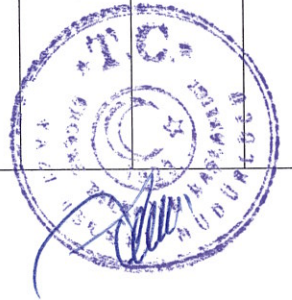


## BELEDİYE MECLİS KARARLARI ZİMMET DEFTERİ

### BELEDİYENİN ADI: ERGENE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

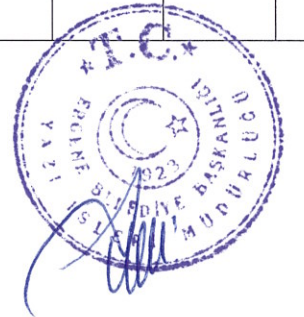
S.NO	KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU	NE ŞEKİLDE KESİNLEŞTİĞİ (Doğrudan/ Yeniden Görüşülerek)	TESLİM ALAN	TESLİM TARİHİ	İMZA																																																					
1	05.10.2022	96	Meclis üyeleri Çetin BULUM, Bilal KOÇAK ve Serkan BEZGİN' in izinli sayılmalarına karar verildi.	Doğrudan																																																								
2	05.10.2022	97	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 28.09.2022 tarih ve 570 sayılı yazısına konu olan devredilen Sağlık Mah. 2422 ada 1 parsel 2.839,50 m2 yüzölçümlü taşınmazın geri alınması talebi olduğu bilgisi meclis üyelerine sunulurak konunun gündeme alınmasına ve IV/10. gündem maddesi olarak görüşülmesine karar verildi.	Doğrudan																																																								
3	05.10.2022	98	Mülkiyeti belediyemize ait olan Velimeşe Mah. 805 ada 4 nolu parselde bulunan aşağıda bilgileri belirtilen toplam 22 adet sanayi dükkanlarının 5393 sayılı kanunun 18/e maddesine istinaden satılmasına karar verildi.	Doğrudan																																																								
<table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">SIRA NO.</th><th colspan="4">TAŞINMAZ BİLGİLERİ</th><th colspan="5">BAĞIMSIZ BÖLÜM</th></tr><tr><th>ADA NO.</th><th>PARSEL NO.</th><th>YÜZÖLÇÜMÜ (M<sup>2</sup>)</th><th>NİTELİĞİ</th><th>NİTELİĞİ</th><th>ARSA PAYI</th><th>PROJE M<sup>2</sup></th><th>BLOK / GİRİŞ / KAT NO.</th><th>BAĞIMSIZ BÖLÜM NO.</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>805</td><td>4</td><td>16.630,56</td><td>1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.</td><td>ATÖLYE</td><td>5/1000</td><td>Net: 84,82 Brüt: 89,92</td><td>ZEMİN</td><td>2</td></tr><tr><td>2</td><td>805</td><td>4</td><td>16.630,56</td><td>1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.</td><td>ATÖLYE</td><td>5/1000</td><td>Net: 84,82 Brüt: 89,92</td><td>ZEMİN</td><td>3</td></tr><tr><td>3</td><td>805</td><td>4</td><td>16.630,56</td><td>1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.</td><td>ATÖLYE</td><td>5/1000</td><td>Net: 84,82 Brüt: 89,92</td><td>ZEMİN</td><td>4</td></tr></tbody></table>				SIRA NO.	TAŞINMAZ BİLGİLERİ				BAĞIMSIZ BÖLÜM					ADA NO.	PARSEL NO.	YÜZÖLÇÜMÜ (M <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	NİTELİĞİ	ARSA PAYI	PROJE M <sup>2</sup>	BLOK / GİRİŞ / KAT NO.	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO.	1	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	2	2	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	3	3	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	4								
SIRA NO.	TAŞINMAZ BİLGİLERİ				BAĞIMSIZ BÖLÜM																																																							
	ADA NO.	PARSEL NO.	YÜZÖLÇÜMÜ (M <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	NİTELİĞİ	ARSA PAYI	PROJE M <sup>2</sup>	BLOK / GİRİŞ / KAT NO.	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO.																																																			
1	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	2																																																			
2	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	3																																																			
3	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	4																																																			



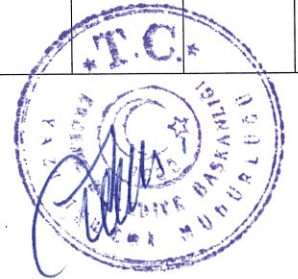
4	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	5
5	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	6
6	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	7
7	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	8
8	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	9
9	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	10
10	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	11
11	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	12
12	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	5/1000	Net: 84,82 Brüt: 89,92	ZEMİN	13
13	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	10/1000	Net:172,56 Brüt:179,88	ZEMİN	14
14	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	10/1000	Net:172,56 Brüt:179,88	ZEMİN	15
15	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	11/1000	Net:180,64 Brüt:188,27	ZEMİN	16
16	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	11/1000	Net:180,64 Brüt:188,27	ZEMİN	17
17	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	10/1000	Net:171,45 Brüt:179,85	ZEMİN	18



			18	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	10/1000	Net:171,45 Brüt:179,85	ZEMİN	19				
			19	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	10/1000	Net:171,45 Brüt:179,85	ZEMİN	20				
			20	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	10/1000	Net:171,45 Brüt:179,85	ZEMİN	21				
			21	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	10/1000	Net:171,45 Brüt:179,85	ZEMİN	22				
			22	805	4	16.630,56	1 Katlı Betonarme Atölye,Fırın,Ofis ve İşyeri ve Arsası.	ATÖLYE	10/1000	Net:171,45 Brüt:179,85	ZEMİN	23				
4	05.10.2022	99	Mülkiyeti belediyemize ait olan Velimeşe Mah. 805 ada 4 parselde bulunan 24 - 25 ve 26 nolu sanayi dükkanlarının EBSAN İnşaat Ulaşım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ye aynı sermaye olarak artırılması talebinin plan ve bütçe komisyonuna gönderilmesine ve 14/10/2022 cuma günü saat 11:00' da meclise sunulmasına karar verildi.										Doğrudan			
5	05.10.2022	100	Ergene Belediyesi 2023 yılı performans programının "Plan ve Bütçe Komisyonuna" gönderilmesine ve 14/10/2022 tarihinde cuma günü saat 11:00' da Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.										Doğrudan			
6	05.10.2022	101	Ergene Belediyesi 2023 yılı maktu harç ve ücret tarifelerinin belirlenmesi hususunun "Plan ve Bütçe Komisyonuna" gönderilmesine ve 14/10/2022 tarihinde cuma günü saat 11:00' da Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.										Doğrudan			
7	05.10.2022	102	Ergene Belediyesi 2023 mali yılı bütçe tasarısı ve izleyen iki yıla ait gelir ve gider tahminlerinin "Plan ve Bütçe Komisyonuna" gönderilmesine ve 14/10/2022 tarihinde cuma günü saat 11:00' da Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.										Doğrudan			



8	05.10.2022	103	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesinin 1. fıkrasına istinaden boş halde bulunan 1 adet 1 dereceli Mühendis kadrosu ile 2 adet 11 dereceli Sağlık Teknisyeni kadrosunun iptal edilerek yerlerine 1 adet 10 dereceli Tekniker kadrosu ile 2 adet 9 dereceli Sağlık Teknikeri kadrosunun ihdas edilmesine 5393 sayılı kanununun 18/1. maddesi gereğince karar verildi.	Doğrudan															
9	05.10.2022	104	5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine istinaden 2022 yılında tam zamanlı sözleşmeli personel olarak toplam 3 kişinin kadro karşılığı çalıştırılmak üzere aşağıda belirlenen ünvan ve aylık net ücretler ile istihdam edilmesine ve sözleşmeli personeller ile 15.10.2022 – 31.12.2022 tarihleri arası için tam zamanlı hizmet sözleşmesi imzalanmasına karar verildi.	Doğrudan															
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>KADRO ÜNVANI</th> <th>KADRO DEECESİ</th> <th>PERSONEL SAYISI</th> <th>AYLIK NET ÜCRET</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SAĞLIK TEKNİKERİ</td> <td>9</td> <td>2</td> <td>657 Sayılı Kanuna Göre net aylık tutarı</td> </tr> <tr> <td>TEKNİKER</td> <td>10</td> <td>1</td> <td>657 Sayılı Kanuna Göre net aylık tutarı</td> </tr> </tbody> </table>	KADRO ÜNVANI	KADRO DEECESİ	PERSONEL SAYISI	AYLIK NET ÜCRET	SAĞLIK TEKNİKERİ	9	2	657 Sayılı Kanuna Göre net aylık tutarı	TEKNİKER	10	1	657 Sayılı Kanuna Göre net aylık tutarı				
KADRO ÜNVANI	KADRO DEECESİ	PERSONEL SAYISI	AYLIK NET ÜCRET																
SAĞLIK TEKNİKERİ	9	2	657 Sayılı Kanuna Göre net aylık tutarı																
TEKNİKER	10	1	657 Sayılı Kanuna Göre net aylık tutarı																
10	05.10.2022	105	Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi' nin 14.09.2022 tarih ve 1077 sayılı meclis kararı ile belediyemize hibe edilmek istenen 59 ZF 789 plakalı aracın (otobüs) belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz ve şartsız olarak 237 sayılı taşıt kanununun 10. maddesi ve Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31. maddesine istinaden hibe kabul edilerek devir alınmasına karar verildi.	Doğrudan															
11	05.10.2022	106	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesinin 1. fıkrasına istinaden dolu halde bulunan ekli III sayılı cetvelde gösterilen 1 adet 3 dereceli Tekniker kadro derecesinin 2 olarak değiştirilmesine 5393 sayılı kanununun 18/1. maddesi gereğince karar verildi.	Doğrudan															
12	05.10.2022	107	07.03.2018 tarih ve 45 sayılı meclis kararımız ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi' ne devredilen Sağlık Mah. 2.839,50 m2 yüzölçümlü 2422 ada 1 nolu parselin üzerinde bulunan sosyo-kültürel tesis ile birlikte Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi' nin 14.09.2022 tarih ve 1065 sayılı meclis kararına istinaden Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 12. maddesinin 4. fıkrası gereğince geri alınmasına karar verildi.	Doğrudan															



13	05.10.2022	108	İlçemiz sınırları içerisinde, köy içi mevki olarak görünen ve vasıflarının bahçeli kerpiç ev vb. olarak tescil edildiği parsellerin bulunduğu: "06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı, 01.06.2012 onay tarihli 1/1000 ölçekli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu, 13.06.2018 tarih ve 708 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararıyla onaylanan Ulaş Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planı Değişikliği, 19.04.2004 onay tarihli Misinli Revizyon ve İlave İmar Planı ile 08.01.2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planında" plan notu değişikliği konusundaki 21.09.2022 tarih ve 19 sayılı İmar Komisyon Raporunun aynen kabul edilmesine karar verildi.	Doğrudan			
14	05.10.2022	109	Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü' nün talebi doğrultusunda tekrar değerlendirilen Sağlık Mah. 795 ada 1 parsel, 796 ada 1 parsel ve 797 ada 1 parselde "pazar alanı, imar yolu, otopark alanı" kullanımının "pazar alanı, açık spor alanı, genel otopark alanı ve imar yolu" olarak değiştirilmesine yönelik plan değişikliği ile 17.05.2021 tarih ve 63 sayılı meclis kararımızla kabul edilen yükseklik ile ilgili plan notu değişikliği konusundaki 21.09.2022 tarih ve 20 sayılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda komisyon çalışmalarının devam etmesine karar verildi.	Doğrudan			
15	05.10.2022	110	Yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan Velimeşe Mah. 743 ada 1 parselde ait uygulama imar planı değişikliği konusundaki 21.09.2022 tarih ve 21 sayılı İmar Komisyon Raporunun aynen kabul edilmesine karar verildi.	Doğrudan			

