



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 327	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı (Karar Güncellemesi)

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 30/07/2019 tarih ve 84287774-756.02-E.779 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Belediyesi Encümenininin 16/01/2004 gün ve 026 sayılı kararı ile Velime e Mahallesi, 523 ada, 3 nolu parselde kayıtlı 622m²'lik ta nımaz üzerinde bulunan 78m²'lik Belediye hissesini di er hissedar Hüseyin B CAN'a bedeli pe in olarak alınarak (31.12.2003 tarih ve 039145 nolu tahsilat makbuzu ile 327.600.000TL) satılmasına, karar verilmiştir. Ancak bu tutarın günümüz de erleri ile ifade edildi inde, ödenen satı bedeli 327,60TL'na yuvarlanarak, güncellenmiştir.

06/12/2012 tarih ve 28489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü ü giren, Ondört lde Büyük ehir Belediyesi ve Yirmi Yedi lçe Kurulması le Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde De i iklik Yapılmasına Dair 6360 Sayılı Kanun ile "Velime e Belediyesi'nin" Tüzel ki ili i sona ererek, "Ergene Belediye Ba kanlı ı" kurulmu olmasına ra men, Velime e Belediyesince alınan 16/01/2004 gün ve 026 sayılı kararı geçerli olup, buna göre i lemlerin yapılmasına, gere i için karar örne inin Emlak stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 328	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 30/07/2019 tarih ve 30801553-110-E.318 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Marmaracık Mahallesi, 2. Cadde No:106 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (33944111556) T.C. Kimlik numaralı Cesim DEM RB LEK'in yaptı ı i yerinde, 29.07.2019 tarihinde saat 15:50 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Cesim DEM RB LEK'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 329	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 30/07/2019 tarih ve 30801553-110-E.319 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Marmaracık Mahallesi, 57. Sokak Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (12485605090) T.C. Kimlik numaralı Mustafa KU 'un yaptı ı i yerinde, 29.07.2019 tarihinde saat 10:50 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi. Mustafa KU 'un, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(ÜçyüzyirmiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 330	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Cins De i ikli i (Yulaflı Mah. 146 ada, 127 Nolu Parsel)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 31/07/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1916 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Yulaflı Mahallesi, F19C02C pafta, 146 ada, 127 parselde kayıtlı ta ınmazın Cins de i ikli i i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 16. maddesi gere ince;

Söz konusu ta ınmaz, köy yerle ik alan sınırı içerisinde bulundu u, bu sebeple “**tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrıldı**” oldu u, 658,92m² yüzölçümlü kerpiç ev ve bahçe vasıflı 146 ada 127 parsel ta ınmazın cinsinin de “arsa” olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 331	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Harun TU LU)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 31/07/2019 tarih ve 30801553-165-E.320 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (61909119118) T.C. Kimlik numaralı Harun TU LU isimli ahıs dilekçesinde; İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 8. Sokak Sol taraf No:25 Pazar pazarında bulunan 9m²'lik Pazar tezgahını (44749499718) T.C. Kimlik numaralı Kenan AYDIN'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Harun TU LU'nun, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Kenan AYDIN'ın de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Kenan AYDIN'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01/08/2019

Karar No : 332

Encümen Ba kanı : Hülya NC

Üyeler

: Ali AYDO DU, Mülayim BED R

Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Ahimehmet, Esenler, Karamehmet, Marmaracık, Sa lık, Velime e, Yulaflı ve Vakıflar mahallelerinde bulunan 27 adet ta nımların satı ı ihale tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 31/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.791 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İçemiz Ahimehmet, Esenler, Karamehmet, Marmaracık, Sa lık, Velime e, Yulaflı ve Vakıflar mahallelerinde bulunan a ıda bilgileri yazılı ta nımlara ait gerekli piyasa ara tırılması yapılarak, tespit edilen m² birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Belediye Meclisimizin 06.09.2017 gün ve 112 sayılı ve 03.07.2019 tarih ve 77 sayılı kararları ile satı ma izin verilen, Ba kanlık Makamının 31/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.788 sayılı Oluru ile ta nımların satı ı için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin listenin 1. sırasında yer alan ta nımların 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/a ve 37. maddelerine istinaden Kapalı Teklif Usulü ile listede yer alan di er ta nımların 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden Açık Teklif Usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale artnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine, i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satı bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

SATI A ÇIKARILACAK OLAN TA INMAZLARIN B LG LER

NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	C NS	YÜZÖLÇÜM M ²	PLAN FONKS YONU	SATI I YAPILACAK ALAN M ² B R M RAY Ç BEDEL	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALETAR H / HALE SAAT
1	MARMARACIK	289	1	ARSA	7043,00	KONUT ALANI	380,00TL	2.676.340,00TL	22/08/2019 13:30
2	AH MEHMET		2553	ARSA	910,00	KÖY YERLE K ALANI	200,00TL	182.000,00TL	22/08/2019 13:35
3	AH MEHMET		2500	ARSA	1300,00	KÖY YERLE K ALANI	170,00TL	221.000,00TL	22/08/2019 13:40
4	ESENLER	103	5	ARSA	733,00	KÖY YERLE K ALANI	150,00TL	109.950,00TL	22/08/2019 13:45
5	KARAMEHMET	40	16	ARSA	274,00	KÖY YERLE K ALANI	160,00TL	43.840,00TL	22/08/2019 13:50
6	SA LİK		1934	ARSA	340,86	KONUT ALANI	300,00TL	102.258,00TL	22/08/2019 13:55
7	SA LİK	2824	2	ARSA	2060,68	KONUT ALANI	380,00TL	783.058,40TL	22/08/2019 14:00
8	SA LİK	907	6	ARSA	370,00	T CARET ALANI	550,00TL	203.500,00TL	22/08/2019 14:05
9	VEL ME E	176	19	ARSA	386,00	KONUT ALANI	600,00TL	231.600,00TL	22/08/2019 14:10
10	VEL ME E	176	22	ARSA	446,50	KONUT ALANI	600,00TL	267.900,00TL	22/08/2019 14:15
11	VEL ME E	119	15	ARSA	269,00	KONUT ALANI	500,00TL	134.500,00TL	22/08/2019 14:20
12	VEL ME E	222	1	ARSA	909,00	KONUT ALANI	380,00TL	345.420,00TL	22/08/2019 14:25

13	VEL ME E	363	3	ARSA	3235,00	KONUT ALANI	390,00TL	1.261.650,00TL	22/08/2019 14:30
14	VEL ME E	634	14	ARSA	449,52	KONUT ALANI	300,00TL	134.856,00TL	22/08/2019 14:35
15	YULAF LI	123	2	ARSA	706,95	KONUT ALANI	150,00TL	106.042,50TL	22/08/2019 14:40
16	VAKIFLAR	130	1	ARSA	6370,00	MERKEZ ALANI	225,00TL	1.433.250,00TL	22/08/2019 14:45
17	VAKIFLAR	161	10	ARSA	790,00	KONUT ALANI	225,00TL	177.750,00TL	22/08/2019 14:50
18	VAKIFLAR	173	4	ARSA	794,00	KONUT ALANI	225,00TL	178.650,00TL	22/08/2019 14:55
19	VAKIFLAR	171	6	ARSA	800,00	KONUT ALANI	225,00TL	180.000,00TL	22/08/2019 15:00
20	VAKIFLAR	171	7	ARSA	800,00	KONUT ALANI	225,00TL	180.000,00TL	22/08/2019 15:05
21	VAKIFLAR	171	8	ARSA	792,00	KONUT ALANI	225,00TL	178.200,00TL	22/08/2019 15:10
22	VAKIFLAR	171	9	ARSA	779,00	KONUT ALANI	225,00TL	175.275,00TL	22/08/2019 15:15
23	VAKIFLAR	171	10	ARSA	791,00	KONUT ALANI	225,00TL	177.975,00TL	22/08/2019 15:20
24	VAKIFLAR	171	11	ARSA	793,00	KONUT ALANI	225,00TL	178.425,00TL	22/08/2019 15:25
25	VAKIFLAR	171	12	ARSA	794,00	KONUT ALANI	225,00TL	178.650,00TL	22/08/2019 15:30
26	VAKIFLAR	171	13	ARSA	796,00	KONUT ALANI	225,00TL	179.100,00TL	22/08/2019 15:35
27	VAKIFLAR	171	14	ARSA	798,00	KONUT ALANI	225,00TL	179.550,00TL	22/08/2019 15:40

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve İhale Müdü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.08.2019	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 333	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ula Mah. 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601 Parseller, 18. Madde Uygulaması.

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlü ünün 01/08/2019 tarih ve 93689557-115.01.06-E.107 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

mar Planında tarımsal amaç d ı kullanıma ayrılması olan ve aynı zamanda İçemiz, Ula Mah. Motoryerleri Mevkii hudutlarında bulunan, 13/06/2018 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i'ne” ait **F19D05A3A, F19D05A3B, F19D05A3C ve F19D05A3D** nolu imar planı paftalarında yer alan **2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601** parsellerde kayıtlı ta ınmazlar kısmen “konut d ı kentsel çalı ma alanı”, kısmen “sosyal ve kültürel tesis alanı”, kısmen “trafo alanı”, kısmen “su yüzeyi alanı”, kısmen “pasif ye il alan”, kısmen “park”, “otopark” ve kısmen de “yol” alanlarında kalmaktadırlar.

Söz konusu ta ınmazların 13/06/2018 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli i'ne” ve mevzuat hükümlerine uygun parselasyon planının olu turulmasını temin amacıyla söz konusu ta ınmazları kapsayan alanda 3194 Sayılı mar Kanununun 18. maddesi gere i; imar uygulamasının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 334	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı (Karar Güncellemesi)

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 02/08/2019 tarih ve 84287774-756-E.805 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Belediyesi Encümeninin 21/02/2006 gün ve 013 sayılı kararı ile Velime e Mahallesi, 443 ada, 6 nolu parselde kayıtlı 315m²'lik ta ınmaz üzerinde bulunan 2m²'lik Belediye hissesini di er hissedar Cavit ULUSOY'a bedeli pe in olarak alınarak (21.02.2006 tarih ve 58302 nolu tahsilat makbuzu ile 2,00m² x 6,60TL = 13,20TL) satılmasına, karar verilmiştir.

06/12/2012 tarih ve 28489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü ü giren, Ondört lde Büyük ehir Belediyesi ve Yirmi Yedi lçe Kurulması le Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnelerde De i iklik Yapılmasına Dair 6360 Sayılı Kanun ile "Velime e Belediyesi'nin" Tüzel ki ili i sona ererek, "Ergene Belediye Ba kanlı ı" kurulmu tur.

Velime e Belediyesince alınan 21/02/2006 gün ve 013 sayılı kararı geçerli olup, buna göre i lemlerin yapılmasına, gere i için karar örne inin Emlak stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.08.2019	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 335	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Velime e Mah. Akbayır Mevk. 5236, 5247, 5248, 5249, 5251, 5255, 5256, 8719, 9854 Parseller, 18. Madde Uygulaması Askıdan ndirme.

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlü ünün 05/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.06-E.109 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

mar planında tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılması olan, İçemiz, Velime e Mah. Akbayır Mevk. **F19-C-03-A-3C** nolu imar planı paftasında yer alan 5236, 5247, 5248, 5249, 5251, 5255, 5256, 8719, 9854 parsellerde kayıtlı ta ınmazları kapsayan **29103.00m² (2,91 h)**'lik alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile 08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli "Velime e Belediyesi Revize mar Planı"na ve ilgili mevzuat hükümlerine ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

Belediyemizin **21/05/2019** tarih ve **187** sayılı encümen kararıyla onaylanan ve 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri Belediyemizce alınan **28/05/2019** tarih ve **202** sayılı encümen kararı ile parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri onaylanmı tır.

Söz konusu imar uygulamasına ili kin parselasyon planları ve da ıtım ve (uyulandırma) cetvelleri, alan hesapları ve di er teknik dokümanlar Tekirda Büyük ehir Belediyesine ait **20/06/2019** tarih ve **903** sayılı encümen kararı ile uygun bulunarak, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, **03/07/2019-03/08/2019** tarihleri arasında (belirtilen tarihler dahil) Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ü ilan panosunda ve Belediyemiz internet sitesinde 1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmı ve askı süresince parselasyon planları ve uyulandırma cetvellerine herhangi bir itirazda bulunulmamı ve söz konusu parselasyon planları ile da ıtım (uyulandırma) cetvelleri **05/08/2019** tarihi itibari ile kesinle mi tır.

Kesinle en parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvellerinin teknik kontrollerinin yapılması adına Çorlu Kadastro eflisine, tescil i lemlerinin yapılması adına Ergene Tapu Müdürlü üne gönderilmesine, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince

tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine,
Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 336	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R
	Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Ruhsat ve Ruhsat Eki Projelerine Aykırı Yapı

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 05/08/2019 tarih ve 11799110-115.02.11-E.1939 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 457 ada 15 nolu parselde; 02/08/2019 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrolde; 01/10/2010 tarih ve 2010/78 sayılı Yapı Ruhsatı ile zemin kat 88m²+18/11/2013 tarih ve 2013/135 sayılı Yapı Ruhsatı ile 1. Normal kat 100m² + 2. Normal kat 100m² yapı ruhsatı alınmı yapıya ruhsat ve ruhsat eki projelerine aykırı olarak 100m² 3. Normal kat yapıldı ı söz konusu 3. Normal katın ta ıyıcı sistemi tamamlanmı , dö eme tabliye betonu kalıp imalatı yapılmı ve yan duvarları örülmü durumunda oldu u tespit edilmi tir.

Söz konusu ruhsat ve ruhsat eki projelerine aykırı olarak yapılan imalat 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmi tir.

Bahse konu yapı 3. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. ve 9. alt bendlerini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporları ekte sunulmu tur.

Ruhsat ve ruhsat eki projelerine aykırı olarak in aat faaliyeti yaptı ı tespit edilen yapı sahibi, Cengiz SABUNCU'nun, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 100m² konut için 7.112,64TL (YedibinyüzonikiTürklirası altmı dörtkuru) idari para cezası uygulanmasına, yapı sahibinin ruhsat alması ya da ruhsat ve ruhsat eki projelerine aykırı olarak yapılan 3. Normal katı yıkması için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak, masraflarının yapı sahibi Cengiz SABUNCU'dan tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 337	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve Stmlak Müdürlü ü'nün 16/07/2019 tarih ve 84287774-190.03.02-E.721 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 1060 ada, 4 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 49/2400'lik hissesine kar ılıklı gelen 40,83m²'lik kısmın, 03/07/2019 gün ve 78 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 01.08.2019 tarih ve 69 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **500,00.-TL** (Be yüzTürklirası) olmak üzere toplam **20.415,00-TL(40,83m²x500,00TL = 20.415,00-TL)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 1060 ada, 4 nolu parselin di er hisse sahibi **Sevgi SELÇUK'a** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 338	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı Tescili (Karar Güncellemesi)

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ü'nün 30/07/2019 tarih ve 84287774-756-E.778 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ula Belediyesi tarafından, Ula Mahallesi, F19d.05a.2d ba yerleri mevkiinde bulunan parsellerin 3194 sayılı Kanununun 18. Madde uygulaması yapılmıştır. 165 ada, 3 nolu parselde kayıtlı 557m² alan üzerinde 60m² belediye hissesi meydana gelmiştir.

Ula Belediyesi adına kayıtlı iken; Belediye Encümenininin 22/07/1997 tarih ve 198 sayılı Encümen Kararında belirlenmiş 1m²'sinin 1.000.000.-TL (60m² x 1.000.000TL= 60.000.000,00TL) de er üzerinden satılmasına, ancak bu tutarın günümüz de erleri ile ifade edildi inde, 1m²'sinin 1,00TL(60m² x 1,00TL=60.000,00TL) olarak güncellenmiştir.

Ula Belediye Ba kanlı ı'nın 25/10/1999 tarih ve 99/201 sayılı Tapu Sicil Müdürlü ü'ne yazılan yazıda belirtildi i üzere, 24/08/1998 tarih ve A-011632 sayılı makbuz kar ılı nda Nagip DAVUTO LU'na bedeli mukabilinde satı ının yapıldı ı, anlaşılmıştır. Ancak vatanda tapu tescil i lemlerini gerçekle tirmeden;

06/12/2012 tarih ve 28489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü ü giren, Ondört lde Büyük ehir Belediyesi ve Yirmi Yedi lçe Kurulması le Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnelerde De i iklik Yapılmasına Dair 6360 Sayılı Kanun ile "Ula Belediyesi'nin" Tüzel ki ili i sona ererek, "Ergene Belediye Ba kanlı ı" kurulmuştur. Ula Belediyesince alınan 22/07/1997 tarih ve 198 sayılı kararı geçerli olup, buna göre i lemlerin yapılmasına, gere i için karar örneğinin Emlak stımlak Müdürlü ü'ne tebliğine encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 339	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Karar Yenilemesi (Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola Terk ve fraz)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 06/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1948 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Hacı eremet Mevkii, F19C07B2A pafta, 4695 ve 4696 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola Terk ve fraz i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 21/05/2019 tarih ve 188 sayılı karar alınmı tır. Ancak yapılan kadastro kontrollerinde olu acak olan B ve C numaralı parsellerin plan dı ı kaldı ının belirtilmesi gerekti inden encümen kararının yenilenmesi gerekmektedir. Bu nedenle; 21/05/2019 tarih ve 188 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Velime e Mahallesi, Hacı eremet Mevkii, F19C07B2A pafta, 4695 ve 4696 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola Terk ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünün incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.02.2019 onay tarihli Tekirda ılı, Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 4695 ve 4696 parsellerin bir kısmına ait Rüzgar Enerjisi Santrali amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Parsellerin imar planında kısmen tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı oldu u, 11450,00m²'lik 4695 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 11664,15m² ve 10000,00m²'lik 4696 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 10239,63m² olarak tescil edilmesine müteakip, 4695 ve 4696 sayılı parsellerin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=21903,78m² yüzölçümlü ta ınmazın 3 (üç) parsel ifraz edilmesine, ifraz sonucu olu an B ve C numaralı parsellerin plan dı ı olmasından dolayı vasıflarının tarla olarak tescil edilmesi ile D numaralı parselin 797,54m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 11602,09m²'lik ta ınmazın vasfının arsa olarak tescilinin yapılmasına, gere i için

karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 340	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR
	Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İdari Para Cezası ve Yıkım Kararının İptal Edilmesi.

Belediyemiz İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'nün 06/08/2019 tarih ve 11799110-754-E.1958 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği idare edilmiştir.

İçimiz, Sağık Mahallesi, 896 ada, 11 numaralı parselde 02/06/2011 tarihinde Çorlu Belediyesi ekiplerince yapılan kontrollerde ruhsatlı (ruhsat süresi dolmuş) zemin + 1. Normal kat üzerine ruhsatsız olarak 130m² inşaat yapıldığı tespit edilmiş olup kabası bitmiş, çatısı örtülür vaziyette tespit edilmiş olup 08/06/2011 tarih ve 2011/809 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen Kararıyla yapı sahibi Tahsin MUTLU'nun 11.074,91TL para cezası ile cezalandırılmasına, inşaat 02/06/2011 tarihinden itibaren 1 ay içinde ruhsat almadığı takdirde yıkımına karar verilmiştir.

İçimiz Sağık Mahallesi, 896 ada, 11 numaralı parselde bulunan yapılara 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesine istinaden 28.06.2019 tarih ve H838SVH4 Belge nolu 302m² ve 02.10.2018 tarih ve LDT71U17 Belge nolu 85m² Yapı Kayıt Belgeleri düzenlenmiş olup ilgili dilekçe ile yapı sahibi Tahsin MUTLU adına uygulanan 11.074,91TL para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesi istenilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesinde "Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun ve 2960 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir." denildiğinden 08/06/2011 tarih ve 2011/809 sayılı Çorlu Belediyesi Encümen kararıyla mal sahibi Tahsin MUTLU adına uygulanan idari para cezası ve yıkım kararının iptal edilmesine, gereği için İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'ne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 341	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Ödenek Aktarımı

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 07/08/2019 tarih ve 81509734-841.02.10-E.445 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

2019 yılı Yazı leri Müdürlü ü'ne ayrılan bütçe kaleminde ödenek miktarının yetersiz oldu u görülmü ve yıl içerisinde kullanılmak üzere; ödenek aktarımlarının, Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gere ince a a ıdaki ekilde yapılmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 150.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

Ödenek Aktarılabak Kalem

46.59.13.18.01.9.9.00.5.01.5.1.52 150.000,00-TL
(Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler)

TOPLAM : 150.000,00-TL

TOPLAM : 150.000,00-TL

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 342	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Cins De i ikli i Yapılması (Pınarba ı Mah. 3893 Nolu Parsel)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 07/08/2019 tarih ve 11799110-754-E.1963 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Pınarba ı Mahallesi, 20 pafta, 3893 parselde kayıtlı ta ınmazın Cins de i ikli i i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 16. maddesi gere ince;

Söz konusu ta ınmaz, köy yerle ik alan sınırı içerisinde bulundu u, bu sebeple “**tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı**” oldu u, 933,60m² yüzölçümlü kerpiç ev ve ahır vasıflı 3893 parsel ta ınmazın cinsinin de “arsa” olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.08.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 343	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 08/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.1970 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06B1D pafta, 2630 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

300,00m² yüzölçümlü 2630 parsel sayılı ta ınmazın 14,94m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 285,06m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.08.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 344	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 08/08/2019 tarih ve 30801553-110-E.337 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Yulaflı Mahallesi, Zambak Sokak No:10 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (11828626914) T.C. Kimlik numaralı Yavuz ÇET N'in yaptı ı i yerinde, 07.08.2019 tarihinde saat 16:10 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Yavuz ÇET N'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(Üçyüzyirmi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.08.2019	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 345	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk, Tevhid ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 09/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2003 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32KI pafta, 906 ada, 9 ve 12 sayılı parsellerde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk, Tevhid ve fraz i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

434,00m² yüzölçümlü 906 ada, 9 parsel sayılı ta ınmazın 3,12m²'lik kısmı ile 185,00m² yüzölçümlü 906 ada, 12 parsel sayılı ta ınmazın 4,39m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terk edilmesine müteakip, 9 ve 12 sayılı 2 parselin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=611,49m² yüzölçümlü ta ınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 346	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi (Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz) Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2023 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı ına tahsisli, Ergene İlçesi, Ula Mahallesi, F19D05A4B pafta, 3094 parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 14/05/2019 tarih ve 180 sayılı karar alınmıştır. Ancak alınan kararda yol alanının Maliye Hazinesi adına yazılması gerekirken yazılmaması sebebiyle encümen kararının yenilenmesi gerekmektedir. Bu nedenle; 14/05/2019 tarih ve 180 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı ına tahsisli, Ergene İlçesi, Ula Mahallesi, F19D05A4B pafta, 3094 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, fraz i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı ıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi, 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

8690,00m² yüzölçümlü 3094 parsel alan düzeltilmesi yapılarak alanının 8612,77m² olarak tescil edilmesine müteakip, 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an A parselin vasfının bahçeli kargir okul ve B numaralı parselin vasfının yol olarak Maliye Hazinesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 347	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi (Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i Yoldan İhdas, Tevhid ve fraz) Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2024 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı ına tahsisli, Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A-05B pafta, 2606, 2698, 2723, 2733, 3092, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3596, 3652, 3662 ve 162 ada, 1 numaralı parsel ve Tekirda Büyük ehir Belediyesi adına kayıtlı olan 2733 numaralı parsellerinde kayıtlı ta ınmazlara Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i Yoldan İhdas, Tevhid Ve İfraz yapılması i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 14/05/2019 tarih ve 181 sayılı karar alınmıştır. Ancak alınan kararda yol ve park alanlarının Maliye Hazinesi adına yazılması gerekirken yazılmaması sebebiyle encümen kararının yenilenmesi gerekmektedir. Bu nedenle; 14/05/2019 tarih ve 180 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

Ergene İçesi, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A-05B pafta, 2606, 2698, 2723, 2733, 3092, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3596, 3652, 3662 ve 162 ada, 1 numaralı parsellerinde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yoldan İhdas, Tevhid ve fraz i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine ve 04.09.2013 onay tarihli Ula Garnizon Komutanlı ı Salih Omurtak Kı lası Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı olan, sırasıyla 19800,00, 14350,00, 5100,00, 31000,00, 371000,00, 434450,00, 220850,00, 330900,00, 190350,00, 400950,00, 520800,00, 14515,30, 88896,69, 167590,79, 49588,00 m² yüzölçümlü 2606, 2698, 2723, 2733, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3596, 3652, 3662 ve 162 ada, 1 numaralı parsel ta ınmazların yüzölçüm düzeltmesi sonucu alanlarının sırasıyla 19856,77, 14800,63, 4782,28, 29506,61, 364105,33, 429142,33, 219755,24, 332419,31, 189877,39, 402648,87, 521953,92, 13938,03, 89739,26, 167402,89, 49587,33 m² olarak tescil edilmesine, ekli krokide A, B, C, ve D olarak gösterilen alanların yoldan İhdas edilerek Maliye Hazinesi adına tescil edilmesine, söz konusu parseller ile yoldan İhdas edilen alanların tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an E=2875869,97 m² 'lik ta ınmazın 15 (onbe) kısma İfraz edilmesine, İfraz sonucu olu an A1, B1, C1, D1, E1, F1, G1, H1 numaralı parsellerin vafsinin yol, İ1, J1 numaralı

parsellerin vasfının park, 1, 4, 5 numaralı parsellerin vasfının arsa, 3 numaralı parselin vasfının spor alanı olarak Maliye Hazinesi adına ve 2 numaralı parsel taşınmazın vasfının mezarlık olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin imar ve ehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
imar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 348	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi (Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz) Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 16/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2025 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı ı adına tahsisli, Ergene İlçesi, Ula Mahallesi, F19D05A4B pafta, 3092 parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 14/05/2019 tarih ve 177 sayılı karar alınmıştır. Ancak alınan kararda yol alanının Maliye Hazinesi adına yazılması gerekirken yazılmaması sebebiyle encümen kararının yenilenmesi gerekmektedir. Bu nedenle; 14/05/2019 tarih ve 177 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı ı adına tahsisli, Ergene İlçesi, Ula Mahallesi, F19D05A4B pafta, 3092 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, fraz i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı ıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planında tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılmı olan, 5900,00m² yüzölçümlü 3092 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak alanının 5912,04m² olarak tescil edilmesine müteakip, 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an A, B ve C numaralı parsellerin vasfının arsa, D numaralı parselin vasfının yol olarak Maliye Hazinesi adına tescil edilmesine. gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 349	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Erdo an KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stirlak Müdürlü ü'nün 19/08/2019 tarih ve E.926 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz Sa lık Mahallesi, 907 ada, 4 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 3/53'lik hissesine kar ılıklı gelen 20,38m²'lik kısmın, 03/07/2019 gün ve 78 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 02.08.2019 tarih ve 71 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si 685,00.-TL (altıyüzseksenbe türklirası) olmak üzere toplam **13960,30-TL**(20,38m²x**685,00TL = 13960,30-TL**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 907 ada, 4 nolu parselin di er hisse sahibi Kıymet YURTSEVER'e satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 350	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Erdo an KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stirlak Müdürlü ü'nün 19/08/2019 tarih ve E.927 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz Velime e Mahallesi, 170 ada, 19 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene Belediyesine ait 1/406'lik hissesine kar ılık gelen 1,00m²'lik kısmın, 03/07/2019 gün ve 78 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 02.08.2019 tarih ve 74 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si 600,00.-TL (altıyüztürklirası) olmak üzere toplam **600,00-TL(1,00m²x600,00TL = 600,00-TL)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 170 ada, 19 nolu parselin di er hisse sahibi Kaniye YÜKSEL'e satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 351	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Erdo an KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stirlak Müdürlü ü'nün 19/08/2019 tarih ve E.928 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz Sa lık Mahallesi, 890 ada, 5 nolu parselde kayıtlı ta ınmazda, Ergene belediyesine ait 3/103'lik hissesine kar ılık gelen 8,48m²'lik kısmın, 03/07/2019 gün ve 78 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 02.08.2019 tarih ve 72 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si 520,00.-TL (be yüzyirmitürklirası) olmak üzere toplam **4409,60-TL**(8,48m²x**520,00TL** = **4409,60-TL**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının tebli tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 890 ada, 5 nolu parselin di er hisse sahibi erife OCAKLI'ya satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 352	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 2154 nolu parselde Mustafa B T GEN tarafından geçici kullanımı olan ruhsatsız yapı yapılması nedeniyle, 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması (mar Para Cezası ve Yıkım Kararı)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 21/08/2019 tarih ve E.2046 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü üntüldü.

Tekirda li Ergene İçesi Vakıflar Mahallesi 2154 numaralı parselde 16/08/2019 tarihinde yapılan kontrollerde; zemin kat 8,20m x 6,50m ebatlarında 53,30m² + 1. Normal kat 8,20m x 6,50m ebatlarında 53,30m² toplam 106,60m² yüzölçümlü ruhsatsız olarak IIIA yapı sınıflı 2 katlı prefabrik ticari amaçlı yapı yapıldı ı ve zemin kat 4,00m x 2,25m ebatlarında 9m² + 1. Normal kat 4,00m x 2,25m ebatlarında 9m² toplam 18,00m² yüzölçümlü ruhsatsız olarak IA yapı sınıflı geçici kullanımı olan küçük yapılar yapıldı ı tespit edilmi olup, bu iki yapı tamamlanmı ve halihazırda kullanılmakta oldu u tespit edilmi tir.

Söz konusu ruhsatsız yapılar 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i durdurulmu tur.

Ruhsatsız yapıları yaptı ı tespit edilen yapı sahibi Mustafa B T GEN (T.C.51910457866) adına 3194 sayılı mar Kanununun 42. Maddesi gere i IIIA yapı sınıflı 106,60m² yapı için 15.164,15TL ve IA yapı sınıflı 18m² yapı için 1.162,20TL olmak üzere toplam 16.326,35TL idari para cezası uygulanmasına, ayrıca; 3194 sayılı mar Kanununun 32.Maddesi gere i yapı sahibinin ruhsat alması ya da söz konusu yapılarını yıkması için en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından yıkılarak masraflarının yapı sahibi Mustafa B T GEN'den tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne ve Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 353	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R
	Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Ergene ilçesi, Sa lık Mahallesi, 795 ada 1 nolu parsel, 796 ada, 1 nolu parsel ve 797 ada, 1 nolu parselde, 3194 sayılı mar Kanununun 18 inci Maddesi uygulaması yapılması,

Belediyemiz Etüd Proje Müdürlü ünün 21/08/2019 tarih ve E.121 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz Sa lık Mahallesi Ba lar Mevkii hudutlarında bulunan, 13/03/2019 onay tarihli 1/1000 ölçekli "Sa lık Mahallesi 795/1, 796/1, 797/1 Parsellere ait Uygulama mar Planı De i ikli i" ne ait F19C06A3A nolu imar planı paftasında yer alan 795 Ada 1 Parsel, 796 Ada 1 Parsel ve 797 Ada 1 parsellerde kayıtlı ta ınmazlar kısmen "Pazar Alanı", kısmen "Açık Spor Tesis Alanı", kısmen "Genel Otopark" ve kısmende "yol" alanlarında kalmaktadırlar.

İçemiz Sa lık Mahallesi Ba lar Mevkiinde yer alan 795 Ada 1 Parsel, 796 Ada 1 Parsel ve 797 Ada 1 parsellerinde kayıtlı ta ınmazların 13/03/2019 onay tarihli 1/1000 ölçekli "Sa lık Mahallesi 795/1, 796/1, 797/1 Parsellere ait Uygulama mar Planı De i ikli i" ne uygun olarak ve 3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesi gere i imar uygulaması yapılmasına, gere i için karar örne inin Etüd Proje Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 354	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Marmaracık Mahallesi, 289 ada, 1 parselde kayıtlı ta ınmazın satı ı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gere ince, İçemiz Marmaracık Mahallesi, 289 ada, 1 parselde kayıtlı 7043,00m² arsa vasıflı ta ınmazın satı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Per embe günü, saat: 13:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı ının a a da özetlendi i ekinde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gere ince, 2019 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçti inden günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönü en köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 2

Satı a Esas Muhammen Bedel : 2.676.340,00.-TL

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEK RDA	2.715.000,00.-TL
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	2.720.000,00.-TL

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	2.720.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 7043,00m²'lik ta ınmazın satı ihalesi sonucunda; haleye 2 istekli teklif vermi olup, teklif sahibi Fatih MEM 2.720.000,00.-TL, teklifte bulunmu tur. Teklif bedeli, muhammen bedelden dü ük olmadığı ndan söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmü tür. 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gere ince, Kapalı Teklif Usulü ile ta ınmazın talep sahibi Fatih MEM 'e 2.720.000,00.-TL bedelle satılmasına, satı kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 355	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Ahıme Mehmet Mahallesi, 2553 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçişleri Bakanlığı Ahıme Mehmet Mahallesi, 2553 parselde kayıtlı 910,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perşembe günü, saat: 13:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte iletilmiştir ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 182.000,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALE ALAN FİRMANIN/ AHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 356	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Ahimehmet Mahallesi, 2500 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, ilçemiz Ahimehmet Mahallesi, 2500 parselde kayıtlı 1300,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perşembe günü, saat: 13:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile birlikte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satış Esas Muhammen Bedel : 221.000,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 357	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Esenler Mahallesi, 103 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, ilçemiz Esenler Mahallesi, 103 ada, 5 parselde kayıtlı 733,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 13:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile birlikte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 8

Satışın Esas Muhammen Bedel : 109.950,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKLİLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Recep Naci SABANCI	Esenler Mah. 1513. Sok. No:5 Ergene/TEKİRDAĞ	236.000,00.-TL
Recep RODOPLU	Barbaros Hayrettin Paşası Mah. 1064/1.Sok.No:33/3 G.O.Paşası/ STANBUL	135.000,00.-TL
Ali MEMİŞ	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	196.000,00.-TL
İsmail D KKA	Marmaracık Mah. 6. Cad. No:11/3/5 Ergene/TEKİRDAĞ	180.000,00.-TL
Fatih MEMİŞ	Çeltik Mah. İskenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	147.000,00.-TL
Dursun YILDIZ	Nusratiye Mah. Kocatepe Cad. Tuncay Avcıolu Sitesi No:15/3 Çorlu/TEKİRDAĞ	183.000,00.-TL
İnancıl MALKOÇ	Readiye Mah. Mehmet Aşık Sok. No:87/16 Çorlu/TEKİRDAĞ	222.000,00.-TL
Efrahim ATANOLU	Çobançeşme Mah. Mustafa Kemal 4. Sok. Askent Yapı Koop. Sitesi K2 Blok No:11/1 Çorlu/TEKİRDAĞ	235.000,00.-TL

HALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Recep Naci SABANCI	Esenler Mah. 1513. Sok. No:5 Ergene/TEKİRDAĞ	236.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 733,00m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 8 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Recep Naci SABANCI 236.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince,

ta immanın talep sahibi Recep Naci SABANCI'ya 236.000,00.-TL bedelle satılmasına, satı kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 358	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Karamahmet Mahallesi, 40 ada 16 parselde kayıtlı taşınmazın ihalesinin yapılmaması kararı.

Ergene Belediye Meclisi'nin 03.07.2019 gün ve 77 sayılı kararı, Belediye Başkanı'nın 31.07.2019 gün ve E.788 sayılı Başkanlık Oluru ve 01.08.2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararı ile 22.08.2019 tarih, Saat: 13:50'de satışının gerçekleştirilmesine karar verilen, İçimiz Karamahmet Mahallesi, 40 ada 16 parselde kayıtlı 274,00m² arsa vasıflı taşınmazın;

1- İlgili belediyemiz personeli tarafından yerinde yapılan inceleme sonucunda, sözkonusu taşınmaz içerisinde büyük bir bölümü toprak içerisinde kalan az bir kısmı da toprak seviyesinin biraz üstünde kalan mezar taşlarının bulunduğu, (Foto raflar Ek'tedir.)

2- Yapılan inceleme esnasında gerek Mahalle Muhtarı ve gerekse çevredeki Mahallelilerin sözlü ifadelerinden de burada çok eskiden kalma mezarların bulunduğu beyan edilmiştir.

3- Bu taşınmaz satışının iptalinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun Hem ehri Hukuku başlıklı 13. maddesi ile Belediyelerin Görev ve Sorumlulukları başlıklı 14. maddesinde belirtilen görev, yetki ve sorumluluklar kapsamında olduğu değerlendirilmiştir,

4- haleyeye katılmak üzere başvuru bulunanların bir hak kaybına uğramamaları için bu ihaleye ait ödedikleri bedellerin iadesine,

5- haleyeye konu taşınmazın "Mezarlık" olarak belediyemiz ilgili birimi tarafından her türlü işlem yapılmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Sağlık Daire Başkanı Mezarlıklar Şube Müdürlüğü ile çalışmaya yapılmasının tavsiyesine,

Kamu yararı bulunduğundan; 2886 Sayılı Devlet Hale Kanununun 29. maddesi ve haleyeye artnamesinin 4. maddesi gereğince, ihalenin yapılmamasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve Şerh Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve Şerh Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Şerh ve Emlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 359	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Salk Mahallesi, 1934 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddesi gereğince, İçimiz Salk Mahallesi, 1934 parselde kayıtlı 340,86m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 13:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aamada özetlendiğide ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satış Esas Muhammen Bedel : 102.258,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Mehmet ÜNYE	Başarbaşı Mah. Aydınlar Sok. No:12-14 No:12-14/6 Gazi Osman Paşası/ STANBUL	103.000,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Mehmet ÜNYE	Başarbaşı Mah. Aydınlar Sok. No:12-14 No:12-14/6 Gazi Osman Paşası/ STANBUL	103.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 340,86m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Mehmet ÜNYE 103.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Mehmet ÜNYE'ye 103.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 360	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Salk Mahallesi, 2824 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Salk Mahallesi, 2824 ada, 2 parselde kayıtlı 2060,68m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 14:00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ekte özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 4

Satış Esas Muhammen Bedel : 783.058,40.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEMİŞ	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	880.000,00.-TL
Fatih MEMİŞ	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	790.500,00.-TL
NETCAD YAZILIM ANONİM FİRMA RKET	Ankara Teknoloji Geliştirme Bölgesi, Cyberpark, Cyberplaza B Blok 4. Kat No:B407-B408-B409 ve 7. Kat B701 Bilkent Çankaya/ANKARA	950.000,00.-TL
Hakan YUÇAK Vekili Barış ÇAKAR	Yeşiltepe Mah. Çim Sok. No:1/2 Ergene/TEKİRDAĞ	949.000,00.-TL

HALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
NETCAD YAZILIM ANONİM FİRMA RKET	Ankara Teknoloji Geliştirme Bölgesi, Cyberpark, Cyberplaza B Blok 4. Kat No:B407-B408-B409 ve 7. Kat B701 Bilkent Çankaya/ANKARA	950.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 2060,68m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 4 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi NETCAD YAZILIM ANONİM FİRMA RKET 950.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi NETCAD YAZILIM ANONİM FİRMA RKET 'ne 950.000,00.-TL bedelle

satılmasına, satı kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve
stimlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 361	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Sa lık Mahallesi, 907 ada 6 parselde kayıtlı ta nınmazın satı ı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 35/c ve 45. maddeleri gere ince, İçemiz Sa lık Mahallesi, 907 ada 6 parselde kayıtlı 370,00m² arsa vasıflı ta nınmazın satı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Per embe günü, saat: 14:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mın a a ıda özetlendi i ekinde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatt ı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 3

Satı a Esas Muhammen Bedel : 203.500,00.-TL

TEKL F VEREN F RMA LAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEK RDA	290.000,00.-TL
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	209.500,00.-TL
Mustafa Y T	Halkalı Merkez Mah. Hekim Sok. No:12/1 Küçükçekmece/ STANBUL	285.000,00.-TL

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEK RDA	290.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 370,00m²'lik ta nınmazın satı ihalesi sonucunda; haleye 3 istekli teklif vermi olup, teklif sahibi Ali MEM 290.000,00.-TL, teklifte bulunmu tur. Teklif bedeli, muhammen bedelden dü ük olmadı ndan söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmü tür. 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince, ta nınmazın talep sahibi Ali MEM 'e 290.000,00.-TL bedelle satılmasına, satı kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stımak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 362	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SAĞLAM, Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Mahallesi, 176 ada 19 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. maddeleri gereğince, ilçemiz Velime e Mahallesi, 176 ada 19 parselde kayıtlı 386,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 14:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ağızda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 3

Satışa Esas Muhammen Bedel : 231.600,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	237.000,00.-TL
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	233.500,00.-TL
Nezih B TIRGEN	Esentepe Mah. Adnan Doğru Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEKİRDAĞ	236.500,00.-TL

HALE İLAN ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	237.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 386,00m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 3 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Ali MEM 237.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Ali MEM'e 237.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Mali Hizmetler Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 363	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM Vekili Erdo an KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Erdo an KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Mahallesi, 176 ada 22 parselde kayıtlı ta ınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hane Kanununun 35/c ve 45. maddeleri gere ince, İçemiz Velime e Mahallesi, 176 ada 22 parselde kayıtlı 446,50m² arsa vasıflı ta ınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Per embe günü, saat: 14:15'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mının a a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hane Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 5

Satış Esas Muhammen Bedel : 267.900,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEK RDA	314.000,00.-TL
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	278.500,00.-TL
Nezih B T RGEN	Esentepe Mah. Adnan Do u Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEK RDA	285.000,00.-TL
Ahmet U URLU	Velime e Mah. Emir Sok. No:7/4 Ergene/TEK RDA	282.000,00.-TL
R T M MAK NA ENDÜSTRİYEL ÜRÜNLER SAN. VE T.C. LTD. T .	Mustafa Kemal Pa a Mah. Karadut Sok. No:82/2 Avcılar/ STANBUL	310.100,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEK RDA	314.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 446,50m²'lik ta ınmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 3 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Ali MEM 314.000,00.-TL teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet hane Kanununun 45.maddesi gere ince, ta ınmazın talep sahibi

Ali MEM 'e 314.000,00.-TL bedelle satılmasına, satı kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stımlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 364	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Mahallesi, 119 ada 15 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. maddeleri gereğince, ilçemiz Velime e Mahallesi, 119 ada 15 parselde kayıtlı 269,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 14:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan taşınmazın satış ihalesi için tekliflerin alınması ve değerlendirilmesi için ilanı yayımlanmıştır. İhale süreci sorunsuz olarak yapılmıştır ve sonuçlandırılmıştır.

İhale İlanının Ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 3

Satışta Esas Muhammen Bedel : 134.500,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15	139.500,00.-TL
Fatih MEM	Çerkezköy/TEK RDA Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A	138.000,00.-TL
Nezih B T RGEN	Silivri/ STANBUL Esentepe Mah. Adnan Doğru Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEK RDA	140.000,00.-TL

HALEYE ALAN FIRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Nezih B T RGEN	Esentepe Mah. Adnan Doğru Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEK RDA	140.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 269,00m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 3 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Nezih B T RGEN 140.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Nezih B T RGEN'e 140.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Marjinal ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 365	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Mahallesi, 222 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. maddeleri gereğince, İlçemiz Velime e Mahallesi, 222 ada 1 parselde kayıtlı 909,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 14:25'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte sunulmuştur. İhale noktasız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanı : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 3

Satış Esas Muhammen Bedel : 345.420,00.-TL

TEKLİF VEREN İSTEKLİLERİN ADLARI :

<u>İSTEKLİLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15	347.500,00.-TL
Fatih MEM	Çerkezköy/TEK RDA Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A	346.500,00.-TL
Nezih B T RGEN	Silivri/ STANBUL Esentepe Mah. Adnan Doğru Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEK RDA	347.000,00.-TL

İHALE ALAN İSTEKLİNİN ADI :

<u>İSTEKLİ</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEK RDA	347.500,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 909,00m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 3 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Ali MEM 347.500,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Ali MEM'e 347.500,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Mali Hizmetler Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 356	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Ahimehmet Mahallesi, 2500 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, ilçemiz Ahimehmet Mahallesi, 2500 parselde kayıtlı 1300,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perşembe günü, saat: 13:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan arsa hakkında özetlendi ve ekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 221.000,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEYE ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019

Karar No : 367

Encümen Başkanı : Hülya NC

Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR
Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA
Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplantı yapılmıştır.

KONU : Velime e Mahallesi, 634 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. maddeleri gereğince, ilçemiz Velime e Mahallesi, 634 ada 14 parselde kayıtlı 449,52m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 14:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan taşınmazın satış ihalesi için tekliflerin alınması ve değerlendirilmesi için ihale duyurusu yayımlandı. İhale duyurusu, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmiştir.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesidir.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğüne

haleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satış Esas Muhammen Bedel : 134.856,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Nezih B T RGEN	Esentepe Mah. Adnan Doğdu Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEKİRDAĞ	137.000,00.-TL

HALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Nezih B T RGEN	Esentepe Mah. Adnan Doğdu Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEKİRDAĞ	137.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 449,52m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Nezih B T RGEN 137.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Nezih B T RGEN'e 137.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğ edilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Mali Hizmetler Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 368	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDR Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Yulaflı Mahallesi, 123 ada 2 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. maddeleri gereğince, ilçemiz Yulaflı Mahallesi, 123 ada 2 parselde kayıtlı 706,95m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 14:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile birlikte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 6

Satış Esas Muhammen Bedel : 106.042,50.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEMİŞ	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	173.000,00.-TL
Fatih MEMİŞ	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ İSTANBUL	161.500,00.-TL
Nezih B T RGEN	Esentepe Mah. Adnan Doğru Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEKİRDAĞ	190.000,00.-TL
İnani MALKOÇ	Readiye Mah. Mehmet Akif Sok. No:87/16 Çorlu/TEKİRDAĞ	181.000,00.-TL
İsmail D KKA	Marmaracık Mah. 6. Cad. No:11/3/5 Ergene/TEKİRDAĞ	182.500,00.-TL
Hüsamettin TOPÇU	Yulaflı Mah. 2605 Sok. No:14 Ergene/TEKİRDAĞ	133.000,00.-TL

HALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Nezih B T RGEN	Esentepe Mah. Adnan Doğru Cad. Toki Sitesi C1 Blok No: 18C1/41 Çorlu/TEKİRDAĞ	190.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 706,95m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 6 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Nezih B T RGEN 190.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Nezih B T RGEN'e 190.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita

amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stirlak Müdürlü ü'ne tebli ine,
Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 369	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 130 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçemiz Vakıflar Mahallesi, 130 ada 1 parselde kayıtlı 6370,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 14:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satış Esas Muhammen Bedel : 1.433.250,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHIŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHIŞIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 370	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 161 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 161 ada 10 parselde kayıtlı 790,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perşembe günü, saat: 14:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 177.750,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 371	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR
	Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA
	Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 173 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 173 ada 4 parselde kayıtlı 794,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 14:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte ekilmiştir ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 178.650,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHAHSILAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALE İLAN ALAN FİRMANIN/ AHAHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 372	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR
	Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA
	Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 6 parselde kayıtlı 800,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perşembe günü, saat: 15:00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ağızda özetlendi. İhale ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 180.000,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALE ALAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 373	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR
	Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA
	Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 7 parselde kayıtlı 800,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perşembe günü, saat: 15:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ağızda özetlendi. İhale ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satış Esas Muhammen Bedel : 180.000,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 374	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 8 parselde kayıtlı 792,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 15:10'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 178.200,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHIŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHIŞIN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 375	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDR Özgür SAĞLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 9 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 9 parselde kayıtlı 779,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perşembe günü, saat: 15:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ekte özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Satış Esas Muhammen Bedel : 175.275,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
ÖZEN MAKİNE VE OTOMOTİV SANAYİ VE TİCARET LİMİTED RKET	Zafer Mah. Dumansız 13. Sok. No:1 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ	176.000,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İHİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
ÖZEN MAKİNE VE OTOMOTİV SANAYİ VE TİCARET LİMİTED RKET	Zafer Mah. Dumansız 13. Sok. No:1 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ	176.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 779,00m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihaleye 1 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi ÖZEN MAKİNE VE OTOMOTİV SANAYİ VE TİCARET LİMİTED RKET 176.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi ÖZEN MAKİNE VE OTOMOTİV SANAYİ VE TİCARET LİMİTED RKET 'ne 176.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 376	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 10 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçemiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 10 parselde kayıtlı 791,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 15:20'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ağızda özetlendi. İhale ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 177.975,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 377	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 11 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçemiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 11 parselde kayıtlı 793,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 15:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ağızda özetlendi. İhale ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışta Esas Muhammen Bedel : 178.425,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHIŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 378	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 12 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 12 parselde kayıtlı 794,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perşembe günü, saat: 15:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ağızda özetlendi. İhale ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 178.650,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHAHSILAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHAHSIN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 379	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaşım Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 13 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 13 parselde kayıtlı 796,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 15:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ağızda özetlendi. İhale ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satış Esas Muhammen Bedel : 179.100,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ AHİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALEY ALAN FİRMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2019	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 380	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR, Özgür SALLAM Vekili Erdoğan KARAKAYA, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Erdoğan KARAKAYA ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, 171 ada 14 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

01/08/2019 gün ve 332 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45. Maddeleri gereğince, İçimiz Vakıflar Mahallesi, 171 ada 14 parselde kayıtlı 798,00m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 22/08/2019 Perembe günü, saat: 15:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte ekilmiştir ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırılması Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedel : 179.550,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

HALE İLAN ALAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılan olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c ve 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan yukarıda gerekli bilgileri yazılı Ergene Belediyesine ait taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
Mali Hizmetler Müdürü V.

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 381	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Encümen Kararı ptali

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 23/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2072 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, F19C06A4A pafta, 2824 ada, 2 parsel sayılı ta ınmazın; 5 (be) kısma ifrazının yapılması ile ilgili Belediyemiz encümenince 02/07/2019 tarih ve 246 sayılı karar alınmı tır. Ancak söz konusu ta ınmaz, 22/08/2019 tarihinde yapılan ta ınmaz satı ihalesinde; satılması sebebiyle 02/07/2019 tarih ve 246 sayılı encümen kararının iptal edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 382	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 26/08/2019 tarih ve 11799110-115.01.08-E.2091 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Marmaracık Mahallesi, Köy Üstü Mevkii, F19D05C pafta, 569 ada, 3 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

2500,00m² yüzölçümlü 569 ada, 3 parsel sayılı ta ınmazın 357,32m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 2142,68m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.08.2019	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 383	Üyeler : Ali AYDO DU, Mülayim BED R Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Mülayim BED R, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

KONU : Ruhsatsız yeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 26/08/2019 tarih ve 30801553-170-E.353 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Piri Reis Caddesi, No:13 Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (20261567302) T.C. Kimlik numaralı Enes Yasin B LECE'nin yaptı ı i yerinde, 01.08.2019 tarihinde saat 18:00 sıralarında İçe Emniyet Müdürlü ü ve 26.08.2019 tarih ve saat 10:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi. Enes Yasin B LECE'nin, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 320,00-TL(ÜçyüzyirmiTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Mülayim BED R
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.