



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 633	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 27/09/2018 tarih ve 84287774-110-E.934 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, 529 ada, 9 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 58/555'lik hissesine kar ılıklı gelen 58,00m²'lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 26.09.2018 gün ve 2018/21 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **625,00.-TL** (Altyüzyirmibe TürkLirası) olmak üzere toplam **36.250,00-TL.** (**58,00m²x625,00TL = 36.250,00-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 529 ada, 9 nolu parselin di er hisse sahibi **Mehmet ENGÜL'e** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 634	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Devran Restaurant)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 27/09/2018 tarih ve 30801553-210.04.01-E.302 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ye iltepe Mahallesi, Stad Sokak, No:5 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (33160719314) T.C. Kimlik numaralı Mevlüt B N C 'nun yaptı ı Devran Restaurant isimli i yerine, 24/09/2018 tarihinde saat:14:30 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Mevlüt B N C 'nin, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 635	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 28/09/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3281 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A2D pafta, 157 ada, 9 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De iikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

370,00m² yüzölçümlü 157 ada 9 parsel sayılı ta ınmazın 15,63m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 354,37m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 636	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 01/10/2018 tarih ve 30801553-939-E.307/5260 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Piri Reis Caddesi, No:49/C Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (99203408454) Yabancı Kimlik numaralı Muhsin B D 'nin yaptı ı i yerinde, 28/09/2018 tarihinde saat:10:50 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma Ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Muhsin B D 'nin, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02/10/2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 637	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Organize Sanayi Bölgesinde bulunan 195 ada, 25 parsel sayılı ta nımazın ihale tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 27/09/2018 tarih ve 84287774-110-E.933 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan a a ıda bilgileri yazılı ta nımazlara ait gerekli piyasa ara tırılması yapılarak, tespit edilen m² birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Belediye Meclisimizin 03.05.2017 tarih ve 73 sayılı kararları ile satı ma izin verilen, Ba kanlık Makamınının 27/09/2018 tarih ve E.936 sayılı Onayı ile ta nımazların satı ı için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/a ve 36. maddelerine istinaden kapalı teklif usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale arnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine, i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satı bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale arnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

SATI A ÇIKARILACAK OLAN TA INMAZLARIN B LG LER

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	C NS	YÜZÖLÇÜM (M ²)	SATI I YAPILACAK ALAN M ² B R M RAY Ç BEDEL	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALETAR H / HALE SAAT
2	VEL ME E	195	25	ARSA	40.018,11	304,00TL	12.165.505,44-TL	06/11/2018 / 14:30

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02/10/2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 638	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'ın katılmaları ile toplanmış tır.

KONU : Belediyemize ait Velime e mahallesinde bulunan ta nımazların ihale tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'nün 01/10/2018 tarih ve 84287774-110-E.1011 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İçemiz Velime e Mahallesinde bulunan a a ıda bilgileri yazılı ta nımazlara ait gerekli piyasa ara tırılması yapılarak, tespit edilen m² birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Belediye Meclisimizin 05.09.2018 gün ve 113 sayılı kararı ile satı na izin verilen, Ba kanlık Makamının 02/10/2018 tarih ve 84287774-934.01.02-E.1036 sayılı Oluru ile ta nımazların satı ı için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden Açık Teklif Usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale artnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine, i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satı bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

SATI A ÇIKARILACAK OLAN TA INMAZLARIN B LG LER

NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	C NS	YÜZÖLÇÜM M ²	SATI I YAPILACAK ALAN M ² B R M RAY Ç BEDEL	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALETAR H / HALE SAAT
1	VEL ME E	753	1	ARSA	1.125,00	300,00TL	337.500,00TL	25/10/2018 14:30
2	VEL ME E	737	3	ARSA	4.356,65	300,00TL	1.306.995,00TL	25/10/2018 14:40

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018

Karar No : 639

Başkan : Mülayim BEDİR

Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN

Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Mülayim BEDİR, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 146 ada, 113 parselde kayıtlı 9m² Ofis kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 146 ada, 113 parselde kayıtlı 9m² yüzölçümlü Ofis olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 04/10/2018 Perembe günü saat: 14:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

ihale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet Hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

ihaleye Katılan stekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 100,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

SİMLER

ADRESLER

TEKLİF

Katılan olmadı.

-

-

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHŞİN :

SM

ADRES

TEKLİF

Katılan olmadı.

-

-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan Yulaflı Mahallesi, 146 ada, 113 parselde kayıtlı 9m² yüzölçümlü Ofis olarak tanımlanan taşınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Mülayim BEDİR
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Başkan : Mülayim BEDİR
Karar No : 640	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Mülayim BEDİR, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 4051 parselde kayıtlı 10m² Dükkan-2 kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 4051 parselde kayıtlı 10m² Dükkan-2 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 04/10/2018 Perşembe günü saat: 14:05'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının ardından özetlendi şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 100,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Necdet ÇALIŞKAN	Marmaracık Mah. 6. Cad. No: 42/1 Ergene/TEKİRDAĞ	105,00.-TL+KDV

İHALEYE ALAN FİRMANIN/ İHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Necdet ÇALIŞKAN	Marmaracık Mah. 6. Cad. No: 42/1 Ergene/TEKİRDAĞ	105,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Necdet ÇALIŞKAN aylık 105,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Necdet ÇALIŞKAN'a aylık 105,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Mülayim BEDİR
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Marjinal ve İhale Müdürlüğü



T. C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018

Karar No : 641

Başkan : Mülayim BEDİR

Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN

Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Mülayim BEDİR, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Yulafli Mahallesi, 146 ada, 113 parselde kayıtlı (25+13m²) Dükkan-Bakkal kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Yulafli Mahallesi, 146 ada, 113 parselde kayıtlı (25+13m²) toplam 38m² Dükkan-Bakkal olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 04/10/2018 Perembe günü saat: 14:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihale özetlendi şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

ihale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

ihaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 342,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Yakup YAĞAR	eyhsinan Mah. Atatürk Bulv. Bozkurt Apt. No:88/22 Çorlu/TEKİRDAĞ	345,00.-TL+KDV

İHALEYE ALAN FİRMANIN/ İHİSLAN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Yakup YAĞAR	eyhsinan Mah. Atatürk Bulv. Bozkurt Apt. No:88/22 Çorlu/TEKİRDAĞ	345,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Yakup YAĞAR aylık 345,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Yakup YAĞAR'a aylık 345,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Mülayim BEDİR
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve İhale Müdürlüğü Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Başkan : Mülayim BEDİR
Karar No : 642	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Mülayim BEDİR, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 146 ada, 113 parselde kayıtlı (57+30m²) Dükkan-Kahvehane kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 146 ada, 113 parselde kayıtlı (57+30m²) toplam 87m² Dükkan-Kahvehane olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümemiz, 04/10/2018 Perembe günü saat: 14:15'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan taşınmazda özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırıldığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Aylık Muhammen Bedel : 783,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Seher ÖZYESMEN	eyhsinan Mah. Öretmen Evler Cad. No:9/4 Çorlu/TEKİRDAĞ	3.000,00.-TL+KDV
Burak ODABAŞI	Yulaflı Mah. Hasan Tahsin Cad. No:16/1 Ergene/TEKİRDAĞ	2.700,00.-TL+KDV

HALE İLAN ALAN FİRMANIN/ İHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Seher ÖZYESMEN	eyhsinan Mah. Öretmen Evler Cad. No:9/4 Çorlu/TEKİRDAĞ	3.000,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; ihaleye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Seher ÖZYESMEN aylık 3.000,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Seher ÖZYESMEN'e aylık 3.000,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümemizce oylarla ihale kararı verildi.

Mülayim BEDİR
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve İhale Müdürlüğü



T. C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 643	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Mülayim BED R, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 732 ada, 1 parselde kayıtlı 143m² yapı, 1.133,12 m² Spor Sahası, toplam 1.265,12m² ta nın kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 732 ada, 1 parselde kayıtlı 143m² yapı, 1.133,12 m² Spor Sahası, toplam 1.265,12m² ta nın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 04/10/2018 Perembe günü saat: 14:20'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 1.500,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Çağlar ZM R	Velime e Mah. Çarşı Cad. No:41 Ergene/TEKİRDAĞ	1.520,00.-TL+KDV

İHALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Çağlar ZM R	Velime e Mah. Çarşı Cad. No:41 Ergene/TEKİRDAĞ	1.520,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta nın ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Çağlar ZM R aylık 1.520,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, ta nın talep sahibi Çağlar ZM R'a aylık 1.520,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereğince karar örneğinin Emlak ve Stamlık Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Mülayim BED R
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehiçilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018

Karar No : 644

Başkan : Mülayim BEDİR

Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN

Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Mülayim BEDİR, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 557 ada, 3 parsel üzerinde bulunan Spor Tesisi Alanı Nitelikli taşınmaz Bowling ve Oyun Salonu ile Kafeterya 532m² taşınmazın kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 557 ada, 3 parsel üzerinde bulunan Spor Tesisi Alanı Nitelikli taşınmaz Bowling ve Oyun Salonu ile Kafeterya 532m² kiraya verilmesi için Encümenimiz, 04/10/2018 Perembe günü saat: 14:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendi şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 950,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHTİŞAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Erol KORKMAZ	Velime e Mah. Rasim Yüksel Cad. No:34/4 Ergene/TEKİRDAĞ	960,00.-TL+KDV

İHTİŞAR ALAN FİRMANIN/ İHTİŞAR :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Erol KORKMAZ	Velime e Mah. Rasim Yüksel Cad. No:34/4 Ergene/TEKİRDAĞ	960,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Erol KORKMAZ aylık 960,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Erol KORKMAZ'a aylık 960,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Mülayim BEDİR
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve İhtırcilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 645	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Ye iltepe Mahallesi, ehit Polis aban Sokak No:15 ve 28 de bulunan, aretler Sokak ve Kamelya Sokak kesi iminde yer alan Park ve Çocuk Bahçesinin içerisinde bulunan 63m² Büfenin kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz, Ye iltepe Mahallesi, ehit Polis aban Sokak No:15 ve 28 de bulunan, aretler Sokak ve Kamelya Sokak kesi iminde yer alan Park ve Çocuk Bahçesinin içerisinde bulunan 63m² Büfenin kiraya verilmesi için Encümenimiz, 04/10/2018 Per embe günü saat: 14:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mın a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 800,00.-TL+KDV

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Aygül KILIÇ	Ye iltepe Mah. Mehmet Akif Ersoy Cad. No:17 Ergene/TEK RDA	805,00.-TL+KDV
Ünzüle ARABACI	Ye iltepe Mah. Ülker Sok. No:11/2 Ergene/TEK RDA	810,00.-TL+KDV

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Ünzüle ARABACI	Ye iltepe Mah. Ülker Sok. No:11/2 Ergene/TEK RDA	810,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta ınmazın ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, teklif sahibi Ünzüle ARABACI aylık 810,00.-TL+KDV, teklifte bulunmu tur. Teklif bedeli, muhammen bedelden dü ük olmadı ından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmü tür. 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince, ta ınmazın talep sahibi Ünzüle ARABACI'ya aylık 810,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Mülayim BED R
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 646	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Mülayim BED R, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Ye iltepe Mahallesi, 667 ada, 3 parsel üzerinde bulunan Türkan Bebek Parkı içerisindeki 18m² büfenin kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Ye iltepe Mahallesi, 667 ada, 3 parsel üzerinde bulunan Türkan Bebek Parkı içerisindeki 18m² büfenin kiraya verilmesi için Encümenimiz, 04/10/2018 Perşembe günü saat: 14:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihale özetlendi şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

ihale ilanın ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

ihaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 400,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ergene Bulgaristan Göçmenleri Derneği	Ye iltepe Mah. Smail Cem Cad. No:50/A Ergene/TEKİRDAĞ	410,00.-TL+KDV

HALE İLAN ALAN FİRMANIN/ İHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ergene Bulgaristan Göçmenleri Derneği	Ye iltepe Mah. Smail Cem Cad. No:50/A Ergene/TEKİRDAĞ	410,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Ergene Bulgaristan Göçmenleri Derneği aylık 410,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Ergene Bulgaristan Göçmenleri Derneği'ne aylık 410,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Mülayim BED R
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 647	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Mülayim BED R, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Ye iltepe Mahallesi, Smail Cem Caddesi, Ahenk Caddesi, Kelebek Sokak ve Masal Sokak ortasında kalan Masal Parkı içerisindeki 18m² Büfenin kiraya verilmesi, ihale kararı.

11/09/2018 gün ve 619 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Ye iltepe Mahallesi, Smail Cem Caddesi, Ahenk Caddesi, Kelebek Sokak ve Masal Sokak ortasında kalan Masal Parkı içerisindeki 18m² Büfenin kiraya verilmesi için Encümenimiz, 04/10/2018 Perembe günü saat: 14:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğüne

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 500,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
E ref ATALAY	Ye iltepe Mah. Girne Cad. No:86/1 Ergene/TEKİRDAĞ	510,00.-TL+KDV

HALEY ALAN FİRMANIN/ İHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
E ref ATALAY	Ye iltepe Mah. Girne Cad. No:86/1 Ergene/TEKİRDAĞ	510,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taahhüdün ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi E ref ATALAY aylık 510,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taahhüdün talep sahibi E ref ATALAY'a aylık 510,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının İhtiyaç amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Mülayim BED R
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve İstimlak Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 648	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Belediye Ba kanı Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 27/09/2018 tarih ve 84287774-110-E.935 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, 529 ada, 4 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 25/621'lik hissesine kar ılıklı gelen 25,00m²'lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 31.08.2018 gün ve 2018/20 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **1.750,00.-TL** (BinyediyüzelliTürkLirası) olmak üzere toplam **43.750,00-TL.** (**25,00m²x1.750,00TL = 43.750,00-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 529 ada, 4 nolu parselin di er hisse sahiplerinin muvafakatı üzerine, **Rafet ER'e** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Mülayim BED R
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 649	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02/10/2018 tarih ve 11799110-115.02.11-E.3299/5294 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Vakıflar Mahallesi, 615 nolu parsele, 27/09/2018 tarihinde belediyemiz ekiplerince yapılan kontrolde; 60,50m x 20,50m ölçülerinde toplam 1240,25m² yüzölçümlü ruhsatsız olarak betonarme temelleri atılıp iç dolgu malzemesi sıkı tırılmış haldeyken tarımsal amaçlı depo yapıldığı tespit edilmiştir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. alt bendini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi, Hasan S VASLIO LU ve Serhat S VASLIO LU adına tapu hisse paylarına göre; 4.892,775TL Hasan S VASLIO LU'na, 14.678,325TL Serhat S VASLIO LU'na olacak ekilde, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 19.571,10TL (Ondokuzbinbe yüzyetmi birTürklirasıonkuru) idari para cezası verilmesine, yapı sahibine yapı ruhsatı alması ya da yapısını yıkması için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak masraflarının yapı sahiplerinden tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Mülayim BED R
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 650	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02/10/2018 tarih ve 11799110-115.02.11-E.3300/5296 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Vakıflar Mahallesi, 102 ada 4 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaz; 15/01/2018 tarih ve 2018/07 sayılı Yapı Kullanma zin Belgesi almakla birlikte, 27/09/2018 tarihinde belediyemiz ekiplerince yapılan kontrolde; 2,70m x 9,70m ölçülerinde 26,19m² ruhsat ve eki projelerine aykırı olarak garaj yapıldı ı ve halihazırda tespit edilmiştir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 10. ve 12. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi, Cevdet AKCA adına 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 939,28TL (DokuzyüzotuzdokuzTürklirasıyirmisekizkuru) idari para cezası verilmesine, yapı sahibine yapı ruhsatı alması ya da yapısını yıkması için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Mülayim BED R
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 651	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk, fraz ve Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 03/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.02-E.3310 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2C pafta, 3474 ve 3475 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk, fraz ve Tevhid i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

313,00m² yüzölçümlü 3474 nolu parsele alan düzeltmesi yapılarak alanının 267,17m² olarak tescil edilmesine müteakip, 27,67m²'sinin yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve geriye kalan 239,50m²'lik kısmın folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an A=8,71m² yüzölçümlü ta ınmaza 3473 numaralı parsel ile tevhid artı erhinin konulmasına ve B=230,79m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine müteakip 272,00m² yüzölçümlü 3475 nolu parsele alan düzeltmesi yapılarak alanının 279,24m² olarak tescil edilmesine müteakip, 27,70m²'sinin yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve geriye kalan 251,54m² yüzölçümlü ta ınmaz ile B=230,79m² yüzölçümlü ta ınmazın tevhid edilmesi sonucu olu an C=482,33m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Mülayim BED R
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 652	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Yola Terk, Tevhid ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 03/10/2018 tarih ve 11799110-115.01.08-E.3311 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, 5 pafta, 3209, 3788, 3796 ve 3797 sayılı parsellerde kayıtlı ta ınmazlara Yola Terk, Tevhid ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

555,00m² yüzölçümlü 3209 parsel sayılı ta ınmazın 10,33m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terk edilmesinden sonra, geri kalan 544,67m² yüzölçümlü ta ınmaz, 263,00m² yüzölçümlü 3788 parsel sayılı ta ınmaz, 220,00m² yüzölçümlü 3796 parsel sayılı ta ınmaz ile 326,00m² yüzölçümlü 3797 parsel sayılı ta ınmazların tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=1353,67m² yüzölçümlü ta ınmazın 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Mülayim BED R
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.10.2018	Ba kan : Mülayim BED R
Karar No : 653	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Mülayim BED R, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 03/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3329 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Bakırca Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 8 pafta, 1824 numaralı parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemine ait Belediyemiz encümenince 10/04/2018 tarih ve 151 sayılı karar alınmıştır. Ancak alınan Encümen kararından sonra parsel ile ilgili 3402 sayılı Kadastro Yasasının 41. Maddesine göre yüzölçüm düzeltilmesi i lemi yapıldı ından yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 10/04/2018 tarih ve 151 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Bakırca Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 8 pafta, 1824 numaralı parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan;

Köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan 2494,06m² yüzölçümlü 1824 parsel sayılı ta ınmazın, imara esas minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Mülayim BED R
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.10.2018	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 654	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk ve Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 05/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.02-E.3364/5416 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Köy içi Mevkii, 22 pafta, 1237-1238-1248 ve 1249 parsellerde kayıtlı ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk ve Tevhid i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Sırasıyla 262,50m², 257,50m², 185,00m² ve 194,50m² yüzölçümlü 1237, 1238, 1248 ve 1249 parsel sayılı ta ınmazlara alan düzeltmesi yapılarak alanlarının 264,09m², 252,26m², 180,64m² ve 207,54m² olarak tescil edilmesine müteakip sırasıyla 254,88m², 13,74m², 8,90m² ve 7,85m²'lik kısımlarının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve geriye kalan 9,21m², 238,52m², 171,74m² ve 199,69m² yüzölçümlü ta ınmazların tevhid edilmesi ve tevhid sonucu olu an A=619,16m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.10.2018	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 655	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk, Tevhid ve fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 05/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.02-E.3364/5416 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Misinli Mahallesi, Köy içi Mevkii, F19A18D3A pafta, 2384 ve 2385 parsellerde kayıtlı ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk, Tevhid ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri 19.01.2004 onay tarihli Misinli Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

551,00m², yüzölçümlü 2384 parsel sayılı ta ınmaza alan düzeltmesi yapılarak alanının 554,44m² olarak tescil edilmesine müteakip 42,96m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve geriye kalan 511,48m² yüzölçümlü ta ınmaz ile 541,00m², yüzölçümlü 2385 parsel sayılı ta ınmaza alan düzeltmesi yapılarak alanının 542,39m² olarak tescil edilmesine müteakip 67,34m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve geriye kalan 475,05m² yüzölçümlü ta ınmazların tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=986,53m² yüzölçümlü ta ınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.10.2018	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 656	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Davut A RA)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 05/10/2018 tarih ve 30801553-170-E.314 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ye iltepe Mahallesi, Kamelya Sokak, No:17 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (24608513762) T.C. Kimlik numaralı Davut A RA 'ın yaptığı i yerinde, 03/10/2018 tarihinde saat:14:55 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Davut A RA 'ın, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.10.2018	Ba kan : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 657	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Abdurrahim KARADEM R)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 09/10/2018 tarih ve 30801553-170-E.316/5461 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Arın Caddesi, No:3/A Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (31720397798) T.C. Kimlik numaralı Abdurrahim KARADEM R'in yaptı ı i yerinde, Ergene Kaymakamı ı lçe Emniyet Müdürlü ünün 02/10/2018 tarih ve 42579726.69339-D:04/2018/554 sayılı yazısına istinaden 06.10.2018 tarihinde saat:10:15 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi. Abdurrahim KARADEM R'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.10.2018	Ba kan : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 658	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Erkan ÖZMEN)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 09/10/2018 tarih ve 30801553-170-E.317/5462 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Selimiye Caddesi, No:93/A Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (33011144838) T.C. Kimlik numaralı Erkan ÖZMEN'in yaptığı i yerinde, Ergene Kaymakamlı ı lçe Emniyet Müdürlü ünün 02/10/2018 tarih ve 42579726.69339-D:04/2018/553 sayılı yazısına istinaden 05.10.2018 tarihinde saat:15:45 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Erkan ÖZMEN'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.10.2018	Ba kan : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 659	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : fraz yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 09/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3415 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Ergene Belediyesi adına kayıtlı olan İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Etrafı Mevkii, F19C01D4C pafta, 147 ada, 7 parselde kayıtlı ta ınmaza ait fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

6224,21m² yüzölçümlü 147 ada, 7 parsel sayılı ta ınmazın 6 (altı) kısma ifraz edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.10.2018	Ba kan : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 660	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 09/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3416 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Asfalt Boyu Mevkii, 2 pafta, 80 nolu parselde kayıtlı bulunan ta nınza ait Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2200,00m²'lik 80 nolu parselde alan düzeltilmesi yapılarak 2308,01m² olarak tescil edilmesine müteakip 257,50m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 2050,51m² olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.10.2018	Ba kan : Yüksel BAYDARLI
Karar No : 661	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Yüksel BAYDARLI, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi ve Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 09/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3417 sayılı yazısı ve eki Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Asfalt Boyu Mevkii, 2 pafta, 79 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi ve Yola Terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planında tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı olan tarla vasıflı, 2200,00m²'lik 79 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 2160,74m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, olu an bu arsanın 183,91m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 1976,83m² olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Yüksel BAYDARLI
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 662	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdoğan KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, 19 Mayıs Cad., No:17'de Köy Meydanı Kırkgöz Cami yanında bulunan 2 katlı taınmazın üst katı 170m² kiraya verilmesi, ihale kararı.

25/09/2018 gün ve 631 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hahale Kanununun 45. Maddesi gereince, İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, 19 Mayıs Cad., No:17'de Köy Meydanı Kırkgöz Cami yanında bulunan 2 katlı taınmazın üst katı 170m² kiraya verilmesi için Encümenimiz, 16/10/2018 Salı günü saat: 14:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasında özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hahale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : -

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Kira Muhammen Bedel : 250,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ AHİSİN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hahale Kanununun 45.maddeleri gereince; ihaleye çıkarılan Kırkgöz Mahallesi, 19 Mayıs Cad., No:17'de Köy Meydanı Kırkgöz Cami yanında bulunan 2 katlı taınmazın üst katı 170m² taınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Marjinal ve İhale Müdürlüğü



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 663	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, 19 Mayıs Cad., No:17'de Köy Meydanı Kırkgöz Cami yanında bulunan 2 katlı ta ınmazın alt katı 240m² kiraya verilmesi, ihale kararı.

25/09/2018 gün ve 631 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, 19 Mayıs Cad., No:17'de Köy Meydanı Kırkgöz Cami yanında bulunan 2 katlı ta ınmazın alt katı 240m² kiraya verilmesi için Encümenimiz, 16/10/2018 Salı günü saat: 14:05'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mının a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : -

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamı tır.

Aylık Kira Muhammen Bedel : 350,00.-TL+KDV

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKL F</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddeleri gere ince; ihaleye çıkarılan Kırkgöz Mahallesi, 19 Mayıs Cad., No:17'de Köy Meydanı Kırkgöz Cami yanında bulunan 2 katlı ta ınmazın alt katı 240m² ta ınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadı ından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stimlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 664	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdoğan KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçimiz, Cumhuriyet Mahallesi, Başıllık arkası mevki F19BC06B1A pafta, 22. Cad., ve 1303 Sokak kesimindeki parsel üzerindeki 4.80m² prefabrik yapının kiraya verilmesi, ihale kararı.

25/09/2018 gün ve 631 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz, Cumhuriyet Mahallesi, Başıllık arkası mevki F19BC06B1A pafta, 22. Cad., ve 1303 Sokak kesimindeki parsel üzerindeki 4.80m² prefabrik yapının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 16/10/2018 Salı günü saat: 14:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ihale duyurusu hazırlanmış ve ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Kira Muhammen Bedel : 200,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHALEKİŞİLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEYE KATILAN İSTEKLİ SAYISININ/ İHALEKİŞİLERİNİN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan Cumhuriyet Mahallesi, Başıllık arkası mevki F19BC06B1A pafta, 22. Cad., ve 1303 Sokak kesimindeki parsel üzerindeki 4.80m² prefabrik yapının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Marjinal ve İhale Müdürlüğü



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 665	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Gülay KARAKA 'a Pazar Yeri Devri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 09/10/2018 tarih ve 30801553-304-E.318/5463 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (18590563546) T.C. Kimlik numaralı Hamza ÖZTA isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi, Sol Taraf No:27 Çar amba pazarında bulunan 6m²'lik ve Sa lık Mahallesi, Edirne 8. Sokak, Sa Taraf No:19 Pazar pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (53752182722) T.C. Kimlik numaralı Gülay KARAKA 'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Hamza ÖZTA 'ın Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Gülay KARAKA 'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerlerinin Gülay KARAKA 'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 666	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 12/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3443 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Karamehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B16C4C pafta, 20 ada, 30 parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan;

Köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan 3587,00m² yüzölçümlü 20 ada, 30 parsel sayılı ta ınmazın, imara esas minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 3 (üç) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 667	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesine göre mar Uygulaması yapılması Askıdan ndirme (Marmaracık Mahallesi, 205 ada, 1,2,3,4 parseller, 272 ada, 1,2,3,4,5 ve 6 parseller, 275 ada, 1,2,3 ve 4 parseller ile 2181 nolu parsel)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 12/10/2018 tarih ve 11799110-310.03-E.3457 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi F19C06A2B pafta, 205 ada, 1, 2, 3 ve 4 parseller, 272 ada, 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parseller, 275 ada, 1, 2, 3 ve 4 parseller, 2181 nolu parsellerinde kayıtlı ta nımları kapsayan yaklaşık **13450,00m²**'lik alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile 06/02/2014 onay tarihli 1/1000 ölçekli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planı ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

Belediyemizin **02/08/2018** tarih ve **439** sayılı encümen kararıyla onaylanan ve 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesi uyarınca düzenlenmiş imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri Belediyemizce alınan **09/08/2018** tarih ve **450** sayılı encümen kararı ile parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri onaylanmıştır. Söz konusu imar uygulamasına ili kin parselasyon planları ve da ıtım ve (uyulandırma) cetvelleri, alan hesapları ve di er teknik dokümanlar Tekirda Büyük ehir Belediyesine ait **31/08/2018** tarih ve **1528** sayılı encümen kararı ile uygun bulunarak, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, **12/09/2018-11/10/2018** tarihleri arasında (belirtilen tarihler dahil) Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ü ilan panosunda ve Belediyemiz internet sitesinde 1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmış ve askı süresince parselasyon planları ve uyulandırma cetvellerine herhangi bir itirazda bulunulmamı ve söz konusu parselasyon planları ile da ıtım (uyulandırma) cetvelleri **11/10/2018** tarihi itibarı ile kesinleşmiştir.

Kesinleşen parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvellerinin teknik kontrollerinin yapılması adına Çorlu Kadastro eflisine, tescil i lemlerinin yapılması adına Ergene Tapu Müdürlü üne gönderilmesine, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince tescil edilmesine, gere i için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 668	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 12/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3458/5564 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Yulafı Mahallesi, F19C02C pafta, 186 ada, 3 parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan;

Köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan 1309,75m² yüzölçümlü 186 ada, 3 parsel sayılı ta ınmazın, imara esas minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 669	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Platin Tekstil Atıkları

Belediyemiz Temizlik leri Müdürlü ü'nün 15/10/2018 tarih ve 20625817-730.11-E.596 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

09/10/2018 tarihinde Ergene Belediye Ba kanlı ı ikayet hattına gelen ikayete istinaden Temizlik leri Müdürlü ü Ekiplerin yapmı oldu u kontrolde (24898103162) Vergi numaralı PLAT N TEKST L SAN. VE T C. Mehmet KAÇURU ünvanlı firmanın Ergene lçesi, Marmaracık Mahallesi 4. Sanayi Caddesi, No:42/D Ergene/TEK RDA adresinde tekstil faaliyeti yaptı ı, evsel katı atıklarını firmanın kar ısında bulunan bo alana attı ı ve çevre kirlili ine sebep verdi i tespit edilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu PLAT N TEKST L SAN. VE T C. Mehmet KAÇURU ünvanlı firmanın Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 3. bölüm, Temizlik ile ilgili Emir ve Yasakların 14. maddesinin, 26. fıkrasına (Yerle im yerlerinde ve bo alanlarda; çöp atıkları ve benzeri malzemeleri toplamak, biriktirmek ve yakmak.) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; PLAT N TEKST L SAN. VE T C. Mehmet KAÇURU'nun 259,00-(kiyüzellidokuzTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Temizlik leri Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stimlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 670	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Güzel Kapı ve Mobilya n . San. ve Tic. A. . Atıkları

Belediyemiz Temizlik leri Müdürlü ü'nün 15/10/2018 tarih ve 20625817-730.11-E.597 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

09/10/2018 tarihinde Ergene Belediye Ba kanlı ı ikayet hattına gelen ikayete istinaden Temizlik leri Müdürlü ü Ekiplerin yapımı oldu u kontrolde (4530689943) Vergi numaralı GÜZEL KAPI VE MOB LYA N . SAN. VE T C. A. . ünvanlı firmanın Ergene lçesi, Marmaracık Mahallesi 4. Sanayi Caddesi, No:40/1 Ergene/TEK RDA adresinde mobilyacılık faaliyeti yaptığı , evsel katı atıklarını ve üretim artıklarını firmanın kar ısında bulunan bo alana attı , bu atıkları yaktı ve çevre kirlili ine sebep verdi i tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu GÜZEL KAPI VE MOB LYA N . SAN. VE T C. A. . ünvanlı firmanın Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 3. bölüm, Temizlik ile ilgili Emir ve Yasakların 14. maddesinin, 26. fıkrasına (Yerle im yerlerinde ve bo alanlarda; çöp atıkları ve benzeri malzemeleri toplamak, biriktirmek ve yakmak.) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; GÜZEL KAPI VE MOB LYA N . SAN. VE T C. A. .'nin 259,00-(kiyüzellidokuzTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Temizlik leri Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stimlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 671	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Ahmet ABBAS)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 15/10/2018 tarih ve 30801553-110-E.330/5596 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Cumhuriyet Mahallesi, 1325 Sokak, No:26/B Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (99142690910) Yabancı Kimlik numaralı Ahmet ABBAS'ın yaptı ı i yerinde, 12.10.2018 tarihinde saat:11:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Ahmet ABBAS'ın, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 672	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Özen Alı veri Hizmetleri)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 15/10/2018 tarih ve 30801553-170-E.328 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ye iltepe Mahallesi, Tabakhaneler Caddesi, 880 ada, 105 pafta Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini Bo aziçi Kurumlar Vergi Dairesi (6860422435) Vergi Sicil numaralı Özen Alı veri Hizmetleri Anonim irketi isimli i yerine, 13.10.2018 tarihinde saat:18:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Özen Alı veri Hizmetleri Anonim irketi'ne, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kıyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 673	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3481 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19B21A pafta, 3200 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan; ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

75250,00m²'lik 3200 nolu parselde alan düzeltilmesi yapılarak 75005,74m² olarak tescil edilmesine müteakip 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 674	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3482/5599 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, stasyon Kar ısı mevki, F19C03B2A pafta, 362 ada, 5 parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 08.01.2009 onay tarihli Velime e Belediyesi Revize mar Planına uygun bulundu undan;

4537,50m² yüzölçümlü 362 ada, 5 parsel sayılı ta ınmazın, ekli folyesinde görüldü ü gibi 9 (dokuz) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 675	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Tevhid Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 19/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.02-E.3529 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2C pafta, 253 ada, 3 ve 5 sayılı parsellerde kayıtlı ta ınmaza Tevhid i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

773,00m² yüzölçümlü 253 ada, 3 sayılı parsel ile 7,46m² yüzölçümlü 253 ada, 5 sayılı parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=780,46m² olarak tescilinin yapılmasına gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 676	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Karar Yenilemesi Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 19/10/2018 tarih ve 84287774-110-E.1109 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 194 ada, 27 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 140/2400'lik hissesine kar ılıklı gelen 507,86m²'lik kısmın, di er hisse sahipleri **Dursun YILMAZ ve Enver YILMAZ**'a hisseleri oranında satılması ile ilgili Belediyemiz encümenince, 06/09/2018 tarih ve 556 sayılı karar alınmı tır. Ancak hissedarlardan Enver YILMAZ, belediye hissesi hakkından feragat ederek, di er hissedar Dursun YILMAZ'ın alması yönünde izin vermesi sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 06/09/2018 tarih ve 556 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 194 ada, 27 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 140/2400'lik hissesine kar ılıklı gelen 507,86m²'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 26.02.2018 gün ve 2018/6 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **518,00.-TL** (Be yüzonsekizTürkLirası) olmak üzere toplam **263.071,48-TL.** (**507,86m²x518,00TL = 263.071,48-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 194 ada, 27 nolu parselin di er hisse sahibinin muvafakatı üzerine, **Dursun YILMAZ** 'a satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 677	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a idaki karar alınmı tır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 19/10/2018 tarih ve 11799110-115.02.11-E.3539/5692 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 407 ada 6 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaz; Çevre ve ehircilik l Müdürlü ünün 29/05/2018 tarih ve 43336751-36099-E.4792 sayılı yazısına istinaden yapılan kontrollerde; 24/07/2017 tarih ve 2017/87 sayılı Yapı Kullanma zin Belgesi almakla birlikte, 10/10/2018 tarihinde belediyemiz ekiplerince yapılan kontrolde; 16,6m x 3,00m ölçülerinde 49,80m² yüzölçümlü otopark rampasının ruhsat ve eki projelerine aykırı olarak bodrum kat perdesine giri açılarak garaj yapıldı ı ve halihazırda tespit edilmi tir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmi tir.

Bahse konu yapı 3. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 10. ve 12. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi, Murat KENANO LU adına 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 4.041,47TL (DörtbinkırkbirTürklirasıkırkyedikuru) idari para cezası verilmesine, yapı sahibine yapı ruhsatı alması ya da yapısını uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.10.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 678	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Velime Mahallesi, 753 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

02/10/2018 gün ve 638 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, İlçemiz Velime Mahallesi 753 ada, 1 parselde kayıtlı 1.125,00m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 25/10/2018 Perşembe günü saat: 14.30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının ardından özetlendi ve ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satışın Esas Muhammen Bedeli : 337.500,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
S.S. Ergene Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi	Kazımiye Mah., Dumlupınar Cad., No:6-18 C blok Çorlu/Tekirdağ	345.000,00TL

HALEYE KATILAN FİRMALARIN/ İSTEKİLLERİNİN :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
S.S. Ergene Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi	Kazımiye Mah., Dumlupınar Cad., No:6-18 C blok Çorlu/Tekirdağ	345.000,00TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 1.125,00m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi S.S. Ergene Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi 345.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi S.S. Ergene Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi'ne 345.000,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.10.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 679	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Velime Mahallesi, 737 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

02/10/2018 gün ve 638 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, İlçemiz Velime Mahallesi 737 ada, 3 parselde kayıtlı 4.356,65m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 25/10/2018 Perşembe günü saat: 14.40'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ağızda özetlendi. İhale ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırıldığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satışın Esas Muhammen Bedeli : 1.306.995,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
S.S. Ergene Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi	Kazımiye Mah., Dumlupınar Cad., No:6-18 C blok Çorlu/Tekirdağ	1.325.000,00TL

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
S.S. Ergene Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi	Kazımiye Mah., Dumlupınar Cad., No:6-18 C blok Çorlu/Tekirdağ	1.325.000,00TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 4.356,65m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; haleyeye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi S.S. Ergene Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi 1.325.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi S.S. Ergene Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi'ne 1.325.000,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 680	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Mehmet KURT'a)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 19/10/2018 tarih ve 30801553-304-E.335/5677 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (37027887642) T.C. Kimlik numaralı Cennet KURT isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi, Sol Taraf No:12 Çar amba pazarında bulunan 12m²'lik ve Sa lık Mahallesi, Edirne 7. Sokak, Sol Bölüm No:24 Pazar pazarında bulunan 13m²'lik Pazar tezgahını (34222976768) T.C. Kimlik numaralı Mehmet KURT'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Cennet KURT'un Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Mehmet KURT'un da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerlerinin Mehmet KURT'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 681	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : yeri Açma ve Kapatma Saatlerine Uymayan yeri (Pa am Market)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/10/2018 tarih ve 30801553-858-E.338/5714 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ye iltepe Mahallesi, I ık Caddesi, No:46 adresinde faaliyet gösteren Pa am Market isimli i letmeye 10.10.2018 tarihinde, saat: 01:10 saatlerinde Kolluk Kuvvetleri tarafından yapılan denetimde i letmenin açık oldu u, içeride mü terilerin bulundu u ve i letmenin i yeri açma ve kapatma saatlerine uymadı ına dair tutanak tanzim edilerek, tarafımıza bildirilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu i letmenin i yeri kapatma saatlerine riayet etmedi inden dolayı, 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun (5259 s.K. de .) 6. maddesi gere ince, Pa am Market'in, 1.500,00.- (Binbe yüzTürklirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, kararın gere i için Zabıta Müdürlü üne ve karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne gönderilmesine Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 7 gün içerisinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 682	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : dari Para Cezası ve Yıkım Kararının iptal Edilmesi

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 23/10/2018 tarih ve 11799110-754-E.3568/5733 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, 948 ada, 7 nolu parselde Ayhan DÜZGÜN adına kayıtlı ta ınmazda 30/05/2018 tarihinde yapılan kontrollerde mal sahibi tarafından ruhsatlı olan zemin kat üzerine ruhsatsız olarak 117m² 1. Normal kat + 135m² 2. Normal katın ruhsatsız olarak yapıldı ı tespit edilmi olup, 07/06/2018 tarih ve 226 sayılı encümen kararıyla Ayhan DÜZGÜN adına 17.346,68TL idari para cezası ile cezalandırılmasına, mal sahibinin ruhsatsız yapısını ruhsata uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine aksi halde yapının 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i belediyemiz tarafından uygun hale getirilerek, masraflarının yapıyı yaptı ı tespit edilen Ayhan DÜZGÜN'den tahsil edilmesine, karar verilmi tir.

Yapı sahibi tarafından 06/06/2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine li kin Usul ve Esaslar" kapsamında söz konusu yapıya 09/10/2018 tarih ve Y74EPE7Z Belge nolu 387,40m² Yapı Kayıt Belgesi alınmıştır.

İgi dilekçe ile yapı sahibi Ayhan DÜZGÜN adına 07/06/2018 tarih ve 226 sayılı Encümen Kararıyla uygulanan 17.346,68TL idari para cezasının ve yıkım kararının iptal edilmesi istenmektedir. 06/06/2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine li kin Usul ve Esaslar 6. Maddesi 3. Fıkrasında "Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili 3194 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir." denildi inden 07/06/2018 tarih ve 226 sayılı Encümen Kararıyla uygulanan 17.346,68TL idari para cezasının ve yıkım kararının iptal edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.10.2018	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 683	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesine göre mar Uygulaması yapılması.
(Marmaracık 1099, 1100, 3805, 4110, 4208 ve 4209 parseller)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 25/10/2018 tarih ve 11799110-310.03-E.3596 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi F19D05C pafta, 1099, 1100, 3805, 4110, 4208 ve 4209 numaralı parsellerinde kayıtlı ta ınmazlar 09/11/2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planında kısmen yol alanı, kısmen de konut dı ı kentsel çalı ma alanı olarak planlanmı tır.

Ta ınmazların yol alanı olarak planlanan bölümlerin kamu adına terkini ile konut dı ı kentsel çalı ma alanı olarak planlanan kısmında imar planı ile mevzuat hükümlerine uygun parselasyon planının olu turulmasını temin amacıyla söz konusu ta ınmazları kapsayan alanda 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesi gere i imar uygulamasının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 684	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 25/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3597 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Bakırca Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 7 pafta, 1787 parselde kayıtlı ta nımazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan; ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planları dı nda yer alan, ancak köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan 5050,00m²'lik 1787 nolu parsele alan düzeltmesi yapılarak 5102,62m² olarak tescil edilmesine müteakip imara esas minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 685	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a idaki karar alınmı tır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 25/10/2018 tarih ve 11799110-115.02.11-E.3598/5775 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 407 ada 6 nolu parselde kayıtlı bulunan ta inmaz; Çevre ve ehircilik 1 Müdürlü ünün 29/05/2018 tarih ve 43336751-36099-E.4792 sayılı yazısına istinaden yapılan kontrollerde; 24/07/2017 tarih ve 2017/87 sayılı Yapı Kullanma zin Belgesi almakla birlikte, 10/10/2018 tarihinde belediyemiz ekiplerince yapılan kontrolde; 16,6m x 3,00m ölçülerinde 49,80m² yüzölçümlü otopark rampasının ruhsat ve eki projelerine aykırı olarak; bodrum kat perdesine giri açılarak garaj yapıldı ı ve hali hazırda kullanıldı ı tespit edilmi tir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmi tir.

Bahse konu yapı 3. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 10. ve 12. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen Fenni Mesul Yapı Denetim Firması: Kuzeybatı Yapı Denetim Ltd. ti.'ne 4.041,47TL, Yapı Müteahhidine 4.041,47TL, ve aynı zamanda antiye efi olan Mimar Alper GÖÇER adına 4.041,47TL olmak üzere, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince; toplam 12.124,41TL idari para cezası verilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.10.2018	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 686	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesine göre mar Uygulaması yapılması Askıdan ndirme (Marmaracık Mahallesi 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001 ve 3002 parseller)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 25/10/2018 tarih ve 11799110-310.03-E.3599 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ye iltepe Mahallesinde bulunan ve tapunun Marmaracık Mahallesi F19C06A2C pafta, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001 ve 3002 parsellerinde kayıtlı ta nımları kapsayan yakla ık **11025,00m²**lik alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile 06/02/2014 onay tarihli 1/1000 ölçekli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planı ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

Belediyemizin **13/03/2018** tarih ve **77** sayılı encümen kararıyla onaylanan ve 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri Belediyemizce alınan **31/07/2018** tarih ve **437** sayılı encümen kararı ile parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri onaylanmı tır. Söz konusu imar uygulamasına ili kin parselasyon planları ve da ıtım ve (uyulandırma) cetvelleri, alan hesapları ve di er teknik dokümanlar Tekirda Büyük ehir Belediyesine ait **06/09/2018** tarih ve **1596** sayılı encümen kararı ile uygun bulunarak, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, **24/09/2018-23/10/2018** tarihleri arasında (belirtilen tarihler dahil) Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ü ilan panosunda ve Belediyemiz internet sitesinde1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmı ve askı süresince parselasyon planları ve uyulandırma cetvellerine herhangi bir itirazda bulunulmamı ve söz konusu parselasyon planları ile da ıtım (uyulandırma) cetvelleri **23/10/2018** tarihi itibari ile kesinle mi tır.

Kesinle en parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvellerinin teknik kontrollerinin yapılması adına Çorlu Kadastro eflisine, tescil i lemlerinin yapılması adına Ergene Tapu Müdürlü üne gönderilmesine, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 687	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 25/10/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3601 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ahimehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 7 pafta, 2537 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan; ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planları dı ında yer alan, ancak köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan 3080,00m²'lik 2537 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 3082,63m² olarak tescil edilmesine müteakip imara esas minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 4 (dört) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.10.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 688	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Halid ELAV S)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 25/10/2018 tarih ve 30801553-170-E.346 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, 7. Sokak, No:89 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (99214913480) Yabancı Kimlik numaralı Halid ELAV S'in yaptı ı i yerinde, 23.10.2018 tarihinde saat:14:15 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi. Halid ELAV S'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.