



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 713	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Emrullah MUTLU)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 29/11/2018 tarih ve 30801553-304-E.378 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (40513681266) T.C. Kimlik numaralı Emrullah MUTLU isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 8. Sokak, Sol taraf No:7 Pazar pazarında bulunan 15m²'lik Pazar tezgahını (21326471848) T.C. Kimlik numaralı Ali KES'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Emrullah MUTLU'nun, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ali KES'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerlerinin Ali KES'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 714	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhid, Yola ve Parka Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 30/11/2018 tarih ve 11799110-115.01-E.3929 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Yulaflı Mahallesi, F19c07b pafta, 106 ada, 1 ve 2 sayılı parsellerinde kayıtlı ta ınmazların Tevhid, Yola ve Parka Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan,

Parsellerin imar planında tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrılması oldu u, 10176,81m² yüzölçümlü 106 ada, 1 parsel sayılı arsa vasıflı ta ınmaz ile 8931,34m² yüzölçümlü 106 ada, 2 parsel sayılı arsa vasıflı ta ınmazın tevhid edilmesi sonucu, folyesinde gösterildi i üzere A: 19108,15m² arsa olarak tescil edilmesine müteakip 4750,86m²'lik kısmın park, 2,15m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip olu an "A" parselin yüzölçümünün 14355,14m² vasfının da arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 715	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Cins Tashihi Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 03/12/2018 tarih ve 11799110-310.99-E.3940 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ahimehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 3 pafta, 2434 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve Cins De i ikli i i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 16. maddesi ile ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Söz konusu ta ınmazın kısmen “Köy Yerle ik Alanı”, kısmen de “Köy Yerle ik Alanı Civarı”nda kaldı ı, bu sebeple tarımsal amaç d ı ı kullanıma ayrıldı u, 6090,00m² yüzölçümlü, “tarlalı kerpiç ev ahır ve samanlık” vasıflı ta ınmazın miktar düzeltilmesi ve ta ınmazın içindeki binanın yıkılmasından ba ımsız olarak, vasfında yazmakta olan tarla kısmının arsaya dönü türülmesi i lemleri sonrası yüzölçümünün 6178,29m² olarak ve cinsinin de “arsa” olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 716	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri (Nejdet ESE)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 03/12/2018 tarih ve 30801553-939-E.382 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Esenler Mahallesi, 1527 Sokak Ergene/Tekirda adresinde, faaliyet gösteren i letmecili ini (32023922946) T.C. Kimlik numaralı Nejdet ESE'nin yaptı ı i yerinde, 03.12.2018 tarihinde saat:10:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Nejdet ESE'nin, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 717	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Özel Parselasyon lemi.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 03/12/2018 tarih ve 11799110-110-E.3941 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 1048 numaralı parselde yapılan kontrollerde Fatih YILDIRIM tarafından imar planı bulunmayan "Tarla" vasıflı parselde özel parselasyon i lemi yapılarak yeni parseller olu turuldu u, yeni olu turulan parsellerin tel çit ile çevrilerek "Tarla" vasfının dı nda kullanıldı ı tespit edilmiştir.

3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesinde "Veraset yolu ile intikal eden, bu kanun hükümlerine göre üyulandırılan Kat Mülkiyeti Kanunu uygulaması, tarım ve hayvancılık, turizm, sanayi ve depolama amacı için yapılan hisselendirmeler ile cebri icra yolu ile satılanlar hariç imar planı olmayan yerlerde her türlü yapıla ma amacıyla arsa ve parselleri hisselerine ayıracak özel parselasyon planları, satı vaadi sözleşmeleri yapılamaz." denildi inden söz konusu özel parselasyon i lemi mühürlenerek durdurulmu tur.

Plansız alanda "Tarla" vasıflı ta ınmaz üzerinde özel parselasyon i lemini yaptı ı tespit edilen Fatih YILDIRIM adına 3194 sayılı mar Kanununun 42. maddesi "18, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40 ve 41 inci maddelerde belirtilen mükellefiyetleri yerine getirmeyen veya bu maddelere aykırı davranan yapı veya parsel sahibine, harita, plan, etüt ve proje müelliflerine, fenni mesullere, yapı müteahhidine ve antiye efine, ilgisine göre ayrı ayrı olmak üzere ikibin Türk Lirası, bu fiillerin çevre ve sa lık artlarına aykırı olması halinde dörtbin Türk Lirası, can ve mal emniyetini tehdit etmesi halinde altıbin Türk Lirası idari para cezası verilir." Gere ince; 4.696,42TL idari para cezası uygulanması, "Tarla" vasıflı ta ınmazı uygun hale getirmesi için en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilerek, masraflarının parselasyon i lemini yapan Fatih YILDIRIM'dan tahsil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 718	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : sim De i ikli i

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 05/12/2018 tarih ve 11799110-310.10-E.3962/6490 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Ba kanlı ının 06/08/2018 tarih ve 2018/1087 sayılı yazısında belirtilen OSB bölge sınırları içinde bulunan AHSEN TEKST L SAN. T C. LTD. T . Tarafından 701 ada, 24 parseldeki kendi sınırları içine ve bir kısmı 701 ada, 14 parselde bulunan maliki Dursun KAHRAMAN'a ait parselde kalacak ekilde ruhsat ve eki projelerine aykırı olarak 31,11m x 7,94m ebatlarında toplam 247,01m² yüzölçümlü 2C yapı sınıfı olan çelik-karkas ta ıyıcı sistemli ilave yapı yapıldı ı OSB ekiplerince 25.06.2018 tarihinde tutanak altına alınarak 29.06.2018 tarih ve 0903 sayılı yazıda belirtildi i gibi; Organize Sanayi Bölge Uygulama Yönetmeli i'nin 92. Maddesi gere i söz konusu aykırılı ın giderilmesi için 30 gün süre verilmi ve bu süre zarfında ruhsatlandırma i lemlerine ba lanmadı ı belirtilmi tir.

20.09.2018 tarih ve 625 sayılı Belediye Encümen kararı ile in aat faaliyeti yapıtı tespit edilen AHSEN TEKST L SAN. T C. LTD. T . Adına 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesine aykırı hareketinden dolayı ve aynı kanunun 42. Maddesi gere ince; 13.271,11TL idari para cezası verilmesine ve yapı sahibinin yapı ruhsatı alması ya da yapısını yıkması için en çok 1 (bir) ay süre verilmesine karar verilmi tir.

Velime e Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Ba kanlı ının 20.11.2018 tarih ve 2018/1620 sayılı yazısına istinaden; ruhsatsız in aat faaliyetini yürüten AHSEN TEKST L SAN. T C. LTD. T .'nin kiracısı METRO K MYA DI T C. LTD. T . tarafından yapıldı ı belirtilmi tir.

Yapılan kontrollerde mal sahibi AHSEN TEKST L SAN. T C. LTD. T . le METRO K MYA DI T C. LTD. T . Arasında 15.03.2017 tarihinden itibaren geçerli 10 (on) yıllık kira sözleşmesi yapıldı ı, söz konusu ruhsatsız yapıların METRO K MYA DI T C. LTD. T . Tarafından yapıldı ı tespit ve beyan edilmi tir. AHSEN TEKST L SAN. T C. LTD. T . Adına tahakkuk edilen 13.271,11TL idari para cezasının iptal edilip, söz konusu ruhsatsız yapıları yapıtı tespit edilen METRO K MYA DI T C. LTD. T . Adına 13.271,11TL idari para cezası uygulanması, yapı ruhsatı alması ya da yapısını uygun hale getirmesi için en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06/12/2018
Karar No : 719

Encümen Ba kanı : Hülya NC
Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN
Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Marmaracık mahallesinde bulunan 6 adet taşınmazın ihale tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 06/12/2018 tarih ve 84287774-110.04-E.1340 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonucu i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İçemiz Marmaracık Mahallesinde bulunan taşınmazların bilgileri yazılı taşınmazlara ait gerekli piyasa araştırılması yapılarak, tespit edilen m² birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Belediye Meclisimizin 05.12.2018 gün ve 145 sayılı kararı ile satışına izin verilen, Ba kanlık Makamının 06/12/2018 tarih ve 84287774-020-E.1339 sayılı Oluru ile taşınmazların satışını için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden Açık Teklif Usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale artnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin taşınmazda belirtilen ekli ile ihale edilmesine, ihalelerin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satış bedelinin koşulları ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

SATI A ÇIKARILACAK OLAN TAŞINMAZLARIN BİLGİLERİ

NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	C NS	YÜZÖLÇÜM M ²	SATI I YAPILACAK ALAN M ² B R M RAY Ç BEDEL	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALETAR H / HALE SAAT
1	MARMARACIK	147	8	ARSA	1238,32	550,00TL	681.076,00TL	19/12/2018 14:00
2	MARMARACIK	147	9	ARSA	1002,34	550,00TL	551.287,00TL	19/12/2018 14:05
3	MARMARACIK	147	10	ARSA	915,23	550,00TL	503.376,50TL	19/12/2018 14:10
4	MARMARACIK	147	11	ARSA	946,50	550,00TL	520.575,00TL	19/12/2018 14:15
5	MARMARACIK	147	12	ARSA	1033,92	550,00TL	568.656,00TL	19/12/2018 14:20
6	MARMARACIK	147	13	ARSA	1087,90	550,00TL	598.345,00TL	19/12/2018 14:25

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mali Hizmetler Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 720	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 05/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.3970 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Misinli Mahallesi, Tav antepe mevkii, F19C01D1D pafta, 361 ada, 2 parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 19.01.2004 onay tarihli Misinli Revizyon ve lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

3575,14m² yüzölçümlü 361 ada, 2 parsel sayılı ta ınmazın, ekli folyesinde görüldü ü gibi 7 (yedi) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 721	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Erkan ÇET N)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 07/12/2018 tarih ve 30801553-304-E.386 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (55390336666) T.C. Kimlik numaralı Erkan ÇET N isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 7. Sokak, Sa taraf No:29 Pazar pazarında bulunan 10m²'lik Pazar tezgahını (72592061844) T.C. Kimlik numaralı Cemal MERAL'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Erkan ÇET N'in, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Cemal MERAL'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Cemal MERAL'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 722	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Ali KES)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 10/12/2018 tarih ve 30801553-304-E.387 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (21326471848) T.C. Kimlik numaralı Ali KES isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 8. Sokak, Sol taraf No:7 Pazar pazarında bulunan 12m²'lik Pazar tezgahını (17207713176) T.C. Kimlik numaralı Özgür ÇAL'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ali KES'in, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Özgür ÇAL'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Özgür ÇAL'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 723	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (Aydın PEKER)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 10/12/2018 tarih ve 30801553-304-E.388 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (60910212528) T.C. Kimlik numaralı Aydın PEKER isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 2. Aralık Sokak, Peronlar 3 Sol taraf No:10 Pazar pazarında bulunan 12m²'lik Pazar tezgahının 6m²'sini (61015209048) T.C. Kimlik numaralı Abdullah PEKER'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Aydın PEKER'in, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Abdullah PEKER'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, 6m²'lik Pazar tezgah yerinin Abdullah PEKER'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.12.2018	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 724	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye İrketinin Yönetim Kurulu Üyelerinin Belirlenmesi.

Belediyemiz Özel Kalem Müdürlü ünün 11/12/2018 tarih ve 92444208-050.02-E.498 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Ergene Belediye Ba kanlı ının %100 i tiraki olan Ebsan n aat Ula ım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim İrketi Yönetim Kurulu Üyeleri, Belediyemiz encümeninin 24/10/2017 tarih ve 446 sayılı kararı ile belirlenmiştir.

Sermayesi Belediyemize ait olan İrkette yöneticilik yapan, Belediyemiz Meclis Üyeleri Ali AYDO DU, Merdin CANTA , Mülayim BED R ve Yüksel BAYDARLI'nın, 2019 Mahalli dâreler Yerel Seçimlerinde aday olabilmeleri için İrketteki görevlerinden 01/12/2018 tarihinde, istifa etmesi sebebi ile yeni Yönetim Kurulu üye sayısının 5 ki iden 3 ki iye dü ürülmesine, üyelerinin Belediye Ba kan Yardımcısı Harun AKKAN ve Mali Hizmetler Müdürü Özgür SA LAM olarak belirlenmesine, gere i için karar örne inin Özel Kalem Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2018

Karar No : 725

Encümen Ba kanı : Hülya NC

Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN

Özgür SA LAM Vekili Burhanettin

KAHRAMAN Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Burhanettin KAHRAMAN ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 195 ada, 25 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil ta ınmazın satı ı.

13/11/2018 gün ve 699 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gere ince, İzemiz Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 195 ada, 25 parselde kayıtlı 40.018,11m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil ta ınmazın satı ihalesi için Encümenimiz, 13/12/2018 Per embe günü saat: 14.30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı ının a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gere ince, 2018 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçti inden günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönü en köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : --

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamı tır.

Satı a Esas Muhammen Bedel : 12.165.505,44.-TL

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Katılım olmadı	--	--

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gere ince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı ta ınmazın satı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadı ından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 726	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili Burhanettin KAHRAMAN, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Burhanettin KAHRAMAN ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 11/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.4004 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A pafta, 204 ada, 1 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 331,00m² yüzölçümlü 204 ada, 1 parsel sayılı ta ınmazın 4,32m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 326,68m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 727	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili Burhanettin KAHRAMAN, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Burhanettin KAHRAMAN ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 11/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.4013 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 31JII pafta, 811 ada, 11 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

307,00m² yüzölçümlü 811 ada, 11 parsel sayılı ta ınmazın 38,07m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 268,93m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 728	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili Burhanettin KAHRAMAN, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Burhanettin KAHRAMAN ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 11/12/2018 tarih ve 11799110-115.02.11-E.4014 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Tekirda li, Ergene İçesi, Velime e Mahallesi, 4695 ve 4696 sayılı parsellere, 05/12/2018 tarihinde yapılan kontrolde, ALOHA TEKST L TUR ZM N AAT ENERJ VE SAN. T C. A. . tarafından; yüksekli i 85 metre, süpürme çapı 103 metre, güç üretme kapasitesi 2,30 megavat (MW) olan ve 21 metre çapında toplam 347m² taban alanlı, Rüzgar Elektrik Santrali'nin (RES) ruhsatsız olarak yapıldı ı tespit edilmiştir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Yapı Tatil Zaptı ile mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 5. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42. maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 8. alt bendini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyeti yapı ı tespit edilen, ALOHA TEKST L TUR ZM N AAT ENERJ VE SAN. T C. A. . adına, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince; 69.358,20TL (Altmı dokuzbinüçyüzellisekizTürklirasıyirmikuru) idari para cezası verilmesine, yapı sahibine yapı ruhsatı alması ya da yapısını uygun hale getirmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilerek masraflarının yapı sahibinden tahsil edilmesine, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 729	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili Burhanettin KAHRAMAN Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Burhanettin KAHRAMAN ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi, Tevhid, Yola Terk ve fraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 11/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.02-E.4015 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A pafta, 232, 233, 234, 235 ve 236 parsellerde kayıtlı ta ınmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola Terk ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ula Uygulama mar Planı, Ula Sanayi Alanı Uygulama mar Planı ve Çorlu Büyükkarı tıran Tatbikat mar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planı De i ikli ine uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

1936,00m², 1872,00m², 1900,00m², 1726,00m² ve 2400,00m² yüzölçümlü 232, 233, 234, 235 ve 236 parsel sayılı ta ınmazlara yüzölçüm düzeltmesi yapılmasına müteakip parsellerin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu un A=9822,58m² yüzölçümlü ta ınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an B=7377,55m² yüzölçümlü ta ınmaz, imar planında tarım alanı olarak planlandı ından dolayı vasfının tarla olarak tescil edilmesine ve C=2445,03m² yüzölçümlü ta ınmazın 381,39m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip geri kalan 2063,64m² yüzölçümlü ta ınmazın 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve ifraz sonucu olu an D, E ve F numaralı parseller imar planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılması oldu undan dolayı vasıflarının arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 730	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili Burhanettin KAHRAMAN, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Burhanettin KAHRAMAN ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 12/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.4018 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 31JII pafta, 888 ada, 1 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

309,00m² yüzölçümlü 888 ada, 1 parsel sayılı ta ınmazın 49,27m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 259,73m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 731	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili Burhanettin KAHRAMAN, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Burhanettin KAHRAMAN ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 12/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.4024 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Bakırca Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 4 pafta, 1758 parselde kayıtlı ta nımazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Köy Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan; ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Tekirda 1 dare Kurulunun 22.07.1993 tarih ve 814 sayılı kararı ile onaylanan Bakırca Köyü Köy yerle ik alanı ve Civarı sınırı içerisinde köy yerle ik alanı içerisinde bulunan, 3324,00m² yüzölçümlü 1758 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 3328,47m² olarak tescil edilmesine müteakip imara esas minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Burhanettin KAHRAMAN
Yazı leri Müdür V.
Mali Hizmetler Müdür V.

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 732	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak, a a ıdaki karar alınmı tır.

K O N U : Pazar Yeri Devri Talebi (ebnem LER)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 13/12/2018 tarih ve 30801553-304-E.393 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (15644386434) T.C. Kimlik numaralı ebnem LER isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 2. Aralık Sokak Peronlar 3 Sol taraf No:6 Pazar pazarında bulunan 12m²'lik Pazar tezgahını (36091979734) T.C. Kimlik numaralı Yusuf ARPAHAN'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve ebnem LER'in, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Yusuf ARPAHAN'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. maddesinin 5. fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Yusuf ARPAHAN'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 733	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 13/12/2018 tarih ve 11799110-754-E.4033 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Bakırca Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 10 pafta, 1873 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemi mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan; ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

Tekirda 1 dare Kurulunun 22.07.1993 tarih ve 814 sayılı kararı ile onaylanan Bakırca Köyü Köy yerle ik alanı ve Civarı sınırı içerisinde köy yerle ik alanı içerisinde bulunan, 3608,00m² yüzölçümlü 1873 nolu parsel alan düzeltmesi yapılarak 3656,28m² olarak tescil edilmesine müteakip imara esas minimum cephe 15 metre ve parsel derinli i 20 metre artlarına uygun olarak ekli folyesinde görüldü ü gibi 4 (dört) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 734	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 14/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.4043 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32JII pafta, 876 ada, 13 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

290,00m² yüzölçümlü 876 ada, 13 parsel sayılı ta ınmazın 36,54m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 253,46m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.12.2018	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 735	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : Karar Yenileme 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesine göre mar Uygulaması yapılması Askıdan ndirme (Marmaracık Mahallesi, 205 ada, 1,2,3,4 parseller, 272 ada, 1,2,3,4,5 ve 6 parseller, 275 ada, 1,2,3 ve 4 parseller ile 2181 nolu parsel)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 14/12/2018 tarih ve 11799110-310.03-E.4044 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi F19C06A2B pafta, 205 ada, 1, 2, 3 ve 4 parseller, 272 ada, 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parseller, 275 ada, 1, 2, 3 ve 4 parseller, 2181 nolu parsellerinde kayıtlı ta nımları kapsayan yaklaşık **13450,00m²**lik alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.madde Uygulaması ile ilgili Belediyemiz encümenince 16/10/2018 tarih ve 667 sayılı karar alınmıştır. Ancak karar içerisinde "Parsellerin imar planında tarımsal amaç dı ı kullanımda oldu unun" belirtilmemesi sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 16/10/2018 tarih ve 667 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Marmaracık Mahallesi F19C06A2B pafta, 205 ada, 1, 2, 3 ve 4 parseller, 272 ada, 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parseller, 275 ada, 1, 2, 3 ve 4 parseller, 2181 nolu parsellerin imar planında tarımsal amaç dı ı kullanımda oldu u, yaklaşık **13450,00m²**lik alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile 06/02/2014 onay tarihli 1/1000 ölçekli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planı ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak;

Belediyemizin **02/08/2018** tarih ve **439** sayılı encümen kararıyla onaylanan ve 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri Belediyemizce alınan **09/08/2018** tarih ve **450** sayılı encümen kararı ile parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvelleri onaylanmıştır. Söz konusu imar uygulamasına ili kin parselasyon planları ve da ıtım ve (uyulandırma) cetvelleri, alan hesapları ve di er teknik dokümanlar Tekirda Büyük ehir Belediyesine ait **31/08/2018** tarih ve **1528** sayılı encümen kararı ile uygun bulunarak, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, **12/09/2018-11/10/2018** tarihleri arasında (belirtilen tarihler dahil) Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ü ilan panosunda ve Belediyemiz internet sitesinde1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmış ve askı süresince parselasyon planları ve uyulandırma cetvellerine herhangi bir itirazda bulunulmamı ve söz konusu parselasyon planları ile da ıtım (uyulandırma) cetvelleri **11/10/2018** tarihi itibari ile kesinle miştir.

Kesinle en parselasyon planları ve da ıtım (uyulandırma) cetvellerinin teknik kontrollerinin yapılması adına Çorlu Kadastro efli ine, tescil i lemlerinin yapılması adına Ergene Tapu Müdürlü üne gönderilmesine, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 736	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Tevhid Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 17/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.02-E.4072 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2B pafta, 208 ada, 12 ve 13 sayılı parsellerde kayıtlı ta nınmaza Tevhid i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

699,00m² yüzölçümlü 208 ada, 12 sayılı parsel ile 379,00m² yüzölçümlü 208 ada, 13 sayılı parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=1078,00m² olarak tescilinin yapılmasına gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.12.2018	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 737	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

K O N U : 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesine göre mar Uygulaması yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 17/12/2018 tarih ve 11799110-310.03-E.4073 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

mar planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılmı olan, Marmaracık Mahallesi F19C01D pafta, 1795, 1820, 1823, 1824, 1825, 1827, 1828, 1829, 2188, 335 ada, 14 parsel, 670 ada, 8 ve 9 parseller, 981 ada, 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 parseller ve 982 ada, 1, 2, 3 ve 4 numaralı parsellerinde kayıtlı ta ınmazlar 01/06/2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonu içerisinde kısmen yol alanı, kısmen park alanı ve piknik alanı, kısmen de konut alanı olarak planlanmıştır.

Ta ınmazların yol alanı ve park alanı olarak planlanan bölümlerin kamu adına terkinin ile konut alanı olarak planlanan kısmında imar planı ile mevzuat hükümlerine uygun parselasyon planının olu turulmasını temin amacıyla söz konusu ta ınmazları kapsayan alanda 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesi gere i imar uygulamasının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18/12/2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 738	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'ın katılmaları ile toplanmı tır.

K O N U : Belediyemize ait Velime e mahallesinde bulunan Hacı eremet Batakdere mevkiinde bulunan 8974 parsel sayılı ta ınmazın ihale tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'nün 17/12/2018 tarih ve 84287774-110-E.1426 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İçemiz Velime e Mahallesinde bulunan a a ıda bilgileri yazılı ta ınmaza ait gerekli piyasa ara tırılması yapılarak, tespit edilen m² birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Belediye Meclisimizin 03.02.2016 gün ve 15 sayılı kararı ile satı ına izin verilen, Ba kanlık Makamının 14/12/2018 tarih ve 84287774-020-E.1419 sayılı Oluru ile ta ınmazların satı ı için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden Açık Teklif Usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale artnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine, i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satı bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

SATI A ÇIKARILACAK OLAN TA INMAZLARIN B LG LER

NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	C NS	YÜZÖLÇÜM M ²	SATI I YAPILACAK ALAN M ² B R M RAY Ç BEDEL	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALE TAR H / HALE SAAT
1	VEL ME E	0	8974	TARLA	4.966,00	36,67TL	182.103,22TL	03/01/2019 15:30

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.12.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 739	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 8 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

06/12/2018 gün ve 719 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 8 parselde kayıtlı 1238,32m² arsa vasıflı taşınmazın satış ihalesi için Encümenimiz, 19/12/2018 Çarşamba günü, saat: 14:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının aamada özetlendiğide ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırıldığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Satışta Esas Muhammen Bedel : 681.076,00.-TL

(KDV dahil)

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15	689.000,00.-TL
Fatih MEM	Çerkezköy/TEKİRDAĞ Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	690.000,00.-TL

İHALE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	690.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 1238,32m²'lik taşınmazın satış ihalesi sonucunda; ihaleye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Fatih MEM 690.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Fatih MEM'e 690.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereğince için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.12.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 740	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 9 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

06/12/2018 gün ve 719 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 9 parselde kayıtlı 1002,34m² arsa vasıflı taşınmazın satış ihalesi için Encümenimiz, 19/12/2018 Çarşamba günü, saat: 14:05'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının a) özetlendiği şekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırıldığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Satışta Esas Muhammen Bedel : 551.287,00.-TL

(KDV Hariç)

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	559.500,00.-TL
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	559.000,00.-TL

HALEYE ALAN FIRMANIN/ İSTEKİLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	559.500,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 1002,34m²'lik taşınmazın satış ihalesi sonucunda; haleyeye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Ali MEM 559.500,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Ali MEM'e 559.500,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.12.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 741	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

06/12/2018 gün ve 719 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 10 parselde kayıtlı 915,23m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 19/12/2018 Çarşamba günü, saat: 14:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan taşınmazın a) özeti ve b) ekilde ve noksatsız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet Hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

haleye Katılan İstekli Sayısı : 4

Satışta Esas Alınan Bedel : 503.376,50.-TL

(KDV Hariç)

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>S İSTEKLİLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKLİF RDA	526.000,00.-TL
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	509.500,00.-TL
Adem ÇELİK	Gazi Mustafa Kemal Paşası Mah. Yarımolu Sok. No:11/11 Çerkezköy/TEKLİF RDA	581.000,00.-TL
Çalıkan Madencilik Nakliyecilik Yapı ve Elemanları San. ve Tic. Ltd. ti.	Kazımiye Mah. Yakut Sok. No:39/26 Çorlu/TEKLİF RDA	583.000,00.-TL

HALEY ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Çalıkan Madencilik Nakliyecilik Yapı ve Elemanları San. ve Tic.Ltd. ti.	Kazımiye Mah. Yakut Sok. No:39/26 Çorlu/TEKLİF RDA	583.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 915,23m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; haleye 4 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Çalıkan Madencilik Nakliyecilik Yapı ve Elemanları San. ve Tic.Ltd. ti. 583.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet Hale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Çalıkan Madencilik Nakliyecilik Yapı ve Elemanları San. ve Tic.Ltd. ti.'ne 583.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve Stamlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Emlak ve Stamlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 742	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 11 parselde kayıtlı ta ınmazın satı ı.

06/12/2018 gün ve 719 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45. Maddesi gere ince, İçemiz Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 11 parselde kayıtlı 946,50m² arsa vasıflı ta ınmazın satı ihalesi için Encümenimiz, 19/12/2018 Çar amba günü, saat: 14:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı ının a a ıda özetlendi i ekinde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : Ergene Belediye Ba kanlı ı Mali Hizmetler Müdürlü ü

haleye Katılan stekli Sayısı : 2

Satı a Esas Muhammen Bedel : 520.575,00.-TL

(KDV dahil)

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15	533.000,00.-TL
Fatih MEM	Çerkezköy/TEK RDA Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	534.000,00.-TL

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	534.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 946,50m²'lik ta ınmazın satı ihalesi sonucunda; haleye 2 istekli teklif vermi olup, teklif sahibi Fatih MEM 534.000,00.-TL, teklifte bulunmu tur. Teklif bedeli, muhammen bedelden dü ük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmü tür. 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 45.maddesi gere ince, ta ınmazın talep sahibi Fatih MEM 'e 534.000,00.-TL bedelle satılmasına, satı kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gere i için karar örne inin Emlak ve stimlak Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.12.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 743	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 12 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

06/12/2018 gün ve 719 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 12 parselde kayıtlı 1033,92m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 19/12/2018 Çarşamba günü, saat: 14:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile birlikte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırıldığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğüne

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Satışta Esas Muhammen Bedel : 568.656,00.-TL

(KDV Hariç)

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	578.500,00.-TL
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	578.000,00.-TL

HALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	578.500,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 1033,92m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; haleyeye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Ali MEM 578.500,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Ali MEM'e 578.500,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Emlak ve İstimlak Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.12.2018	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 744	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazın satışı.

06/12/2018 gün ve 719 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İçimiz Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 13 parselde kayıtlı 1087,90m² arsa vasıflı taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 19/12/2018 Çarşamba günü, saat: 14:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ile birlikte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarından ilan edilmesi.

Teminatın Yatırıldığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanı'nın Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 2

Satışta Esas Muhammen Bedel : 598.345,00.-TL

(KDV Hariç)

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İSTEKİLLER :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	610.000,00.-TL
Fatih MEM	Çeltik Mah. skenderiye Sok. No:29A Silivri/ STANBUL	609.500,00.-TL

HALEYE ALAN FİRMANIN/ İSTEKLİNİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Ali MEM	stasyon Mah. Cengiz Topel Cad. The Hillhouse Sitesi A Blok No:129/15 Çerkezköy/TEKİRDAĞ	610.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan 1087,90m²'lik taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; haleyeye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi Ali MEM 610.000,00.-TL, teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi Ali MEM'e 610.000,00.-TL bedelle satılmasına, satış kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
Mar ve İhale Müdürlüğü Müdürü



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 745	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 18/12/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.4089 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene lçesi, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 31JII pafta, 811 ada, 7 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

305,00m² yüzölçümlü 811 ada, 7 parsel sayılı ta ınmazın 42,37m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 262,63m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.12.2018	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 746	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesine göre mar Uygulaması Askı ve lan Edilmesi.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 20/12/2018 tarih ve 11799110-310.03-E.4114 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

18/12/2018 tarih ve 737 sayılı encümen kararı ile üzerinde; 3194 sayılı mar Kanununun 18. maddesine karar verilen mar planında tarımsal amaç dı ı kullanıma ayrılması olan, Marmaracık Mahallesi F19C01D pafta, 1795, 1820, 1823, 1824, 1825, 1827, 1828, 1829, 2188, 335 ada, 14 parsel, 670 ada, 8 ve 9 parseller, 981 ada, 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 parseller ve 982 ada, 1, 2, 3 ve 4 numaralı parselleri kapsayan yaklaşık **67334,00m²**lik alanda, 3194 sayılı mar Kanununun 18.maddesi ile 01/06/2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak; 3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım cetvelleri, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, 1 ay (30 gün) süre ile askı ve ilan edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.12.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 747	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmıştır.

KONU : kramiye

Belediyemiz Özel Kalem Müdürlü ünün 27/12/2018 tarih ve 524 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Belediyemizde çalı maları ile emsallerine göre görevlerinde ba arılı olan, 657 Sayılı Kanuna tabi çalı an Aydan KARACAN, Hasan KESTEK, Bilgin DÖNMEZ, Ayhan AKTA , Tamer BALKANCI ve Levent GÜRSES'e Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayının (20.000) gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, 5393 Sayılı Kanunun 49. maddesinin son fıkrası gere ince; ikramiye ödenmesine, gere i için karar örne inin Özel Kalem Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.