


BELEDİYE MECLİS KARARLARI ZİMMET DEFTERİ

BELEDİYENİN ADI: ERGENE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

S.NO	KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU	NE ŞEKİLDE KESİNLEŞTİĞİ (Doğrudan/ Yeniden Görüşülerek)	TESLİM ALAN	TESLİM TARİHİ	İMZA
1	03.03.2021	22	Meclis üyeleri Nazlı GÜNEŞ, Şükrü KIRIKCI, Niyazi DİBEK ve Salih TIKNAS' ın izinli sayılmalarına karar verildi.	Doğrudan			
2	03.03.2021	23	Marmaracık Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 875 ada 26 parselde yapılması planlanan Ergene İlçe Devlet Hastanesine araç ve yaya ulaşımının sağlanması adına gerekli ulaşım bağlantılarının kamu yatırımı kapsamında değerlendirilebilmesi için 875 ada 2,3,6,20,21,22 ve 27 parseller ile 2018 ada 1 parseli kapsayan bölgede imar planı çalışmalarının yapılmak üzere 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13.maddesi gereğince tarım arazilerinin amaç dışı kullanım izni için Kamu Yararı Kararı alınmasına karar verildi.	Doğrudan			
3	03.03.2021	24	İlçemiz sınırları içerisinde kırsal yerleşim özelliği taşıyan mahalle ve alanların belirlenmesi konusundaki 08.02.2021 tarih ve 01 sayılı İmar Komisyon Raporu ile 08.02.2021 tarih ve 02 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporları doğrultusunda komisyon çalışmalarının devam etmesine karar verildi.	Doğrudan			



	T.C. ERGENE BELEDİYESİ	Sayı No: 01
	İmar Komisyonu Raporu	Tarih: 08.02.2021

Konu : Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Harita Şube Müdürlüğünün 09.11.2020 tarih ve E.29580 sayılı yazısı.

Talep: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.01.2021 tarih ve E.286 sayılı yazısı İlçemiz sınırları içerisindeki mahallelerden kırsal mahalle ve/veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenecek yerlerin tespit ve tayininin görüşülerek Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmiş; konu Belediye Meclisinin 03.02.2021 tarih ve 18 sayılı kararı ile İmar Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

İlgi yazı ile 6360 sayılı “On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile İlimiz Büyükşehir Belediyesi olarak belirlenmiş olup köylerin mahallelere dönüştürüldüğü ve yine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde-3 uyarınca; yerleşim alanlarının kırsal vasfının tespitine ilişkin “Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir. Bu belirlemenin mahalle düzeyinde yapılması esastır. Ancak; tamamı kırsal mahalle olarak tespit edilmeyen diğer mahallelerde de on bin metrekareden az olmamak kaydıyla kırsal yerleşik alan belirlenebilir. Kırsal mahalle veya kırsal yerleşik alan vasfı bu fıkroda belirtilen usulle kaldırılabilir.” hükümleri yer aldığı belirtilmektedir. Bahse konu hükümlere istinaden, İlçemiz sınırları içerisindeki kırsal mahalle niteliği taşıyan alanların tespit edilmesi gerekmektedir.

Değerlendirme ve Sonuç: Söz konusu talep ile ilgili detaylı incelemeler yapılması amacıyla çalışmaların devam etmesinin uygun olacağı değerlendirilmiştir.

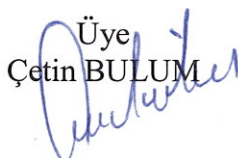
Komisyon Kararı: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde-3 uyarınca; İlçemiz sınırları içerisindeki mahallelerden kırsal mahalle ve/veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenecek yerlerin tespit ve tayini konusunda detaylı incelemeler yapılması amacıyla çalışmaların devam edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise saygılarımızla arz olunur.

Komisyon Başkanı
Salih TIKNAS



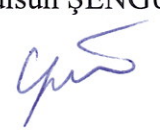
Üye
Çetin BULUM



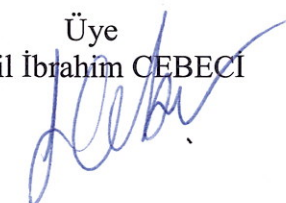
Üye
Servet YILDIZ



Üye
Gülsun ŞENGÜL



Üye
Halil İbrahim CEBECİ



T.C.
ERGENE BELEDİYE MECLİSİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

RAPOR NO : 02

TARİHİ : 08.02.2021

Ergene Belediye Meclisi' nin 03.02.2021 tarih ve 18 sayılı kararı ile Komisyonomuza havale edilmiş bulunan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 21.01.2021 tarih ve 286 numaralı İlçemiz sınırları içerisinde kırsal yerleşim özelliği taşıyan mahalle ve alanların belirlenmesi ile ilgili konu incelenmek üzere 08.02.2021 tarihinde Komisyonomuz tüm üyelerin katılımıyla toplanmış bulunmaktadır.

Komisyonomuzca yapılan inceleme ve tespitler neticesinde; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa eklenen Ek Madde-3 uyarınca; İlçemiz sınırları içerisindeki mahallelerden kırsal mahalle ve/veya kırsal yerleşik alan olarak belirlenecek yerlerin tespit ve tayini konusunda detaylı incelemeler yapılması amacıyla çalışmaların devam edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Belediye Meclisine arz olunur. 08.02.2021

Alicengiz YÜRÜK
Komisyon Başkanı



Erhan BAŞTAK
Üye



Serkan BEZGİN
Üye



Hasan DEMİRKOL
Üye



Erol YÜRÜK
Üye

