



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 245	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş hizmet binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediyemize ait 1. Sınıf Atık Geliştirme Merkezinde bulunan Kağıt-Karton ve Plastik Hurdaların satışı

30.05.20195 gün ve 232 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince yapılan, İlçemiz Sağlık Mahallesi Meltem Sokak 809 ada 11 parsel adresinde bulunan Atık Getirme Merkezindeki yaklaşık 1.800 kg Kağıt-Karton ve 360 kg. Plastik hurdalarının satış ihalesi için Encümenimiz, 02/07/2019 Salı günü saat: 14:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz İnternet Sitesinden duyuru, Mahalleye dönüşen köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satışa Esas Muhammen Bedel : 828,00TL (Kağıt-Karton)
316,80TL (Plastik Hurda)

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ŞAHISLAR:

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Özköse Ticaret-Halil KÖSE	Esentepe Mah. Tepe Sok. B blok No:1B/15 Çorlu/Tekirdağ	900,00TL (Kağıt-Karton) 350,00TL (Plastik)

İHALEYİ ALAN FIRMA/ŞAHİS:

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Özköse Ticaret-Halil KÖSE	Esentepe Mah. Tepe Sok. B blok No:1B/15 Çorlu/Tekirdağ	900,00TL (Kağıt-Karton) 350,00TL (Plastik)

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan hurda malzemelerin satış ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Özköse Ticaret-Halil KÖSE Kağıt-Karton için 900,00TL, Plastik hurdası için 350,00TL olarak teklif vermiştir. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, Belediyemize ait kağıt-karton hurdasının 900,00TL ve plastik hurdasının 350,00TL'ye Özköse Ticaret-Halil KÖSE'ye satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Temizlik İşleri Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 246	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş hizmet binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/06/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1619 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Mülkiyeti Ergene Belediyesi adına kayıtlı olan Sağlık Mahallesi, Bağlar Mevkii, F19C06A4A pafta, 2824 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın İfraz işlemi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

2060,68m² yüzölçümlü 2824 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın, ekli folyesinde görüldüğü gibi 5 (beş) kısma ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 247	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Talebi (Melahat KOÇ)

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 27/06/2019 tarih ve 30801553-165-E.246 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Zabıta Müdürlüğü'nün yazısı ekinde sunulan; (27839187498) T.C. Kimlik numaralı Vedat KOÇ isimli şahıs dilekçesinde; İlçemiz Sağlık Mahallesi Edirne 8. Sokak Sol taraf No:15 Pazar pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını ve Yeşiltepe Mahallesi, İsmail Cem Caddesi, Sol Taraf No:7 Çarşamba Pazarında bulunan 12m²'lik Pazar tezgahını, geçirdiği rahatsızlık sonucu %91 engelli raporu olduğundan mirasçısı olan (53644327330) T.C. Kimlik numaralı eşi Melahat KOÇ'a Pazar tezgah yerlerini devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Vedat KOÇ ve Melahat KOÇ'un Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 12. maddesinde bulunan şartları taşıdığı tespit edildiğinden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 16. Maddesinin 1. Fıkrası gereğince, Pazar tezgah yerlerinin Melahat KOÇ'a devir edilmesine, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 248	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (İmar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/06/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1632 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 3462 nolu parsele; 24/06/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde, "Tarla" vasıflı alana ruhsat alınmaksızın 8,00m x 10,00m ölçülerinde 80,00m² yüzölçümlü betonarme konut yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile değişik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. alt bendini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

Ruhsat alınmaksızın yeni inşaat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi, (35701765712) T.C. Kimlik numaralı Recep GÖRCEK'in, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince; 9.371,95TL (Dokuzbinüçyüz yetmiş bir Türk lirası doksanbeş kuruş) idari para cezası verilmesine, ruhsat almaksızın yapılan yapının yıkılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Recep GÖRCEK'ten tahsil edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 249	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27/06/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.665 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, Köyiçi mevki, 443 ada, 6 nolu parselde kayıtlı taşınmazda, Ergene Belediyesine ait 2/315'lik hissesine karşılık gelen 2,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 26.06.2019 tarih ve 52 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **456,67.-TL** (Dört yüzellialtı Türk lirası, altmış yedikuruş) olmak üzere toplam **913,34-TL (2,00m² x 456,67 TL = 913,34-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 443 ada, 6 nolu parselin diğer hisse sahibi **Cavit ULUSOY'a** satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 250	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27/06/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.666 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, Köyaltı mevkii, 214 ada, 8 nolu parselde kayıtlı taşınmazda, Ergene Belediyesine ait 45/431'lik hissesine karşılık gelen 45,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 25.06.2019 tarih ve 51 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **230,00.-TL** (İkiyüzotuzTürklirası) olmak üzere toplam **10.350,00-TL(45,00m²x230,00TL = 10.350,00-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 214 ada, 8 nolu parselin diğer hisse sahibi **Bilgin GÜNEŞ'e** satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 251	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İdari Para Cezası ve Yıkım Kararının İptal Edilmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/06/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1636 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Sağlık Mahallesi, 2354 ada, 12 numaralı parselde 01/11/2012 tarihinde Çorlu Belediyesi Ekiplerince yapılan kontrollerde zemin kat 90m² + 1. Normal kat 128,21m² ruhsatsız ve kaçak inşaat yapıldığı tespit edilmiş olup 07/11/2012 tarih ve 2012/1727 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen Kararıyla mal sahibi Nevzat GÖNÜLTAŞ adına 19.067,20TL para cezası ile cezalandırılmasına, 01/11/2012 tarihinden itibaren 1 ay içinde ruhsat almadığı takdirde ruhsatsız kısımların yıkımına karar verilmiştir.

Yerinde yapılan incelemelerde söz konusu yapının Sağlık Mahallesi 2354 ada 12 parselde bulunduğu ancak Çorlu Belediyesi tarafından düzenlenmiş olan tutanak, encümen kararı ve tüm evraklarda yapının bulunduğu parsel numarasının sehven 11 olarak yazıldığı anlaşılmıştır.

İlçemiz Sağlık Mahallesi 2354 ada 12 numaralı parselde bulunan ruhsatsız yapıya 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine istinaden 04.12.2018 tarih ve 7A6AJN8G Belge nolu 285m² Yapı Kayıt Belgesi düzenlenmiş olup ilgi dilekçe ile yapı sahibi tarafından 07/11/2012 tarih ve 2012/1727 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen Kararıyla mal sahibi Nevzat GÖNÜLTAŞ adına uygulanan 19.067,20TL para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesi istenilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesinde “Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun ve 2960 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir.” denildiğinden 07/11/2012 tarih ve 2012/1727 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen kararıyla mal sahibi Nevzat GÖNÜLTAŞ adına uygulanan idari para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 252	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İdari Para Cezası ve Yıkım Kararının İptal Edilmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/06/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1637 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Sağlık Mahallesi, 917 ada, 6 numaralı parselde 02/06/2011 tarihinde Çorlu Belediyesi Ekiplerince yapılan kontrollerde mevcut zemin kat üzerine ruhsatsız olarak 170m² inşaat yapıldığı tespit edilmiş olup 08/06/2011 tarih ve 2011/797 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen Kararıyla mal sahibi Menderes ERDEM'in 12.798,55TL para cezası ile cezalandırılmasına, inşaat da 02/06/2011 tarihinden itibaren 1 ay içinde ruhsat almadığı takdirde yıkımına karar verilmiştir.

İlçemiz Sağlık Mahallesi 917 ada 6 numaralı parselde bulunan ruhsatsız yapıya 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine istinaden 18.09.2018 tarih ve YY45SDYI Belge nolu 360m² Konut + 60m² Ticari amaçlı toplam 420m² Yapı Kayıt Belgesi düzenlenmiş olup ilgi dilekçe ile yapı sahibi tarafından 08/06/2011 tarih ve 2011/797 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen Kararıyla mal sahibi Menderes ERDEM adına uygulanan 12.798,55TL para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesi istenilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesinde "Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun ve 2960 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir." denildiğinden 08/06/2011 tarih ve 2011/797 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen kararıyla mal sahibi Menderes ERDEM adına uygulanan idari para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 253	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İdari Para Cezası ve Yıkım Kararının İptal Edilmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/07/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1653 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Vakıflar Mahallesi, 113 ada, 5 numaralı parselde 03/03/2016 tarihinde yapılan kontrollerde zemin kat 109m² + 1. Normal kat 157,55m² + 2. Normal kat 157,55m² + merdiven kapaması 50,40m² toplam 474,50m² ruhsatsız ve kaçak inşaat yapıldığı tespit edilmiş olup 08/03/2016 tarih ve 97 sayılı Ergene Belediyesi Encümen Kararıyla mal sahibi Gülahmet İTKÜ'nün 9.561,95TL para cezası ile cezalandırılmasına, mal sahibinin yapısına ruhsat alması için 1 (bir) ay süre verilmesine karar verilmiştir.

İlçemiz Vakıflar Mahallesi, 113 ada, 5 numaralı parselde bulunan ruhsatsız yapıya 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine istinaden 13.02.2019 tarih ve PKE11SHH Belge nolu 475m² Konut kullanım amaçlı Yapı Kayıt Belgesi düzenlenmiş olup ilgi dilekçe ile yapı sahibi tarafından 08/03/2016 tarih ve 97 sayılı Ergene Belediyesi Encümen Kararıyla mal sahibi Gülahmet İTKÜ adına uygulanan 9.561,95TL para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesi istenilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesinde "Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun ve 2960 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir." denildiğinden 08/03/2016 tarih ve 97 sayılı Ergene Belediyesi Encümen kararıyla mal sahibi Gülahmet İTKÜ adına uygulanan para cezasının iptal edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 254	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 01/07/2019 tarih ve 30801553-110-E.249 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Marmaracık Mahallesi, 1935 Sokak No:19 D:2 Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (66178165460) T.C. Kimlik numaralı Ahmet Alp ATILGAN'ın yaptığı işyerinde, 28.06.2019 tarihinde saat:10:00 sıralarında Zabıta Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Ahmet Alp ATILGAN'ın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(ÜçyüzikiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 255	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 02/07/2019 tarih ve 30801553-110-E.254 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Cumhuriyet Mahallesi, 26 Cadde No:26 Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (67414269324) T.C. Kimlik numaralı Buket POLAT'ın yaptığı işyerinde, 01.07.2019 tarihinde saat 11:40 sıralarında Zabıta Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Buket POLAT'ın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 256	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İdari Para Cezası ve Yıkım Kararının İptal Edilmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03/07/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1673 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, 123 ada, 10 numaralı parselde 11/01/2018 tarihinde yapılan kontrollerde 21.02.2011 tarih ve 32 sayılı yapı ruhsatı alınan zemin + 1. Normal kattan oluşan 2 katlı toplam 198,00m² yapıya ruhsat ve ruhsat eki projelerine aykırı olarak 99,00m² 2. Normal kat yapıldığı tespit edilmiş olup 18/01/2018 tarih ve 21 sayılı Ergene Belediyesi Encümen Kararıyla yapı sahibi Mehmet Şerif DOĞAN adına 5.690,93TL idari para cezası verilmesine, yapı ruhsatı alması ya da yapısını uygun hale getirmesine ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına karar verilmiştir.

İlçemiz Kırkgöz Mahallesi, 123 ada, 10 numaralı parselde bulunan ruhsat ve ruhsat eki projelere aykırı olarak yapılan yapıya 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine istinaden 27.06.2019 tarih ve GKSMVV4B Belge nolu 297,00m² Konut kullanım amaçlı Yapı Kayıt Belgesi düzenlenmiş olup ilgi dilekçe ile yapı sahibi tarafından 18/01/2018 tarih ve 21 sayılı Ergene Belediyesi Encümen Kararıyla yapı sahibi Mehmet Şerif DOĞAN adına uygulanan 5.690,93TL para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesi istenilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesinde “Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun ve 2960 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir.” denildiğinden 18/01/2018 tarih ve 21 sayılı Ergene Belediyesi Encümen kararıyla mal sahibi Mehmet Şerif DOĞAN adına uygulanan idari para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 257	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 03/07/2019 tarih ve 30801553-110-E.258 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Velimeşe Mahallesi, Tren Yolu yanı Mazel Örme yanı Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (28072226852) T.C. Kimlik numaralı İsa SARP'ın yaptığı işyerinde, 02.07.2019 tarihinde saat 14:00 sıralarında Zabıta Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. İsa SARP'ın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkan : Hülya İNCİ
Karar No : 258	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Marmaracık Mah. 784, 789, 790, 791 Parseller, 18. Madde Uygulaması.

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlüğünün 08/07/2019 tarih ve 93689557-115.01.06-E.84 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İmar Planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan ve aynı zamanda İlçemiz, Marmaracık Mah. Ayıtepe Mevkileri hudutlarında bulunan, 08/01/2014 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Marmaracık 2. Etap Uygulamalı İmar Planı” ait **F19C01D1B ve F19C01D2A** nolu imar planı paftalarında yer alan **784, 789, 790, 791** parsellerde kayıtlı taşınmazlar kısmen konut alanı, kısmen park ve kısmen de yol alanlarında kalmaktadırlar.

Söz konusu taşınmazların 08/01/2014 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Marmaracık 2. Etap Uygulamalı İmar Planına ve mevzuat hükümlerine uygun parselasyon planının oluşturulmasını temin amacıyla söz konusu taşınmazları kapsayan alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereği; imar uygulamasının yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 259	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 08/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.681 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, Köyiçi mevkii, 490 ada, 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazda, Ergene Belediyesine ait 7/729'lık hissesine karşılık gelen 7,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 05.07.2019 tarih ve 54 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **460,00.-TL** (Dört yüz altmış Türk lirası) olmak üzere toplam **3.220,00-TL (7,00m²x460,00TL = 3.220,00-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 490 ada, 2 nolu parselin diğer hisse sahibi **Erol ÇİFTÇİ'ye** satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 260	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (İmar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08/07/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1721 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 148 ada 1 nolu parsel; 28/06/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde, 20,20m x 9,75m ölçülerinde 196,95m² yüzölçümlü betonarme çatı örtüsü tamamlanmış tek katlı 2B yapı sınıflı işyeri deposu (1), 11,45m x 12,00m ölçülerinde 137,40m² yüzölçümlü betonarme, çatı örtüsü yapılmamış tek katlı 2B yapı sınıflı işyeri deposu (2) ve 2,80m x 6,60m ölçülerinde 18,48m² yüzölçümlü betonarme çatı örtüsü tamamlanmış 2B yapı sınıflı tek katlı ofis-işyeri (3) yapıldığı; bu yapıların tamamının ruhsatsız olarak yapıldığı ve hali hazırda kullanıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 2. sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile değişik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5., 8., 12. ve 13. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, her bir kaçak yapı için hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

Ruhsat alınmaksızın yeni inşaat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi, (41839902950) T.C. Kimlik numaralı Hızır SAF'ın, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince; 196,95m² (1) işyeri deposu için 17.121,31TL, 137,40m² (2) işyeri deposu için 11.944,49TL, 18,48m² (3) ofis-işyeri için 1.606,51TL olmak üzere toplam 30.672,31TL idari para cezası uygulanmasına ve ruhsat almaksızın yapılan yapıların yıkılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Hızır SAF'tan tahsil edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 261	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 08/07/2019 tarih ve 30801553-110-E.266 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Cumhuriyet Mahallesi, 1323 Sokak No:36/4 Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (40903227692) T.C. Kimlik numaralı Rıfat ÇETO'nun yaptığı işyerinde, 01.07.2019 tarihinde saat 12:30 sıralarında Zabıta Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Rıfat ÇETO'nun, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 262	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi Yoldan İhdas ve Tevhid Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08/07/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1722 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 844 ada, 1, 2 ve 3 sayılı parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait yoldan ihdas ve tevhid işlemlerine ait Belediyemiz encümenince 13/06/2019 tarih ve 237 sayılı karar alınmıştır. Ancak alınan kararda parsel sahiplerine yapılan tebligatlara ilişkin tebligat tarihlerinin karar içinde belirtilmemesinden dolayı encümen kararının yenilenmesi gerekmektedir. Bu nedenle; 13/06/2019 tarih ve 237 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, aşağıda belirtilen şekli ile,

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 844 ada, 1, 2 ve 3 sayılı parsellerde kayıtlı taşınmazlar; 09/11/2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde bulunmakta olup, emsal 0,90, yükseklik 9,50 metre, ön ve arka bahçe çekme mesafesi 10 metre yapılaşma şartlarında konut dışı kentsel çalışma alanı olarak planlanmıştır. Bu alanlarda en küçük ifraz alanı 2000m², en az parsel cephesi 40 metredir. Söz konusu parseller bu şartları sağlamadığından ve 2 ile 3 nolu parsellerin imar yoluna cephesi bulunmaması nedeniyle 844 ada, 1, 2, 3 parsel numaralı taşınmazlar ve imar planı ile kapanan yol alanının tevhid edilerek, tek parsel haline getirilmesi işlemleri ile ilgili Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinin 3. Fıkrası gereği, parsel sahiplerine, Belediyemize ait 16/05/2018 tarih ve E.1701/2417 sayılı yazısının posta yoluyla 24/07/2018 tarihinde 844 ada 3 sayılı parsel sahibi Fikret EREN'e, 25/07/2018 tarihinde 844 ada, 1 sayılı parsel sahibi Mehmet NİZAM'a ve 21/05/2018 tarihinde 844 ada 2 sayılı parsel sahibi Ali GÜNEŞ'e tebliğ edilmiş olup, yasal süresinin bitmesine rağmen herhangi bir şekilde geri dönüş yapılmamasından dolayı yoldan ihdas ve tevhid işlemlerinin resen yapılmasına karar verilmiştir. Söz konusu yoldan ihdas ve tevhid işlemlerine ilişkin hazırlanan evrakların İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 09/11/2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama İmar Planına uygun bulunduğu;

Ekli folyesinde A ile gösterilen 458,36m² yüzölçümlü alanın 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gereğince; yoldan ihdas edilerek, Ergene Belediyesi adına kayıt ve tescil edilmesine müteakip sırasıyla 690,00m², 690,50m² ve 690,90m² yüzölçümlü 844 ada, 1, 2 ve 3 parsel sayılı taşınmazlar ile yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı parsel taşınmazın tevhid edilmesi ve

tevhid sonucu oluşan B=2529,76m² yzölçümlü taşınmaz olarak kayıt ve tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOğDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAğLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 263	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 08/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.682 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, Köyiçi mevkii, 524 ada, 6 nolu parselde kayıtlı taşınmazda, Ergene Belediyesine ait 57/602'lik hissesine karşılık gelen 57,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 15.05.2019 tarih ve 38 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **583,33.-TL** (BeşyüzseksenüçTürklirasıotuzüçkuruş) olmak üzere toplam **33.249,81-TL(57,00m²x583,33TL = 33.249,81-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 524 ada, 6 nolu parselin diğer hisse sahipleri **Remziye GÜNAY, Ahmet GÜNAY, Melahat TUNÇYÜREK ve Nevzat GÜNAY'a** satış tutarının ödendiği takdirde **hisseleri oranında** satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 264	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 08/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.683 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, Köyiçi mevkii, 530 ada, 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazda, Ergene Belediyesine ait 8/169'lik hissesine karşılık gelen 32,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 15.05.2019 tarih ve 42 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **543,33.-TL** (BeşyüzkırkçüçTürklirasıotuzüçkuruş) olmak üzere toplam **17.386,56-TL(32,00m²x543,33TL = 17.386,56-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 530 ada, 2 nolu parselin diğer hisse sahipleri **Özkan BOZDAĞ, Meral SAÇLI, Nazif KARAKAYA, Mustafa KARAKAYA ve Naziha KARAKAYA'ya** satış tutarının ödendiği takdirde **hisseleri oranında** satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 265	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (İmar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08/07/2019 tarih ve 11799110-755.05-E.1724 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 594 ada 9 nolu parsel; 03/07/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde, 12.03.2013 tarih ve 2013/14 sayılı yapı ruhsatı ve 25.01.2016 tarih ve 2016/02 sayılı yapı ruhsatı ile yapımına izin verilen zemin kat 149m² + 1. Normal kat 165,38m² + 2. Normal kat 165,38m² inşaatı ilave olarak ruhsat eki projelerine aykırı olarak 165,38m² 3. Normal kat tabliye betonu atıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile değişik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. ve 9. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

Ruhsat alınmaksızın yeni inşaat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi, (25937572550) T.C. Kimlik numaralı Yılmaz HASAR'ın, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince; 11.762,88TL (OnbirbinyediyüzaltmışikiTürkLirası seksensekizkuruş) idari para cezası uygulanmasına ve ruhsat almaksızın yapılan yapıların yıkılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Yılmaz HASAR'dan tahsil edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 266	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İdari Para Cezasının İptal Edilmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08/07/2019 tarih ve 11799110-754-E.1725 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Ulaş Mahallesi, 3059 numaralı parselde 27/02/2012 tarihinde yapılan kontrollerde 36m² ruhsatsız ve kaçak inşaat yapıldığı tespit edilmiş olup 02/03/2012 tarih ve 03 sayılı Ulaş Belediyesi Encümen Kararıyla mal sahibi Tolga YAZGAN adına 4.198,49TL para cezası verilmesine karar verilmiştir.

İlçemiz Ulaş Mahallesi, 3059 numaralı parselde bulunan ruhsatsız olarak yapılan yapıya 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine istinaden 06.01.2019 tarih ve GL791Y5R Belge nolu 150,00m² Ticari kullanım amaçlı Yapı Kayıt Belgesi düzenlenmiş olup ilgi dilekçe ile yapı sahibi tarafından 02/03/2012 tarih ve 03 sayılı Ulaş Belediyesi Encümen Kararıyla mal sahibi Tolga YAZGAN adına uygulanan 4.198,49TL para cezası kararının iptal edilmesi istenilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesinde "Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun ve 2960 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir." denildiğinden 02/03/2012 tarih ve 03 sayılı Ulaş Belediyesi Encümen kararıyla mal sahibi Tolga YAZGAN adına uygulanan para cezasının iptal edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 267	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş hizmet binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/07/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1738 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz Sağlık Mahallesi, Bağlar Mevkii, 32KI pafta, 789 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmazın İfraz işlemi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

2242,00m² yüzölçümlü 789 ada, 5 parsel sayılı taşınmazın, ekli folyesinde görüldüğü gibi 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu oluşan B=468,75m² yüzölçümlü taşınmazın vasfının yol olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 268	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : İlçemiz Velimeşe, Marmaracık, Ulaş, İğneler, Kırkgöz, Cumhuriyet, Yeşiltepe, Yulaflı Mahallelerinde yer alan mülkiyeti Belediyemize Ait 38 Adet Taşınmazın Kiralama İhalesinin Tarih ve Saatlerinin Belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 09/07/2019 tarih ve 84287774-190.04.02-E.690 sayı, 10/07/2019 tarih ve 84287774-190.04.02-E.701 sayı, 10/07/2019 tarih ve 84287774-190.04.02-E.703 sayılı yazıları, Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz, Velimeşe, Marmaracık, Ulaş, İğneler, Kırkgöz, Cumhuriyet, Yeşiltepe, Yulaflı Mahallelerinde bulunan aşağıda bilgileri bulunan 38 adet taşınmazların; gerekli piyasa araştırılması yapılarak tespit edilen muhammen bedel üzerinden, Başkanlık Makamının 09/07/2019 tarih ve 84287774-190.04.02-E.685 sayılı, 10/07/2019 tarih ve 84287774-190.04.02-E.702 sayılı, 10/07/2019 tarih ve 84287774-190.04.02-E.704 sayılı olurları ile süresi 3 (üç) yıl olmak üzere kiralanması için ihaleye çıkarılmasına, ihalenin 2886 Sayılı D.İ.K.'nın 35/c ve 45. maddelerine istinaden açık arttırma usulü ile aşağıda belirtilen koşul ve bedellerle kiraya verilmesine, kiralara aylık ve yıllık olarak tahsil edilmesine, 3 (üç) yıllık muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat, 1 (bir) yıllık ihale bedeli üzerinden % 6 (yüzde altı) oranında kesin teminat alınmasına ve bir yıldan fazla olan kiralamalarda kira artış miktarları üzerinden ek kesin teminat alınmasına, ihale şartnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin aşağıda belirtilen şekli ile Belediye Ulaş Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, kira bedelinin koşul ve şartlarının ilgili ihale şartnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

KİRAYA VERİLECEK OLAN TAŞINMAZ BİLGİLERİ

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	BÖLÜM NO	NİTELİĞİ	YÜZÖLÇÜ M ²	TAŞINMAZIN AYLIK KİRA MUHAMMEN BEDELİ	TAŞINMAZIN YILLIK KİRA MUHAMMEN BEDELİ	İHALE TARİHİ/ İHALE SAATİ
1	Velimeşe	446	12	Bölüm 1	Dükkan-1 Dükkan-2 Dükkan-3 Dükkan-4 Dükkan-5 Dükkan-6	168,00 m ²	2.850,00-TL+KDV		30/07/2019 13:30
2	Velimeşe	446	12	Bölüm 4	Dükkan-11 Dükkan-12	50,00 m ²	900,00-TL+KDV		30/07/2019 13:35

3	Velimeşe	446	12	Bölüm 5	Dükkan-14	25,00 m²	450,00-TL+KDV		30/07/2019 13:40
4	Velimeşe	446	12	Bölüm 6	Dükkan-13	25,00 m²	450,00-TL+KDV		30/07/2019 13:45
5	Velimeşe	446	12	Bölüm 8	Dükkan-15	25,00 m²	450,00-TL+KDV		30/07/2019 13:50
6	Velimeşe	446	12	Bölüm 11	Dükkan-21 Dükkan-22	50,00 m²	900,00-TL+KDV		30/07/2019 13:55
7	Velimeşe	446	12	Bölüm 13	Dükkan-25 Dükkan-26 Dükkan-27 Dükkan-28 Dükkan-29	125,00 m²	2.250,00-TL+KDV		30/07/2019 14:00
8	Velimeşe	446	12	Bölüm 14	Dükkan-30	25,00 m²	450,00-TL+KDV		30/07/2019 14:05
9	Velimeşe	446	12	Bölüm 16	Dükkan-31	25,00 m²	450,00-TL+KDV		30/07/2019 14:10
10	Velimeşe	0	9936		Dükkan 1	76,00 m²	750,00-TL+KDV		30/07/2019 14:15
11	Velimeşe	0	9936		Dükkan 2	53,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 14:20
12	Velimeşe	0	9936		Dükkan 3	54,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 14:25
13	Velimeşe	0	9936		Dükkan 4	53,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 14:30
14	Velimeşe	0	9936		Dükkan 5	54,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 14:35
15	Velimeşe	0	9936		Dükkan 6	54,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 14:40
16	Velimeşe	0	9936		Dükkan 7	52,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 14:45
17	Velimeşe	0	9936		Dükkan 8	51,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 14:50
18	Velimeşe	0	9936		Dükkan 10	52,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 14:55
19	Velimeşe	0	9936		Dükkan 11	53,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 15:00
20	Velimeşe	0	9936		Dükkan 12	54,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 15:05
21	Velimeşe	0	9936		Dükkan 13	54,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 15:10
22	Velimeşe	0	9936		Dükkan 14	53,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 15:15
23	Velimeşe	0	9936		Dükkan 15	52,00 m²	650,00-TL+KDV		30/07/2019 15:20
24	Velimeşe	557	3		Bowling ve Oyun Salonu Kafeterya	532,00 m²	950,00-TL+KDV		30/07/2019 15:25
25	Velimeşe	526	2		Dükkan	283,00 m²	900,00-TL+KDV		30/07/2019 15:30
26	Velimeşe	526	2		Büfe	12,00 m²	800,00-TL+KDV		30/07/2019 15:35
27	Ulaş	0	3081		Depo	91,00 m²	540,00-TL+KDV		30/07/2019 15:40
28	Ulaş	0	3003		Dükkan 2	80,00 m²	1.165,00-TL+KDV		30/07/2019 15:45
29	Ulaş	0	3721		Dükkan	82,00 m²	630,00-TL+KDV		30/07/2019 15:50
30	Marmaracık	156	12		Büfe	17,5 m²	630,00-TL+KDV		30/07/2019 15:55
31	İğneler	0	56		Dükkan	80,00 m²	230,00-TL+KDV		30/07/2019 16:00

32	İğneler	0	54		Ahşap Yapı	18,00 m ²	160,00-TL+KDV		30/07/2019 16:05
33	Kırkgöz	T.H			Cami yanı 2 katlı taşınmazın üst katı	170,00 m ²	350,00-TL+KDV		30/07/2019 16:10
34	Kırkgöz	T.H			Cami yanı 2 katlı taşınmazın alt katı	240,00 m ²	500,00-TL+KDV		30/07/2019 16:15
35	Cumhuriyet	T.H			Prefabrik Yapı	4,8 m ²	150,00-TL+KDV		30/07/2019 16:20
36	Yeşiltepe	Park ve Çocuk Bahçesi			Büfe	63,00 m ²	850,00-TL+KDV		30/07/2019 16:25
37	Yulaflı	142	1		Arsa	4.097,58m ²		1.900,00-TL	30/07/2019 16:30
38	Yulaflı	146	113	Arsa	Dükkan 3	109,00m ²	830,00-TL+KDV		30/07/2019 16:35

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 269	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Taşınmaz Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 10/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.695 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Karamehmet Mahallesi, Köyiçi mevki, 22 ada, 39 nolu parselde kayıtlı taşınmazda, Ergene Belediyesine ait 750,00m² yüzölçümlü taşınmazın, 03/07/2019 gün ve 76 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. maddesine dayanarak hazırlanmış 06/06/2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar'ın 7. maddesinin 4. fıkrasına göre, 24.05.2019 tarih ve 49 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **203,33.-TL** (İkiyüzüçTürklirası otuzüçkuruş) olmak üzere toplam **152.497,50-TL(750,00m²x203,33TL = 152.497,50-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmak üzere **Seyfi AKSOY'a** satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 270	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Bütçe Kalemi Açılması ve Ödenek Aktarımı.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 10/07/2019 tarih ve 81509734-841.02.01-E.393 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

2019 yılı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne ayrılan bütçede bazı bütçe kalemlerinin açılmadığı görülmüş ve yıl içinde yapılacak çalışmalar kapsamında kullanılmak üzere; yeni gider tertibi açılması ve ödenek aktarmasının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gereğince aşağıdaki şekilde yapılmasına, gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 50.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

TOPLAM : 50.000,00-TL

Ödenek Aktarılabak Kalem

46.59.13.48.08.2.0.00.5.03.2.5.02 50.000,00-TL
(Spor Malzemeleri Alımları)

TOPLAM : 50.000,00-TL

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 271	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12/07/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1779 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köyüstü Mevkii, F19D05C pafta, 971 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi ve Yola Terk işlemlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan tarla vasıflı, 2550,00m²'lik 971 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 2650,32m² tarla oluşturulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, oluşan bu arsanın 147,11m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve şartsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan parselin 2503,21m² yüzölçümlü arsa olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 272	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 16/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.720 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

Velimeşe Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velimeşe Mahallesi, 643 ada, 3 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 421293/19795400'lik hissesine karşılık gelen 294,91m²'lik kısmının, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gereğince; 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 28.03.2019 gün ve 2019/13 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **380,00.-TL** (ÜçyüzseksenTürkLirası) olmak üzere, toplam **112.065,80-TL. (294,91m²x380,00TL = 112.065,80-TL.)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 643 ada, 3 nolu parselin diğer hisse sahipleri **Mustafa BAYSAN, Özlem ÜLGEN, Ülgen ÜLGEN ve Yeşim GÖKŞİN'e** hisseleri oranında satışının yapılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 273	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 16/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.721 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Ulaş Mahallesi, 225 ada, 4 nolu parselde kayıtlı taşınmazda, Ergene Belediyesine ait 29/409'lık hissesine karşılık gelen 29,00m²'lik kısmın, 03/07/2019 gün ve 78 sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, 04.07.2019 tarih ve 53 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **393,33.-TL** (ÜçyüzdoksanüçTürklirasıotuzüçkuruş) olmak üzere toplam **11.406,57-TL(29,00m²x393,33TL = 11.406,57-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 225 ada, 4 nolu parselin diğer hisse sahibi **Şükrü AYBİLİR'e** satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 274	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Yola ve Parka Terk, İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/07/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1803 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Misinli Mahallesi, Kumlar Mevkii, 10 pafta, 1074 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi, Yola ve Parka Terk, İfraz işlemlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 19.01.2004 onay tarihli Misinli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi, 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan tarla vasıflı, 15700,00m²'lik 1074 nolu parselde alan düzeltmesi yapılarak 15624,78m² tarla oluşturulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, oluşan bu arsanın 4625,20m²'lik kısmın yol, 417,22m²'lik kısmının park olarak bedelsiz ve şartsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan parselin 10582,36m² yüzölçümlü taşınmazın 27 (yirmiyedi) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu oluşan parsellerin vasıflarının arsa olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.07.2019	Encümen Başkan : Hülya İNCİ
Karar No : 275	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Kırkgöz Mah. 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837 parseller, Asfaltboyu Mevkii, 18. Madde Uygulaması Askıdan İndirme.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/07/2019 tarih ve 11799110-115.01.07-E.1804 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi Asfaltboyu Mevkii **imar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan** F19D05A4A nolu imar planı paftasında yer alan **1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837** parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan **11804.00m²**lik alanda, 3194 sayılı İmar Kanunun 18.maddesi ile 13/06/2018 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne” ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

Belediyemizin **05/02/2019** tarih ve **58** sayılı encümen kararıyla onaylanan ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi uyarınca düzenlenmiş imar uygulamasına ait parselasyon planları ve dağıtım (şuyulandırma) cetvelleri Belediyemizce alınan **26/03/2019** tarih ve **141** sayılı encümen kararı ile parselasyon planları ve dağıtım (şuyulandırma) cetvelleri onaylanmıştır. Söz konusu imar uygulamasına ilişkin parselasyon planları ve dağıtım ve (şuyulandırma) cetvelleri, alan hesapları ve diğer teknik dokümanlar Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait **16/05/2019** tarih ve **620** sayılı encümen kararı ile uygun bulunarak, 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesi gereğince, **13/06/2019-12/07/2019** tarihleri arasında (belirtilen tarihler dahil) Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Belediyemiz internet sitesinde 1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmış ve askı süresince parselasyon planları ve şuyulandırma cetvellerine herhangi bir itirazda bulunulmamış ve söz konusu parselasyon planları ile dağıtım (şuyulandırma) cetvelleri **12/07/2019** tarihi itibarı ile kesinleşmiştir.

Kesinleşen parselasyon planları ve dağıtım (şuyulandırma) cetvellerinin teknik kontrollerinin yapılması adına Çorlu Kadastro Şefliğine, tescil işlemlerinin yapılması adına Ergene Tapu Müdürlüğüne gönderilmesine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesi gereğince

tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen yesi

Mülayim BEDİR
Encümen yesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 276	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Tevhid, Yola Terk ve İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/07/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1805 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Misinli Mahallesi, Kumlar Mevkii, 10 pafta, 1075 ve 1076 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi, Tevhid, Yola Terk ve İfraz işlemlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 19.01.2004 onay tarihli Misinli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi, 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan tarla vasıflı, 5700,00m²'lik 1075 nolu parselde alan düzeltmesi yapılarak 5840,10m² tarla, 7600,00m²'lik 1076 nolu parselde alan düzeltmesi yapılarak 7775,44m² tarla oluşturulmasına, 1075 ve 1076 sayılı parsellerin tevhid edilmesi sonucu A=13615,54m² oluşan taşınmaza cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, oluşan bu arsanın 2683,65m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve şartsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan 10931,89m² yüzölçümlü taşınmazın 27 (yirmiyedi) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu oluşan parsellerin vasıflarının arsa olarak tescil edilmesine ve ifraz folyesinde H ada, 1 ve 2 nolu arsa vasıflı parsellerin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/i ve 38/1 maddeleri gereğince, bağış yolu ile Ergene Belediyesi adına kayıt ve tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 277	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 17/07/2019 tarih ve 30801553-622.01-E.285 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Yeşiltepe Mahallesi, Namık Kemal 1. Sokak No:13/A Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (35884772712) T.C. Kimlik numaralı Muhsin KARABULUT'un yaptığı işyerinde, 16.07.2019 tarihinde saat 14:30 sıralarında Zabıta Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Muhsin KARABULUT'un, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(ÜçyüzüymüTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 278	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (İmar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/07/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1784 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 3335 nolu parsel; 10/07/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde, "Tarla" vasıflı taşınmaz üzerine ruhsat alınmaksızın 20,00m x 11,00m ölçülerinde 220,00m² yüzölçümlü tarım ve hayvancılık amaçlı tek katlı çelik konstrüksiyon 2B yapı sınıflı depo ve 7,40m x 7,40m ebatlarında 54,76m² yüzölçümlü tek katlı prefabrik 3A yapı sınıflı konut yapıldığı; söz konusu yapıların tamamlanarak halihazırda kullanıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapılar 2. sınıf (B) grubu ve 3. Sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile değişik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. ve 12. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, her bir kaçak yapı için hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

Ruhsat alınmaksızın yeni inşaat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi, (40981833006) T.C. Kimlik numaralı Hayri TAYSI'nin, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince; 220,00m² depo için 15.750,08TL ve 54,76m² konut için 6.873,32TL olmak üzere toplam 22.623,40TL idari para cezası uygulanmasına ve ruhsat almaksızın yapılan yapıların yıkılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Hayri TAYSI'den tahsil edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 279	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Marmaracık Mah. 784, 789, 790, 791 Parseller, 18. Madde Uygulaması Askı ve İlan Edilmesi.

Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğünün 18/07/2019 tarih ve 93689557-115.01.06-E.91 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

09/07/2019 tarih ve 258 sayılı encümen kararı ile üzerinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine karar verilen İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Ayıtepe Mevkii, **imar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan F19C01D1B ve F19C01D2A** nolu imar planı paftalarında yer alan **784, 789, 790, 791** parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan **43880.00m² (4.3 h)**’lık alanda, 3194 sayılı İmar Kanunun 18.maddesi ile 08/01/2014 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Marmaracık 2. Etap Uygulamalı İmar Planı”na ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca düzenlenmiş imar uygulamasına ait parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri, 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesi gereğince, 1 ay (30 gün) süre ile askı ve ilan edilmesine, gereği için karar örneğinin Etüt Proje Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 280	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (İmar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18/07/2019 tarih ve 11799110-115.02.11-E.1813 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 966 ada 2 nolu parselde; 02/07/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde, 6,50m x 7,14m ölçülerinde 46,41m² yüzölçümlü prefabrik tek katlı 1A yapı sınıflı mesken yapıldığı hali hazırda kullanıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile değişik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5., 8. ve 12. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

Ruhsat alınmaksızın yeni inşaat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi, (32681093552) T.C. Kimlik numaralı Cemil AYDEMİR'in, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince; 1.162,20TL (BinyüzaltmışikiTürkLirası yirmikuruş) idari para cezası uygulanmasına ve ruhsat alınmaksızın yapılan yapısını yıkması için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Cemil AYDEMİR'den tahsil edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 281	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Öz-Er Halı Yıkama

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 24/07/2019 tarih ve 30801553-110-E.302 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Sağlık Mahallesi, Çağın Sokak, No:22/A adresinde faaliyet gösteren işletmeciliğini (65875141210) T.C. Kimlik numaralı Kadircan ÖZTÜRK'ün yaptığı, ÖZ-ER HALI YIKAMA isimli işyeri ile ilgili olarak; Belediyemiz, Zabıta Müdürlüğü'ne gelen ihbar üzerine, Zabıta ekiplerince 22/07/2019 tarihinde, saat:23:15'de yapılan kontrollerde işyerinin gider sularını yol üzerine saldığı tespit edilerek, fotoğraflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, 13. maddesinin 11. fıkrasına (**Apartman, bina ve işyerlerinde oturan kat malikleri ve kiracıların mesken ve arızayı "su akıntısı, pis su ve kanal sızıntısı, yağmur oluşu akıntısı vs." gidermemek, giderilmesi çalışmasını engellemek.**) aykırı davrandığından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; ÖZ-ER HALI YIKAMA Kadircan ÖZTÜRK'ün 320,00-(Üçyüzyirmi Türk Lirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 282	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 24/07/2019 tarih ve 30801553-170-E.303 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Sağlık Mahallesi, Edirne 1. Sokak No:14 Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (50755271778) T.C. Kimlik numaralı Burhan YILDIRIM'ın yaptığı işyerinde, 18.07.2019 tarihinde saat 16:02 sıralarında Zabıta Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Burhan YILDIRIM'ın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(ÜçyüzüymiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 283	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : İşyeri Açma ve Kapatma Saatlerine Uymayan İşyeri (Ferdî Market)

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 24/07/2019 tarih ve 30801553-774.09-E.304 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesi, İnanc Sokak, No:12/A adresinde faaliyet gösteren, işletmeciliğini (37615989154) T.C. Kimlik numaralı Kamuran ATALAY'ın yaptığı, Ferdî Market isimli işyerine, 21.07.2019 tarihinde, saat: 02:00'de Ergene İlçe Emniyet Müdürlüğü ekiplerince yapılan denetimler esnasında; işyerinin açık olduğu, işletmenin işyeri açma ve kapatma saatlerine uymadığına dair tutulan tutanak, tarafımıza bildirilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu işletmenin işyeri kapatma saatlerine riayet etmediğinden dolayı, 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun (5259 s.K. değ.) 6. maddesi gereğince, Ferdî Market-Kamuran ATALAY'ın, 1.950,00.- (BindokuzyüzelliTürklirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, kararın gereği için Zabıta Müdürlüğüne ve karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 7 gün içerisinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 284	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 24/07/2019 tarih ve 30801553-110-E.305 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Yeşiltepe Mahallesi, Dilek Sokak No:17/1 Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (99623340006) T.C. Kimlik numaralı Abdül Gaffur ABDULLAHSELİM'in yaptığı işyerinde, 23.07.2019 tarihinde saat 14:50 sıralarında Zabıta Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Abdül Gaffur ABDULLAHSELİM'in, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 285	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (İmar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/07/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1876 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Esenler Mahallesi, 1287 nolu parselde; 19/07/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde, "Tarla" vasıflı taşınmaz üzerine ruhsat alınmaksızın zemin kat 12,00m x 12,70m ebatlarında ve 1.normal kat 12,00m x 12,70m ebatlarında toplam 304,80m² yüzölçümlü iki katlı betonarme 3A yapı sınıflı konut yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile değişik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

Ruhsat alınmaksızın yeni inşaat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi, (34318733350) T.C. Kimlik numaralı Celal ASLAN'ın, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince; 304,80m² konut için 35.707,12TL (Otuzbeşbin yediyüzyediTürkirası onikikuruş) idari para cezası uygulanmasına ve ruhsat alınmaksızın yapılan yapısını yıkması için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Celal ASLAN'dan tahsil edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 286	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Tevhid Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/07/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1879 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz, Ahimehmet Mahallesi, F19A19B pafta, 215, 2874, 2876, 2878, 2881 ve 2885 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yüzölçüm Düzeltmesi ve tevhid işlemlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Sırasıyla 11900,00m², 11996,61m², 10591,00m², 19982,00m², 14029,00m² ve 1619,39m² yüzölçümlü 215, 2874, 2876, 2878, 2881 ve 2885 parsel sayılı taşınmazlara yüzölçüm düzeltmesi yapılmasına müteakip, 215, 2874, 2876, 2878, 2881 ve 2885 sayılı 6 (altı) parselin tevhid edilmesine, tevhid sonucu oluşan parselin A=71406,37m² olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 287	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 168m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 168m² yapı alanı Dükkan 1-2-3-4-5-6 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 13:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Aylık Muhammen Bedel : 2.850,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hatice Hilal TOSUN	Velimeşe Mah. Cami Cad. No:5/1	4.050,00.-TL+KDV
Sabri Ulaş CESUR	İç Kapı No:2 Ergene/TEKİRDAĞ Yıldırım Beyazıt Mah. Turnalı Sok. No:8 D:7 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	4.100,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Sabri Ulaş CESUR	Yıldırım Beyazıt Mah. Turnalı Sok. No:8 D:7 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	4.100,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Sabri Ulaş CESUR** aylık 4.100,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Sabri Ulaş CESUR**'a aylık 4.100,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 288	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 50m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 50m² yapı alanı Dükkan 11-12 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 13:35'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 900,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Nurgül DOĞAN	Esentepe Mah. Adnan Doğu 1. Sok. C Blok No:6/1 İç Kapı No:25 Çorlu/TEKİRDAĞ	1.050,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Nurgül DOĞAN	Esentepe Mah. Adnan Doğu 1. Sok. C Blok No:6/1 İç Kapı No:25 Çorlu/TEKİRDAĞ	1.050,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Nurgül DOĞAN** aylık 1.050,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Nurgül DOĞAN**'a aylık 1.050,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 289	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 25m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 25m² yapı alanı Dükkan-14 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 13:40'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 450,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Alper ARABACI	Velimeşe Mah. Avcular 2 Sok. No:2/1 Ergene/TEKİRDAĞ	500,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Alper ARABACI	Velimeşe Mah. Avcular 2 Sok. No:2/1 Ergene/TEKİRDAĞ	500,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Alper ARABACI** aylık 500,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Alper ARABACI**'ya aylık 500,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 290	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 25m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 25m² yapı alanı Dükkan-13 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 13:45'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 450,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hasine EYİL	Velimeşe Mah. Pınar Sok. No:17/2 Ergene/TEKİRDAĞ	500,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hasine EYİL	Velimeşe Mah. Pınar Sok. No:17/2 Ergene/TEKİRDAĞ	500,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Hasine EYİL** aylık 500,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Hasine EYİL**'e aylık 500,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 291	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 25m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 25m² yapı alanı Dükkan-15 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 13:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 450,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hatice Hilal TOSUN	Velimeşe Mah. Cami Cad. No:5/1 İç Kapı No:2 Ergene/TEKİRDAĞ	500,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hatice Hilal TOSUN	Velimeşe Mah. Cami Cad. No:5/1 İç Kapı No:2 Ergene/TEKİRDAĞ	500,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Hatice Hilal TOSUN** aylık 500,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Hatice Hilal TOSUN**'a aylık 500,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 292	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 50m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 50m² yapı alanı Dükkan-21-22 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 13:55'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 900,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hatice Hilal TOSUN	Velimeşe Mah. Cami Cad. No:5/1 İç Kapı No:2 Ergene/TEKİRDAĞ	1.000,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hatice Hilal TOSUN	Velimeşe Mah. Cami Cad. No:5/1 İç Kapı No:2 Ergene/TEKİRDAĞ	1.000,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Hatice Hilal TOSUN** aylık 1.000,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Hatice Hilal TOSUN**'a aylık 1.000,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 293	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 125m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 125m² yapı alanı Dükkan-25-26-27-28-29 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 2.250,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Remziye YAŞAR	Velimeşe Mah. Dede bal Cad.	2.350,00.-TL+KDV
Vekili Erol YAŞAR	No:65/1 Ergene/TEKİRDAĞ	

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Remziye YAŞAR	Velimeşe Mah. Dede bal Cad.	2.350,00.-TL+KDV
Vekili Erol YAŞAR	No:65/1 Ergene/TEKİRDAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Remziye YAŞAR** aylık 2.350,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Remziye YAŞAR**'a aylık 2.350,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 294	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 25m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 25m² yapı alanı Dükkan-30 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 450,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 25m² yapı alanı Dükkan-30 olarak tanımlanan taşınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 295	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 25m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 25m² yapı alanı Dükkan-31 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 450,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde kayıtlı 1.740,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 25m² yapı alanı Dükkan-31 olarak tanımlanan taşınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 296	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 76m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 76m² yapı alanı Dükkan-1 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:15'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 750,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Mustafa TEMEL	Velimeşe Mah. Küçük Sanayi Sitesi No:84 Ergene/TEKİRDAĞ	800,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Mustafa TEMEL	Velimeşe Mah. Küçük Sanayi Sitesi No:84 Ergene/TEKİRDAĞ	800,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Mustafa TEMEL** aylık 800,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Mustafa TEMEL**'e aylık 800,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 297	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 53m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 53m² yapı alanı Dükkan-2 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Mustafa TEMEL	Velimeşe Mah. Küçük Sanayi Sitesi No:84 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Mustafa TEMEL	Velimeşe Mah. Küçük Sanayi Sitesi No:84 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Mustafa TEMEL** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Mustafa TEMEL**'e aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 298	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 54m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 54m² yapı alanı Dükkan-3 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hasan DOĞAN	Velimeşe Mah. Küçük Sanayi Sitesi No:88/90 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hasan DOĞAN	Velimeşe Mah. Küçük Sanayi Sitesi No:88/90 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Hasan DOĞAN** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Hasan DOĞAN**'a aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 299	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 53m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 53m² yapı alanı Dükkan-4 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hasan DOĞAN	Velimeşe Mah. Küçük Sanayi Sitesi No:88/90 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hasan DOĞAN	Velimeşe Mah. Küçük Sanayi Sitesi No:88/90 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Hasan DOĞAN** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Hasan DOĞAN**'a aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 300	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 54m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 54m² yapı alanı Dükkan-5 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:35'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Ahmet SARITAŞ	Hıdırağa Mah. Kara İbrahim Sok. Laçın Apt. K:5 D:12 Çorlu/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Ahmet SARITAŞ	Hıdırağa Mah. Kara İbrahim Sok. Laçın Apt. K:5 D:12 Çorlu/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Ahmet SARITAŞ** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Ahmet SARITAŞ**'a aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 301	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 54m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 54m² yapı alanı Dükkan-6 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:40'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Çiğdem TABAK	Muhittin Mah. Kemal Tahir Cad. Çakır	700,00.-TL+KDV
Vekili Cem TABAK	Apt. No:7 D:4 Çorlu/TEKİRDAĞ	

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Çiğdem TABAK	Muhittin Mah. Kemal Tahir Cad. Çakır	700,00.-TL+KDV
Vekili Cem TABAK	Apt. No:7 D:4 Çorlu/TEKİRDAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Çiğdem TABAK** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Çiğdem TABAK**'a aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 302	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 52m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 52m² yapı alanı Dükkan-7 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Burhaneddin GÜVEN	Velimeşe Mah. Zafer Cad.	700,00.-TL+KDV
Mustafa GÜVEN	No:31 Ergene/TEKİRDAĞ	

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Burhaneddin GÜVEN	Velimeşe Mah. Zafer Cad.	700,00.-TL+KDV
Mustafa GÜVEN	No:31 Ergene/TEKİRDAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Burhaneddin GÜVEN** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Burhaneddin GÜVEN**'e aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 303	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 51m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 51m² yapı alanı Dükkan-8 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hakan ÇELİK	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. No:8 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Hakan ÇELİK	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. No:8 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Hakan ÇELİK** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Hakan ÇELİK**'e aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 304	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 52m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 52m² yapı alanı Dükkan-10 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 14:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Sunay GİRGİN	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. Küçük Sanayi Sitesi No:10 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Sunay GİRGİN	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. Küçük Sanayi Sitesi No:10 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Sunay GİRGİN** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Sunay GİRGİN**'e aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 305	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 53m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 53m² yapı alanı Dükkan-11 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Erdal BİLGİN	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. No:11 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Erdal BİLGİN	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. No:11 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Erdal BİLGİN** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Erdal BİLGİN**'e aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 306	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 54m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 54m² yapı alanı Dükkan-12 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Çağlar ZORLU	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. No:12 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Çağlar ZORLU	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. No:12 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Çağlar ZORLU** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Çağlar ZORLU**'ya aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 307	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 54m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 54m² yapı alanı Dükkan-13 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
İsmail DEMİR	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. No:108 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
İsmail DEMİR	Velimeşe Mah. İstasyon Cad. No:108 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **İsmail DEMİR** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **İsmail DEMİR**'e aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 308	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 53m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 53m² yapı alanı Dükkan-14 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Ali YILDIRIM Vekili	Şeyhsinan Mah. Şehit Hüseyin Akın	700,00.-TL+KDV
Mehmet YILDIRIM	Sok. No:13-15/7 Çorlu/TEKİRDAĞ	

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Ali YILDIRIM Vekili	Şeyhsinan Mah. Şehit Hüseyin Akın	700,00.-TL+KDV
Mehmet YILDIRIM	Sok. No:13-15/7 Çorlu/TEKİRDAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Ali YILDIRIM** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Ali YILDIRIM**'a aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 309	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 52m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 26254,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 52m² yapı alanı Dükkan-15 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Ali YILDIRIM Vekili	Şeyhsinan Mah. Şehit Hüseyin Akın	700,00.-TL+KDV
Mehmet YILDIRIM	Sok. No:13-15/7 Çorlu/TEKİRDAĞ	

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Ali YILDIRIM Vekili	Şeyhsinan Mah. Şehit Hüseyin Akın	700,00.-TL+KDV
Mehmet YILDIRIM	Sok. No:13-15/7 Çorlu/TEKİRDAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Ali YILDIRIM** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Ali YILDIRIM**'a aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 310	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 557 ada 3 parselde kayıtlı 532m² Bowling ve Oyun Salonu Kafeteryanın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 557 ada 3 parselde kayıtlı 17933,40m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 532m² Bowling ve Oyun Salonu Kafeterya olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 950,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 557 ada 3 parselde kayıtlı 17933,40m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 532m² Bowling ve Oyun Salonu Kafeterya olarak tanımlanan taşınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 311	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 526 ada 2 parselde kayıtlı 283m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 526 ada 2 parselde kayıtlı 4510,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 283m² yapı alanı Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 900,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Abdullah BİLGİÇ	Velimeşe Mah. Rasim Yüksel Cad. No:36/3 Ergene/TEKİRDAĞ	950,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Abdullah BİLGİÇ	Velimeşe Mah. Rasim Yüksel Cad. No:36/3 Ergene/TEKİRDAĞ	950,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Abdullah BİLGİÇ** aylık 950,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Abdullah BİLGİÇ**'e aylık 950,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 312	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 526 ada 2 parselde kayıtlı 12m² Büfe vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 526 ada 2 parselde kayıtlı 4510,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 12m² yapı alanı Büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Aylık Muhammen Bedel : 800,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Burcu CEYRAN	Velimeşe Mah. Zafer Cad. Toki Sitesi C4 Blok No:66-1/11 Ergene/TEKİRDAĞ	1.250,00.-TL+KDV
Fikri GÜNAY	Velimeşe Mah. Belen Sok. No:11/1 Ergene/TEKİRDAĞ	1.200,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Burcu CEYRAN	Velimeşe Mah. Zafer Cad. Toki Sitesi C4 Blok No:66-1/11 Ergene/TEKİRDAĞ	1.250,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Burcu CEYRAN** aylık 1.250,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Burcu CEYRAN**'a aylık 1.250,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 313	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Ulaş Mahallesi, 3081 parselde kayıtlı 91m² Depo vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Ulaş Mahallesi, 3081 parselde kayıtlı 640,00m² bahçeli kargir sellektör binası vasıflı taşınmazın 308,00m² Ergene Belediyesine ait hisse üzerinde 91m² Depo olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:40'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 540,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Engin GÖÇER	Ulaş Mah. Bağlar 2. Sok. No:29/2 Ergene/TEKİRDAĞ	590,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Engin GÖÇER	Ulaş Mah. Bağlar 2. Sok. No:29/2 Ergene/TEKİRDAĞ	590,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Engin GÖÇER** aylık 590,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Engin GÖÇER**'e aylık 590,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 314	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Ulaş Mahallesi, 3003 parselde kayıtlı 80m² Dükkan-2 vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Ulaş Mahallesi, 3003 parselde kayıtlı 226,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 80m² yapı alanı bulunan Dükkan-2 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 1.165,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Cevdet ALDEMİR	Ulaş Mah. Omurtak Cad. No:2 A Bebo Pastanesi Ergene/TEKİRDAĞ	1.215,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Cevdet ALDEMİR	Ulaş Mah. Omurtak Cad. No:2 A Bebo Pastanesi Ergene/TEKİRDAĞ	1.215,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Cevdet ALDEMİR** aylık 1.215,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Cevdet ALDEMİR**'e aylık 1.215,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 315	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Ulaş Mahallesi, 3721 parselde kayıtlı 82m² Dükkan-1 vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Ulaş Mahallesi, 3721 parselde kayıtlı 1207,21m² bahçeli kargir köy odası vasıflı taşınmazın içerisinde 82m² yapı alanı bulunan Dükkan-1 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Aylık Muhammen Bedel : 630,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Şenol CAN	Ulaş Mah. Balkan 2 Sok. Teks Mobili Sitesi A blok No:11-1/10 Ergene/TEKİRDAĞ	2.300,00.-TL+KDV
Uğur KUVVETLİ	Ulaş Mah. Atatürk Bulvarı No:65 Ergene/TEKİRDAĞ	2.500,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Uğur KUVVETLİ	Ulaş Mah. Atatürk Bulvarı No:65 Ergene/TEKİRDAĞ	2.500,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Uğur KUVVETLİ** aylık 2.500,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Uğur KUVVETLİ**'ye aylık 2.500,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 316	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Marmaracık Mahallesi, 156 ada 12 parselde kayıtlı 17,50m² Büfe vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Marmaracık Mahallesi, 156 ada 12 parselde kayıtlı 236,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 17,50m² yapı alanı bulunan Büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 15:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 630,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Semih ÇAPKIN	Marmaracık Mah. 2. Cad. No:9/2 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Semih ÇAPKIN	Marmaracık Mah. 2. Cad. No:9/2 Ergene/TEKİRDAĞ	700,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Semih ÇAPKIN** aylık 700,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Semih ÇAPKIN**'a aylık 700,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 317	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, İğneler Mahallesi, 56 parselde kayıtlı 80m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, İğneler Mahallesi, 56 parselde kayıtlı 650,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 80m² Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 16:00'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 230,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Selim EREN	Reşadiye Mah. Şinasi Kurşun Cad. No:90/10 Çorlu/TEKİRDAĞ	280,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Selim EREN	Reşadiye Mah. Şinasi Kurşun Cad. No:90/10 Çorlu/TEKİRDAĞ	280,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Selim EREN** aylık 280,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Selim EREN**'e aylık 280,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 318	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İlçemiz, İğneler Mahallesi, 54 parselde kayıtlı 18m² Ahşap Yapının kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, İğneler Mahallesi, 54 parselde kayıtlı 2385,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 18m² Ahşap Yapı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 16:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 160,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İlçemiz, İğneler Mahallesi, 54 parselde kayıtlı 2385,00m² arsa vasıflı taşınmazın içerisinde 18m² Ahşap Yapı olarak tanımlanan taşınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 319	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 170,00m² Cami Yanı 2 Katlı Yapı (Üst Kat) taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 170,00m² Cami Yanı 2 Katlı Yapı (Üst Kat) olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 16:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 350,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 170,00m² Cami Yanı 2 Katlı Yapı (Üst Kat) olarak tanımlanan taşınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 320	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 240,00m² Cami Yanı 2 Katlı Yapı (Alt Kat) taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 240,00m² Cami Yanı 2 Katlı Yapı (Alt Kat) olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 16:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 500,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 240,00m² Cami Yanı 2 Katlı Yapı (Alt Kat) olarak tanımlanan taşınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 321	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 4,8m² Prefabrik Yapı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 4,8m² Prefabrik Yapı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 16:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 150,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, Tescil Harici alan içerisinde 4,8m² Prefabrik Yapı olarak tanımlanan taşınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 322	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, Park Alanı İçerisinde 63m² Büfe vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, Park Alanı İçerisinde 63,00m² Büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 16:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 3

Aylık Muhammen Bedel : 850,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Saliha GÜR Vekili	Hürriyet Mah. Kemaller Cad. Çağ Kent	3.000,00.-TL+KDV
İsmail Hakkı GÜR	Sitesi B blok No:21B/7 Çorlu/TEKİRDAĞ	
Yeliz KAYA	Yeşiltepe Mah. Kelebek Sok. No:34/1	2.850,00.-TL+KDV
	Ergene/TEKİRDAĞ	
Ergün ESATOĞLU	Celaliye Mah. Ayazağa Cad. No:10/1	1.100,00.-TL+KDV
	Büyükkçekmece/İSTANBUL	

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Saliha GÜR Vekili	Hürriyet Mah. Kemaller Cad. Çağ Kent	3.000,00.-TL+KDV
İsmail Hakkı GÜR	Sitesi B blok No:21B/7 Çorlu/TEKİRDAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 3 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Saliha GÜR** aylık 3.000,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Saliha GÜR**'e aylık 3.000,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 323	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Yulaflı Mahallesi, 142 ada 1 parselde kayıtlı 4097,58m² Arsa vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Yulaflı Mahallesi, 142 ada 1 parselde kayıtlı 4.097,58m² arsa vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 16:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Yıllık Muhammen Bedel : 1.900,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Yunus SALEP Vekili	Kazımiye Mah. Dadaloğlu Cad. Ayışığı	2.000,00.-TL
Zihni TIRPAN	Sitesi B2 Blok No:1-3/3 Çorlu/TEKİRDAĞ	

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Yunus SALEP Vekili	Kazımiye Mah. Dadaloğlu Cad. Ayışığı	2.000,00.-TL
Zihni TIRPAN	Sitesi B2 Blok No:1-3/3 Çorlu/TEKİRDAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Yunus SALEP** yıllık 2.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Yunus SALEP**'e yıllık 2.000,00TL bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 324	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Yulaflı Mahallesi, 146 ada 113 parselde kayıtlı 109m² Dükkan-3 vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

11/07/2019 gün ve 268 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Yulaflı Mahallesi, 146 ada 113 parselde kayıtlı 235,55m² arsa vasıflı taşınmazın içerisindeki 109m² Dükkan-3 olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/07/2019 Salı günü saat: 16:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 830,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
S.S. Yulaflı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi	Yulaflı Mah. Ergene/TEKİRDAĞ	835,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
S.S. Yulaflı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi	Yulaflı Mah. Ergene/TEKİRDAĞ	835,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **S.S. Yulaflı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi** aylık 835,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **S.S. Yulaflı Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi**'ne aylık 835,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 325	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 29/07/2019 tarih ve 30801553-622.01-E.313 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ulaş Mahallesi, Atatürk Bulvarı No:68 Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (14225549350) T.C. Kimlik numaralı Şenol CAN'ın yaptığı işyerinde, 18.07.2019 tarihinde saat 14:30 sıralarında Zabıta Müdürlüğü Ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Şenol CAN'ın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.07.2019	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 326	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (İmar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/07/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1899 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, İğneler Mahallesi, 164 nolu parsel; 19/07/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde, ruhsatsız olarak 7,00m x 16,30m ebatlarında toplam 114,10m² yüzölçümlü ve 8,70m x 13,50m ebatlarında 117,45m² yüzölçümlü toplam 231,55m² ahşap karkas, çatı örtüsü kapatılmış, 1B yapı sınıflı tarım ve hayvancılık amaçlı depo yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile değişik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 1. ve 8. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporları ekte sunulmuştur.

Ruhsat alınmaksızın yeni inşaat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi, (37561318756) T.C. Kimlik numaralı Ahmet SAMİ'nin, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gereğince; 114,10m² olan yapı için 4.110,80TL ve 117,45m² olan yapı için 4.231,50TL olmak üzere toplam 8.342,30TL(SekizbinüçyüzkırkikiTürklirası otuzkuruş) idari para cezası uygulanmasına ve ruhsat alınmaksızın yapılan yapısını yıkması için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Ahmet SAMİ'den tahsil edilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.