



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 725	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 31/10/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2592 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A2D pafta, 150 ada, 10 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli inde Ergene Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarih ve 130 sayılı Kararına stinaden Hazırlanan Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

398,00m² yüzölçümlü 150 ada 10 parsel sayılı ta ınmazın 28,28m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 369,72m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 726	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 31/10/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.2593 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Kırkgöz Mahallesi, 123 ada 11 nolu parselde; 25/10/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde 24,00m x 15,00m ölçülerinde 360,00m² yüzölçümlü çelik profil ve sandviç panel kullanılarak tek katlı 1B yapı sınıflı depo yapıldı ı ve hali hazırda kullandı ı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. Sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 8. ve 12. alt bendlerini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporları ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyetlerini yaptı ı tespit edilen yapı sahibi zzet EVRENSAL (T.C. 42427768606)'ın, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 13.388,50TL, (OnüçbinüçyüzseksensekizTürklirası ellikuru) idari para cezası uygulanmasına, ruhsat alınmaksızın yapılan yapısını yıkmaları için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi zzet EVRENSAL'dan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 727	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 31/10/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.2594 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İlçesi, Velime e Mahallesi, 7278 nolu "ba " nitelikli parselde; 16/10/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde ruhsatsız olarak 3,00m x 7,00m ölçülerinde 21m² yüzölçümlü prefabrik konteyner, 3,80m x 6,80m ebatlarında 25,84m² yüzölçümlü ah ap tek katlı yapı ve 2,20m x 4,80m ebatlarında 10,56m² yüzölçümlü tek katlı ah ap yapı olmak üzere toplam 57,40m² 1A yapı sınıflı geçici kullanımı olan yapılar yapıldı ı ve hali hazırda kullandı ı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. Sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 1. 8. ve 11. alt bendlerini kapsamı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporları ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyetlerini yaptı ı tespit edilen yapı sahibi Sedat AKTA (T.C. 42070356052)'ın, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 1.280,83TL, (BinikiyüzseksenTürklirası seksenüçkuru) idari para cezası uygulanmasına, ruhsat alınmaksızın yapılan yapısını yıkması için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Sedat AKTA 'tan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 728	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 31/10/2019 tarih ve 30801553-170-E.525 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Edirne Caddesi, 3. Sokak No:9 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (35366205516) T.C. Kimlik numaralı sa KALAYCI'nın yaptı ı i yerinde, 25.10.2019 tarih ve saat 15:30 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. sa KALAYCI'nın, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 729	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 31/10/2019 tarih ve 30801553-170-E.526 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Selimiye Caddesi, No:97/A Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (33011144838) T.C. Kimlik numaralı Erkan ÖZMEN'nin yaptı ı i yerinde, 25.10.2019 tarih ve saat 16:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Erkan ÖZMEN'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 730	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 31/10/2019 tarih ve 30801553-170-E.527 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Piri Reis Caddesi, No:41 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (37633928708) T.C. Kimlik numaralı Ramis DEDEO LU'nun yaptı ı i yerinde, 17.10.2019 tarih ve saat 13:45 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Ramis DEDEO LU'nun, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 731	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Çevre Kirlili inin Giderilmesi

Belediyemiz Temizlik leri Müdürlü ünün 01/11/2019 tarih ve 20625817-622.01-E.499 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz sınırları içinde olu an katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sa lı na zarar vermeyecek ekilde bertaraf edilmesine araç gereç, ekipman ve alt yapı eksikli i nedeniyle imkan bulunmamakta oldu undan çok yo un çevre kirlili i meydana gelmektedir. Olu an kirlilik, derelerimizi ve yar altı sularımızı kirletmekte, tarım ve hayvancılı ı etkilemekte ve bölgede ya ayan insanlarımızın sa lı ı için tehdit olu turmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gere i gibi kontrol altına alınamaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanlarımızın sa lı nı tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalı maların derhal yapılması ve çevre kirlili inin giderilmesi bakımından acilen kayna a ihtiyaç duyulmakta ancak, u a amada bu kaynak belediyemizce olu turulamamaktadır. Bu nedenle 03 Nisan 2007 gün ve 26482 tarihli “Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili le Tahsilat Kar ılı ı Öngörülen Ödene in Kullanımı Hakkında Yönetmelik” hükümlerine göre Devlet Malzeme Ofisi aracılı ı ile 1 adet 13+1,5m³ hidrolik sıkı tırmalı çöp kamyonu ve 200 adet 770 litre galvanizli çöp konteyneri satın almak için Çevre ve ehircilik Bakanlığı 'ndan 810.000,00TL (SekizyüzonbinTürkLirası) nakdi yardım talep edilmesine, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL'e yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldı ı takdirde, Belediye Ba kanı veya görevlendirece i bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı do rultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre ve ehircilik Bakanlığı 'na verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine, gere i için karar örne inin Temizlik leri Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 732	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Marmaracık Mah. 784, 789, 790, 791 Parseller, 18. Madde Uygulaması Askıdan ndirme.

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlü ünün 04/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.06-E.182 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

mar planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı olan, İçemiz, Marmaracık Mahallesi Ayıtepe Mevkii, **F19C01D1B ve F19C01D2A** nolu imar planı paftalarında yer alan **784, 789, 790, 791** parsellerde kayıtlı ta ınmazları kapsayan **43880.00m² (4.3 h)**'lık alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile 08/01/2014 onay tarihli 1/1000 ölçekli "Marmaracık 2. Etap Uygulamalı mar Planı"na ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

Belediyemizin **09/07/2019** tarih ve **258** sayılı encümen kararıyla onaylanan ve 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri Belediyemizce alınan **23/07/2019** tarih ve **279** sayılı encümen kararı ile parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri onaylanmıştır.

Söz konusu imar uygulamasına ili kin parselasyon planları ve da ıtım ve (uyulandırma) cetvelleri, alan hesapları ve di er teknik dokümanlar Tekirda Büyük ehir Belediyesine ait **29/08/2019** tarih ve **1333** sayılı encümen kararı ile uygun bulunarak, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, **23/09/2019-23/10/2019** tarihleri arasında (belirtilen tarihler dahil) Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ü ilan panosunda ve Belediyemiz internet sitesinde1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmış ve askı süresince parselasyon planları ve uyulandırma cetvellerine herhangi bir itirazda bulunulmamı ve söz konusu parselasyon planları ile da ıtım (uyulandırma) cetvelleri **23/10/2019** tarihi itibari ile kesinle mi tir.

Kesinle en parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvellerinin teknik kontrollerinin yapılması adına Çorlu Kadastro eflisine, tescil i lemlerinin yapılması adına Ergene Tapu Müdürlü üne gönderilmesine, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Etüd Proje Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 733	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 05/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2639 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Bakırca Mahallesi, Göçerler Yolu Mevkii, F19B16C pafta, 58 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Kısmen köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan 17500,00m²'lik 58 nolu parselde alan düzeltmesi yapılarak 17621,82m² tarla olu turulmasına müteakip, imara esas yola minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak, folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, ifraz sonucu olu an A parsel sayılı ta ınmazın vasfının tarla, köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan B parsel sayılı ta ınmazın vasfının arsa olarak tescillerinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 734	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Burhanettin KAHRAMAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Burhanettin KAHRAMAN'ın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 05/11/2019 tarih ve 30801553-170-E.536 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, 5. Sokak, No:5 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (47953584218) T.C. Kimlik numaralı Aziz GÖNÜLLÜ'nün yaptı ı i yerinde, 01.11.2019 tarih ve saat 11:30 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Aziz GÖNÜLLÜ'nün, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 735	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 07/11/2019 tarih ve 30801553-110-E.549 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Vakıflar Mahallesi, 2522 Sokak, No:58/1 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (44771015290) T.C. Kimlik numaralı Ersoy GÖYDA 'ın yaptığı i yerinde, 05.11.2019 tarih ve saat 10:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Ersoy GÖYDA 'ın, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(ÜçyüzyirmiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 736	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 07/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2664 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32KI pafta, 790 ada, 1 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Yola Terk i leminin Etüd Proje Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

313,00m² yüzölçümlü 790 ada, 1 parsel sayılı ta ınmazın 11,55m²'sinin yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 301,45m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 737	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 07/11/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.2665 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene lçesi, Velime e Mahallesi, 2888 nolu parsele; 06/11/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde "Tarla" vasıflı alana ruhsat alınmaksızın 22,50m x 13,50m ölçülerinde 303,75m² yüzölçümlü betonarme tek katlı 1B yapı sınıflı hayvan a ılı yapıldı ı tespit edilmi tir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmi tir.

Bahse konu yapı 1. Sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 2. 8. alt bendlerini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporları ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyetlerini yaptı ı tespit edilen yapı sahibi Samet AKTA (T.C. 25024837494)'ın, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 11.296,54TL, (OnbirbinikiyüzdoksanaltıTürklirası ellidörtkuru) idari para cezası uygulanmasına, ruhsat alınmaksızın yapılan yapısını yıkması için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Samet AKTA 'dan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 738	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Salih DURMAZ)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.560 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (34468877546) T.C. Kimlik numaralı Salih DURMAZ isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesiinde, kurulan Pazar pazarı Giyim Bölümü No:97'de bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (14630543400) T.C. Kimlik numaralı Hasan ÇET N'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Salih DURMAZ'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Hasan ÇET N'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Hasan ÇET N'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 739	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devir Talebi (Serpil ARIYOLCU)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.561 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (45226108840) T.C. Kimlik numaralı Serpil ARIYOLCU isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi Sa taraf No:15 Çar amba pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (24566515396) T.C. Kimlik numaralı Zekeriya D NDAR'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Serpil ARIYOLCU'nun, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Zekeriya D NDAR'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Zekeriya D NDAR'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 740	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Ayhan EPÇAÇAN)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.562 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (11963935322) T.C. Kimlik numaralı Ayhan EPÇAÇAN isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesinde, kurulan Pazar pazarı Sebze-Meyve Bölümü No:121'de bulunan 6m² Pazar tezgahını ve 142'de bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (17273758392) T.C. Kimlik numaralı Dursun GÜLMEZ'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ayhan EPÇAÇAN'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Dursun GÜLMEZ'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Dursun GÜLMEZ'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 741	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Ayhan EPÇAÇAN)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.563 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (11963935322) T.C. Kimlik numaralı Ayhan EPÇAÇAN isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi Sol taraf No:59 Çar amba pazarında bulunan 8,5m²'lik Pazar tezgahını (17273758392) T.C. Kimlik numaralı Dursun GÜLMEZ'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ayhan EPÇAÇAN'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Dursun GÜLMEZ'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Dursun GÜLMEZ'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 742	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Devri Talebi (Muhammed AKYIL)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.564 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (45697246744) T.C. Kimlik numaralı Muhammed AKYIL isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesinde, kurulan Pazar pazarı Giyim Bölümü No:26'da bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (17273758392) T.C. Kimlik numaralı Hayri BAYRAK'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Muhammed AKYIL'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Hayri BAYRAK'ın de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Hayri BAYRAK'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 743	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Melek BEZ R)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.565 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (40975124530) T.C. Kimlik numaralı Melek BEZ R isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesiinde, kurulan Pazar pazarı Giyim Bölümü No:22'de bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (19076390038) T.C. Kimlik numaralı Necdet YILMAZ'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Melek BEZ R'in, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Necdet YILMAZ'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Necdet YILMAZ'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 744	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Ersan YILMAZ)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.566 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (19085389788) T.C. Kimlik numaralı Ersan YILMAZ isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesinde, kurulan Pazar pazarı Giyim Bölümü No:44'de bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (62215267708) T.C. Kimlik numaralı Fatma D LER'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ersan YILMAZ'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Fatma D LER'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Fatma D LER'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 745	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Devri Talebi (Gürkan DEN ZKU U)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.567 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (23293570876) T.C. Kimlik numaralı Gürkan DEN ZKU U isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi Sa taraf No:3 Çar amba pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (31924365968) T.C. Kimlik numaralı Asım PUSLU'ya devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Gürkan DEN ZKU U'nun, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Asım PUSLU'nun da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Asım PUSLU'ya devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 746	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Ufuk BIÇAK)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.568 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (47365447606) T.C. Kimlik numaralı Ufuk BIÇAK isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesiinde, kurulan Pazar pazarı Giyim Bölümü No:23'te bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (14795700014) T.C. Kimlik numaralı Ahin GÖLLER'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ufuk BIÇAK'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ahin GÖLLER'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Ahin GÖLLER'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 747	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı (Sa lık Mah. 866 ada 5 parsel)

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 08/11/2019 tarih ve 84287774-756.02-E.1765 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, 866 ada, 5 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 13/63'lik hissesine kar ılıklı gelen 77,38m²'lik kısmın, 05/04/2017 gün ve 56 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 19.07.2019 tarih ve 60 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **500,00**.-TL (Be yüzTürklirası) olmak üzere toplam **38.690,00-TL(77,38m²x500,00TL = 38.690,00-TL)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 866 ada, 5 nolu parselin di er hisse sahibi **hsan GÜN'e** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.11.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 748	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 12/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2692 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği dünüldü.

Ergene İlçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A1B pafta, 166 ada, 7 parselde kayıtlı taşınmazın Yola Terk işlemleri mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parsellasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parsellasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parsellasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parsellasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen işlemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar mar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A1B pafta, 166 ada, 7 parselin 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükşehir İmar Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı Değişikliğinde Ergene Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarih ve 130 sayılı Kararına istinaden Hazırlanan Uygulama mar Planı Değişikliğine istinaden imar yolunda kalan kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz ve arsız terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan parselin tapuya tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 749	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Tahsis Talepleri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 12/11/2019 tarih ve 30801553-165-E.577 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 11., 12. ve 13. Maddeleri incelenerek yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Pazar esnaflarının belediyemize vermi oldu u dilekçelerinde; İçemiz Sa lık Mahallesinde kurulan semt pazarında; Pazar tezgah yeri tahsis talepleri, Belediye Encümeni tarafından de erlendirilerek karara ba lanması amacıyla Zabıta Müdürlü ü'nce hazırlanmı olan Pazar yerleri listesinde isimleri yer alan ekli listede bilgileri bulunan ki ilere, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 11. maddesi gere ince; pazar tezgah yerlerinin tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.

PAZAR YERİ TALEPLERİ

S.NO	ADI SOYADI	T.C. KİMLİK NUMARASI	METRESİ	İŞİN TÜRÜ	TALEP YERİ	TALEP NO
1	NEJDET DAKNI	47653594036	6 m ²	SEBZE-MEYVE	SAĞLIK MAH. PAZAR PAZARI SEBZE-MEYVE BÖLÜMÜ	140
2	RAŞİT TARDU	39794007582	6 m ²	SEBZE-MEYVE	SAĞLIK MAH. PAZAR PAZARI SEBZE-MEYVE BÖLÜMÜ	34
3	NEZİR KAYLI	14741691250	6 m ²	SEBZE-MEYVE	SAĞLIK MAH. PAZAR PAZARI SEBZE-MEYVE BÖLÜMÜ	33
4	YILDIRAY YÜRÜK	41914568446	6 m ²	SEBZE-MEYVE	SAĞLIK MAH. PAZAR PAZARI SEBZE-MEYVE BÖLÜMÜ	25
5	İSMAİL ÇELİK	44650988936	6 m ²	SEBZE-MEYVE	SAĞLIK MAH. PAZAR PAZARI SEBZE-MEYVE BÖLÜMÜ	139
6	MURAT GÜNEŞLER	39316498744	6 m ²	AYAKKABI	SAĞLIK MAH. PAZAR PAZARI GİYİM BÖLÜMÜ	124

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Pazar ve Satış Müdürlüğü



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 750	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 13/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2718 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Vakıflar Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 6 pafta, 2741 parselde kayıtlı ta ınmazın Cins de i ikli i i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 16. maddesi gere ince;

Köy yerle ik alan sınırı içerisinde bulunan, Bahçeli Kerpiç Ev vasıflı 2741 parsel sayılı ta ınmazın cinsinin "arsa" olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 751	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 18/11/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.2748 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene lçesi, Velime e Mahallesi, 289 nolu parselde; 12/11/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde "Tarla" vasıflı ve "Maliye Hazinesi" adına kayıtlı alana ruhsat alınmaksızın 12m x 13m, 10m x 25m ölçülerinde toplam 406m² yüzölçümlü 1B yapı sınıflı hayvan a ılı yapılırken tespit edilmi tir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmi tir.

Bahse konu yapı 1. Sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 2. 8. alt bendlerini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi Yusuf KURU (T.C. 29780335782) adına, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 15.099,25TL, (Onbe bindoksandokuzTürklirası yirmibe kuru) idari para cezası uygulanmasına, ta nımazın Maliye Hazinesine ait olması ve in ai faaliyetin devam etmesinin telafisi güç olan sonuçlar do urabilecek inden; ruhsat alınmaksızın yapılan yapısına ruhsat alması ya da yapısını yıkması için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i, en çok 10 (on) gün süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Yusuf KURU'dan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 752	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Encümen Kararı Yenilemesi (Cins De i ikli i ve fraz)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 18/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2749 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Vakıflar Mahallesi, Sevindikli Yolu Mevkii, F19A23C pafta, 1356 parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait Cins De i ikli i ve fraz i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 08/10/2019 tarih ve 698 sayılı karar alınmıştır. Ancak alınan kararda köy yerle ik alanlarının belirtilmesi eksik yazılmış olması sebebiyle encümen kararının yenilenmesi gerekmektedir. Bu nedenle; 08/10/2019 tarih ve 698 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Vakıflar Mahallesi, Sevindikli Yolu Mevkii, F19A23C pafta, 1356 parselde kayıtlı ta ınmaza Cins De i ikli i ve fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

Kısmen köy yerle ik alan sınırı içerisinde bulunan, tarla vasıflı 6700,00m² yüzölçümlü 1356 parsel sayılı ta ınmaz ile 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerle im Alanları ba lıklı plan notları c bendi ile imara esas minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına ve ifraz sonucu olu an A parsel sayılı ta ınmazın köy yerle ik alanı ve civarı sınırının dı nda bulunmasından dolayı vasfının tarla olarak ve B numaralı parsel ta ınmazın köy yerle ik alan sınırı ve civarı sınırının içinde bulunmasından dolayı vasfının arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.11.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 753	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 19/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2767 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği dünüldü.

Ergene İlçesi, Sa lık Mahallesi, Köprüba ı Mevkii, 32KI pafta, 952 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın Yola Terk işlemleri mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen işlemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar mar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, Sa lık Mahallesi, Köprüba ı Mevkii, 32KI pafta, 952 ada, 2 parselin 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon Lave Uygulama mar Planına uygun bulunduğu; 458,00m² yüzölçümlü 952 ada 2 parsel taşınmazın imar yolunda kalan 11,32m²'lik kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan 446,68m² yüzölçümlü olarak tapuya tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.11.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 754	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Sa lık Mah. 1457 Parsel, 18. Madde Uygulaması Askıdan ndirme.

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlü ünün 21/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.06-E.209 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

mar planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılması olan, İçemiz Sa lık Mahallesi Asfaltboyu Mevkii, **F19C06A1C ve F19C06A2D** nolu imar planı paftasında yer alan **1457** parseli kapsayan **14056.00 m²**lik alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile **06/02/2014** onay tarihli *Çorlu Revizyon-lave Uygulama mar Planı* ile **12/06/2019** onay tarihli *“Sa lık Mahallesi 1457 Parsele Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i”* ne ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

Belediyemizin **12/02/2019** tarih ve **63** sayılı encümen kararıyla onaylanan ve 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri Belediyemizce alınan **17/09/2019** tarih ve **404** sayılı encümen kararı ile parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri onaylanmıştır.

Söz konusu imar uygulamasına ili kin parselasyon planları ve da ıtım ve (uyulandırma) cetvelleri, alan hesapları ve di er teknik dokümanlar Tekirda Büyük ehir Belediyesine ait **03/10/2019** tarih ve **1796** sayılı encümen kararı ile uygun bulunarak, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, **15/10/2019-15/11/2019** tarihleri arasında (belirtilen tarihler dahil) Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ü ilan panosunda ve Belediyemiz internet sitesinde1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmış ve askı süresince parselasyon planları ve uyulandırma cetvellerine herhangi bir itirazda bulunulmamı ve söz konusu parselasyon planları ile da ıtım (uyulandırma) cetvelleri **15/11/2019** tarihi itibari ile kesinleşmiştir.

Kesinleşen parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvellerinin teknik kontrollerinin yapılması adına Çorlu Kadastro eflisine, tescil i lemlerinin yapılması adına Ergene Tapu Müdürlü üne gönderilmesine, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Etüd Proje Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.11.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 755	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 21/11/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2795 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Karamehmet Yolu Üstü Mevkii, F19D05A2D pafta, 165 ada, 9 parselde kayıtlı ta nınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid i lemleri, parselasyon planı tescil edilmi alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmi yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeli nin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan de i ikli i veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden ta nınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen i lemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar mar Yönetmeli nin 7. maddesine uygun oldu u görülmü tür.

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Karamehmet Yolu Üstü Mevkii, F19D05A2D pafta, 165 ada, 9 parselin 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli nin 7. maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı İran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli inde Ergene Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarih ve 130 sayılı Kararına stinaden Hazırlanan Uygulama mar Planı De i ikli ine istinaden; 420,00m² yüzölçümlü 165 ada 9 parsel ta nınmazın imar yolunda kalan 7,56m² lik kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an 412,44m² yüzölçümlü olarak tapuya tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.11.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 756	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tr.

KONU : Tapu erhinin Kaldırılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 22/11/2019 tarih ve 11799110-110-E.2798 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

20/11/2019 tarih ve 2019-23727 kayıt nolu dilekçe ile; İçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 273 ada, 15 parselde kayıtlı ta ınmaza yapı ruhsatı alındı ı, ancak ta ınmazın üzerinde Çorlu Belediyesince 05/07/1996 tarih ve 4044 yevmiye numarası ile “kom u parselle uyulandırılmadıkça in aat ruhsatı verilemez” erhinin bulundu unu, kat irtifakı projesinden yararlanamadı ından, bahse konu erhin kaldırılması talep edilmektedir.

Çorlu Belediyesi Encümenininin 10/04/1996 tarih ve 1996/920 sayılı kararına istinaden, 05/07/1996 tarih ve 4044 yevmiye numarası ile “kom u parselle uyulandırılmadıkça in aat ruhsatı verilemez” erhi tapu kayıtlarına i lenmi tir. Ancak yürürlükte olan 01/06/2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna göre ta ınmaz ticari alan olarak planlanmı olup, kom u parsel ile uyulandırılmadan in aat yapmaya elveri lidir.

Bu nedenle Cumhuriyet Mahallesi, 273 ada, 15 parseldeki gayrimenkulün tapu kaydına konulan “kom u parselle uyulandırılmadıkça in aat ruhsatı verilemez” erhinin kaldırılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.11.2019	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 757	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 22/11/2019 tarih ve 84287774-756.02-E.1800 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İçimiz Velimeşe Mahallesi, 502 ada, 14 nolu parselde kayıtlı taşınmazda, Ergene Belediyesine ait **11/147**'lik hissesine karşılık gelen **44,00m²**'lik kısmın, **02/05/2019** gün ve **62** sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, **16.05.2019** tarih ve **43** sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **516,67**.-TL (Be yüzonahtıTürklirası altını yedikuru) olmak üzere toplam **22.733,48-TL(44,00m²x516,67TL = 22.733,48-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 502 ada, 14 nolu parselin diğer hisse sahiplerinden **Nevzat MERÇİ**'e hissesi oranında satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi. Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.11.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 758	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması. (Mühür Fekki)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 25/11/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.2815 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene lçesi, Velime e Mahallesi, 289 nolu parselde; 12/11/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde "Tarla" vasıflı ve "Maliye Hazinesi" adına kayıtlı alana ruhsat alınmaksızın 12m x 13m, 10m x 25m ölçülerinde toplam 406m² yüzölçümlü 1B yapı sınıflı hayvan a ılı yapılrken tespit edildi inden 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i mühürlenerek tatil edilmiştir. Mühürlenerek tatil edilen yapıya 19/11/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde mühürlenerek yapı ruhsat alınmaksızın in ai faaliyetini devam ettirerek temel ve saha betonlarının atılarak tamamlandı ı görülmü tür.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi Yusuf KURU adına 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 15.099,25TL, (Onbe bindoksandokuzTürklirası yirmibe kuru) idari para cezası uygulanmasına, ta nmazın Maliye Hazinesine ait olması ve in ai faaliyetin devam etmesinin telafisi güç olan sonuçlar do urabilece inden; ruhsat alınmaksızın yapılan yapısına ruhsat alması ya da yapısını yıkması için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i, en çok 10 (on) gün süre verilmesi, belediyemiz encümenince 19/11/2019 tarih ve 751 sayılı karara ba lanmıştır.

Ruhsat alınmaksızın mühür fekki yapılarak in aat faaliyetine devam etti i tespit edilen yapı sahibi Yusuf KURU (T.C. 29780335782) adına, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince, 15.099,25TL, (Onbe bindoksandokuzTürklirası yirmibe kuru) idari para cezası uygulanmasına ve mühür fekki yapıldı ndan 2 (iki) katı olarak toplam: 30.198,50TL idari para cezası uygulanmasına, ruhsat alınmaksızın yapılan yapının tarım alanı içinde kaldı ı halde tarımsal amaçlı kullanılmadı ndan ve ta nmazın Maliye Hazinesine ait olması ve in ai faaliyetin devam etmesinin telafisi güç olan sonuçlar do urabilece inden yapısını ivedilikle yıkması aksi takdirde belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Yusuf KURU'dan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 759	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : dari Para Cezası (Esat EPÇAÇAN)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 26/11/2019 tarih ve 30801553-110-E.613 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Sorumluluk alanında bulunan, Sa lık Mahallesi Pazar pazarında 24/11/2019 tarihinde Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde (11906937208) T.C. kimlik numaralı Esat EPÇAÇAN isimli ahsın, Pazar çizgisi satı yerinden dı arıda mal satı ı yaptı ı tespit edilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi ve 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinli i Bulunan Di er Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun ve Uygulama Yönetmelikleri Çerçevesinde Belediye Cezalarının 14. Maddesinin 1-b "Satı yerleri dı nda ya da buradaki geçi yollarında mal te hir edilmesi veya satılması" bendine aykırı davrandı ndan Esat EPÇAÇAN'ın 95,00-TL (Doksanbe TürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28.11.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 760	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : dari Para Cezası (Metin ERBA)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 26/11/2019 tarih ve 30801553-110-E.614 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Sorumluluk alanında bulunan, Sa lık Mahallesi Pazar pazarında 24/11/2019 tarihinde Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde (37564930412) T.C. kimlik numaralı Metin ERBA isimli ahsın, satı yerinden dı arıda mal satı ı yaptı ı tespit edilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi ve 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinli i Bulunan Di er Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun ve Uygulama Yönetmelikleri Çerçevesinde Belediye Cezalarının 14. Maddesinin 1-b "Satı yerleri dı nda ya da buradaki geçi yollarında mal te hir edilmesi veya satılması" bendine aykırı davrandı ndan Metin ERBA 'ın 95,00-TL (Doksanbe TürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.