



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 03.03.2020 | Encümen Ba kan : Hülya NC |
| Karar No : 74 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Emeklilik (Kenan DEM RAY)

Belediyemizin nsan Kaynakları ve E itim Müdürlü ü'nün 20/02/2020 tarih ve 36812036-774.09-E.114 sayılı yazısı ve yazı ekinde alınan evraklar, Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

6360 sayılı Kanunla kapatılarak, Ergene Belediyesine devredilen Ula Belediyesi, eski Belediye Ba kanı; (T.C. Kimlik No: 44818689132) Kenan DEM RAY'ın, sicil dosyasının tetkikinde; 09/02/1988-30/06/2004 tarihleri arasında 5510 SK 4/1-(b) Ba kur Hizmeti, (16 yıl 04 ay 21 gün) daha sonra 15/07/2004-14/04/2014 tarihleri arasında 5510 SK 4/1-(c) Belediye Ba kanı Emekli Sandı ına tabi 09 yıl 09 ay 00 gün olmak üzere, toplam 26 yıl 01 ay 21 gün hizmeti bulunmaktadır.

Bu duruma göre, eski Ula Belediye Ba kanı Kenan DEM RAY'ın emekli olabilmesi için hizmet yılını ve ya haddini doldurdu u anla ıldı ından, 5510 sayılı Kanunun 48. Maddesinin (c) fıkrası ile 5434 sayılı Kanununun Geçici 205. maddesi gere ince; emeklili e sevk edilmesine, gere i için karar örne inin nsan Kaynakları ve E itim Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 03.03.2020 | Encümen Ba kan : Hülya NC |
| Karar No : 75 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Velime e Mah. ncirlik Mevk. 2630,..., 2672 ve 9842 Parseller, 18. Madde Uygulaması.

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlü ünün 27/02/2020 tarih ve 93689557-115.01.06-E.84 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

mar Planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılması olan ve aynı zamanda İçemiz, **Velime e Mah. ncirlik** Mevkii hudutlarında bulunan, **08/01/2009** onay tarihli 1/1000 ölçekli “Velime e Belediyesi Revize mar Planına” ait **F19C03B3B, F19C03B3C, F19C04A4A ve F19C04A4D** nolu imar planı paftalarında yer alan **2630, 2631, 2633, 2635, 2638, 2639, 2642, 2643, 2645, 2646, 2648, 2649, 2653, 2654, 2657, 2660, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2671, 2672, 9842** parsellerde kayıtlı ta ınmazlar kısmen “yol” alanı, kısmen “park” alanı ve kısmen de “sanayi” alanlarında kalmaktadırlar.

Söz konusu ta ınmazların 08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Velime e Belediyesi Revize mar Planına” ve mevzuat hükümlerine uygun parselasyon planının olu turulmasını temin amacıyla söz konusu ta ınmazları kapsayan alanda 3194 Sayılı mar Kanununun 18. maddesi gere i; imar uygulamasının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 03.03.2020 | Encümen Ba kan : Hülya NC |
| Karar No : 76 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Velime e Mah. 2966, 2978, 2979, 2980, 2981, 657/1, 8889, 8890, 8891, 8892, 8893, 8894, 8895, 9344 Parseller, 18. Madde Uygulaması.

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlü ünün 27/02/2020 tarih ve 93689557-115.01.06-E.88 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

mar Planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılması olan ve aynı zamanda İçemiz, **Velime e Mah. Hacı eremet ile Kurttepe** Mevkii hudutlarında bulunan, **08/01/2009** onay tarihli 1/1000 ölçekli “Velime e Belediyesi Revize mar Planına” ait **F19C03C4B, F19C03C4C, ve F19C03C4D** nolu imar planı paftalarında yer alan **2966, 2978, 2979, 2980, 2981, 657/1, 8889, 8890, 8891, 8892, 8893, 8894, 8895, 9344** parsellerde kayıtlı ta ınmazlar kısmen “yol” alanı ve kısmen de “sanayi” alanlarında kalmaktadırlar.

Söz konusu ta ınmazların 08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Velime e Belediyesi Revize mar Planına” ve mevzuat hükümlerine uygun parselasyon planının olu turulmasını temin amacıyla söz konusu ta ınmazları kapsayan alanda 3194 Sayılı mar Kanununun 18. maddesi gere i; imar uygulamasının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 03.03.2020 | Encümen Başkanı : Hülya NC |
| Karar No : 77 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Yola Terk ve İfraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 02/03/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.791 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu aşağıdaki gibi sonuçlandı.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D3D pafta, 1809 parselde kayıtlı taşınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Yola Terk ve İfraz İşlemleri mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artılar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen işlemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar mar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D3D pafta, 1809 parselin 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulunduğundan; 3800,00m²'lik 1809 nolu parselde 3402 sayılı Kanunun 41/2 maddesine göre; yüzölçüm düzeltilmesi yapılarak 3865,08m² tarla olarak kurulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, oluşan bu parselin imar yolunda kalan 637,36m²'lik kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz arsız terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan taşınmazın 8 (sekiz) kısma ifraz edilmesine ve vasıflarının arsa olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 10.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 78 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 05/03/2020 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.848 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 273 ada 14 nolu parsel; 28/02/2020 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde 25/12/2019 tarih ve 2019/43 sayılı Yapı Kullanma zin Belgesi almakla birlikte ruhsat ve eki projelerine aykırı yapı yakla ma mesafesi içine çelik profil kullanılarak 54,55m² ilave yapı yapıldı ı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. Sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. ve 10. alt bendlerini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

mar mevzuatına aykırı olarak; ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi Adem KAYIKÇI (T.C: 36013354342) adına 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 12.678,48TL, (Onikibinaltıyüzyetmi sekizTürklirası Kırksekkizkuru) idari para cezası uygulanmasına, ruhsat alınmaksızın yapılan yapısını yıkması için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak masraflarının yapı sahibi olan Adem KAYIKÇI'dan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 10.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 79 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Cins De i ikli i Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 05/03/2020 tarih ve 11799110-774.09-E.849 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B23C4D pafta, 529 ada 4 parselde kayıtlı ta ınmazın Cins de i ikli i i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 16. maddesi gere ince;

Bahçeli Kerpiç Ev ve Arsası vasıflı 621,00m² yüzölçümlü 529 ada 4 parselde kayıtlı yapının, 13/02/2020 tarih ve 01 sayılı yıkım ruhsatına istinaden yıkımının gerçekleştirilmesinden dolayı vasfının "arsa" olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 10.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 80 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Asker Aile Yardımı (Emine ERZEN G N)

Belediyemiz Kültür ve Sosyal İler Müdürlü ü'nün 05/03/2020 tarih ve 65838806-815-E.220 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

4109 sayılı Kanunun 3. maddesi gere ince, Belediyemizden Asker Aile Yardımı talebinde bulunan; İçemiz, Sa lık Mahallesi, Marmara 2. Sokak, No:1/3 Ergene/TEK RDA adresinde ikamet eden Emine ERZEN G N 'e ait müracaat beyannamesi ve ekleri ayrı ayrı okundu.

02/12/2019 tarihinde askere giden 1999 do umlu Yunus ERZEN G N'in annesi Emine ERZEN G N'e aylık 125,00TL (Yüzyirmibe TürkLirası) olarak 02/06/2020 tarihine kadar asker aile yardımı yapılmasına, gere i için karar örne inin Kültür ve Sosyal İler Müdürlü üne ve Mali Hizmetler Müdürlü üne gönderilmesine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 10.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 81 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Asker Aile Yardımı (Dilber ERZEN G N)

Belediyemiz Kültür ve Sosyal İler Müdürlü ü'nün 05/03/2020 tarih ve 65838806-815-E.221 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

4109 sayılı Kanunun 3. maddesi gere ince, Belediyemizden Asker Aile Yardımı talebinde bulunan; İçemiz, Sa lık Mahallesi, Çıkma Sokak, No:2/1 Ergene/TEK RDA adresinde ikamet eden Dilber ERZEN G N 'e ait müracaat beyannamesi ve ekleri ayrı ayrı okundu.

25/12/2019 tarihinde askere giden 1998 do umlu Emrah ERZEN G N'in e i Dilber ERZEN G N'e aylık 125,00TL (Yüzyirmibe TürkLirası) olarak 25/06/2020 tarihine kadar asker aile yardımı yapılmasına, gere i için karar örne inin Kültür ve Sosyal İler Müdürlü üne ve Mali Hizmetler Müdürlü üne gönderilmesine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 10.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 82 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Tevhid Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 09/03/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.882 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 3 pafta, 2102 ve 2103 numaralı parsellerde kayıtlı ta ınmazların Yüzölçüm Düzeltmesi ve Tevhid i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid i lemleri, parselasyon planı tescil edilmi alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmi yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar imar Yönetmeli inin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan de i ikli i veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden ta ınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen i lemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesine uygun oldu u görülmü tür.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 3 pafta, 2102 ve 2103 numaralı parsellerde 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2019/13 sayılı Genelgeye göre;

320,00m² yüzölçümlü 2102 parsel sayılı ta ınmaz ile 315,00m² yüzölçümlü 2103 parsel sayılı ta ınmaza yüzölçüm düzeltmesi yapılmasına müteakip 2 parselin tevhid edilmesine ve

tevhid sonucu olu an parselin A=663,74m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar
örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 10.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 83 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Velime e Mah. 2966, 2978,..., 8895, 9344 P. 18. Madde Uygulaması Askı ve İlan Edilmesi.

Belediyemiz Etüt Proje Müdürlü ünün 10/03/2020 tarih ve 93689557-115.01.06-E.113 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

03/03/2020 tarih ve **76** sayılı encümen kararı ile üzerinde; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine karar verilen **İmar Planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılması olan** ve aynı zamanda İçemiz, **Velime e Mah. Hacı eremet ile Kurttepe** Mevkii hudutlarında bulunan, **F19C03C4B, F19C03C4C, ve F19C03C4D** nolu imar planı paftalarında yer alan **2966, 2978, 2979, 2980, 2981, 657/1, 8889, 8890, 8891, 8892, 8893, 8894, 8895, 9344** parsellerde kayıtlı ta ınmazları kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi ile **08/01/2009** onay tarihli 1/1000 ölçekli “Velime e Belediyesi Revize İmar Planı”na ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca düzenlenmi İmar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım cetvelleri, 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesi gere ince, 1 ay (30 gün) süre ile askı ve ilan edilmesine, gere i için karar örne inin Etüt Proje Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 10.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 84 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Velime e Mah. 2630, 2631, ..., 2672, 9842 P. 18. Madde Uygulaması Askı ve ilan Edilmesi.

Belediyemiz Etüt Proje Müdürlü ünün 10/03/2020 tarih ve 93689557-115.01.06-E.114 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

03/03/2020 tarih ve **75** sayılı encümen kararı ile üzerinde; 3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesine karar verilen **mar Planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı olan** ve aynı zamanda İçemiz, **Velime e Mah. ncirlik** Mevkii hudutlarında bulunan, **F19C03B3B, F19C03B3C, F19C04A4A ve F19C04A4D** nolu imar planı paftalarında yer alan **2630, 2631, 2633, 2635, 2638, 2639, 2642, 2643, 2645, 2646, 2648, 2649, 2653, 2654, 2657, 2660, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2671, 2672, 9842** parsellerde kayıtlı ta ınmazları kapsayan alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile **08/01/2009** onay tarihli 1/1000 ölçekli "Velime e Belediyesi Revize mar Planı"na ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım cetvelleri, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, 1 ay (30 gün) süre ile askı ve ilan edilmesine, gere i için karar örne inin Etüt Proje Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 12.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 85 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Encümen Kararı Yenilemesi (Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk ve fraz)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 10/03/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.891 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D3D pafta, 1809 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk ve fraz i lemeline ait Belediyemiz encümenince 03/03/2020 tarih ve 77 sayılı karar alınmıştır. Ancak alınan kararda; i leme konu tarımsal nitelikli parselin, **imar planında tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı** oldu unun belirtilmemi oldu u Tekirda Kadastro Müdürlü ü Çorlu Kadastro Birimi'nin 09/03/2020 tarih ve 30178338(Çorlu)-170.03.02-E.861999 sayılı yazısı ile bildirilmiştir. Bu nedenle; 03/03/2020 tarih ve 77 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

Ergene İçesi, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D3D pafta, 1809 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk ve fraz i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünün incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid i lemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan de i ikli i veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden ta ınmazlar ile imar istikameti

önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen imarın uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D3D pafta, 1809 parselin 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonuna uygun bulunduğu anlaşılmıştır;

İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan tarla vasıflı 3800,00m²'lik 1809 nolu parselde 3402 sayılı Kanunun 41/2 maddesine göre; yüzölçümü düzeltilmesi yapılarak 3865,08m² tarla olarak kurulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, o an bu parselin imar yolunda kalan 637,36m²'lik kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz tahsis edilmesine ve terk sonucunda tahsisin 8 (sekiz) kısma ifraz edilmesine ve vasıflarının arsa olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Emlak Müdürlüğüne tebliğ edilmiş, Encümenimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Emlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 12.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 86 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ödenek Aktarımı

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 10/03/2020 tarih ve 81509734-841.02.01-E.298 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Mali Hizmetler Müdürlü ü'ne 2020 yılında ayrılan bütçe kalemindeki ödenek miktarının yetersiz oldu u görülmü ve yıl içerisinde kullanılmak üzere; ödenek aktarımının, Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 200.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

TOPLAM : 200.000,00-TL

Ödenek Aktarılabak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.03.4.2.90 200.000,00-TL
(Di er Yasal Giderler)

TOPLAM : 200.000,00-TL

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 17.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 87 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Devri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 12/03/2020 tarih ve 30801553-165-E.182 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (69610198224) T.C. Kimlik numaralı Ay e ENGÜL isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesiinde, kurulan Pazar pazarı Giyim Bölümü No:35'te bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (19495501688) T.C. Kimlik numaralı Ömer Faruk NEV EH R'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ay e ENGÜL'ün, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ömer Faruk NEV EH R'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Ömer Faruk NEV EH R'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 17.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 88 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Devri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 12/03/2020 tarih ve 30801553-165-E.183 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (39112487218) T.C. Kimlik numaralı Sebahattin ERDO AN isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ye iltepe Mahallesinde kurulan Çar amba pazarı smail Cem Caddesi, Sol taraf No:33'te bulunan 9m²'lik Pazar tezgahını (10013780820) T.C. Kimlik numaralı Fırat BÖLÜKBA I'na devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Sebahattin ERDO AN'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Fırat BÖLÜKBA I'nın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Fırat BÖLÜKBA I'na devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 17.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 89 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Devri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 12/03/2020 tarih ve 30801553-165-E.184 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (28090971512) T.C. Kimlik numaralı Cavide ÖZDEM R isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ye iltepe Mahallesi de kurulan Çar amba pazarı smail Cem Caddesi, Sol taraf No:62'de bulunan 9m²'lik Pazar tezgahını (16259228690) T.C. Kimlik numaralı smail CEYLAN'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Cavide ÖZDEM R'in, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve smail CEYLAN'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin smail CEYLAN'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 17.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 90 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Tevhid Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/03/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.950 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, F19C08A1B pafta, 663 ada 11 ve 12 numaralı parsellerde kayıtlı ta ınmazların Tevhid i leminin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid i lemleri, parselasyon planı tescil edilmi alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmi yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar imar Yönetmeli inin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan de iikli i veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden ta ınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen i lemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesine uygun oldu u görülmü tür.

İçemiz, Velime e Mahallesi, F19C08A1B pafta, 663 ada 11 ve 12 numaralı parsellerde 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 08.01.2009 onay tarihli Velime e Belediyesi Revize mar Planına uygun bulundu undan;

5433,27m² yüzölçümlü 663 ada 11 parsel sayılı ta ınmaz ile 7045,34m² yüzölçümlü 663 ada 12 parsel sayılı ta ınmazın tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an parselin A=12478,61m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve

ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 17.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 91 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yoldan hidas ve Tevhid Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/03/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.951 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06B1D pafta, 3374 numaralı parsellerde kayıtlı ta ınmazların Yoldan hidas ve Tevhid i leminin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid i lemleri, parselasyon planı tescil edilmi alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmi yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeli nin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan de i ikli i veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden ta ınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen i lemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar mar Yönetmeli nin 7. maddesine uygun oldu u görülmü tür.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06B1D pafta, 3374 numaralı parselde; 3194 sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ve Planlı Alanlar Yönetmeli nin 7.maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

301,00m² yüzölçümlü 3374 parsel sayılı ta ınmaz ile ekli folyede A ile gösterilen 5,75m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas edilerek Ergene Belediyesi adına kayıt ve tescil edilmesine müteakip "A" olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteli i olmasından ve müstakil parsel

yapmaya elverişli olmamasından dolayı Güllüzar ARSLAN'a, Taınmaz Mal Değer Tesbit Komisyonunun 10.03.2020 tarih ve 89 sayılı kararına istinaden m² birim fiyatının 500,00 TL (Beş yüz Türk lirası) toplam 5,75m²x500,00TL=2.875,00TL (iki bin sekiz yüz yetmi beş Türk lirası) bedelle satılmasına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı parsel ile 3374 numaralı parsel taınmazların tevhidini sonucu oluşan B=306,75 m² yüzölçümlü taınmazın, Güllüzar ARSLAN adına tescil edilmesine, gereğini için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü V.
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 19.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 92 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Bütçe Kalemi Açılması ve Ödenek Aktarımı.

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 17/03/2020 tarih ve 81509734-841.02.01-E.317 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

2020 yılı Kültür ve Sosyal ler Müdürlü ü'nde bazı bütçe kalemlerinin açılmadı ı görülmü ve yıl içinde yapılacak çalı malar kapsamında kullanılmak üzere; yeni gider tertibi açılması ve ödenek aktarımının, Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 100.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

TOPLAM : 100.000,00-TL

Ödenek Aktarılabacak Kalem

46.59.13.48.08.2.0.00.5.03.2.5.01 100.000,00-TL
(Spor Malzemeleri Alımları)

TOPLAM : 100.000,00-TL

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 24.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 93 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : dari Para Cezası (Emre Aykırı Davranı)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 19/03/2020 tarih ve 30801553-110-E.210 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Sorumluluk alanında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince, 18/03/2020 tarihinde, saat 18:00'de yapılan denetimler neticesinde, (28322397400) T.C. kimlik numaralı Mustafa ÇEL K TEN isimli ahsın Cumhuriyet Mahallesi 18. Cadde Ergene/TEK RDA adresinde, seyyar olarak ekmek satı ı yaptı ı tespit edilerek foto raflanmı tır.

Konu encümenimizce incelendi ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32. Maddesi 1. Fıkrasına (Emre Aykırı Davranı -Seyyar Ekmek Satı ı) aykırı hareket edildi inden dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Mustafa ÇEL K TEN'in 392,00-(ÜçyüzdoksanikiTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 24.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 94 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 19/03/2020 tarih ve 30801553-110-E.211 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Cumhuriyet Mahallesi, 1307 Sokak, No:1 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (49375671934) T.C. Kimlik numaralı Cemal ERTEK N'in yaptı ı i yerinde, 18.03.2019 tarih ve saat 11:55 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin “ **yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatı**”nın bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Cemal ERTEK N'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, 392,00-TL(ÜçyüzdoksanikiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 24.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 95 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Tevhid ve ifraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 20/03/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1020 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Karamehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B16C4C pafta, 22 ada 42 ve 43 parselde kayıtlı ta ınmaza Yüzölçüm Düzeltmesi, Tevhid ve ifraz i leminin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planı ve imar durumuna göre köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan 2867,00m² yüzölçümlü 22 ada, 42 parsel sayılı ve 9263,00m² yüzölçümlü 22 ada 43 parsel sayılı ta ınmazlara yüzölçüm düzeltilmesi yapılmasına müteakip iki parselin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=12130,35m² yüzölçümlü ta ınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an parsellerin tescillerinin yapılmasına, 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarının c bendine göre “kök parselden olu an be parseli geçecek ekilde yeniden ifraz edilemez.” erhi konulmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 24.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 96 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 20/03/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1021 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Karamehmet Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19B16C3D pafta, 23 ada 38 parselde kayıtlı ta ınmaza Yüzölçüm Düzeltmesi ve ifraz i leminin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planı ve imar durumuna göre köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan, 1874,00m² yüzölçümlü 23 ada, 38 parsel sayılı ta ınmaza yüzölçüm düzeltmesi yapılmasına müteakip 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an parsellerin tescillerinin yapılmasına, 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarının c bendine göre “kök parselden olu an be parseli geçecek ekilde yeniden ifraz edilemez.” erhi konulmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 24.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 97 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Encümen Toplantısı Gün ve Saatinin Belirlenmesi.

Belediyemiz Yazı leri Müdürlü ünün 23/03/2020 tarih ve 53008027-110-E.81 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz encümeninin 31/12/2019 tarih ve 914 sayılı kararı ile encümen toplantılarının her hafta Salı ve Per embe günleri yapılmasına karar verilmişti. Ancak Cumhurbaşkanlığı'nın COVID-19 Kapsamında Kamu Çalışanlarına Yönelik lave Tedbirleri ile ilgili 22 Mart 2020 tarih ve 31076 mükerrer sayılı 2020/4 sayılı genelgesine istinaden COVID-19 salgınının ülkemizde yayılımının en aza indirilmesi amacıyla, encümen toplantılarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 35. maddesine istinaden; Salı günü, saat 11:00'de yapılmasına, 31/12/2019 tarih ve 914 sayılı encümen kararının iptal edilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 31.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 98 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Tezgah Yeri iptal Talebi

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 24/03/2020 tarih ve 30801553-165-E.221 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (43738913334) T.C. Kimlik numaralı Ali SAYIN isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ula Mahallesi, Yıldırım Beyazıt Cad. Sa taraf No:25-26 Pazartesi pazarında bulunan 7m²'lik Pazar tezgahlarını, faaliyetine son verdi inden iptal edilmesini talep etmektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ali SAYIN'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 12. Maddesindeki artları daha sonradan kaybetti i tespit edilmiştir.

Ali SAYIN, İçemiz Ula Mahallesi, Yıldırım Beyazıt Cad. Sa taraf No:25-26 Pazartesi pazarında bulunan 7m²'lik pazar tezgah yerleri tahsisinin, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 27. Maddesi 1. Fıkrasının (1) bendi hükümlerine göre iptal edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 31.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 99 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Tezgah Yeri iptal Talebi

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 24/03/2020 tarih ve 30801553-165-E.222 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (51340251966) T.C. Kimlik numaralı Mehmet B LG isimli şahıs dilekçesinde; İçemiz Velime e Mahallesi, Dede bal Cad. Sol taraf No:43 Pazartesi pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını, faaliyetine son verdi inden iptal edilmesini talep etmektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Mehmet B LG 'nin, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 12. Maddesindeki artları daha sonradan kaybetti i tespit edilmiştir.

Mehmet B LG , İçemiz Velime e Mahallesi, Dede bal Cad. Sol taraf No:43 Pazartesi pazarında bulunan 6m²'lik pazar tezgah yeri tahsisinin, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 27. Maddesi 1. Fıkrasının (1) bendi hükümlerine göre iptal edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|---|
| Karar Tarihi : 31.03.2020 | Encümen Ba kanı : Hülya NC |
| Karar No : 100 | Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI |

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Selçuk YAVUZ)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 30/03/2020 tarih ve 30801553-170.99-E.226 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ula Mahallesi, Melisa Sokak, No:6 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (46333638602) T.C. Kimlik numaralı Selçuk YAVUZ'un yaptı ı i yerinde, 28.03.2020 tarih ve saat 20:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Selçuk YAVUZ'un, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, 392,00-TL(ÜçyüzdoksanikiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.