

T.C.
ERGENE BELEDİYE MECLİSİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

RAPOR NO : 15

TARİHİ : 12.12.2022

Ergene Belediye Meclisi' nin 07.12.2022 tarih ve 132 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş bulunan, Zabita Müdürlüğü' nün 28.11.2022 tarih ve 700 sayılı yazısına konu olan 2023 yılında uygulanmak üzere pazaryeri tezgah kurma bedeli ve vize yaptırma ücretinin belirlenmesi ile ilgili konu incelemek üzere 12.12.2022 tarihinde Üye Cemal DAŞTAN ve Üye Hasan DEMİRKOL hariç diğer üyelerin katılımıyla toplanmış bulunmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme ve tespitler neticesinde; Pazar Yeri Tezgah Kurma Belgesi Alımı ve Belediyemize Her Yıl Vize Yaptırılması için alınacak ücretin 2023 yılında uygulanmak üzere 100,00-TL. olarak belirlenmesine Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediye Meclisine arz olunur. 12.12.2022

Eyüp NAZLI
Komisyon Başkanı

Erhan BAŞTAK
Üye

Hasan DEMİRKOL
Üye
-KATILMADI-

Gülşun ŞENGÜL
Üye

Cemal DAŞTAN
Üye
-KATILMADI-

ERGENE BELEDİYE MECLİSİ
CADDE ve SOKAK İSİMLERİ KOMİSYON RAPORU

Rapor No: 03

Rapor Tarihi: 12.12.2022

Ergene Belediye Meclisi'nin 07.12.2022 tarihli ve 133 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş olan İlçemiz Yeşiltepe Mahallesi Akınca Sokak ve Kızılırmak Sokak Kesişimin de kalan park alanına isim verilmesi konusunda karar verilmek üzere 12.12.2022 tarihinde Komisyonumuz tüm üyelerinin katılımıyla toplanmış bulunmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan müzakere sonucunda; Yeşiltepe Mahallesi Akınca Sokak, Yeşilirmak Sokak ve Kızılırmak Sokak kesişimin de kalan park alanına "Fikri YÜRÜK" isminin verilmesine Komisyonumuzun oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediye Meclisine arz olunur. 12.12.2022

Nazlı GÜNEŞ
Komisyon Başkanı

Hasan DEMİRKOL
Üye

Bilal KOÇAK
Üye

Abdullah YAMAN
Üye

Mehmet ÇAKIR
Üye



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

Sayı No:
25

İmar Komisyon Raporu

Tarih:
19.12.2022

Talep: Tekirdağ Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 04.11.2022 tarih ve 4930721 sayılı yazısı.

01.06.2012 onay tarihli 1/1000 ölçekli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarındaki bazı hükümler değişen 3194 sayılı İmar Kanunu ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliklerine aykırı hale gelmiş, bazı plan hükümleri ise mimari açıdan gelişimi ve kent silüetini olumsuz etkilemektedir. Bu gibi plan hükümlerinde değişiklik yapılmış ve yeni plan hükmü eklenmiştir. 21.09.2020 tarih ve 10 sayılı İmar Komisyonu raporunda "Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarındaki bazı hükümlere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğinin (PİN=UİP-59501552) değerlendirme kısmında belirttiğimiz şekilde düzenlenmesi koşuluyla Komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur." Kararı alınmış ve 07.10.2020 Tarih ve 87 sayılı Meclis Kararı ile değiştirilerek onaylanmıştır. Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2020/1171 sayılı kararıyla da onaylanan plan notu değişikliği, askı süresince itiraz olmadığından kesinleşmiştir.

01.06.2012 ONAYLI PLAN NOTLARI	11.11.2020 ONAYLI PLAN NOTLARI
5. 3 ve 4 katlı veya daha az irtifa bulunan parsellerde, yapı sahibinin nihai tercihinine göre bir veya iki katlı inşaat yapılabilir.	5. 3 ve 4 katlı veya daha az irtifa bulunan ayrıntı nizam parsellerde, yapı sahibinin nihai tercihinine göre bir veya iki katlı inşaat yapılabilir.
6. Bahçede yapılan müştemilat (kapalı otopark, kömürlük, sığınak, depo vs.) Ruhsata tabi değildir, ön bahçeler hariç diğer bahçe mesafelerine 6x3 metre cephe ve 2.40 metre yüksekliği geçmeyen, yağmur suyu akarı kendi parseli içinde kalacak şekilde kapalı otopark, depo, kömürlük gibi müştemilat yapılabilir. Müştemilatlar ana binadan doğrudan irtibatlandırılmaz. Yatay kat irtifakı tesis edilmiş parsellerde müştemilatlar kat mülkiyeti kanunu kapsamında değerlendirilerek yapılabilir.	6. İptal
9. Parsel alanında imar kanununun tanımladığı bedelsiz terk oranından (kanunun 18. Maddesine göre % 40) fazla terkin olması durumunda emsal hesabı, yasal bedelsiz terk miktarı düşüldükten sonraki brüt parsel üzerinden yapılır.	9. Parsel alanında İmar Kanunu'nun 18. Maddesinde tanımlanan maksimum düzenleme ortaklık değeri olan %45'in üzerindeki bir oranda kamu alanına bedelsiz terkin çıkması durumunda; emsal hesabı, parselin yüzölçümünden %45'lik kısım düşüldükten sonra kalan alan üzerinden yapılır.
10. Bu planın onama tarihinden önce uygulama görmüş ve arsa vasfını kazanmış imar parsellerinde taks, kaks, emsal hesabı terk işlemleri yapılması ve çekme mesafelerine uyulması koşulu ile parsel alanına göre hesaplanır.	10. Bu planın onama tarihinden önce gördüğü imar uygulamasıyla gerekli terkinleri yapılarak arsa vasfı kazanmış ve imar parseli haline gelmiş parseller net imar parseli olarak kabul edilir. Adı geçen taşınmazların bu plana göre yapılması gereken kamuya terk işlemlerinin gerçekleştirilmesi ve yapı yaklaşma mesafelerine uyulması kaydıyla taban alanı, inşaat alanı ve emsal hesapları belirtilen net imar parseli alanı üzerinden yapılır.
33. Yeşil alanlar ve ağaçlandırılacak alanlarda; kentin açık ve yeşil alan ihtiyacı başta olmak üzere kent içinde ve çevresinde günöbirlik kullanıma yönelik ve imar planı kararı ile belirlenmiş eğlenme, günöbirlik,	33. İptal

piknik ihtiyaçlarının karşılanabileceği lokanta, gazino, kahvehane, çay bahçesi, büfe, otopark gibi kullanımlar ile tenis, yüzme, minigolf, otokros gibi her tür sportif faaliyetlerin yer alabileceği alanlardır. Bu alanda yapılacak yapıların enisali : 0.05' i yüksekliği 6.50 m' yi geçemez.	
34. Yeşil alanların bakımlı olması amacıyla ve gerektiğinde kamuya bırakılmak üzere, kaks: 0.05 ve max h: 4.00 dahilinde, terkten önceki parsel sahibinin düzenleyip kullanabileceği muvakkat rekreatif tesisler yer alabilir.	34. İptal
40. Planda yapılaşma şartları olmayan kamuya ayrılmış alanlarda (belediye hizmet alanı, spor, eğitim, okul tesisleri, resmi kurum, idari-sosyal tesis, kültür tesis, sağlık alanı vb.), planda belirtilmemişse her yönden en az 5 metre çekilerek mimari avan projesine göre uygulama yapılır.	40. Plan sınır içinde bulunan resmi/kamu kurum alanlarında (eğitim tesisi, spor tesisi, sosyal tesis, kültürel tesis, pazar ve belediye hizmet alanları vb dahil) imar planında belirtilmemişse, her yönden en az 5 metre yapılacak çekme mesafesinin içinde kalmak kaydıyla taks sınırlaması bulunmayıp kat sayısı; yapılacak tesisin özellikleri, şehrin uzun vadeli ihtiyacı ve alanın bulunduğu lokasyonun durumu dikkate alınarak bodrum katları hariç 7 katı aşmamak (Yençok=7kat) kaydı ile ilgili belediyesince belirlenir.
	Öneri 42. Planda bitişik nizam yapılaşma koşullarına sahip kentsel ve bölgesel iş merkezi fonksiyonlu parsellerde; zemin ve bodrum katlarda ön ve arka bahçe mesafesi aranmaksızın parsel derinliğince yapı yapılabilir, üst katlarda ise arka parsel sınırından 3 metre çekilecektir.

Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün ilgi yazısındaki inceleme raporunda;

İlçemiz, Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Plan notlarında yapılan ve Belediye Meclisimizin 07.10.2020/87 sayılı, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2020/1171 sayılı Kararları ile onaylanan plan değişikliğinde;

-9.plan notunda, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 2.bölümündeki maddeler ile ilişkili olup, yönetmeliğin değiştirilemez hükümleri arasında yer aldığı.

-10.plan notunda, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 2.bölümündeki maddeler ile ilişkili olup, yönetmeliğin değiştirilemez hükümleri arasında yer aldığı.

-40.plan notunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7.maddesinin 1.fıkrasının (b) bendi görcüğince, plan gösterimindeki kararların plan notu ile düzenlenmesinin mevzuata uygun olmadığı.

-42.plan notunda, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7.maddesinin 1.fıkrasının (b) bendi gereğince, planda belirtilmeyen yapılaşma ile ilgili hususların plan notu ile değiştirilmesinin mevzuata uygun olmadığı belirtilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne ait 04.11.2022 tarih ve 4930721 sayılı yazı kapsamında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılan değerlendirme;

9.plan notunun, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 2.bölümündeki maddeler ile ilişkili olup, yönetmeliğin değiştirilemez hükümleri arasında yer aldığı belirtilmiştir. Ancak bu plan notu 01.06.2012 onay tarihli 1/1000 ölçekli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu plan hükümlerinden biri olup, ilgili yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce hazırlanmış ve onaylanmış imar planında yer almaktadır. Bu plan hükmünde yalnızca %40 olan kesinti oranı, İmar Kanunundaki Değişikliğe istinaden %45 olarak düzenlenmiştir.

10. plan notunun, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 2.bölümündeki maddeler ile ilişkili olup, yönetmeliğin değiştirilemez hükümleri arasında yer aldığı belirtilmiştir. bu plan notu 01.06.2012 onay tarihli 1/1000 ölçekli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu plan hükümlerinden biri olup, uygulamada karışıklıkların giderilmesi amacıyla yeniden düzenlenmiştir. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 2.bölümündeki maddelere aykırı bir hüküm getirmemekte olup, yalnızca "net imar parseli" tanımını yaparak, uygulama aşamasında açıklık sağlamak için düzenlenmiştir.

40. plan notunun, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7.maddesinin 1.fıkrasının (b) bendi gereğince, plan gösterimindeki kararların plan notu ile düzenlenmesinin mevzuata uygun olmadığı belirtilmiştir. İlçemiz, 06.12.2012 tarih ve 28489 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan 6360 Sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 2. Madde (26) bendi gereği Tekirdağ ilinde, Marmaracık Belediyesi merkez olmak üzere ekli (18) sayılı listede belirtilen Çorlu İlçesi Sağlık ve Yeşiltepe mahalleleri, Marmaracık, Misinli, Ulaş ve Velimeşe Beldeleri ile 10 Köyün birleştirilmesi ile oluşan ilçedir. Bu nedenle, ilçemiz sınırları içerisindeki toplam 17 mahallenin bir araya gelmesiyle, bir çok imar planı (mevzi ve ilave imar planları da dahil olmak üzere 50'den fazla imar planı) da Belediyemiz sorumluluk sahasına dahil olmuştur. 14.02.2020 tarihinde yapılan değişiklik ile, 3194 sayılı Kanun'un 8. maddesinin 1. fıkrasının (b) bendine eklenen "İmar planlarında bina yükseklikleri Yençok: serbest olarak belirlenemez. Sanayi alanları, ibadethane alanları ve tarımsal amaçlı silo yapıları hariç olmak üzere mer'i imar planlarında Yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerle değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve silnet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir. ..." hükmüne istinaden, Belediyemiz tarafından Yençok=serbest olarak belirlenmiş veya üzerinde yapı yüksekliği bulunmayan alanlarda plan değişikliği çalışmalarına başlanmıştır. Ancak, geniş ilçe sınırlarımızın olması ve bu alanlarda çok sayıda imar planı bulunduğu düşünüldüğünde, tüm imar planlarının bir bütün olarak revize edilmesinin zor ve uzun bir süreç olduğundan, uygulamada bütünlük olması açısından plan no'larında düzenlemeler yapılmaktadır. İlçemiz sınırları içerisindeki imar planlarında, kamu yapıları ile ilgili "Plan sınırı içinde bulunan resmî/kamu kurum alanlarında (eğitim tesisi, spor tesisi, sosyal tesis, kültürel tesis, pazar ve belediye hizmet alanları vb dahil) imar planında belirtilmemişse, her yönden en az 5 metre yapılaacak çekme mesafesinin içinde kalmak kaydıyla taks sınırlaması yoktur. Kat sayısı/yüksekliği (planda kat sayısı/yükseklik belirlenmemiş ve/veya serbest olarak belirlenmiş olanlar): yapılaacak tesisin özellikleri, şehrin uzun vadeli ihtiyacı ve alanın bulunduğu lokasyonun durumu dikkate alınarak bodrum katları hariç 7 katı aşmamak (Yençok=7 kat) kaydı ile ilgili belediyesince belirlenir." şeklindeki plan notu tüm imar planlarına eklenmiştir. Bu plan notu ile, yapılacak kamu yatırımlarının plan kararlarındaki yapılaşma koşulları nedeniyle herhangi bir soruna veya gecikmeye yol açmaması hedeflenmiştir. Kamu yapıları, avan proje aşamasında 7 katı aşmamak üzere çevre teşekküle göre değerlendirilmektedir. Söz konusu plan hükmü, sadece yapılaşma koşullarına ait olup, bu resmî kamu hizmet alanlarında yer alabilecek tesislerde, Mekansal Planlar Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde yer alan tanımlar geçerlidir. Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7.maddesinin 1.fıkrasının (b) bendi "Planlar; pafta, gösterim, plan notları ve plan raporu ile bir bütündür." maddesinde belirtildiği gibi, planlar ve plan notları bir bütün olduğundan, plan üzerinde gösterilmesi mümkün olmayan veya açıklanamayan ayrıntılı kısımların plan notlarında belirtilmesi uygun değerlendirilmektedir.

42. plan notunun, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7.maddesinin 1.fıkrasının (b) bendi gereğince, plan gösterimindeki kararların plan notu ile düzenlenmesinin mevzuata uygun olmadığı belirtilmiştir. Müdürlüğümüz tarafından sunulan plan değişikliği teklifinde, "Planda bitişik nizam yapılaşma koşuluna sahip parsellerde ön bahçe mesafesi mevcut olmayıp arka bahçe mesafesi 3 metreye kadar düşebilir." şeklinde sunulmuş olup, Belediye Meclisimizin 07.10.2020/87 sayılı kararı ile "Planla bitişik nizam yapılaşma koşullarına sahip kentsel ve bölgesel iş merkezi fonksiyonlu parsellerde; zemin ve bodrum katlarda ön ve arka bahçe mesafesi aranmaksızın parsel derinliğince yapı yapılabilir; üst katlarda ise arka parsel sınırından 3 metre çekilecektir." şeklinde değiştirilerek onaylanmıştır. Bu plan hükmünün plan üzerinde gösterilmesi mümkün olmadığından, plan notu olarak düzenlenmiştir. Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 7.maddesinin 1.fıkrasının (b) bendi "Planlar; pafta, gösterim, plan notları ve plan raporu ile bir bütündür." maddesinde belirtildiği gibi, planlar ve plan notları bir bütün olduğundan, plan üzerinde gösterilmesi mümkün olmayan veya açıklanamayan ayrıntılı kısımların plan notlarında belirtilmesi uygun değerlendirilmektedir.

Değerlendirme: Belediye Meclisimizin 07.10.2020/87 sayılı, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2020/1171 sayılı Kararları ile onaylanan *Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarındaki bazı hükümlere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliği*, ilgi yazıdaki Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü görüşü ile yukarıda yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü görüşü ile beraber değerlendirilmiştir olup, Meclis Kararıyla onaylanan uygulama imar planı plan notu değişikliklerinin aynen uygulanmasının uygun olacağı değerlendirilmiştir.

Komisyon Kararı: 07.10.2020/87 Ergene Belediyesi Meclis Kararı ve 11.11.2020/1171 Büyükşehir Belediye Meclis Kararlarıyla onaylanan *Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarındaki bazı hükümlere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğini* aynen uygulanmasının uygun olacağına, Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise saygılarımızla arz olunur.

Komisyon Başkanı
Salih TIKNAS



Üye
Alicengiz YÜRÜK




Üye
Merdin CANTAS




Üye
Nihal İŞBİLEN



Üye
Halil İbrahim CEBİCİ



	T.C. ERGENE BELEDİYESİ	Sayı No: 26
	İmar Komisyon Raporu	Tarih: 20.12.2022

Konunun Özü: Tekirdağ ili, Ergene ilçesi, Marmaracık Mahallesi içerisinde kalan 15 metrelik Yol Alanının kaldırılması konusunda yapılan inceleme ve alınan kurum görüşleri neticesinde İlçemiz 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama İmar Planında; Marmaracık Mahallesi, 1029 ada 4 ve 44 parsellere isabet eden 15 metrelik yolun kaldırılarak Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dahil edilmesi ve imar planlarında söz konusu yolun geçtiği parsellere komşu parsellere getirilen tevhit şartının da kaldırılmasına yönelik plan değişikliği teklifinin karara bağlanmasıdır.

Mülkiyet Bilgileri: Planlama alanındaki bahsi geçen 1029 ada, 4 ve 44 numaralı parseller özel mülkiyete aittir.

Mevcut Planlardaki Durumu: Planlama alanı, mer'i nazım imar planında 12.10.2022 tarihinde yapılan değişiklik ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmıştır. Mer'i uygulama imar planında 15 metrelik Yol Alanı olarak planlanmıştır.

Plan Değişikliğine Dair Gerekçe: Kurumumuzun bahsi geçen yol alanında herhangi bir kamulaştırma kararı ve programı bulunmamaktadır. Bu nedenle söz konusu yol ile ilgili kamulaştırma talepleri ve/veya davaların önüne geçebilmek ve vatandaşların mağduriyetlerini giderebilmek adına 15 metrelik imar yolunun kaldırılarak Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dahil edilmesi ve imar planlarında söz konusu yolun geçtiği parsellere komşu 1029 ada 5 ve 43 numaralı parsellere getirilen tevhit şartının da kaldırılmasına yönelik plan değişikliği dosyası hazırlanmıştır.

Teklif Uygulama İmar Planı Değişikliğindeki Durumu: Hazırlanan plan değişikliği ile mevcut imar planındaki 15 metrelik yol 1029 ada 4 ve 44 parsellerden kaldırılmıştır. Kaldırılan yaklaşık 2720 m² yol alanı, mer'i imar planından önceki imar planında olduğu gibi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu yolun geçtiği parsellere komşu 1029 ada 5 ve 43 numaralı parsellere getirilen tevhit şartı da kaldırılmıştır.

Değerlendirme ve Sonuç: "Tekirdağ ili, Ergene İlçesi, Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında (3. Etap) 15 Metrelik Yolun Kaldırılmasına İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, İmar Mevzuatı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığı değerlendirilmiştir.

Komisyon Kararı: "Tekirdağ ili, Ergene İlçesi, Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında (3. Etap) 15 Metrelik Yolun Kaldırılmasına İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, Komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Yüce Meclise saygılarımızla arz olunur.


Komisyon Başkanı
Sabit TIKNAS

Üye
Alicengiz YÜRÜK

Üye
Merdin CANTAS

Üye
Nihal İSBİLEN

Üye
Halil İbrahim CEBELİ

	T.C. ERGENE BELEDİYESİ	Sayı No: 27
	İmar Komisyon Raporu	Tarih: 21.12.2022

Talep: Çorlu Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğünün E.1175944 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazıda, yapılan tespit ve değerlendirmede; mülkiyet ve tapulaması Çorlu İlçesi, Kemalettin Mahallesi 262 ada 1 parsel, 263 ada 1 parsel, Hıdırağa Mahallesi 375 ada 42 parsel, 497 ada 1 parsel, 492 ada 1 parsel, 491 ada 1 parsel, 490 ada 1 parsel, 489 ada 1 parsel, 488 ada 1 parsel, 442 ada 1 ve 2 parsellerin bulunduğu alanın Belediyemiz sınırları içinde kaldığı ve MAKS sisteminde de bu şekilde işlendiği, konuya ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 01.06.2022 tarihinde aldığı 2022/135 sayılı kararının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi hükmü uyarınca Valilik onayına sunulmak üzere Çorlu Kaymakamlığına gönderildiği. Kaymakamlık tarafından yapılan değerlendirmede; müşterek sınırlardaki mahalle sınırlarının değiştirilmesi durumunda ilçe sınırları da değişeceğinden, her iki ilçenin de Belediye Meclis kararının gerektiği belirtildiğinden, ilgi yazı ekte krokisi sunulan mahalle sınırında değişiklik yapılması hususunun Belediye Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Değerlendirme: Çorlu Belediyesinden konu ile ilgili ayrıntılı sunum ve bilgi talep edilmiştir. Yapılan değerlendirme sonucunda, söz konusu taşınmazların ayrıntılı incelenmesinin uygun olacağına karar verilmiştir.

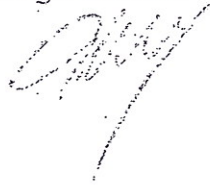
Komisyon Kararı: İlgi sayılı yazı ile Komisyonumuza ulaşan talep ile ilgili ayrıntılı incelemelerin yapılması amacıyla çalışmaların devam etmesine, Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise saygılarımızla arz olunur.

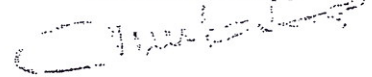
Komisyon Başkanı
Salih TIKNAS



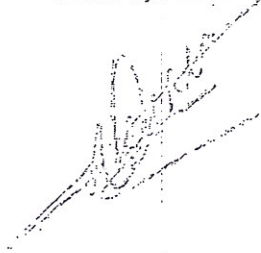
Üye
Alicengiz YÜRÜK



Üye
Merdin CANTAŞ



Üye
Nihal İŞBİLEN



Üye
Halil İbrahim CEBECİ

