



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 400	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Satınalma Yoluyla Kamula tırma.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 01/12/2020 tarih ve 84287774-752.01-E.1127 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazın birim m<sup>2</sup> tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; brahim DURAN, 18/11/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 89/9020 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; brahim DURAN arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 89/9020 hissesi için toplam 26700,00 TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı brahim DURAN'a ait 89/9020 hisse 26700,00TL (YirmialtıbinyediyüzTürkLirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 401	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

**KONU** : Satınalma Yoluyla Kamula tırma.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 01/12/2020 tarih ve 84287774-752.01-E.1128 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00 m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazın birim m<sup>2</sup> tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmi tır.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Bilgin DURAN, 18/11/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 89/9020 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmi tır.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Bilgin DURAN arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görü mesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 89/9020 hissesi için toplam 26700,00 TL bedelde uzla ma sa lanmı tır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Bilgin DURAN'a ait 89/9020 hisse 26700,00TL (YirmialtıbinyediyüzTürkLirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 402	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Satınalma Yoluyla Kamula tırma.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 01/12/2020 tarih ve 84287774-752.01-E.1129 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı, Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00 m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazın birim m<sup>2</sup> tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Halil DURAN, 18/11/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 89/9020 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Halil DURAN arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 89/9020 hissesi için toplam 26700,00 TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Halil DURAN'a ait 89/9020 hisse 26700,00TL (YirmialtıbinyediyüzTürkLirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 403	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a ırdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Satınalma Yoluyla Kamula tırma.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 02/12/2020 tarih ve 84287774-752.01-E.1131 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı, Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00 m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazın birim m<sup>2</sup> tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Ersin Ç ÇEK, 05/11/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 9/45100 ve 3/2255 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Ersin Ç ÇEK arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 9/45100 ve 3/2255 hissesi için toplam 4140,00 TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Ersin Ç ÇEK'e ait 9/45100 ve 3/2255 hisse 4140,00TL (Dörtbinyüzkırktürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 404	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a ırdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Satınalma Yoluyla Kamula tırma.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 02/12/2020 tarih ve 84287774-752.01-E.1132 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı, Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00 m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazın birim m<sup>2</sup> tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Mir at Ç ÇEK, 05/11/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 9/45100 ve 3/2255 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Mir at Ç ÇEK arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 9/45100 ve 3/2255 hissesi için toplam 4140,00 TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Mir at Ç ÇEK'e ait 9/45100 ve 3/2255 hisse 4140,00TL (Dörtbinyüzkırktürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 405	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a ırdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Satınalma Yoluyla Kamula tırma.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 02/12/2020 tarih ve 84287774-752.01-E.1133 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı, Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00 m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazın birim m<sup>2</sup> tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Mehmet Ç ÇEK, 30/10/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 60/4510 ve 9/22550 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Mehmet Ç ÇEK arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 60/4510 ve 9/22550 hissesi için toplam 37080,00 TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Mehmet Ç ÇEK'e ait 60/4510 ve 9/22550 hisse 37080,00TL (Otuzyedibinseksentürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 406	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a rdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Satınalma Yoluyla Kamula tırma.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 02/12/2020 tarih ve 84287774-752.01-E.1134 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı, Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00 m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazın birim m<sup>2</sup> tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Ahmet Ç ÇEK, 13/11/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 50/4510 ve 9/22550 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Ahmet Ç ÇEK arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 50/4510 ve 9/22550 hissesi için toplam 31080,00 TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Ahmet Ç ÇEK'e ait 50/4510 ve 9/22550 hisse 31080,00TL (Otuzbirbinseksentürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 407	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a ırdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Satınalma Yoluyla Kamula tırma.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 02/12/2020 tarih ve 84287774-752.01-E.1135 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı, Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamula tırılmasına karar verilen Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00 m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalmaktadır.

Kamula tırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazın birim m<sup>2</sup> tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Ba kanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde ta ınmaz hissedarı; Samiye Ç ÇEK, 05/11/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 2/2255 hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzla mak sureti ile belediyemize devir etmek istedi ini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Ba kanlık Uzla ma Komisyonu ve ta ınmaz hissedarı; Samiye Ç ÇEK arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmazda tarafına ait 2/2255 hissesi için toplam 2400,00 TL bedelde uzla ma sa lanmıştır.

Velime e Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m<sup>2</sup> alanlı ta ınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revizyon Uygulama mar Planında *yönetim merkezi (belediye kültür ve i merkezi)* alanında kalması nedeni ile ta ınmaz hissedarı Samiye Ç ÇEK'e ait 2/2255 hisse 2400,00TL (ikibindörtüyüztürklirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamula tırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.





T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 408	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

**KONU** : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 01/12/2020 tarih ve 30801553-110-E.755 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Karamehmet Mahallesi, Velime e Yolu üzeri, İleyen Market Yanı Ergene/TEK RDA adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (54673453984) T.C. Kimlik numaralı Ferat DURMAZ'ın yaptı ı i yerinde, 26.11.2020 tarih ve saat 13:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin **yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatı**'nın bulunmadı ı tespit edilmi tir.

Ferat DURMAZ'ın, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 392,00-TL(ÜçyüzdoksanikiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.12.2020	Encümen Ba kanı : Salih TIKNAS
Karar No : 409	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye ve Encümen Ba kanı Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Encümen Toplantısı Gün ve Saatinin Belirlenmesi.

Belediyemiz Yazı leri Müdürlü ünün 03/12/2020 tarih ve 53008027-110-E.269 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Encümeni 16/06/2020 tarih ve 203 sayılı kararı ile encümen toplantılarının her hafta Salı ve Per embe günleri yapılmasına karar verilmiştir.

COVID-19 Salgın hastalı ının önlenmesi ve yayılmasının ülkemizde ve ilçemizde en aza indirilmesi amacıyla, Belediyemiz Encümen toplantılarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 35. maddesine istinaden; **her hafta Per embe günü, saat 11:00'de yapılmasına**, 16/06/2020 tarih ve 203 sayılı encümen kararının iptal edilmesine, Belediye Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi  
(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stimlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELEDYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 10.12.2020	Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 410	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDR Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaştırma Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

**KONU** : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 04/12/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.3376 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda aşağıdaki gibi kararlaştırıldı.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Köyüstü Mevkii, F19D05C2D pafta, 1014 parselde kayıtlı tarımın Yüzölçümü Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Yola Terk İşlemleri mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlarına isabet eden tarım arazileri ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen işlemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Köyüstü Mevkii, F19D05C2D pafta, 1014 parselin 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalınma Alanı (3.Etap) Revizyon Uygulama İmar Planına uygun bulunduğu ve ekli folyesinde görüldüğü gibi, 3402 sayılı Kanunun 41/2 maddesine göre;

1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan tarla vasıflı 712,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1014 nolu parselde yüzölçüm düzeltilmesi yapılmasına müteakip tarla olarak kurulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, oluşan bu parselin imar yolunda kalan 165,95m<sup>2</sup>'lik kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz ve arsız terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan 582,72m<sup>2</sup> yüzölçümlü olarak ve vasfında "arsa" olarak kayıt ve tescilinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDR  
Encümen Üyesi

(Katılmadı)

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 10.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 411	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

**KONU** : Kapanı Saatlerine Uymayan ve Mevzuat Hükümlerine Aykırı Faaliyet Gösteren yeri.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 07/12/2020 tarih ve 30801553-110-E.764 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, 3. Sokak, No:9 adresinde faaliyet gösteren, i letmecili ini (35366205516) T.C. Kimlik numaralı sa KALAYCI tarafından yapılan i yerinde, 02.12.2020 tarihinde, Ergene İçe Emniyet Müdürlü ü ekiplerince yapılan denetimler esnasında; i letmenin açık oldu u, dokuz ahsın okey oyunu oynadıkları, soka a çıkma yasa ına uymadıkları tespit edildi ine dair; düzenlenen tutanak tarafımıza bildirilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu i letmenin 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyetleri Kanununun 6/b (Açık ve Kapalı bulunaca ı saatlere uymayan umuma açık istirahat ve e lence yerleri) ve 6/d (Mevzuat hükümlerine aykırı olarak i letilen umuma açık istirahat ve e lence yerleri) hükümleri gere ince; sa KALAYCI'nın 2559 s.K (5259s. K. De .) 6/b mad. 2.500,00( kibinbe yüzTürklirası)TL ve 2559 s.K (5259s. K. De .) 6/d mad. 2.500,00.- ( kibinbe yüzTürklirası) TL olmak üzere; sa KALAYCI'nın toplam 5.000,00TL para cezası ile cezalandırılmasına, kararın gere i için Zabıta Müdürlü üne ve karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne gönderilmesine Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 7 gün içerisinde itirazda bulunulabilir.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 10.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 412	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

**KONU :** Mülkiyeti Belediyemize ait Ta nmaazların Kiraya Verilmesi halelerinin Tarih ve Saatlerinin Belirlenmesi.

Belediyemiz Emlak ve stmlak Müdürlü ünün 07/12/2020 tarih ve 84287774-755.02-E.1142 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve ilçemiz sınırları içerisinde bulunan a a ıda bilgileri bulunan ta nmaazların; gerekli piyasa ara tırılması yapılarak tespit edilen ve encümenimizce belirlenen muhammen bedeller üzerinden Ba kanlık Makamınının 07/12/2020 tarih ve 84287774-755.02-E.1136 sayılı oluru ile kiralanması için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden açık arttırma usulü ile a a ıda belirtilen ko ul ve bedellerle süresi 3 yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesine, kiranın yıllık ve aylık olarak tahsil edilmesine, muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat, 1 (bir) yıllık ihale bedeli üzerinden % 6 (yüzde altı) oranında kesin teminat alınmasına ve bir yıldan fazla olan kiralamalarda kira artı miktarları üzerinden ek kesin teminat alınmasına, ihale artnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, kira ve satı ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

**K RAYA VER LECEK TA INMAZLAR L STES**

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	K RAYA VER LECEK YAPIM <sup>2</sup>	C NS	BÖLÜM	DÜKKAN NUMARASI	AYLIK VE YILLIK K RA MUHAMMEN BEDELLER (TL)	HALE TAR H / HALE SAAT
1	YULAFLI	146	113	25,00	Arsa	-	Dükkan-1	327,50+KDV	24.12.2020 13:30
2	YULAFLI	146	113	57,00	Arsa	-	Dükkan -2	900,00+KDV	24.12.2020 13:35
3	KIRKGÖZ	T.H.		170,00	Arsa	-	Cami yanı 2 katlı yapının üst katı	415,00+KDV	24.12.2020 13:40
4	KIRKGÖZ	T.H.		240,00	Arsa	-	Cami yanı 2 katlı yapının alt katı	510,00+KDV	24.12.2020 13:45
5	ESENLER	1470 parsel yanı		30,00		-	Dükkan-2	200,00+KDV	24.12.2020 13:50

6	VEL ME E	583	1	50,00	Arsa	Bölüm 1	Baz stasyonu	10.200,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 13:55
7	VEL ME E	583	1	50,00	Arsa	Bölüm 2	Baz stasyonu	10.200,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 14:00
8	VEL ME E	583	1	50,00	Arsa	Bölüm 3	Baz stasyonu	10.200,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 14:05
9	VEL ME E	557	3	50,00	Arsa	Bölüm 1	Baz stasyonu	10.800,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 14:10
10	VEL ME E	557	3	50,00	Arsa	Bölüm 2	Baz stasyonu	10.800,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 14:15
11	VEL ME E	557	3	50,00	Arsa	Bölüm 3	Baz stasyonu	10.800,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 14:20
12	CUMHUR YET	627	1	50,00	Arsa	Bölüm 1	Baz stasyonu	9.600,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 14:25
13	CUMHUR YET	627	1	50,00	Arsa	Bölüm 2	Baz stasyonu	9.600,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 14:30
14	CUMHUR YET	627	1	50,00	Arsa	Bölüm 3	Baz stasyonu	9.600,00+KDV (yıllık)	24.12.2020 14:35

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR  
Encümen Üyesi

(Katılmadı)

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
Mar ve Tehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 10.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 413	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülâyim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 09/12/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.3407 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Marmaracık Mahallesi, F19D05C2C pafta, 1068 ada 1 parselde kayıtlı ta ınmaza fraz i leminin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu;

3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid i lemleri, parselasyon planı tescil edilmi alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmi yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar imar Yönetmeli inin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan de i ikli i veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden ta ınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen i lemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesine uygun oldu u görülmü tür.

Ergene İçesi, Marmaracık Mahallesi, F19D05C2C pafta, 1068 ada 1 parselde, 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

14034,08m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1068 ada, 1 parsel sayılı ta ınmazın ekli folyesinde görüldü ü gibi 4 (dört) kısma ifraz edilmesine, kayıt ve tescillerinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülâyim BED R  
Encümen Üyesi

(Katılmadı)

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 17.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 414	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

**KONU** : Sa lık Mahallesi, Pazar Günleri Kurulan Halk Pazarının Cuma Günü Kurulması.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 10/12/2020 tarih ve 30801553-165-E.767 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

COVID-19 Salgın hastalı ının önlenmesi ve yayılmasının ülkemizde ve ilçemizde en aza indirilmesi amacıyla, hafta sonları soka a çıkma yasa ı getirilmesi sebebiyle; Çorlu Seyyar Esnaf ve Pazarıcılar Odası Ba kanlı ının 09/12/2020 tarih ve 00151/2020 sayılı yazısı ile Sa lık Mahallesi, Pazar Pazarının Cuma günü kurulması talep edilmektedir.

Konu Encümenimizce incelenmesi sonucunda; hafta sonları soka a çıkma yasa ı getirilmesi sebebiyle vatandaşlarımızın ma dur olmaması için Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 9. maddesinin 1. bendi gere ince; Sa lık Mahallesi Pazar günleri kurulan halk pazarının Cuma günleri kurulmasına, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.





T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 415	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : 10.11.2020 tarih ve 363 sayılı Encümen Kararı Yenilenmesi,

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/12/2020 tarih ve E.3498 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ahimehmet Mahallesi, Köy çi Mevkii, 8 pafta, 2624 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza yola terk ve ifraz yapılması i lemleri için 10/11/2020 tarih ve 363 sayılı Encümen kararı alınmıştır olup, Ahimehmet 2624 nolu parselde ait dosya, Plansız Alanlar mar Yönetmeli nin ilgili maddeleri ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları plan notlarındaki hükümlerine göre olu tu u tespit edilmiştir. Encümen kararında bahsedilen Köy yerle im alanı, Mevzii mar Planının onama sınırınının 2624 parseli kapsamadı ı görüldü ünden i leme konu parselin, onaylı mar planı bulunmadı ından yola terk i leminin yapılamayaca ı tespit edilmiştir olup, onaylı mar planı varsa mar planının karar tarih sayısının belirtildi i encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Bu nedenle 10.11.2020 tarih ve 363 sayılı Encümen Kararının PTAL edilmesine;

Ergene İçesi, Ahimehmet Mahallesi, Köy çi Mevkii, 8 pafta, 2624 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza yüzölçüm düzeltilmesi, yola terk ve ifraz yapılması i lemlerine ili kin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli nin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre kısmen köy yerle ik alan sınırı içinde, kısmen de Ahimehmet Köyü Yerle im Alanı Uygulamalı mar Planı içerisinde bulunan, tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı olan 2845,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 2624 numaralı parsel ta ınmaza yüzölçüm düzeltilmesi yapılmasından sonra, 214,70 m<sup>2</sup> lik kısmınının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz olarak terk edilmesi ile geri kalan alanın 3 (üç) kısma ifraz edilmesi ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarının c bendine göre "kök parselden olu an be parseli geçecek ekilde yeniden ifraz edilemez." erhi konulması i lemlerinin, 3194 sayılı mar Kanununun 15. Ve 27. Maddesi, 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına, Tekirda Valili i tarafından 1995 yılı onay tarihli Ahimehmet Köyü Yerle im Alanı Uygulamalı mar Planına uygun oldu u görülmü olup, 3194 sayılı imar kanununun 16 ıncı maddesi gere ince, karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 416	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülâyim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülâyim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/12/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.3499 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Köy ç i Mevkii, F19D05A4B pafta, 299 ada, 15 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza yola terk yapılması i lemi için encümen kararı talep edilmektedir.

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Köy ç i Mevkii, F19D05A4B pafta, 299 ada, 15 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza yola terk yapılması i lemine ili kin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit i lemleri, parselasyon planı tescil edilmi alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmi yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar mar Yönetmeli nin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan de i ikli i veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden ta ınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

961,67 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 299 ada, 15 numaralı parsel ta ınmazın 42,54 m<sup>2</sup> 'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 919,13 m<sup>2</sup> yüzölçümlü olarak tescil edilmesi i leminin, 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeli nin 7. maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun oldu u görülmü olup; 3194 sayılı mar Kanununun 16.Maddesi gere ince, gere i için karar örne nin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülâyim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 417	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Yüzölçüm Düzeltmesi ve ifraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/12/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.3500 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İlçesi, Bakırca Mahallesi, Köy ç i Mevkii, 7 pafta, 1855 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza yüzölçüm düzeltmesi ve ifraz yapılması i lemleri için 27/10/2020 tarih ve 353 sayılı encümen kararı alınmıştır olup, encümen kararında yazılan 2010/22 sayılı genelgenin de i mesinden dolayı encümen kararının yenilenmesi talep edilmektedir.

Bu nedenle 27.10.2020 tarih ve 353 sayılı Encümen Kararının iptal edilmesine,

Ergene İlçesi, Bakırca Mahallesi, Köy ç i Mevkii, 7 pafta, 1855 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza yüzölçüm düzeltmesi ve ifraz yapılması i lemlerine ili kin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli ninin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan 2070,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1855 numaralı parsel ta ınmaza yüzölçüm düzeltmesi yapılmasından sonra, 2 (iki) kısma ifraz edilmesi ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden olu an be parseli geçecek ekilde yeniden ifraz edilemez.' erhi konulması i lemlerinin, 3194 sayılı mar Kanununun 15. Ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun oldu u görülmü olup, 3194 sayılı mar Kanununun 16. Maddesi gere ince, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 418	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Cins De i ikli i ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/12/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.3501 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İlçesi, Karamehmet Mahallesi, Köy ç i Mevkii, F19B16C4C pafta, 20 ada, 31 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza ifraz yapılması i lemi için encümen kararı talep edilmektedir.

Ergene İlçesi, Karamehmet Mahallesi, Köy ç i Mevkii, F19B16C4C pafta, 20 ada, 31 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza ifraz yapılması i lemine ili kin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan, tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılması olan, tarla vasıflı, 3348,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 20 ada, 31 numaralı parsel ta ınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesi ile vasıflarının arsa olarak tescil edilmesi ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden olu an be parseli geçecek ekilde yeniden ifraz edilemez.' erhi konulması i lemlerinin, 3194 sayılı mar Kanununun 15. Ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun oldu u görülmü olup, 3194 sayılı mar Kanununun 16. Maddesi gere ince; gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Belediye Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 419	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Cins De i ikli i ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/12/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.3502 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Karamehmet Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19B16C3D pafta, 23 ada, 41 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza ifraz yapılması i lemi için encümen kararı talep edilmektedir.

Ergene İçesi, Karamehmet Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19B16C3D pafta, 23 ada, 41 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza ifraz yapılması i lemine ili kin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan, tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı , tarla vasıflı, 8102,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 23 ada, 41 numaralı parsel ta ınmazın 4 (dört) kısma ifraz edilmesi ile vasıflarının arsa olarak tescil edilmesi ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden olu an be parseli geçecek ekilde yeniden ifraz edilemez.' erhi konulması i lemlerinin, 3194 sayılı mar Kanununun 15. Ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun oldu u görülmü olup, 3194 sayılı mar Kanununun 16. Maddesi gere ince; gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Belediye Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 420	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : Yola Terk ve ifraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/12/2020 tarih ve 11799110-115.01.08-E.3503 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Misinli Mahallesi, Köy çi Mevkii, F19A18D4A pafta, 37 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza yola terk ve ifraz yapılması i lemleri için encümen kararı talep edilmektedir.

Ergene İçesi, Misinli Mahallesi, Köy çi Mevkii, F19A18D4A pafta, 37 numaralı parselinde kayıtlı ta ınmaza yüzölçüm düzeltmesi, yola terk ve ifraz yapılması i lemlerine ili kin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesinde "1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid i lemleri, parselasyon planı tescil edilmi alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmi yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması arttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun ekilde olu an imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen artlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan de i ikli i veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden ta ınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

1215,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 37 numaralı parsel ta ınmaza yüzölçüm düzeltmesi yapılmasından sonra 178,21 m<sup>2</sup> 'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesi ve geri kalan alanın 3 (üç) kısma ifraz edilmesi i lemlerinin, 3194 sayılı mar Kanununun 15. Maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 19.01.2004 onay tarihli Misinli Revizyon ve lave Uygulama mar Planına uygun oldu u görülmü olup, 3194 sayılı mar Kanununun 16.Maddesi gere ince; gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Belediye Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 421	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülâyim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülâyim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

**KONU** : Pazar Yeri Devri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/12/2020 tarih ve 30801553-165-E.780 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (39797007428) T.C. Kimlik numaralı Zübeyir TARDU isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesinde kurulan, Pazar pazarı Sebze-Meyve Bölümü No:35'te bulunan 6m<sup>2</sup>'lik Pazar tezgahını (39794007582) T.C. Kimlik numaralı Ra it TARDU'ya devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Zübeyir TARDU'nun, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ra it TARDU'nun da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Ra it TARDU'ya devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülâyim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 422	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülâyim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülâyim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

**KONU** : Pazar Yeri Devri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/12/2020 tarih ve 30801553-165-E.781 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (67891078556) T.C. Kimlik numaralı Adem YANIK isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesinde kurulan, Pazar pazarı Giyim Bölümü No:12'de bulunan 6m<sup>2</sup>'lik Pazar tezgahını (45061742964) T.C. Kimlik numaralı Abdullatif EREM'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Adem YANIK'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Abdullatif EREM'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Abdullatif EREM'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülâyim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.





T.C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 423	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

**KONU** : Pazar Yeri Talebi

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/12/2020 tarih ve 30801553-165-E.782 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; Erdo an ADIGÜZEL isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ye iltepe Mahallesi Çar amba pazarında Tur u ve tur u ürünleri satmak üzere, pazar tezgah yeri talep etmektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Erdo an ADIGÜZEL'in Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 12. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 11. ve 12. maddeleri gere ince, Ye iltepe Mahallesi smail Cem Caddesi Sol taraf No:64'de bulunan 6m<sup>2</sup>'lik Pazar tezgah yerinin Erdo an ADIGÜZEL'e tahsis edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELEDYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 424	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU :** Belediyemize ait Taahhütlerin Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçmeler Yulaf Mahallesi, 146 ada 113 nolu parselde 25m<sup>2</sup> Dükkan-1 olarak tanımlanan taahhütün kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Perşembe günü, saat: 13:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aamada özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

**İhale İlanının Eklisi :** Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, **Teminatın Yattığı Saymanlık : -**

**İhaleye Katılan İstekli Sayısı :** İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.  
**Aylık Muhammen Bedel (KDV hariç) :** 327,50.-TL

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAİSLAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

**HAİLEY ALAN FİRMANIN/ İHAİSİN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taahhütün kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
Mali Hizmetler Müdürü Vek.



T.C.  
ERGENE BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020

Karar No : 425

Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS  
Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR  
Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Taahhütlerin Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Yulaflı Mahallesi, 146 ada 113 nolu parselde 57,00m<sup>2</sup> Dükkan-2 olarak tanımlanan taahhütün kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Perşembe günü, saat: 13:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aamada özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

**ihale ilanın ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru,

**Teminatın Yattığı Saymanlık** : -

**ihaleye Katılan İstekli Sayısı** : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

**Aylık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 900,00.-TL

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAİSLAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

**HAİLEY ALAN FİRMANIN/ İHAİSİN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taahhütün kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve İhalecilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 426	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Taahhütlerin Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici 170,00m<sup>2</sup> Cami yanı 2 Katlı yapının Üst Katı olarak tanımlanan taahhütün taahhütün kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Perşembe günü, saat: 13:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının ardından özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

**ihale ilanın ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru,

**Teminatın Yattığı Saymanlık** : -

**ihaleye Katılan İstekli Sayısı** : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

**Aylık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 415,00.-TL

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAİSLAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

**HALE İLAN İZİNİ ALAN FİRMANIN/ İHAİSİN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taahhütün kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
Mali Hizmetler Müdürü Vek.



T.C.  
ERGENE BELEDYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020

Karar No : 427

Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS  
Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR  
Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Taahhütlerin Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici 240,00m<sup>2</sup> Cami yanındaki 2 Katlı yapının Alt Katı olarak tanımlanan taahhütün kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Perşembe günü, saat: 13:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

**ihale ilanının ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru,

**Teminatın Yattığı Saymanlık** : -

**ihaleye Katılan İstekli Sayısı** : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

**Aylık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 510,00.-TL

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAİSLAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

**HALE İLAN ALAN FİRMANIN/ İHAİSİN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taahhütün kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
Mali Hizmetler Müdürü Vek.



T.C.  
ERGENE BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020

Karar No : 428

Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS  
Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR  
Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Taahhütlerin Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçmeler Mahallesi, 1470 parsel yanında 30,00m<sup>2</sup> Dükkan-2 olarak tanımlanan taahhütün kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Perşembe günü, saat: 13:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile birlikte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

**ihale ilanın ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, **Teminatın Yattığı Saymanlık** : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğüne **ihaleye Katılan İstekli Sayısı** : 2  
**Aylık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 200,00.-TL

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :**

<u>S İSTEKİLLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Mahmut KESENOĞLU	Kırkgöz Mah. 1803. Sok. No:4/1 Ergene/TEKİRDAĞ	310,00.-TL
Yasin ÇAKIR	Esenler Mah. 1515. Sok. No:3/1 Ergene/TEKİRDAĞ	350,00.-TL

**HALE İSTEKLİ ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİSİN :**

<u>İSTEKLİ</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Yasin ÇAKIR	Esenler Mah. 1515. Sok. No:3/1 Ergene/TEKİRDAĞ	350,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taahhütün kiralama ihalesi sonucunda; ihaleye 2 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan Yasin ÇAKIR'a aylık 350,00.-TL bedelle, 36 (otuzaltı) ay süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taahhütün kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve ihale için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
Mali Hizmetler Müdürü Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 429	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülâyim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülâyim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmı tır.

**KONU** : Belediyemize ait Ta ınmazların Kiraya Verilmesi hale Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz Velime e Mahallesi, 583 ada 1 parsel ta ınmazın içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Baz stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-1 olarak tanımlanan ta ınmazın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Per embe günü, saat: 13:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mının a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

**hale lanının ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, **Teminatın Yattı ı Saymanlık** : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü **haleye Katılan stekli Sayısı** : 1  
**Yıllık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 10.200,00.-TL

**TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :**

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
TT MOB L LET M	Gayrettepe Mah. Yıldız Posta Cad. No:40	10.500,00.-TL
H ZMETLER A. . adına	Bodrum Kat Oda No:13 Be ikta / STANBUL	
Vekaleten Atilla ERGÜLEÇ		

**HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
TT MOB L LET M	Gayrettepe Mah. Yıldız Posta Cad. No:40	10.500,00.-TL
H ZMETLER A. . adına	Bodrum Kat Oda No:13 Be ikta / STANBUL	
Vekaleten Atilla ERGÜLEÇ		

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta ınmazın kiralama ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, en yüksek teklif sahibi olan TT MOB L LET M H ZMETLER A. .'ne yıllık 10.500,00.-TL bedelle, 3 yıllık (36ay) süre ile 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince; ta ınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stmlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülâyim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 430	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Ta nımların Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçimiz Velime e Mahallesi, 583 ada 1 parsel ta nımın içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Baz stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-2 olarak tanımlanan ta nımın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Per embe günü, saat: 14:00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı nın a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

**hale lanının ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, **Teminatın Yattı ı Saymanlık** : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü **haleye Katılan stekli Sayısı** : 1  
**Yıllık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 10.200,00.-TL

**TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :**

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
TURKCELL leti im Hizmetleri A. . Adına Vekaleten Yunus Emre YE LYURT	Aydınevler Mah. nönü Cad.No: 20 Küçükyalı/Ofispark/Maltepe/ ST.	10.500,00.-TL
<b><u>HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :</u></b>		
<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
TURKCELL leti im Hizmetleri A. . Adına Vekaleten Yunus Emre YE LYURT	Aydınevler Mah. nönü Cad.No: 20 Küçükyalı/Ofispark/Maltepe/ ST.	10.500,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta nımın kiralama ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, en yüksek teklif sahibi olan Turkcell leti im Hizmetleri A. .'ne yıllık 10.500,00.-TL bedelle, 3 yıllık (36ay) süre ile 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gere ince; ta nımın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stmlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müd. Vek.





T.C.  
ERGENE BELED YES  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 431	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Ta nımların Kiraya Verilmesi hale Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz Velime e Mahallesi, 583 ada 1 parsel ta nımazın içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Baz stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-3 olarak tanımlanan ta nımazın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Per embe günü, saat: 14:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı nın a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

**hale lanının ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, **Teminatın Yattı ı Saymanlık** : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü **haleye Katılan stekli Sayısı** : 1  
**Yıllık Muhammen Bedel (KDV Hariç)** : 10.200,00.-TL

**TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :**

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
VODAFONE Telekomünikasyon A. . Adına Vekaleten Hasan MALKAYA	Büyükdere Cad. No: 251 Maslak/Sarıyer/ STANBUL	10.500,00.-TL

**HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
VODAFONE Telekomünikasyon A. . Adına Vekaleten Hasan MALKAYA	Büyükdere Cad. No: 251 Maslak/Sarıyer/ STANBUL	10.500,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta nımazın kiralama ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, en yüksek teklif sahibi olan Vodafone Telekomünikasyon A. .'ne yıllık 10.500,00.-TL bedelle, 3 yıllık (36 ay) süre ile 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince; ta nımazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stmlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 432	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Ta nınmazların Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz Velime e Mahallesi, 557 ada 3 parsel ta nınmazın içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Baz stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-1 olarak tanımlanan ta nınmazın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Per embe günü, saat: 14:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı nın a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

**hale lanının ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru,

**Teminatın Yattı ı Saymanlık** : -

**haleye Katılan stekli Sayısı** : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

**Yıllık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 10.800,00.-TL

**TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Katılan olmadı.	-	-

**HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddeleri gere ince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait ta nınmazın kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadı ndan bu ihale dosyasının kaldırılmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 433	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Ta nımların Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz Velime e Mahallesi, 557 ada 3 parsel ta nımazın içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Baz stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-2 olarak tanımlanan ta nımazın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Per embe günü, saat: 14:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı nın a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

**hale lanının ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, **Teminatın Yattı ı Saymanlık** : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü **haleye Katılan stekli Sayısı** : 1  
**Yıllık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 10.800,00.-TL

**TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :**

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
TURKCELL leti im Hizmetleri A. . Adına Vekaleten Yunus Emre YE LYURT	Aydınevler Mah. nönü Cad.No: 20 Küçükyalı/Ofispark/Maltepe/ ST.	11.200,00.-TL

**HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
TURKCELL leti im Hizmetleri A. . Adına Vekaleten Yunus Emre YE LYURT	Aydınevler Mah. nönü Cad.No: 20 Küçükyalı/Ofispark/Maltepe/ ST.	11.200,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta nımazın kiralama ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, en yüksek teklif sahibi olan Turkcell leti im Hizmetleri A. .'ne yıllık 11.200,00.-TL bedelle, 3 yıllık (36 ay) süre ile 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddesi gere ince; ta nımazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stmlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 434	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Ta nımların Kiraya Verilmesi hale Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz Velime e Mahallesi, 557 ada 3 parsel ta nımazın içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Baz stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-3 olarak tanımlanan ta nımazın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Per embe günü, saat: 14:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı nın a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

**hale lanının ekli** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, **Teminatın Yattı ı Saymanlık** : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü **haleye Katılan stekli Sayısı** : 1  
**Yıllık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 10.800,00.-TL

**TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :**

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
VODAFONE Telekomünikasyon A. . Adına Vekaleten Hasan MALKAYA	Büyükdere Cad. No: 251 Maslak/Sarıyer/ STANBUL	11.200,00.-TL

**HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
VODAFONE Telekomünikasyon A. . Adına Vekaleten Hasan MALKAYA	Büyükdere Cad. No: 251 Maslak/Sarıyer/ STANBUL	11.200,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta nımazın kiralama ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, en yüksek teklif sahibi olan Vodafone Telekomünikasyon A. .'ne yıllık 11.200,00.-TL bedelle, 3 yıllık (36 ay) süre ile 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince; ta nımazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stmlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELEDYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 435	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDR Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Taahhütlerin Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Cumhuriyet Mahallesi, 627 ada 1 parsel taahhütün içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Bazı stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-1 olarak tanımlanan taahhütün kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Perşembe günü, saat: 14:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aamında özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

**İhale İlanının Eklisi** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru,

**Teminatın Yattığı Saymanlık** : -

**İhaleye Katılan İstekli Sayısı** : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

**Yıllık Muhtasar Bedel (KDV hariç)** : 9.600,00.-TL

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAİSLAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

**İHALE ALAN FİRMANIN/ İHAİSİN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taahhütün kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
Mar ve İhale Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELEDYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 436	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Taahhütlerin Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Cumhuriyet Mahallesi, 627 ada 1 parsel taahhütün içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Bazın stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-2 olarak tanımlanan taahhütün kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Perşembe günü, saat: 14:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aamında özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

**İhale İlanının Eklisi** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru,

**Teminatın Yattığı Saymanlık** : -

**İhaleye Katılan İstekli Sayısı** : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

**Yıllık Muhtasar Bedel (KDV hariç)** : 9.600,00.-TL

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHTİŞARLAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

**İHALE ALAN FİRMANIN/ İHTİŞAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taahhütün kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
Mar ve İhale Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELEDYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.12.2020	Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 437	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDR Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Belediyemize ait Taahhütlerin Kiraya Verilmesi hali Kararı.

10/12/2020 gün ve 412 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Cumhuriyet Mahallesi, 627 ada 1 parsel taahhütün içerisinde 50,00m<sup>2</sup> alanda Bazı stasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere Bölüm-3 olarak tanımlanan taahhütün kiralama ihalesi için Encümenimiz, 24/12/2020 Perşembe günü, saat: 14:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aamında özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

**İhale İlanının Eklisi** : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru,

**Teminatın Yattığı Saymanlık** : -

**İhaleye Katılan İstekli Sayısı** : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

**Yıllık Muhammen Bedel (KDV hariç)** : 9.600,00.-TL

**TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAİSLAR :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

**İHALE ALAN FİRMANIN/ İHAİSİN :**

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taahhütün kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI  
mar ve İhalecilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 438	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

### **KONU** : kramiye

Belediyemiz nsan Kaynakları ve E itim Müdürlü ünün 28/12/2020 tarih ve E-36812036-813-671 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Belediyemizde çalı maları ile emsallerine göre görevlerinde ba arılı olan, 657 Sayılı Kanuna tabi çalı an Senayi ÇALI KAN, Begüm GÜNEGE, enel YALÇINKAYA ve Levent GÜRSES'e Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayının (20.000) gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, hastalık ve yıllık izinleri dahil olmak üzere, çalı tıkları sürelerle orantılı olarak, 5393 Sayılı Kanununun 49. maddesinin son fıkrası gere ince; ikramiye ödenmesine, gere i için karar örne inin nsan Kaynakları ve E itim Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stimlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.





T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.12.2020	Belediye Ba kanı V. :Salih TIKNAS
Karar No : 439	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

**KONU** : Yola Terk ve frazYapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 29/12/2020 tarih ve E-11799110-115.01.08-3646 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Vakıflar Mahallesi, 7 pafta, 2690 parselde kayıtlı ta ınmazın, yola terk ve fraz i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 27. Maddeleri, Planlı Alanlar mar Yönetmeli inin 7. maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planı, Tekirda Valili i tarafından 01/09/1993 onay tarihli Vakıflar Köyü Geli me Alanına Ait mar Planına uygun oldu u görülmü olup, imar durumuna göre;

Kısmen Köy Yerle ik Alan sınırı içinde, kısmen de Vakıflar Köyü Geli me Alanına Ait mar Planı içerisinde bulunan, tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı olan 3524,74m<sup>2</sup> yüzölçümlü 2690 parsel sayılı ta ınmazın imar yolunda kalan 201,57m<sup>2</sup>'lik kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terk edilmesinden sonra kalan alanın, imara esas yola minimum 15m cephesi olması ve parsel derinli inin 20 m olması artlarına uygun olarak 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarının c bendine göre; "Kök parselden olu an be parseli geçecek ekilde yeniden ifraz edilemez." erhinin konulmasına, kayıt ve tescillerinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stimlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELEDYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.12.2020	Belediye Başkanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 440	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDR Özgür SALLAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdoğan KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDR, Üye Özgür SALLAM ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 29/12/2020 tarih ve E-11799110-115.01.08-3649 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu değerlendirildi.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, F19C01D1B pafta, 1088 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazın fraz talebinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) mar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parsellasyon planının yapılması esastır. (2) mar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid talepleri, parsellasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parsellasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan mesken alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parsellasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlarına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen talebin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, F19C01D1B pafta, 1088 ada 3 parselde, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 08.01.2014 onay tarihli Marmaracık 2. Etap Uygulama İmar Planına uygun bulunduğu anlaşılmıştır;

5397,98m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1088 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın ekli folyesinde görüldüğü gibi 11 (onbir) kısma ifraz edilmesine, kayıt ve tescillerinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Başkanı V.

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Mülayim BEDR  
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA  
Emlak ve İstimlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 441	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

**K O N U** : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 29/12/2020 tarih ve E-84287774-190.03.02-1307 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, **710** ada, **23** nolu parselde kayıtlı **11572,53m<sup>2</sup>** yüzölçümlü ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait **388/2400**'lük hissesine kar ılık gelen **1870,89m<sup>2</sup>**'lik kısmının, **03/06/2015** gün ve **106** sayılı meclis kararı gere ince; 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.12.2020 gün ve 110 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si **400,00.-TL** (Dört yüz Türk Lirası) olmak üzere, toplam **748.356,00-TL. (1870,89m<sup>2</sup>x400,00TL = 748.356,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, **710** ada, **23** nolu parselin di er hisse sahibi **ÖZ ERO LU METAL SANAY VE T CARET L M TED RKET 'ne** satı tutarının ödendi i takdirde satı ının yapılmasına, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 442	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

**K O N U** : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 30/12/2020 tarih ve E-84287774-190.03.02-1311 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 275 ada, 15 nolu parselde kayıtlı 34621,30m<sup>2</sup> yüzölçümlü ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 139/2400'lük hissesine kar ılık gelen 2005,15m<sup>2</sup>'lik kısmının, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince; 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.12.2020 gün ve 109 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si 500,00.-TL (Be yüzTürkLirası) olmak üzere, toplam 1.002.575,00-TL. (2005,15m<sup>2</sup>x500,00TL = 1.002.575,00-TL.) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 275 ada, 15 nolu parselin di er hisse sahibi SÜPER TEKST L SANAY VE T C. A. 'ne satı tutarının ödendi i takdirde satı ının yapılmasına, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 31.12.2020	Belediye Ba kanı V. : Salih TIKNAS
Karar No : 443	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı V. Salih TIKNAS, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

**K O N U : Ödenek Aktarma**

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 30/12/2020 tarih ve E-81509734-602.07.04-1092 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 2020 yılında ayrılan bütçe kalemindeki ödenek miktarının yetersiz oldu u görülmü ve yıl içerisinde kullanılmak üzere; ödenek aktarımının, Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

**Ödenek Alınacak Kalem**

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 985.000,00-TL  
( Yedek Ödenek )

**TOPLAM : 985.000,00-TL**

Salih TIKNAS  
Belediye Ba kanı V.

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Mülayim BED R  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
Emlak ve stımlak Müdürü  
mar ve ehircilik Müdür V.

**Ödenek Aktarılabacak Kalem**

46.59.13.23.01.1.2.00.5.05.8.5.02 985.000,00-TL  
(Büyük ehir Belediyelerine Ayrılan Paylar)

**TOPLAM : 985.000,00-TL**