



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.05.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 165	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 25/04/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1139 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A2D pafta, 214 ada, 6 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli inde Ergene Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarih ve 130 sayılı Kararına stinaden Hazırlanan Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

307,00m² yüzölçümlü 214 ada 6 parsel sayılı ta ınmazın 7,13m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 299,87m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02/05/2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 166	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Pa aköy mahallesinde bulunan 49 parsel sayılı ta nınmazın satı ihalesinin tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve Stmlak Müdürlü ü'nün 26/04/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.432 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İçemiz Pa aköy Mahallesinde bulunan a a ıda bilgileri yazılı ta nınmaza ait gerekli piyasa ara tırılması yapılarak, tespit edilen m² birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Belediye Meclisimizin 07.12.2016 gün ve 148 sayılı kararı ile satı na izin verilen, Ba kanlık Makamınının 12/04/2019 tarih ve 84287774-020-E.361 sayılı Oluru ile ta nınmazların satı ı için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden Açık Teklif Usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale artnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine, i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satı bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

SATI A ÇIKARILACAK OLAN TA INMAZLARIN B LG LER

NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	C NS	YÜZÖLÇÜM M ²	SATI I YAPILACAK ALAN M ² B R M RAY Ç BEDEL	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALE TAR H / HALE SAAT
1	PA AKÖY	0	49	EV YER	100,00	206,66TL	20.666,00TL	23/05/2019 14:30

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.05.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 167	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Tarım Alanına Yapılan Özel Parselasyon lemi.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 26/04/2019 tarih ve 11799110-622.01-E.1167 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, neler Mahallesi, 1380 numaralı parselde, ikayet neticesinde; yapılan kontrolde tapu malikleri tarafından imar planı bulunmayan "Tarla" vasıflı parselde özel parselasyon i lemi yapılarak yeni parseller olu turuldu u, yeni olu turulan parsellerin tel çit ile çevrilerek "Tarla" vasfının dı nda kullanıldı ı tespit edilmi tir.

3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesinde "Veraset yolu ile intikal eden, bu kanun hükümlerine göre üyulandırılan Kat Mülkiyeti Kanunu uygulaması, tarım ve hayvancılık, turizm, sanayi ve depolama amacı için yapılan hisselendirmeler ile cebri icra yolu ile satılanlar hariç imar planı olmayan yerlerde her türlü yapıla ma amacıyla arsa ve parselleri hisselerine ayıracak özel parselasyon planları, satı vaadi sözleşmeleri yapılamaz." denildi inden söz konusu özel parselasyon i lemi mühürlenerek durdurulmu tur.

Plansız alanda "Tarla" vasıflı ta ınmaz üzerinde özel parselasyon i lemini yaptı ı tespit edilen tapu malikleri olan Hazel AKAN, Emine TARIM, Ay e G N , Ömer TAL KACI, Mehmet TAL KACI, Bülent TAL KACI, Sami DEL KAN, Gülten SADIÇ, Sevim TA TEK N, Cezvanur DEL KAN,Çi dem DEL KAN, Ahmet MER Ç, Mehmet Emin MER Ç, Hayrettin ATASEVER, Semra KARA, Berkan ATASEVER, Ülvüye RAMAN, Yusuf SAYIM, Seyid Ali TAL KACI, Perihan KULA, Kamil TAL KACI, Nurten LER, Tuncay CEYLAN, Ercan CEYLAN, Gülcan ÇA IN, Hazim TAL KACI, Birgül GÜLTEK N, Emre DO AN, Vecdettin EVREN, Bekta YALÇINKAYA, Destegül ER, Buket ER, Ersin ER adlarına, 3194 sayılı mar Kanununun 42. maddesi "18, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40 ve 41 inci maddelerde belirtilen mükellefiyetleri yerine getirmeyen veya bu maddelere aykırı davranan yapı veya parsel sahibine, harita, plan, etüt ve proje müelliflerine, fenni mesullere, yapı müteahhidine ve antiye efine, ilgisine göre ayrı ayrı olmak üzere ikibin Türk Lirası, bu fiillerin çevre ve sa lık artlarına aykırı olması halinde dörtbin Türk Lirası, can ve mal emniyetini tehdit etmesi halinde altıbin Türk Lirası idari para cezası verilir." Gere i; Necmiye TÜRKEKUL, Ay e DURGUT ve lmiye YALÇIN hariç di er tüm maliklerin adına ayrı ayrı 5.810,98TL idari para cezası uygulanması, "Tarla" vasıflı ta ınmazı uygun hale getirmesi için en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilerek, masraflarının parselasyon i lemini yapan Dinç Gayrimenkul'den tahsil edilmesine,

gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 168	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : OSB Belediye Hisse Satı ı Ko ullarının Güncellenmesi.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 02/05/2018 tarih ve 84287774-756-E.440 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Organize Sanayi Bölgesi içerisinde bulunan, Ergene Belediyesine ait hisselerin; 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine istinaden satılmasına ve ekli satı artlarının uygulanmasına, gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.

OSB LE LG L SATI A DA R KO ULLAR

1. Ta ınmazlar Bölge içerisindeki 3194 Sayılı mar Kanununun 18nci maddesine ünden bu ta ınmazlar aynı kanunun “Kamula tırmadan Arta Kalan Kısımlar” ba lıklı 17nci maddesine göre gerçekte tirilecektir;

“Kamula tırmadan arta kalan kısımlar:

Madde 17–Belediye veya valilik, kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamula tırma-dan artan parçalarla, istikameti de i tirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil in aata elveri li olmayan parçaları, biti i indeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle de i tirmek ve kom u gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, üyulandırıp satmak suretiyle imar planına uygunlu unu temin eder.

Bunlardan müstakil in aata elveri li olanları, kamu yararı için, belediye veya valilikçe yeri alınan ahısların muvafakatlari halinde istihkaklarına kar ılık olarak bedel takdiri ve icabında denklik temini suretiyle de i tirmeye belediye ve valilik yetkilidir.

Ayrıca belediye veya valilikler ile üyulu olan müstakil in aat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde,belediye veya valilikler, hisselerini parselin di er hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse, üyuun izalesi suretiyle sattırmaya yetkilidir.

Bu maddeye göre bedel taksitleri ve bu bedellere itiraz ekilleri 2942 sayılı Kamula tırma Kanunu hükümlerine göre yapılır.”

2. Satı i lemine hissedarın belediyeye hissesini almak üzere belediyemize yapaca ı yazılı talep üzerine ba lanacaktır. Talep dilekçesi bedel tespitinden sonra encümenine sunulacak ve satın alma i leminin uygun bulunması halinde satılabilece ine dair karar talep sahibine tebli edilecek, encümen kararında belirtilen sürede ödemenin gerçekte mesi halinde Tapu Müdürlü üne gönderilecek tescil yazısı ile tescil i lemine ba lanacaktır.

3. Satı larda kesinlikle indirim söz konusu de ildir.

4. Hissedarların yazılı talebi üzerine, belediye encümenin kabulü halinde taksit yapılacaktır.

5. Taksit talebi olması halinde bedelin % 25’i pe in olmak ko uluyla kalan miktar üzerinden taksit süresi 2019 yılını geçmeyecek eilde 3095 sayılı Kanuni Faiz ve TemerrütFaizine li kin Kanun gere ince belirlenen (sözle mede tespit edilmemi se) kanuni (yasal) faiz hesaplanarak taksitlendirilecektir. Taksit miktarı hissedarın yazılı talebinde belirtilecektir.

6. 4706 Sayılı Hazineye Ait Ta ınmaz Malların De erlendirilmesi ve Katma De er Vergisi Kanununda De i iklik Yapılması Hakkında Kanununun 5nci Maddesi (**De i ik madde: 03/07/2003-4916 S.K./4. md.**) “Hazineye ait ta ınmazların satı bedeli taksitle de ödenebilir.Taksitle ödeme halinde, satı bedelinin en az dörtte biri pe in,kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanuni faizi ile birlikte ödenir. Taksitli satı larda taksit tutarını ve kanuni faizlerini kar ılayacak miktarda kesin ve süresiz banka teminat mektubu verilmesi veya satı ı yapılan ta ınmazın üzerinde 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu hükümleri uyarınca Hazine lehine kanuni ipotek tesis edilmesi halinde, ta ınmaz alıcısı adına devredilir.(Ek cümle:16/07/2004-5228 S.K./52.mad)Alıcısı adına mülkiyet devri yapılmayan ta ınmazlara ili kin taksitli satı larda, alıcı tarafından yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda, tahsil edilen tutarlardan ihale sırasında alınan geçici teminata isabet eden tutar Hazineye irat kaydedilerek kalanı alıcıya aynen iade edilir.“

7. Vade tarihinde ödenmeyen taksitler için 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51nci maddesine göre gecikme zammı uygulanacaktır. Vadenin doldu u tarihten itibaren ödemenin yapıldı ı güne kadar geçen süreler için hesaplanır.

8. Sözle me süresi içerisinde ödenecek taksitlerin iki defa üst üste faiziyle birlikte ödenmemesi durumunda sözleşme tek taraflı olarak feshedilir. Pe inatın vadesinde ödenmemesi durumunda, talep sahibine borcunu ödeme tarihine kadar tahakkuk edecek gecikme faizi ile birlikte 15 gün içinde ödemesi, aksi takdirde sözleşmenin feshedilece i idarece (satın alma dilekçesinde belirtti i adrese tebli edilirdir) bildirilir. Söz konusu süre içinde ödeme yapılmaması halinde, satın alma kararı iptal edilecek,faiz ve gecikme zammı iade edilmeyecek olup, sadece ana para iade edilecektir.

9. Sözle me süresi içinde kanuni faiz oranının de i mesi halinde, kalan borç tutarı, faiz oranı de i ikli inin yapıldı ı tarihten itibaren yeni faiz oranları esas alınarak hesaplanır.

10. Ödemelerde tedavüldeki Türk Parası ödeme aracı olup, Belediye Encümeninin 12.02.2018 tarih ve 316 Nolu Kararında belirtildi i üzere bunun dı nda çek kabul edilecek, senet ve bunun gibi mali belgeler kabul edilmeyecektir.

11. Satı ı gerçekte meyden ta nımlar üzerinde belediyemiz ile birlikte hissedar bulunan gerçek ve tüzel ki ilerindi er kurum veya kurulu lar nezdindeki i lemlerde taksitle satılması halinde % 25 pe inatın ödemek artıyla ve talepleri halinde; satın alma sözleşmesinin tarafların kabulünden (ilgili yetkililer tarafından imzalandıktan) sonra idaremiz tarafından imar ile ilgili olarak di er artları ta nması ve herhangi bir engel bulunmaması artıyla muvafakat verilebilecektir. Muvafakat verilip verilmemesi idarenin takdirindedir. Her talep eden gerçek veya tüzel ki iye muvafakat verilmeyebilecektir.

12. Satı ı gerçekte meyden ta nımlar üzerinde Belediyemiz ile birlikte hissedar bulunan gerçek ve tüzel ki ilerindi er kurum veya kurulu lar nezdindeki i lemlerinde muvafakat verilmeyecektir.

13. Tapu tescili için hissedarların ba lı bulundu u Organize Sanayi Bölge Müdürlü ünden Uygun Görü yazısı alması gerekmektedir. Yazının alınmaması veya herhangi bir sebepten dolayı tapu tescilinin gerçekte ememesi halinde hissedara ait parselde OSB Müdürlü üne ödenen yönetim aidatlarını ve belediyemize faturalandırılan aidatları ödemekle yükümlüdür.

14. Tapu Tescili öncesinde Hissedar/Hissedarlar Mali Hizmetler Müdürlü ünden belediyemize ve belediyemizin ortak oldu u kurum/kurulu lara “Borcu Yoktur” yazısı getirmek zorundadır.

15. Satı ve sonrasında tapu devri sürecinde ortaya çıkacak her türlü aidat, i gal, resim, harç, vergi, sigorta, noter masrafı, tecil masrafı, yer tespit giderleri, kadastro giderleri, katılım payı vb. tüm giderler alıcı tarafından ödenecektir. Yapılan bu giderlerle ilgili olarak satın almanın iptal edilmesi hallerinde alıcı idareden hiçbir ad altında hak ve alacak edemez, ücret isteyemez.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 169	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Kaldırım galisi

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 02/05/2019 tarih ve 30801553-165-E.119 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

Belediyemiz, Zabıta Müdürlüğü'ne gelen ihbar üzerine, 25/04/2019 tarihinde, saat:13:20'de yapılan kontrollerde (48829260144) T.C. Kimlik numaralı Cüneyt CO KUN isimli şahsın Yol ve kaldırımlarını işgal ettiği tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 4. bölüm, 15. maddesinin 1. fıkrasına (Yol ve kaldırımları, her ne suretle olursa olsun işgal etmek) aykırı davranışından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; Cüneyt CO KUN'un 320,00-(Üçyüzyirmi Türk Lirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 170	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Ruhsatsız Yapı

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02/05/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1179 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 3462 nolu parselde 01/04/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde; söz konusu parselde ruhsat alınmaksızın 3,00m x 7,00m ebatlarında 21,00m² yüzölçümlü IIB yapı sınıflı konteyner konuldu u ayrıca aynı parselde ruhsat almaksızın 9,40m x 40,00m ebatlarında 376,00m² yüzölçümlü çelik ta ıyıcı sistemi yapılmı ve çatı örtüsü örtülmü IA yapı sınıflı tarım ve hayvancılık amaçlı yapı yapıldı ı tespit edilmi tir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmi tir.

Bahse konu yapı 1. sınıf (A) grubu yapı ve 2. Sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi, 35701765712 T.C. Kimlik numaralı Recep GÖRCEK'in, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; IA yapı sınıflı ruhsatsız yapısı için 7.341,36TL ve IIB yapı sınıflı ruhsatsız yapısı için 1.503,42TL olmak üzere toplam 8.844,78TL (SekizbinsekizyüzkırkdörtTürklirası yetmi sekizkuru) idari para cezası verilmesine, yapı sahibinin ruhsat alması ya da yapılarını yıkarak uygun hale getirmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilerek, masraflarının yapı sahibi Recep GÖRCEK'ten tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 07.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 171	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız Yapı

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02/05/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1181 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 3420 nolu parselde 01/04/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde; söz konusu parselde ruhsat alınmaksızın 7,80m x 8,50m ebatlarında 66,30m² yüzölçümlü beton atıldı ı ve üzerine 3,00m x 7.00m ebatlarında konteyner konuldu u ayrıca atılan betonun üzerine 7,80m x 8,50m ebatlarında 66,30m² yüzölçümlü çelik ta ıyıcı sistemi yapılmı ve çatı örtüsü kapatılmı yapı yapıldı ı tespit edilmiştir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 2. Sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 1. ve 8. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi, 12200299252 T.C. Kimlik numaralı Ömer ATILGAN'ın, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 5.255,05TL (Be binikiyüzellibe Türklirası be kuru) idari para cezası verilmesine, yapı sahibinin ruhsat alması ya da yapısını yıkarak uygun hale getirmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilerek, masraflarının yapı sahibi Ömer ATILGAN'dan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 172	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Abdullah ACAR)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 06/05/2019 tarih ve 30801553-170-E.131 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ye iltepe Mahallesi, Ya ar Do u Cad. No:50 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (23729427736) T.C. Kimlik numaralı Abdullah ACAR'ın yaptı ı i yerinde, 28.04.2019 tarihinde saat:16:00 sıralarında Ergene İçe Emniyet Müdürlü ü ekiplerinin yapmı oldu u kontrolde ve 30.04.2019 tarihinde saat: 13:25 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Abdullah ACAR'ın, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(ÜçyüzyirmiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 173	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 07/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.444 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevkii, 490 ada, 5 nolu parselde kayıtlı ta inmazda, Ergene Belediyesine ait 1/112'lik hissesine kar ılık gelen 6,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 03.05.2019 tarih ve 26 sayılı Ta inmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **475,00.-TL** (Dörtüzyetmi be Türklirası) olmak üzere toplam **2.850,00-TL**. (**6,00m²x475,00TL = 2.850,00-TL**.) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 490 ada, 5 nolu parselin di er hisse sahibi **Mehmet NAN'a** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 174	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 07/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.445 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevkii, 138 ada, 16 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 61/707'lik hissesine kar ılıklı gelen 61,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 02.05.2019 tarih ve 25 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **558,00.-TL** (Be yüzellisekizTürklirası) olmak üzere toplam **34.038,00-TL.** (**61,00m²x558,00TL = 34.038,00-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 138 ada, 16 nolu parselin di er hisse sahiplerinden **Reyhan KILIÇ'a** satı tutarının ödendi i takdirde **hissesi oranında** satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 175	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a ırdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 07/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.446 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevki, 574 ada, 3 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 107/1020'lik hissesine kar ılıklı gelen 107,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 02.05.2019 tarih ve 23 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **1.333,00.-TL** (BinüçyüzotuzüçTürklirası) olmak üzere toplam **142.631,00-TL**. (**107,00m²x1.333,00TL = 142.631,00-TL**.) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 574 ada, 3 nolu parselin di er hisse sahiplerinden **Mehmet DÜZ'e** satı tutarının ödendi i takdirde **hissesi oranında** satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 176	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Karar Yenileme (Belediye Hisse Satı ı)

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ünün 09/05/2019 tarih ve 84287774-756.02-E.458 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Belediyesi Encümenininin 12/07/2005 gün ve 090 sayılı kararı ile Velime e Mahallesi, 500 ada, 7 nolu parselde kayıtlı 774,00m²'lik ta ınmaz üzerinde bulunan 6,00m²'lik Belediye hissesini di er hissedar Ferhat TEZCAN'a bedeli pe in olarak alınarak (12.07.2005 tarih ve 54441 nolu tahsilat makbuzu ile 6x4,00.-TL=24.00TL) satılmasına, karar verilmiştir.

06/12/2012 tarih ve 28489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü ü giren, Ondört lde Büyük ehir Belediyesi ve Yirmi Yedi lçe Kurulması le Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde De i iklik Yapılmasına Dair 6360 Sayılı Kanun ile "Velime e Belediyesi'nin" Tüzel ki ili i sona ererek, "Ergene Belediye Ba kanlı ı" kurulmu olmasına ra men, Velime e Belediyesince alınan 12/07/2005 gün ve 090 sayılı kararı geçerli olup, buna göre i lemlerin yapılmasına, gere i için karar örne inin Emlak stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 177	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, fraz ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 13/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1279 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı ı adına tahsisli, Ergene İçesi, Ula Mahallesi, F19D05A4B pafta, 3092 parselde kayıtlı ta ınmazın fraz ve Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 11., 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı ıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planında tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı olan, 5900,00m² yüzölçümlü 3092 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak alanının 5912,04m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, 4 (dört) kısma ifraz edilmesi ve ifraz sonucu olu an D=2604,04m² yüzölçümlü ta ınmazın 3194 sayılı mar Kanununun 11. Maddesine göre yol alanı olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 178	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenileme Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 13/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1283 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Vakıflar Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 2 pafta, 1853 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemi Belediyemiz encümenince 19/03/2019 tarih ve 135 sayılı karar alınmıştır. Ancak söz konusu kararda ta ınmazın tarımsal amaç d ı ı planlandı ının belirtilmemesi sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 19/03/2019 tarih ve 135 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

Ergene İçesi, Vakıflar Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 2 pafta, 1853 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünün incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan; ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Köy Yerle ik Alan sınırları içerisinde bulunan ve tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı olan 3880,00m² yüzölçümlü, 1853 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak alanının 3835,22m² olarak tescil edilmesine müteakip imara esas yola minimum cephe 15 metre ve parsel derinli inin 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 3 (üç) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 179	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stimlak Müdürlü ü'nün 13/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.466 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 700 ada, 18 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 139/2400'lik hissesine kar ılık gelen 620,74m²'lik kısmının, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 28.03.2019 gün ve 2019/13 sayılı Ta nınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **380,00.-TL** (ÜçyüzseksenTürkLirası) olmak üzere toplam **235.881,20-TL.** (**620,74m²x380,00TL = 235.881,20-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 700 ada, 18 nolu parselin di er hisse sahibi **ERFA ALÜM NYUM SANAY T CARET ANON M RKET** 'ne satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümeninince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 180	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, fraz ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 13/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1291 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı ına tahsisli, Ergene İçesi, Ula Mahallesi, F19D05A4B pafta, 3094 parselde kayıtlı ta ınmazın fraz ve Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 11., 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi, 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

8690,00m² yüzölçümlü 3094 parsel alan düzeltilmesi yapılarak alanının 8612,77m² olarak tescil edilmesine müteakip, 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an B=1368,43m² yüzölçümlü ta ınmazın 3194 sayılı mar Kanununun 11. Maddesine göre yol alanı olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 181	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yoldan ihdas, Tevhid, fraz ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 13/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1293 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlı ına tahsisli, Ergene İlçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A-05B pafta, 2606, 2698, 2723, 2733, 3092, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3596, 3652, 3662 ve 162 ada, 1 numaralı parsellerinde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yoldan ihdas, Tevhid, fraz ve Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; ; 3194 sayılı mar Kanununun 11., 15., 16. ve 17. Maddeleri, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ve 04.09.2013 onay tarihli Ula Garnizon Komutanlı ı Salih Omurtak Kı lası Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı olan, sırasıyla 19800,00, 14350,00, 5100,00, 31000,00, 371000,00, 434450,00, 220850,00, 330900,00, 190350,00, 400950,00, 520800,00, 14515,30, 88896,69, 167590,79, 49588,00 m² yüzölçümlü 2606, 2698, 2723, 2733, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3596, 3652, 3662 ve 162 ada, 1 numaralı parsel ta ınmazların yüzölçüm düzeltmesi sonucu alanlarının sırasıyla 19856,77, 14800,63, 4782,28, 29506,61, 364105,33, 429142,33, 219755,24, 332419,31, 189877,39, 402648,87, 521953,92, 13938,03, 89739,26, 167402,89, 49587,33 m² olarak tescil edilmesine, ekli krokide A, B, C, ve D olarak gösterilen alanların yoldan ihdas edilerek Maliye Hazinesi adına tescil edilmesine, söz konusu parseller ile yoldan ihdas edilen alanların tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an E=2875869,97 m² 'lik ta ınmazın 15 (onbe) kısma ifraz edilmesine, ifraz sonucu olu an yol vasıflı A1, B1, C1, D1, E1, F1, G1, H1 numaralı parseller ile park vasıflı I1, J1 numaralı parsellerin 3194 sayılı mar Kanununun 11. maddesi gere i kamu adına bedelsiz olarak terk edilmesi, mezarlık vasıflı 2 numaralı parsel ta ınmazın Tekirda Büyük ehircilik Müdürlü üne tahsis edilmesine, arsa vasıflı 1, 3, 4, 5 numaralı parsel ta ınmazların Maliye Hazinesi adına

tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine,
Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 182	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 16/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.474 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevki, 220 ada, 6 nolu parselde kayıtlı ta nımazda, Ergene Belediyesine ait 1/439'lik hissesine kar ılık gelen 1,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 15.05.2019 tarih ve 37 sayılı Ta nımaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **243,33.-TL** (kiyüzkırküçTürklirasıotuzüçkuru) olmak üzere toplam **243,33-TL. (1,00m²x243,33TL = 243,33-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 220 ada, 6 nolu parselin di er hisse sahibi **Nezvat GÜNAY'a** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 183	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 16/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.475 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevki, 133 ada, 9 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 2/97'lik hissesine kar ılık gelen 10,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 15.05.2019 tarih ve 36 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **523,33.-TL** (Be yüzyirmiüçTürklirasıotuzüçkuru) olmak üzere toplam **5.233,30-TL. (10,00m²x523,33TL = 5.233,30-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 133 ada, 9 nolu parselin di er hisse sahibi **Nazmiye ERCAN'a** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 184	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlü ü'nün 16/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.476 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevki, 486 ada, 2 nolu parselde kayıtlı ta inmazda, Ergene Belediyesine ait 3/919'lik hissesine kar ılık gelen 3,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 13.05.2019 tarih ve 31 sayılı Ta inmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **575,00.-TL** (Be yüzyetmi be Türklirası) olmak üzere toplam **1.725,00-TL. (3,00m²x575,00TL = 1.725,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 486 ada, 2 nolu parselin di er hisse sahibi **Adviye ALP'e** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 185	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 16/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.477 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi mevki, 252 ada, 6 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 1/15'lik hissesine kar ılık gelen 41,00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 13.05.2019 tarih ve 33 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **575,00.-TL** (Be yüzyetmi be Türklirası) olmak üzere toplam **23.575,00-TL**. (**41,00m²x575,00TL = 23.575,00-TL**.) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 252 ada, 6 nolu parselin di er hisse sahibi **Serap SERTDA 'a** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 186	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : İçemiz Cumhuriyet, neler, Kırkgöz, Marmaracık, Ula , Pa aköy, Velime e ve Yulaflı Mahallelerinde yer alan mülkiyeti Belediyemize Ait 20 Adet Ta ınmazın Kiralama halesi Tarih ve Saatlerinin Belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 16/05/2019 tarih ve E.84287774-755.02-E.479 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İçemiz, Cumhuriyet, neler, Kırkgöz, Marmaracık, Ula , Pa aköy, Velime e ve Yulaflı Mahallelerinde bulunan a a ıda bilgileri bulunan 20 adet dükkan vasıflı ta ınmazların; gerekli piyasa ara tırılması yapılarak tespit edilen muhammen bedel üzerinden, Ba kanlık Makamının 13/05/2019 tarih ve 84287774-934.02.02-E.467 sayılı olurları ile süresi 3 (üç) yıl olmak üzere kiralanması için ihaleye çıkarılmasına, ihalenin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden açık arttırma usulü ile a a ıda belirtilen ko ul ve bedellerle kiraya verilmesine, kiranın aylık olarak tahsil edilmesine, 3 (üç) yıllık muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat, 1 (bir) yıllık ihale bedeli üzerinden % 6 (yüzde altı) oranında kesin teminat alınmasına ve bir yıldan fazla olan kiralamalarda kira artı miktarları üzerinden ek kesin teminat alınmasına, ihale artnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile Belediye Ula Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, kira bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

K RAYA VER LECEK OLAN TA INMAZ B LG LER

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	BÖLÜM NO	YAPI M ²	TA INMAZIN AYLIK K RA MUHAMMEN BEDEL	TA INMAZIN YILLIK K RA MUHAMMEN BEDEL	HALE TAR H / HALE SAAT
1	Marmaracık	335	11	Dükkan	23 m ²	550,00-TL+KDV		30/05/2019 13:30
2	Marmaracık	0	4051	Dükkan1	80 m ²	1.150,00-TL+KDV		30/05/2019 13:35
3	Ula	0	3081	Depo	91 m ²	540,00-TL+KDV		30/05/2019 13:40
4	Ula	0	3721	Kahvehane	82 m ²	630,00-TL+KDV		30/05/2019 13:45
5	Pa aköy	0	595	Dükkan	200,00 m ²	9.500,00-TL+KDV		30/05/2019 13:50

6	Yulaflı	192	2	Fidanlık	10.000 m ²		7.000,00-TL +KDV (Yıllık)	30/05/2019 13:55
7	Cumhuriyet	T.H.		Prefabrik Yapı	4,8 m ²	150,00-TL+KDV		30/05/2019 14:00
8	neler	0	56	Kahvehane	80,00 m ²	230,00-TL+KDV		30/05/2019 14:05
9	neler	0	54	Ah ap Yapı	18 m ²	160,00-TL+KDV		30/05/2019 14:10
10	Velime e	446	12	1-6 nolu Dükkanlar	150 m ²	3.900,00-TL+KDV		30/05/2019 14:15
11	Velime e	557	3	Bowling ve Oyun Salonu	532 m ²	950,00-TL+KDV		30/05/2019 14:20
12	Velime e	446	12	31 Nolu Dükkan	25 m ²	350,00-TL+KDV		30/05/2019 14:25
13	Velime e	0	9936	9 nolu Sanayi dükkanı	53 m ²	650,00-TL+KDV		30/05/2019 14:30
14	Velime e	526	2	Çay Bahçesi ve Büfe	3.535,00 m ²	2.933,00-TL+KDV		30/05/2019 14:35
15	Kırkgöz	T.H.		Cami yanı 2 katlı ta ınmazın üst katı	170,00 m ²	350,00-TL+KDV		30/05/2019 14:40
16	Kırkgöz	T.H.		Cami yanı 2 katlı ta ınmazın alt katı	240,00 m ²	500,00-TL+KDV		30/05/2019 14:45
17	Velime e	0	4504	Tarla (arıcılık faaliyeti)	1.000,00 m ²		155,00-TL +KDV (Yıllık)	30/05/2019 14:50
18	Velime e	0	4505	Tarla (arıcılık faaliyeti)	3.000,00 m ²		465,00-TL +KDV (Yıllık)	30/05/2019 14:55
19	Velime e	0	4505	Tarla (arıcılık faaliyeti)	5.000,00 m ²		775,00-TL +KDV (Yıllık)	30/05/2019 15:00
20	Velime e	0	4505	Tarla (arıcılık faaliyeti)	3.000,00 m ²		465,00-TL +KDV (Yıllık)	30/05/2019 15:05

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 187	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Velime e Mah. Akbayır Mevk. 5236, 5247, 5248, 5249, 5251, 5255, 5256, 8719, 9854 Parseller, 18. Madde Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.06-E.44 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Akbayır Mevkii, 08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Velime e Belediyesi Revize mar Planı”na ait **F19-C-03-A-3C** nolu imar planı paftasında yer alan **5236, 5247, 5248, 5249, 5251, 5255, 5256, 8719, 9854** parsellerde kayıtlı ta ınmazlar kısmen sanayi alanı, kısmen park ve kısmen de yol alanlarında kalmaktadırlar.

Söz konusu ta ınmazların 08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Velime e Belediyesi Revize mar Planına ve mevzuat hükümlerine uygun parselasyon planının olu turulmasını temin amacıyla söz konusu ta ınmazları kapsayan alanda 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesi gere i; imar uygulamasının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 188	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola Terk ve fraz Yapılması

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1326 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Hacı eremet Mevkii, F19C07B2A pafta, 4695 ve 4696 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola Terk ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.02.2019 onay tarihli Tekirda li, Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 4695 ve 4696 parsellerin bir kısmına ait Rüzgar Enerjisi Santrali amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

11450,00m²'lik 4695 nolu parsele alan düzeltmesi yapılarak 11664,15m² ve 10000,00m²'lik 4696 nolu parsele alan düzeltmesi yapılarak 10239,63m² olarak tescil edilmesine müteakip, 4695 ve 4696 sayılı parsellerin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=21903,78m² yüzölçümlü ta ınmazın 797,54m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 21106,24m²'lik ta ınmazın 3 (üç) parsele ifraz edilmesine, ifraz sonucu olu an C numaralı parselin vasfının arsa olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 189	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ödenek Aktarımı

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 16/05/2019 tarih ve 81509734-841.02.05-E.268 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

2019 yılı Mali Hizmetler Müdürlü ü'ne ayrılan bütçe kalemlerinin ödenek miktarlarının yetersiz oldu u görülmü ve yıl içinde yapılacak çalı malar kapsamında kullanılmak üzere; ödenek aktarımlarının, Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 1.550.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

Ödenek Aktarılabacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.04.2.9.01 1.250.000,00-TL
(TL Cinsinden Di er ç Borç Faiz Giderleri)
46.59.13.23.01.1.2.00.5.05.3.1.01 200.000,00-TL
(Dernek, Birlik, Kurum, Kurulu , Sandık vb.
Kurulu lara)
46.59.13.23.01.1.2.00.5.03.4.2.90 100.000,00-TL
(Di er Yasal Giderler)

TOPLAM : 1.550.000,00-TL

TOPLAM : 1.550.000,00-TL

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 190	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Cins De i ikli i Yapılması

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/05/2019 tarih ve 11799110-754-E.1327 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Vakıflar Mahallesi, Köy çi Mevkii, 1575 parselde kayıtlı ta ınmazın, Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Köy yerle ik alan sınırı içinde bulunan, 1180,00m² yüzölçümlü 1575 parsel sayılı ta ınmaza miktar düzeltilmesi yapılarak 1049,03m² Bahçeli Kerpiç Ev olu turulmasına müteakip, cins de i ikli i yapılarak vasfının arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 191	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Feyzi PENBEGÜL)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 16/05/2019 tarih ve 30801553-165-E.152 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (38545829510) T.C. Kimlik numaralı Feyzi PENBEGÜL isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi, Sol taraf No:62 Çar amba pazarında bulunan 9m²'lik Pazar tezgahını (28090971512) T.C. Kimlik numaralı Cavide ÖZTÜRK'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Feyzi PENBEGÜL'ün, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Cavide ÖZTÜRK'ün de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Cavide ÖZTÜRK'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 192	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Pazar Tezgah Yeri ptal Talebi (Ali GÜNAY)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 16/05/2019 tarih ve 30801553-165-E.153 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (31049336256) T.C. Kimlik numaralı Ali GÜNAY isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 8. Sokak Sol taraf No:23 Pazar pazarında bulunan 9m²'lik Pazar tezgahını, faaliyetine son verdi inden iptal edilmesini talep etmektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ali GÜNAY'ın, vergi mükellefi olmadı ından, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 27. maddesi (1) bendine göre; Pazar tezgah yerinin iptal edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 193	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 17/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1349 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32KI pafta, 852 ada, 10 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

330,00m² yüzölçümlü 852 ada 10 parsel sayılı ta ınmazın 11,46m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 318,54m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 194	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi Yola Terk ve Cins De i ikli i Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 17/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1350 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A2D pafta, 214 ada, 6 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemi ile ilgili Belediyemiz encümenince 02/05/2019 tarih ve 165 sayılı karar alınmıştır. Ancak söz konusu kararda parselin cins de i ikli i i leminin geçmemesi sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 02/05/2019 tarih ve 165 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A2D pafta, 214 ada, 6 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli inde Ergene Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarih ve 130 sayılı Kararına stinaden Hazırlanan Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

307,00m² yüzölçümlü 214 ada 6 parsel sayılı ta ınmazın 7,13m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 299,87m² yüzölçümlü ve vasfının arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 195	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 17/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1351 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Asfalt Boyu Mevkii, F19C06A1B pafta, 78 nolu parselde kayıtlı bulunan ta nınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi ve Yola Terk i lemelerinin mar ve ehircilik Müdürlü ününce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planında tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı olan tarla vasıflı, 3200,00m²'lik 78 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 3130,25m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, olu an bu arsanın 383,58m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 2746,67m² yüzölçümlü arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 196	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yıkım Kararı ptali.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 17/05/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1352 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, 2453 ada, 11 numaralı parselde 28/05/2018 tarihinde yapılan kontrollerde 10/07/2017 tarih ve 2017/82 sayılı Yapı Kullanma zin Belgesi ile yapımı tamamlanan 129m² Dü ün Salonuna Yapı Kullanma zin Belgesi alınmış olmakla birlikte ruhsat alınmaksızın tekrar yapı yakla ma mesafeleri içerisinde 286,65m² ilave yapı yapıldı ı tespit edilmiş olup 12.06.2018 tarih ve 238 sayılı Ergene Belediyesi encümen kararıyla söz konusu yapıyı yapan Duranca ÇAKIR adına 7.108,08TL idari para cezası uygulanmasına ve yapıyı uygun hale getirmesi ya da ruhsat alması için 1 (bir) ay süre verilmesine aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilmesine ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına karar verilmiştir.

İlgili dilekçe ile ruhsatsız yapıyı yapan Duranca ÇAKIR, 3194 sayılı mar Kanununun Geçici 16. Maddesine istinaden söz konusu yapıya 04/07/2018 tarih ve 2LHSDGT8 belge nolu Yapı Kayıt Belgesi alındı ndan 12/06/2018 tarih ve 238 sayılı Ergene Belediyesi Encümen kararıyla alınan yıkım kararının iptal edilmesi istenilmektedir.

Yapı sahibi tarafından söz konusu yapıya alınan 04/07/2018 tarih ve 2LHSDGT8 belge nolu Yapı Kayıt Belgesinin geçerlili i 08/08/2018 tarih ve 11799110-115.02.11-E.2781/4194 sayılı yazımız ile Tekirda Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne sorulmu tur. Tekirda Çevre ve ehircilik l Müdürlü ü 82648598-330-E.12358 sayılı yazısında alınan yapı kayıt belgesinin geçerli oldu unu belirtmiştir.

3194 sayılı mar Kanununun Geçici 16. Maddesinde "Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun ve 2960 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir." denildi inden 04/07/2018 tarih ve 2LHSDGT8 belge nolu Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıya 12.06.2018 tarih ve 238 sayılı Ergene Belediyesi Encümen Kararıyla alınan yıkım kararının iptal edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 197	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 17/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1353 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy civarı Mevkii, F19C01D pafta, 1811 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi, Yola Terk ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planında tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı olan tarla vasıflı, 3550,00m²'lik 1811 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 3674,21m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, olu an bu arsanın 984,89m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 2689,32m² yüzölçümlü ta ınmazın 6 (altı) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an parsellerin vasıflarının arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 198	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : irtifak Hakkı Tesisi.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 17/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1354 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, 4499 parsel aleyhine, 4354 parsel lehine geçit hakkı tesisine ili kin evrakların, mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Velime e Mahallesi, 4499 parsel sayılı ta ınmazın aleyhine, 4354 parsel lehine irtifak hakkı tesis talebinin reddine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 199	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Tevhid ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 22/05/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1372 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Bakırca Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 4 pafta, 1988 ve 2203 parsellerde kayıtlı ta ınmazın Tevhid ve fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

Köy yerle ik alan sınırı içerisinde bulunan, 1929,72m² yüzölçümlü 1988 parsel sayılı ta ınmaz ile 1158,72m² yüzölçümlü 2203 parsel sayılı parselin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=3088,44m² yüzölçümlü ta ınmazın, imara esas yola minimum cephe 15 metre ve parsel derinli inin 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Katılmadı

Katılmadı

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 200	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Hasan KESTEK Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Ödenek Aktarımı

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 22/05/2019 tarih ve 81509734-841.02.01-E.285 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

2019 yılı Fen leri Müdürlü ü'ne ayrılan bütçe kalemlerinin ödenek miktarlarının yetersiz oldu u görülmü ve yıl içinde yapılacak çalı malar kapsamında kullanılmak üzere; ödenek aktarımlarının, Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 200.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

Ödenek Aktarılabak Kalem

46.59.13.35.06.2.0.00.5.06.1.5.01 100.000,00-TL
(Sabit Makinesi Alımları)
46.59.13.35.06.2.0.00.5.06.1.5.30 100.000,00-TL
(Hareketle Makinesi Alımları)

TOPLAM : 200.000,00-TL

TOPLAM : 200.000,00-TL

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Katılmadı

Katılmadı

Hasan KESTEK
nsan Kaynakları ve E itim Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 201	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM, Vekili Hasan KESTEK, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Hasan KESTEK ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Pa aköy Mahallesi, 49 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

02/05/2019 gün ve 166 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, İçimiz Pa aköy Mahallesi 49 parselde kayıtlı 100,00m² yüzölçümlü Ev Yeri vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 23/05/2019 Perembe günü saat: 14.30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendi ve ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğüne

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satışta Esas Muhammen Bedel : 20.666,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
smail Hakkı GEDİK	Pa aköy Mah. 2301 Sok. No:20/2 Ergene/Tekirdağ	21.000,00TL

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
smail Hakkı GEDİK	Pa aköy Mah. 2301 Sok. No:20/2 Ergene/Tekirdağ	21.000,00TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi smail Hakkı GEDİK 21.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi smail Hakkı GEDİK'e 21.000,00TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Katılmadı

Katılmadı

Hasan KESTEK
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü V.
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Marjinal ve İhale Müdürlüğü Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28.05.2019	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 202	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Velime e Mah. Akbayır Mevk. 5236, 5247, 5248, 5249, 5251, 5255, 5256, 8719, 9854 Parseller, 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesine göre mar Uygulaması Askı ve ilan Edilmesi.

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlü ü'nün 23/05/2019 tarih ve 93689557-115.01.06-E.51 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

21/05/2019 tarih ve 187 sayılı encümen kararı ile üzerinde; 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesine karar verilen **mar planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı olan, İçemiz, Velime e Mahallesi, Akbayır Mevkii, F19-C-03-A-3C** nolu imar planı paftasında yer alan **5236, 5247, 5248, 5249, 5251, 5255, 5256, 8719, 9854** parselleri kapsayan **29103.00m² (2.91h)**'lik alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile 08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli "Velime e Belediyesi Revize mar Planı"na ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak; 3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım cetvelleri, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, 1 ay (30 gün) süre ile askı ve ilan edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 203	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (mar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 23/05/2019 tarih ve 11799110-115.02.11.01-E.1396 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, 948 ada 3 nolu parselde; 16/05/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrolde, 21/12/2016 tarih ve 2016/152 sayılı Yapı Kullanma zin Belgesi alınmak ile birlikte; ruhsat ve ruhsat eki projelerine aykırı olarak yapı yakla ma mesafesi içine ilave olarak yı ma tu la imalatı ile 15,78m² yüzölçümlü yapı yapıldı ı tespit edilmiştir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. ve 8. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi, (14702968018) T.C. Kimlik numaralı Serdar ÇARKCI'nın, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 1.162,20TL (Binyüzaltmı ikiTürklirası yirmikuru) idari para cezası verilmesine, yapı sahibinin ruhsat alması ya da yapısını uygun hale getirmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilerek, masraflarının yapı sahibi Serdar ÇARKCI'dan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 204	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 335 ada, 11 parselde kayıtlı 23m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 335 ada, 11 parselde kayıtlı 23m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 13:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hâle ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hâle Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğü

hâleyle Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 550,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
erafettin ORUÇ	Marmaracık Mah. Başıllık Cad. Marmara Sitesi B1 Blok No: 14E/32 Ergene/TEKİRDAĞ	560,00.-TL+KDV

HALE İLAN ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
erafettin ORUÇ	Marmaracık Mah. Başıllık Cad. Marmara Sitesi B1 Blok No: 14E/32 Ergene/TEKİRDAĞ	560,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; hâleyle 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **erafettin ORUÇ** aylık 560,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **erafettin ORUÇ**'e aylık 560,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Emlak ve Stımlak Müdürü



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 205	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 4051 parselde kayıtlı 80m² Dükkan-1 vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 4051 parselde kayıtlı 80m² Dükkan-1 vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 13:35'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet Hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğü

haleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 1.150,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKLİLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ürkiye D KKA	Marmaracık Mah. 1943 Sok. No:3/1 Ergene/TEKİRDAĞ	1.170,00.-TL+KDV

HALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ürkiye D KKA	Marmaracık Mah. 1943 Sok. No:3/1 Ergene/TEKİRDAĞ	1.170,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Ürkiye D KKA** aylık 1.170,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Ürkiye D KKA** 'a aylık 1.170,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 206	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Ula Mahallesi, 3081 parselde kayıtlı 91m² Depo vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Ula Mahallesi, 3081 parselde kayıtlı 91m² Depo vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 13:40'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile birlikte ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet Hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesidir.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

haleye Katılan İstekli Sayısı : 3

Aylık Muhammen Bedel : 540,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKLİLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Engin GÖÇER	Ula Mah. Baharlar 2 Sok. No:29/2 Ergene/TEKİRDAĞ	980,00.-TL+KDV
Yalçın ENGÜL	Ula Mah. Balkan 3. Sok. No:13/1 Ergene/TEKİRDAĞ	1.000,00.-TL+KDV

HALEYE KATILAN İSTEKLİNİN/ İSTEKLİNİN :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Yalçın ENGÜL	Ula Mah. Balkan 3. Sok. No:13/1 Ergene/TEKİRDAĞ	1.000,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; haleye 3 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi **Yalçın ENGÜL** aylık 1.000,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Yalçın ENGÜL**'e aylık 1.000,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stajyerlik Müdürlüğü'ne tebliğ edilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Marjinal ve İhtisap Müdürlüğü



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 207	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Ula Mahallesi, 3721 parselde kayıtlı 82m² Kahvehane vasıflı ta ınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz, Ula Mahallesi, 3721 parselde kayıtlı 82m² Kahvehane vasıflı ta ınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Per embe günü saat: 13:45'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mın a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 3

Aylık Muhammen Bedel : 630,00.-TL+KDV

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Ercan YAZGI	Ula Mah. Atılgan Sok. No:17/1 Ergene/TEK RDA	1.410,00.-TL+KDV
Mehmet KUVVETL	Ula Mah.Atatürk Bulvarı No:65 Ergene/TEK RDA	2.500,00.-TL+KDV
Yalçın ENGÜL	Ula Mah. Balkan 3. Sok. No:13/1 Ergene/TEK RDA	2.110,00.-TL+KDV

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Mehmet KUVVETL	Ula Mah.Atatürk Bulvarı No:65 Ergene/TEK RDA	2.500,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta ınmazın ihalesi sonucunda; haleye 3 istekli teklif vermi olup, en yüksek teklif sahibi **Mehmet KUVVETL** , aylık 2.500,00.-TL+KDV, teklifte bulunmu tur. Teklif bedeli, muhammen bedelden dü ük olmadı ından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmü tür. 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince, ta ınmazın talep sahibi **Mehmet KUVVETL** 'ye aylık 2.500,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oylarla i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 208	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDR, Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDR, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Pa aköy Mahallesi, 595 parselde kayıtlı 200m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Pa aköy Mahallesi, 595 parselde kayıtlı 200m² Dükkan vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 13:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile birlikte ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hâle ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hâle Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğü

hâleyle Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 9.500,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Nazım ÖZGÜR	Ahmetbey Beldesi, Gündoğdu Mah. Özgür Sok. No: 10/12 Lüleburgaz/KIRKLARELİ	9.600,00.-TL+KDV

HALEYLE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Nazım ÖZGÜR	Ahmetbey Beldesi, Gündoğdu Mah. Özgür Sok. No: 10/12 Lüleburgaz/KIRKLARELİ	9.600,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; hâleyle 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Nazım ÖZGÜR** aylık 9.600,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Nazım ÖZGÜR**'e aylık 9.600,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stımlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDR
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve İhale Müdürlüğü Müdürü



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 209	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 192 ada 2 parselde kayıtlı 10.000m² Fidanlık vasıflı taınmazın Kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hahale Kanununun 45. Maddesi gereince, İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 192 ada 2 parselde kayıtlı 10.000m² Fidanlık vasıflı taınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 13:55'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendi şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hahale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hahale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

hahaleye Katılan stekli Sayısı : hahaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 630,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hahale Kanununun 45.maddeleri gereince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 192 ada 2 parselde kayıtlı 10.000m² Fidanlık vasıflı taınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 210	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 4.8m² Prefabrik Yapının Kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 4.8m² Prefabrik Yapının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının a) da özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hâle ilânının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilân tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hâle Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilân, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilân tahtalarında ilân edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

hâleye Katılan İstekli Sayısı : hâleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 150,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Cumhuriyet Mahallesi, 4.8m² Prefabrik Yapının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Muhirlik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 211	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, neler Mahallesi, 56 parsel 80m² Kahvehane vasıflı yapının kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, neler Mahallesi, 56 parsel 80m² Kahvehane vasıflı yapının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:05'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanması hakkında özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hâle ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hâle Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

hâle Katılan stekli Sayısı : hâleye katılacak istekli çıkmadığından.

Aylık Muhammen Bedel : 230,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, neler Mahallesi, 56 parsel 80m² Kahvehane vasıflı Yapının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 212	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, neler Mahallesi, 54 parsel 18m² Ah ap Yapı vasıflı yapının kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, neler Mahallesi, 54 parsel 18m² Ah ap Yapı vasıflı yapının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 160,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ AHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, neler Mahallesi, 54 parsel 18m² Ah ap Yapı vasıflı Yapının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 213	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 446 ada 12 parsel 150m² Dükkan vasıflı yapının kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 446 ada 12 parsel 150m² Dükkan vasıflı yapının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Per embe günü saat: 14:15'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mının a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatt ı Saymanlık : -

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.
Aylık Muhammen Bedel : 3.900,00.-TL+KDV

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKL F</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddeleri gere ince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Velime e Mahallesi, 446 ada 12 parsel 150m² Dükkan vasıflı Yapının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmad ından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 214	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 557 ada 3 parsel 532m² Bowling ve Oyun Alanı vasıflı yapının kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 557 ada 3 parsel 532m² Bowling ve Oyun Alanı vasıflı yapının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 950,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHIŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHIŞIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddeleri gereince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Velime e Mahallesi, 557 ada 3 parsel 532m² Bowling ve Oyun Alanı vasıflı Yapının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 215	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 446 ada 12 parsel 25m² Dükkan vasıflı yapının kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45. Maddesi gereince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 446 ada 12 parsel 25m² Dükkan vasıflı yapının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:25'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendi. İhale ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hâle ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hâle Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

hâleye Katılan stekli Sayısı : hâleye katılacak istekli çıkmamıştır.
Aylık Muhammen Bedel : 350,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45.maddeleri gereince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Velime e Mahallesi, 446 ada 12 parsel 25m² Dükkan vasıflı Yapının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 216	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 53m² Dükkan vasıflı ta ınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz, , Velime e Mahallesi, 9936 parselde kayıtlı 53m² Dükkan vasıflı ta ınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Per embe günü saat: 14:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mın a a ıda özetlendi i e kilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yatt ı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 650,00.-TL+KDV

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Mehmet DIN LO LU	Muhittin Mah. Durul Sok. No:1/3 Çorlu/TEK RDA	660,00.-TL+KDV

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Mehmet DIN LO LU	Muhittin Mah. Durul Sok. No:1/3 Çorlu/TEK RDA	660,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta ınmazın ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, teklif sahibi **Mehmet DIN LO LU** aylık 660,00.-TL+KDV, teklifte bulunmu tur. Teklif bedeli, muhammen bedelden dü ük olmadı ından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmü tür. 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince, ta ınmazın talep sahibi **Mehmet DIN LO LU**'a aylık 660,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 217	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 526 ada 2 parsel 3535,00m² Çay Bahçesi ve Büfe vasıflı yapının kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 526 ada 2 parsel 3535,00m² Çay Bahçesi ve Büfe vasıflı yapının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:35'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 2.933,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddeleri gereince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Velime e Mahallesi, 526 ada 2 parsel 3535,00m² Çay Bahçesi ve Büfe vasıflı Yapının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 218	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, T.H. 170m² ki katlı taınmazın üst katının kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, T.H. 170m² ki katlı taınmazın üst katının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:40'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aada özetlendiğide ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanın ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 350,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ AHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, T.H. 170m² ki katlı taınmazın üst katının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Muhirlik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 219	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, T.H. 240m² ki katlı taınmazın alt katının kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, T.H. 240m² ki katlı taınmazın alt katının kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:45'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aada özetlendiğide ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanın ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 500,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ AHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Kırkgöz Mahallesi, T.H. 240m² ki katlı taınmazın alt katının 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Muhirlik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 220	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 4504 parselde kayıtlı 1.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı ta ınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 4504 parselde kayıtlı 1.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı ta ınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Per embe günü saat: 14:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı ının a ıda özetlendi i ekinde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 1

Yıllık Muhammen Bedel : 155,00.-TL+KDV

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Mustafa USTA	Nusratiye Mah. Atalay Sok. No:4/2 Çorlu/TEK RDA	170,00.-TL+KDV

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Mustafa USTA	Nusratiye Mah. Atalay Sok. No:4/2 Çorlu/TEK RDA	170,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta ınmazın ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, teklif sahibi **Mustafa USTA** yıllık 170,00.-TL+KDV, teklifte bulunmu tur. Teklif bedeli, muhammen bedelden dü ük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmü tür. 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince, ta ınmazın talep sahibi **Mustafa USTA**'ya yıllık 170,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stmlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 221	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 4505 parselde kayıtlı 3.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 4505 parselde kayıtlı 3.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 14:55'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan ihalede özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hâle Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

haleye Katılan teklif Sayısı : 1

Yıllık Muhammen Bedel : 465,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Mustafa USTA	Nusratiye Mah. Atalay Sok. No:4/2 Çorlu/TEKİRDAĞ	480,00.-TL+KDV

HALEYE ALAN FİRMANIN/ AHİSİNİ :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Mustafa USTA	Nusratiye Mah. Atalay Sok. No:4/2 Çorlu/TEKİRDAĞ	480,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi **Mustafa USTA** yıllık 480,00.-TL+KDV, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hâle Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi **Mustafa USTA**'ya yıllık 480,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita'at amirinin onayına sunulmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 222	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 4505 parselde kayıtlı 5.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı ta ınmazın kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 4505 parselde kayıtlı 5.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı ta ınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Per embe günü saat: 15:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı ının a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 1

Yıllık Muhammen Bedel : 775,00.-TL+KDV

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Mustafa ELGÜN	Velime e Mah. Recep Çelik Sok. No:7/1 Çorlu/TEK RDA	785,00.-TL+KDV

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Mustafa ELGÜN	Velime e Mah. Recep Çelik Sok. No:7/1 Çorlu/TEK RDA	785,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait ta ınmazın ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermi olup, teklif sahibi **Mustafa ELGÜN** yıllık 785,00.-TL+KDV, teklifte bulunmu tur. Teklif bedeli, muhammen bedelden dü ük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmü tür. 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince, ta ınmazın talep sahibi **Mustafa ELGÜN**'e yıllık 785,00TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl müddetle kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stmlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 223	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Belediye Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İçemiz, Velime e Mahallesi, 4505 parselde kayıtlı 3.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı taınmazın Kiraya verilmesi.

16/05/2019 gün ve 186 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hahale Kanununun 45. Maddesi gereince, İçemiz, Velime e Mahallesi, 4505 parselde kayıtlı 3.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı taınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 30/05/2019 Perembe günü saat: 15:05'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hahalenin ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hahale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

hahaleye Katılan stekli Sayısı : hahaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 465,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRESLER</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hahale Kanununun 45.maddeleri gereince; ihaleye çıkarılan, İçemiz, Velime e Mahallesi, 4505 parselde kayıtlı 3.000,00m² Tarla (Arıcılık) vasıflı taınmazın 3 (Üç) yıl müddetle kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 224	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stmlak Müdürlü ü'nün 28/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.523 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyaltı mevki, 110 ada, 20 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 383/2400'lik hissesine kar ılık gelen 68,73m²lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 16.05.2019 tarih ve 46 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **400,00.-TL** (Dört yüz Türk lirası) olmak üzere toplam **27.492,00-TL.** (**68,73m²x400,00TL = 27.492,00-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 110 ada, 20 nolu parselin di er hisse sahipleri **brahim ERM** ve **Bekir ERM** 'e satı tutarının ödendi i takdirde **hisseleri oranında** satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 225	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stmlak Müdürlü ü'nün 28/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.524 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köyaltı mevki, 239 ada, 14 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 1/456'lık hissesine kar ılık gelen 1.00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 17.05.2019 tarih ve 48 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **466,67.-TL** (Dörtüyzaltmı altıTürklirası altmı yedikuru) olmak üzere toplam **466,67-TL. (1.00m²x466,67TL = 466,67-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 239 ada, 14 nolu parselin di er hisse sahipleri **Halit DEM RKOL** ve **Harun DEM RKOL'a** satı tutarının ödendi i takdirde **hisseleri oranında** satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 226	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stmlak Müdürlü ü'nün 28/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.525 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köy altı mevkii, 236 ada, 18 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 1/467'lik hissesine kar ılık gelen 1.00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 16.05.2019 tarih ve 44 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **343,33.-TL** (ÜçyüzkırkçTürklirası otuzüçkuru) olmak üzere toplam **343,33-TL. (1.00m²x343,33TL = 343,33-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 236 ada, 18 nolu parselin di er hisse sahipleri **Mestan DAMAR** ve **Mustafa DAMAR'a** satı tutarının ödendi i takdirde **hisseleri oranında** satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 227	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 28/05/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.526 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Köy altı mevki, 230 ada, 4 nolu parselde kayıtlı ta nımazda, Ergene Belediyesine ait 1/370'lik hissesine kar ılık gelen 1.00m²'lik kısmın, 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 09.05.2019 tarih ve 29 sayılı Ta nımaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **308,00.-TL** (ÜçyüzsekizTürklirası) olmak üzere toplam **308,00-TL**. (**1.00m²x308,00TL = 308,00-TL**.) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 230 ada, 4 nolu parselin di er hisse sahipleri **Güven KANB R** ve **Mümtaz DURDA I'na** satı tutarının ödendi i takdirde **hisseleri oranında** satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 228	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Mustafa KAYGUSUZ)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 28/05/2019 tarih ve 30801553-165-E.182 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (41533597872) T.C. Kimlik numaralı Mustafa KAYGUSUZ isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 2 Aralık Peronlar 2 Sa taraf No:10 Pazar pazarında bulunan 12m²'lik Pazar tezgahını (47440587616) T.C. Kimlik numaralı Sevinç DÜ ÜNÜ 'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Mustafa KAYGUSUZ'un, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Sevinç DÜ ÜNÜ 'ün de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Sevinç DÜ ÜNÜ 'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 229	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Devri Talebi (Ergun GÜLER)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 28/05/2019 tarih ve 30801553-165-E.184 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (19259541264) T.C. Kimlik numaralı Ergun GÜLER isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 8. Sokak, Sa taraf No:20 Pazar pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (32741110908) T.C. Kimlik numaralı Nursel DO AN'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergun GÜLER'in, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Nursel DO AN'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Nursel DO AN'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 230	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Devri Talebi (Songül ÇAKIR)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 28/05/2019 tarih ve 30801553-165-E.185 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (51580396120) T.C. Kimlik numaralı Songül ÇAKIR isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi, Sa taraf No:55 Çar amba pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (54784507910) T.C. Kimlik numaralı Fethullah TARHAN'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Songül ÇAKIR'ın, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Fethullah TARHAN'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Fethullah TARHAN'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.05.2019	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 231	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a rdaki karar alınmıştır.

K O N U : 18. Madde Uygulaması ptali.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 29/05/2019 tarih ve 93689557-115.01.06-E.1440 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ye iltepe Mahallesi de bulunan ve tapunun Marmaracık Mahallesi F19C06A2C pafta, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001 ve 3002 parsellerinde kayıtlı ta ınmazları kapsayan alanda **13/03/2018** tarih ve **77** sayılı encümen kararı ile 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesi gere i immar uygulaması yapılması kararı alınmış olup, **31/07/2018** tarih ve **437** sayılı encümen kararı ile hazırlanan parselasyon planı ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri 1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmış ve askı süresi bittikten sonra **30/10/2018** tarih ve **686** sayılı encümen kararı ile imar uygulamasına ait evraklar Çorlu Kadastro efliline ve Ergene Tapu Müdürlü üne gönderilmiştir.

Söz konusu parsellerin imar uygulaması i leminde askı süresinden sonra satı i lemlerinin yapıldı ı anlaşılmış olup, onaylanan parselasyon i leminin yapılan satılardan sonra hisseli parsellerin olu masına ve farklı maliklerin bir arada olmasına sebebiyet vermesinden dolayı söz konusu 18. Madde imar uygulaması i leminin ve belediyemiz encümenince alınan kararların iptal edilmesine, 3194 sayılı mar Kanununun 16. Maddesi gere ince, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30/05/2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 232	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'ın katılmaları ile toplanmı tır.

K O N U : Belediyemize ait 1. Sınıf Atık Getirme Merkezinde bulunan Ka ıt-Karton ve Plastik Hurdasının satı ihalesinin tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Temizlik leri Müdürlü ü'nün 29/05/2019 tarih ve 20625817-755.02-E.222 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemize ait Sa lık Mahallesi, Meltem Sokak 809 ada 11 parselde bulunan 1. Sınıf Atık Getirme Merkezinde bulunan a a ıda bilgileri yazılı ka ıt-karton ve plastik hurdaların gerekli piyasa ara tırılması yapılarak, tespit edilen birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Ba kanlık Makamının 28/05/2019 tarih ve 20625817-934.02.02-E.217 sayılı Oluru ile satı ı için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden Açık Teklif Usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale artnamesinin 100,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine, i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satı bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

SATI A ÇIKARILACAK OLAN HURDALARIN B LG LER

NO	MAHALLE ADI ADA/PARSEL	N N TEL	M KTARI (KG)	AMBALAJ TÜRÜ	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALE TAR H / HALE SAAT
1	Sa lık Mahallesi Meltem Sokak 809 ada 11 parsel	Belediyemize ait 1. Sınıf Atık Getirme Merkezinde bulunan Malzemelerin Satı ı	1800kg	KA IT-KARTON	0,46TL	02/07/2019 14:00
			360kg	PLAST K HURDA	0,88TL	

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.