



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 416	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Marmaracık Köyüstü Mevkii, 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Madde Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 29/09/2017 tarih ve 3281 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

30/12/2016 tarih ve 1182 sayılı encümen kararı ile üzerinde 3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesine karar verilen İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köyüstü Mevkii, 882, 887, 898, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 910, 911, 912, 917, 918, 919, 920, 921, 923, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 4130, 4131, 969 ada, 1 parsel, 978 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 nolu parseller, 979 ada, 1, 2, 3, 4 parseller, 980 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6 parseller, 1000 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 parseller, 1003 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parsellerinde kayıtlı ta ınmazları kapsayan 486934,03m² (49h)'lık alanda 09/11/2016 onay tarihli 1/1000 ölçekli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun olarak 3194 sayılı mar Kanununun 18. Maddesi uyarınca düzenlenmi imar uygulamasına ait parselasyon planları ve da ıtım cetvelleri, 3194 Sayılı mar Kanununun 19. Maddesi gere ince, 1 ay (30 gün) süre ile askı ve ilan edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 417	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : İdari Para Cezası (Mustafa KAPLAN)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 02/10/2017 tarih ve 30801553/384 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz sorumluluk alanında bulunan İçemiz, Sa lık Mahallesi, Pazar Pazarında 24/09/2017 tarihinde, Zabıta Müdürlü ü Ekiplerinin yapımı oldu u kontrolde (54091568390) T.C. kimlik numaralı Mustafa KAPLAN isimli şahsın satı yerleri dı nda ya da buradaki geçi yollarında satı yaptı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinli i Bulunan Di er Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun ve Uygulama Yönetmelikleri Çerçevesinde Belediye Cezalarının 14. Maddesinin 1-b bendine (Satı yerleri dı nda ya da buradaki geçi yollarında mal te hir edilmesi veya satılması) aykırı davranışından Mustafa KAPLAN'ın 67,00-TL (Altmı yediTürklirası) para cezası ile cezalandırılmasına gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mali Hizmetler Müdürü



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 418	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız letme

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 02/10/2017 tarih ve 30801553/385 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Cumhuriyet Mahallesi, 1330 Sokak, No:25 Ergene/Tekirda adresinde faaliyet gösteren i letmecili ini (15437827052) T.C. Kimlik numaralı Hakan TUZLU'nun yaptı ı i yerinde, 28/09/2017 tarihinde saat: 11:25 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin i yeri açma ve çalı ma ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Söz konusu i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden, Hakan TUZLU'nun 227,00-TL(kiyüzyirmiyediTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 419	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : İdari Para Cezası (Osman ÇEL K)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 02/10/2017 tarih ve 30801553-386 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda aşağıdaki gibi kararlaştırılmıştır.

Belediyemiz Sorumluluk alanında bulunan İçimiz, Velime e Mahallesi, Çaramba günleri kurulan pazarda 27/09/2017 tarihinde Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde (13169131522) T.C. kimlik numaralı Osman ÇEL K isimli şahsın "**Satı Yeri Bulunmaksızın satı yapılması**" Usul ve Esaslara Aykırı Hareket Ettiği tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun ve Uygulama Yönetmelikleri Çerçevesinde Belediye Cezalarının 14. Maddesinin 1-b bendine aykırı davranışından Osman ÇEL K'in 676,00-TL (Altıyüzyetmi altı Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına karar verilmiştir. Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve ehircilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06/10/2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 420	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Satı a çıkarılacak olan mülkiyeti Belediyemize ait Vakıflar ve Ahimehmet mahallelerinde bulunan ta inmazların ihale tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 29/09/2017 tarih ve 867 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İçemiz Vakıflar, Ahimehmet Mahallelerinde bulunan a a ıda bilgileri yazılı ta inmazlara ait gerekli piyasa ara tırılması yapılarak, tespit edilen m² birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Belediye Meclisimizin 06.09.2017 gün ve 112 sayılı kararı gere ince, ta inmazların satı ı için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden Açık Teklif Usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale artnamesinin 100,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine, i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satı bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

SATI A ÇIKARILACAK OLAN TA INMAZLARIN B LG LER

NO	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	TA INMAZIN ALANI M ²	H SSE PAY / PAYDA	C NS	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALETAR H / HALE SAAT
1	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	17	800	TAM	ARSA	228.888,00TL	14/11/2017 09:00
2	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	4	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	14/11/2017 09:10
3	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	6	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 09:20
4	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c 3 d	173	16	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	14/11/2017 09:30
5	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	1	798	TAM	ARSA	228.316,00TL	14/11/2017 09:40
6	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	14	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	14/11/2017 09:50
7	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	5	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 10:00
8	VAKIFLAR	F 19 a 03 b 2 b	177	11	801	TAM	ARSA	216.492,00TL	14/11/2017 10:10

9	VAKIFLAR	F 19 a 24 d 4 d	161	2	1082	TAM	ARSA	309.571,00TL	14/11/2017 10:20
10	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	2	793	TAM	ARSA	226.885,00TL	14/11/2017 10:30
11	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	3	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 10:40
12	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	8	792	TAM	ARSA	226.599,00TL	14/11/2017 10:50
13	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	10	791	TAM	ARSA	213.789,00TL	14/11/2017 11:00
14	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	1	785	TAM	ARSA	224.596,00TL	14/11/2017 11:10
15	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	10	791	TAM	ARSA	226.313,00TL	14/11/2017 11:20
16	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	7	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 11:30
17	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	17	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	14/11/2017 11:40
18	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	2	798	TAM	ARSA	228.316,00TL	14/11/2017 11:50
19	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	3	793	TAM	ARSA	214.329,00TL	14/11/2017 13:30
20	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 b	197	3	916	TAM	ARSA	270.473,00TL	14/11/2017 13:40
21	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	4	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 13:50
22	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	12	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	14/11/2017 14:00
23	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	11	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 14:10
24	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	12	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 14:20
25	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	14	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 14:30
26	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	175	9	766	TAM	ARSA	207.032,00TL	14/11/2017 14:40
27	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c 3 d	175	12	766	TAM	ARSA	207.032,00TL	14/11/2017 14:50
28	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	10	792	TAM	ARSA	214.059,00TL	14/11/2017 15:00
29	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c 3 d	175	3	762	TAM	ARSA	205.951,00TL	14/11/2017 15:10
30	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	11	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	14/11/2017 15:20
31	VAKIFLAR	4		1716	900	TAM	ARSA	327.249,00TL	14/11/2017 15:30
32	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	12	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	14/11/2017 15:40
33	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	175	11	766	TAM	ARSA	207.032,00TL	14/11/2017 15:50
34	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	15	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	14/11/2017 16:00
35	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	5	795	TAM	ARSA	214.870,00TL	15/11/2017 09:00
36	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	18	793	TAM	ARSA	226.885,00TL	15/11/2017 09:10
37	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	3	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	15/11/2017 09:20
38	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	2	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	15/11/2017 09:30

39	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	1	792	TAM	ARSA	226.599,00TL	15/11/2017 09:40
40	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	175	8	835	TAM	ARSA	238.902,00TL	15/11/2017 09:50
41	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	15	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	15/11/2017 10:00
42	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	6	796	TAM	ARSA	215.140,00TL	15/11/2017 10:10
43	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	13	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	15/11/2017 10:20
44	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 d	175	1	829	TAM	ARSA	237.185,00TL	15/11/2017 10:30
45	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	13	796	TAM	ARSA	215.140,00TL	15/11/2017 10:40
46	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	4	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	15/11/2017 10:50
47	VAKIFLAR	03 b 2 b 23 c 3 c	177	15	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	15/11/2017 11:00
48	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 d	175	14	832	TAM	ARSA	238.044,00TL	15/11/2017 11:10
49	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	8	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	15/11/2017 11:20
50	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	16	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	15/11/2017 11:30
51	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	7	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	15/11/2017 11:40
52	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c 3 d	175	2	762	TAM	ARSA	205.951,00TL	15/11/2017 11:50
53	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	5	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	15/11/2017 13:30
54	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	2	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	15/11/2017 13:40
55	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	3	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	15/11/2017 13:50
56	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 b	197	1	265	TAM	ARSA	82.444,00TL	15/11/2017 14:00
57	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	175	4	763	TAM	ARSA	206.221,00TL	15/11/2017 14:10
58	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	3	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	15/11/2017 14:20
59	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 d	173	18	790	TAM	ARSA	226.027,00TL	15/11/2017 14:30
60	VAKIFLAR	03 b 2 b 23 c 3 c	177	14	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	15/11/2017 14:40
61	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	6	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	15/11/2017 14:50
62	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	4	794	TAM	ARSA	214.600,00TL	15/11/2017 15:00
63	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	8	790	TAM	ARSA	226.027,00TL	15/11/2017 15:10
64	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	7	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	15/11/2017 15:20
65	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	1	796	TAM	ARSA	227.744,00TL	15/11/2017 15:30
66	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	13	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	15/11/2017 15:40
67	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	10	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	15/11/2017 15:50
68	VAKIFLAR	03 b 2 b 23 c 3 c	177	12	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	15/11/2017 16:00

69	VAKIFLAR	03 b 2 b 23 c 3 c	177	16	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 09:00
70	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	9	793	TAM	ARSA	226.885,00TL	16/11/2017 09:10
71	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	6	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 09:20
72	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	175	5	763	TAM	ARSA	206.221,00TL	16/11/2017 09:30
73	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	7	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 09:40
74	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	9	779	TAM	ARSA	222.880,00TL	16/11/2017 09:50
75	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	12	794	TAM	ARSA	214.600,00TL	16/11/2017 10:00
76	VAKIFLAR	03 b 2 b 23 c 3 c	177	13	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 10:10
77	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	11	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	16/11/2017 10:20
78	VAKIFLAR	03 b 2 b 23 c 3 c	177	9	793	TAM	ARSA	226.885,00TL	16/11/2017 10:30
79	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	14	798	TAM	ARSA	215.681,00TL	16/11/2017 10:40
80	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	5	799	TAM	ARSA	221.944,00TL	16/11/2017 10:50
81	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	4	799	TAM	ARSA	215.951,00TL	16/11/2017 11:00
82	VAKIFLAR	03 b 2 b 23 c 3 c	177	8	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 11:10
83	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	17	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 11:20
84	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	8	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 11:30
85	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	14	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 11:40
86	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	175	10	766	TAM	ARSA	207.032,00TL	16/11/2017 11:50
87	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	13	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 13:30
88	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	175	7	831	TAM	ARSA	237.757,00TL	16/11/2017 13:40
89	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 b	197	2	602	TAM	ARSA	177.757,00TL	16/11/2017 13:50
90	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c 3 d	173	2	792	TAM	ARSA	214.059,00TL	16/11/2017 14:00
91	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	7	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 14:10
92	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	175	6	763	TAM	ARSA	206.221,00TL	16/11/2017 14:20
93	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	173	9	791	TAM	ARSA	226.313,00TL	16/11/2017 14:30
94	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	171	11	793	TAM	ARSA	214.329,00TL	16/11/2017 14:40
95	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	172	9	791	TAM	ARSA	226.313,00TL	16/11/2017 14:50
96	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	18	795	TAM	ARSA	227.457,00TL	16/11/2017 15:00
97	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	5	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 15:10
98	VAKIFLAR	F 19 a 03 b 2 b	177	10	791	TAM	ARSA	226.313,00TL	16/11/2017 15:20

99	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 d	175	13	765	TAM	ARSA	206.762,00TL	16/11/2017 15:30
100	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	177	6	800	TAM	ARSA	216.221,00TL	16/11/2017 15:40
101	VAKIFLAR	F 19 a 23 c 3 c	176	1	794	TAM	ARSA	227.171,00TL	16/11/2017 15:50
102	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	143	12	389	TAM	ARSA	167.702,00TL	16/11/2017 16:00
103	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 a	139	14	298	TAM	ARSA	119.034,00TL	17/11/2017 09:00
104	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 b	139	15	298	TAM	ARSA	119.034,00TL	17/11/2017 09:10
105	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 a	138	12	417	TAM	ARSA	179.773,00TL	17/11/2017 09:20
106	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	143	14	263	TAM	ARSA	105.054,00TL	17/11/2017 09:30
107	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	141	13	292	TAM	ARSA	116.638,00TL	17/11/2017 09:40
108	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	141	14	292	TAM	ARSA	116.638,00TL	17/11/2017 09:50
109	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	140	14	295	TAM	ARSA	122.753,00TL	17/11/2017 10:00
110	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 a	138	15	300	TAM	ARSA	119.883,00TL	17/11/2017 10:10
111	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	140	15	295	TAM	ARSA	117.836,00TL	17/11/2017 10:20
112	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	141	15	292	TAM	ARSA	116.638,00TL	17/11/2017 10:30
113	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 b	139	12	413	TAM	ARSA	178.048,00TL	17/11/2017 10:40
114	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 a	138	13	301	TAM	ARSA	120.232,00TL	17/11/2017 10:50
115	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	140	12	409	TAM	ARSA	176.324,00TL	17/11/2017 11:00
116	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	140	1	406	TAM	ARSA	175.031,00TL	17/11/2017 11:10
117	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 c	143	1	368	TAM	ARSA	158.649,00TL	17/11/2017 11:20
118	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 a	138	14	301	TAM	ARSA	120.232,00TL	17/11/2017 11:30
119	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 c	141	12	405	TAM	ARSA	174.600,00TL	17/11/2017 11:40
120	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 a	139	13	298	TAM	ARSA	119.034,00TL	17/11/2017 11:50
121	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	140	13	295	TAM	ARSA	117.836,00TL	17/11/2017 13:30
122	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	139	1	410	TAM	ARSA	176.755,00TL	17/11/2017 13:40
123	AH MEHMET	F 19 a 19 c 4 a	138	1	415	TAM	ARSA	178.911,00TL	17/11/2017 13:50
124	AH MEHMET	F 19 a 19 c 1 d	142	12	399	TAM	ARSA	172.013,00TL	17/11/2017 14:00

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 421	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ali AYDO DU, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, fraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 05/10/2016 tarih ve 3362 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Pınarba ı Mahallesi, Ta lı Mandıra Mevkii, 3 pafta, 433 parselde kayıtlı ta nımaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda ı Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanı ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3520,00m²'lik 433 nolu parsele alan düzeltmesi yapılarak 3360,24m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılarak, arsa olarak tescillerinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 422	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : EMS Gıda Tic. Tespit Tutanağı

Belediyemiz Temizlik İleri Müdürlüğü'nün 10/10/2017 tarih ve 770 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düzenlendi.

06.10.2017 tarihinde, saat 11:01 sıralarında Ergene Belediyesi Çarşı Merkezine gelen ihayet dolmuşunda Temizlik İleri Müdürlüğü ekiplerinin yapmış olduğu kontroller neticesinde; (31237219338) vergi numaralı EMS Gıda Ticaret Erim ERGÖREN ünvanlı firmaya ait üzümün 40 KK 752 plakalı kamyonun kasası Salk Mahallesi, Ahenk 1. Sokak, Ergene/Tekirdağ adresinde, bekletildiği ve kamyon kasasında bekletilen üzümün suyunun yola akarak yolu kirlettiği ve koku oluşturdundan dolayı çevre kirliliğine sebep verdiği tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Trafik ve Toplu Taşıma ile İlgili Emir ve Yasaklar 18. maddesinin, 8. fıkrasına (Belediyenin sorumluluğunda bulunan yolların ve trotuarların araçlar tarafından zararlı görülmesi veya araçların tamirâtı esnasında, yolları ve trotuarları tahrip edecek veya kirletecek fiillerde bulunmak) aykırı davranışından dolayı, 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; EMS Gıda Ticaret Erim ERGÖREN'in, 227,00-(kiyüzyirmiyedi Türk Lirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Temizlik İleri Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 423	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Hasan BORA Tespit Tutanağı

Belediyemiz Temizlik İleri Müdürlüğü'nün 10/10/2017 tarih ve 769 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

05.10.2017 tarihinde, Ergene Belediyesine gelen şikâyet dosyasında; Temizlik İleri Müdürlüğü ekiplerinin yapmış olduğu kontroller neticesinde; (50779490236) kimlik numaralı Hasan BORA isimli kişinin Karamehmet Mahallesi, 1714. Sokak, No:2/4 Ergene/Tekirdağ adresinde, köyüncülük faaliyeti yaptığı, hayvanların idrarının/dış kısmının kötü koku oluşturduğu, komşularına rahatsızlık verdiği ve çevre kirliliğine sebep verdiği tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Evcil-Sokak ve Ahır Hayvanları ile İlgili Emir ve Yasakların 14. maddesinin, 14. fıkrasına (Evinde veya bahçesinde kümes hayvanları, büyük ve küçükbaş hayvan besleyerek çevre sağlığını tehdit edecek davranışta bulunanlara ve komşularını rahatsız edenlere) aykırı davranışından dolayı, 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; Hasan BORA'nın, 227,00-(kiyüzyirmiyedi Türk Lirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereği için karar örneğinin Temizlik İleri Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 424	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Mehmet YURDAKUL Tespit Tutanağı

Belediyemiz Temizlik İleri Müdürlü ü'nün 10/10/2017 tarih ve 768 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

08.09.2017 tarihinde, saat 15:49'da ve 03.10.2017 tarihinde, saat 16:09'da sıralarında Ergene Belediyesi Ça rı merkezine gelen ikayet do rultusunda Temizlik İleri Müdürlü ü ekiplerinin yapımı oldu u kontroller neticesinde; (60301173124) kimlik numaralı Mehmet YURDAKUL isimli ki inin Velime e Mahallesi, Gedik Sokak, No:15 Ergene/Tekirda adresinde, hayvan yeti tiricili i yaptı ı, gübrelerini kom ularına rahatsızlık verecek ekilde bahçesinde istifledi i ve buna ba lı olarak sinek, ha ere ve koku olu umu ile çevre kirlili ine sebep verdi i tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 2. bölüm, Temizlik ile lgili Emir ve Yasakların 12. maddesinin, 3. fıkrasına (Etrafı kirletecek veya fena koku ne redecek deri, gübre, paçavra vs. sermek, dökmek ve kurutmak) aykırı davrandı ından dolayı, 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Mehmet YURDAKUL'un, 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Temizlik İleri Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 425	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ekrem YURDAKUL Tespit Tutanağı

Belediyemiz Temizlik İleri Müdürlüğü'nün 10/10/2017 tarih ve 767 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda değerlendirildi.

08.09.2017 tarihinde, saat 15:49'da ve 03.10.2017 tarihinde, saat 16:09'da sıralarında Ergene Belediyesi Çarşı merkezine gelen şikâyet doğrultusunda Temizlik İleri Müdürlüğü ekiplerinin yapmış olduğu kontroller neticesinde; (60295173384) kimlik numaralı Ekrem YURDAKUL isimli kişinin Velime Mahallesi, Gedik Sokak, No:33 Ergene/Tekirdağ adresinde, hayvan yetiştiriciliği yaptığı, gübrelerini komşularına rahatsızlık verecek şekilde bahçesinde istiflediği ve buna bağlı olarak sinek, haşere ve koku oluşumu ile çevre kirliliğine sebep olduğu tespit edilerek, fotoğraflandı.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeliğin 2. bölüm, Temizlik ile ilgili Emir ve Yasakların 12. maddesinin, 3. fıkrasına (Etrafı kirletecek veya fena koku çıkaracak deri, gübre, paçavra vs. sermek, dökmek ve kurutmak) aykırı davranışından dolayı, 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gereğince; Ekrem YURDAKUL'un, 227,00-(ikiyüzyirmiyedi Türk Lirası) TL para cezası ile cezalandırılmasına, gereğince karar örneğinin Temizlik İleri Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 426	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Muvakkat Ruhsat

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 11/10/2017 tarih ve 3432 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 153 ada, 9 parsel nolu ta ınmaza Vedat SEV M tarafından tek katlı 48m² kapalı alanda ofis yapmak için muvakkat yapı yapılmak üzere, ruhsat ba vurusunda bulunulmu tur. 06/02/2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planı içerisinde olup, kısmen yol ve kısmen park alanında kalmaktadır.

İçemiz, Yulaflı Mahallesi, 153 ada, 9 parsel nolu ta ınmaza Vedat SEV M tarafından tek katlı 48m² kapalı alanda ofis yapması için 3194 Sayılı mar Kanununun 33. maddesi ile Planlı Alanlar Tip mar Yönetmeli inin 61. Maddesine göre; 10 yıllık muvakkat yapı ruhsatı verilmesine ve tanımlanan ölçü ve kullanım amacının tapu kaydına erh koydurulmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 427	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid, Yola Terk, yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 11/10/2017 tarih ve 3438 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçimiz, Velime e Mahallesi, ncirlik Mevkii, F19C04A pafta, 2685 ve 2688 parsellerde kayıtlı ta ınmazlara ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Tevhid ve Yola Terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 08.01.2009 onay tarihli Velime e Belediyesi Revize mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3800,00m²'lik 2685 nolu parsele alan düzeltilmesi yapılarak 4712,11m² tarla ve 4000,00m²'lik 2688 nolu parsele alan düzeltilmesi yapılarak 5218,29m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak iki parselinde arsaya dönü türülmesine müteakip, 2685 ve 2688 sayılı parsellerin tevhid edilmesine ve tevhid socucu olu un A=9930,40m² yüzölçümlü ta ınmazın 984,40m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 8946,00m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 428	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 10/10/2017 tarih ve 3410 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06B1A-1B pafta, 377 ada, 8 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2016 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

357,00m² yüzölçümlü 377 ada, 8 parsel sayılı ta ınmazın 6,91m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 350,09m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.10.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 429	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaştırma Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Vakıflar Mahallesi, Bölge Basınç Düşürme stasyonları

Belediyemizin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18/10/2017 tarih ve 3501 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda aşağıdaki gibi kararlaştırılmıştır.

Trakya Bölgesi Doğal Gaz Dağıtım Anonim Şirketi'nin, (GAZDA) Belediyemize vermiş olduğu, 04.10.2017 tarih ve 634 sayılı yazısı ile 4646 Sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanunu ve ilgili yönetmelikler gereğince; Ergene İlçesi, Vakıflar Mahallesi'nin doğal gaz arzının gerçekleştirilmesi amacıyla ekli krokilerde gösterilen Bölge Basınç Düşürme stasyonlarının(RMS-B) kurulum ve montaj işlemlerinin yapılması gerektiği belirtilmekte olup, avan proje gereği yapılması zorunlu olan ilgili istasyon yerlerinin 4646 Sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun 12-e maddesi gereğince, imar planlarına istinaden, gerekli kazı ve montaj izinlerinin verilmesi istenilmektedir.

İlgili yazıda belirtilen ve yazı ekinde koordinatları gönderilen üç adet bölge basınç düşürme istasyonu, Vakıflar Mahallesi sınırları içinde kalmakta olup, 30m² yüzölçümlü bu istasyonlardan biri kırsal yerleşim alanı sınırı içinde (EK-1), diğeri ise 01/09/1993 onay tarihli 1/1000 ölçekli Vakıflar Köyü Geliştirme Alanına Ait İmar Planı içinde (EK-2) kalmaktadır.

1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının "Kırsal Yerleşim Alanları" başlıklı 3.1.3.3. maddesinde "...h) Köyün genel ihtiyaçlarına yönelik olarak konutun yanı sıra sosyal, idari, eğitim, sağlık kentsel çalınma alanlarında belirtilen yapılar yapılabilir. Bu tür yapılanma taleplerinden, ilgili idaresince gerekli görülenler için alt ölçekli imar planı yaptırılması zorunludur..." denilmekte olup, teknik altyapı alanı içerisinde yer alan basınç düşürme istasyonunun, kırsal yerleşim alanı sınırı içinde yapılabileceği anlaşılmaktadır. Ancak, diğeri iki basınç düşürme istasyonu, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planındaki park alanlarına isabet etmektedir ve söz konusu imar planının, plan notlarında park alanlarında ne tür yapıların yapılabileceğine ilişkin açıklama bulunmamaktadır.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. madde, 1. fıkrası, c bendinde "Park alanları: Bu alanlarda encümen kararıyla;...2) 1000m² ve üzeri parklarda ahşap veya hafif yapı malzemelerinden yapılmak, kat adedi 1'i, yüksekliği 4,50 metreyi ve açık alanları dahil taban alanları toplamda %3'ü, her birinin alanı 15m²'yi geçmemek kaydıyla çay bahçesi, büfe, muhtarlık, güvenlik kulübesi ile oyun alanlarına en az 10 metre mesafede olmak ve etrafı çit ve benzeri ile kapatılmak koşuluyla trafo,... yapılabilir." denilmekte olup, basınç düşürme istasyonu

gibi teknik altyapı alanı içinde yer alan trafo alanının, mevzuatta belirtildi i gibi güvenlik önlemleri alındıktan sonra park alanı içinde yapılmasına izin verildi i anlaşılmaktadır.

Bu nedenle Planlı Alanlar mar Yönetmeli i'nin 19. Maddesi ve Belediye Meclisinin 05/08/2015 tarih ve 114 sayılı kararı gere ince, 1/1000 ölçekli Vakıflar Köyü Geli me Alanına Ait mar Planında, park alanı olarak planlanmı olan iki ada üzerinde 30m² yüzölçümlü bölge basınç dü ürme istasyonu (RSM-B) kurulmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 430	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Encümen Kararı Yenilemesi (Sa lık Mah., 795-796 ada, 1 parsel Yoldan ihdas, Yola Terk ve Tevhid) yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 20/10/2017 tarih ve 3542 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz Sa lık Mahallesiinde bulunan, tapuda 795 ada 1 parsel numarası ile 796 ada 1 parsel numarasında Maliye Hazinesi adına kayıtlı ta ınmazların, 1/1000 ölçekli Çorlu Revizyon Uygulama mar Planında kısmen "Pazar Alanı" kısmen de imar yolunda kalması üzerine söz konusu ta ınmazların imar uygulaması i leminin yapılarak olu acak olan parselde "Kapalı Pazar Yeri Projesi" yapılması planlanmaktadır.

Bu do rultuda hazırlanan imar uygulama folyesinde "yol" olarak planlan alanların kamu adına bedelsiz terkinine, "Pazar alanı" olarak planlanmı alanların yoldan ihdas edilerek Ergene Belediyesi adına tescil edilmesi ile kamu adına bedelsiz olarak terk edilen alanlardan sonra kalan alanların ve yoldan ihdas edilen kısımların tevhid edilmesine ili kin imar uygulaması belediyemiz encümenininin 26/05/2017 tarih ve 266 sayılı kararı ile uygun bulunmu tur.

Ancak, konuya ili kin Çorlu Kaymakamlı ı Millî Emlak Müdürlü ü' nün ilgi (b) yazısında, 26/05/2017 tarih ve 266 sayılı belediyemiz encümen kararında bahsi geçen, Ergene Belediyesi adına tescil edilecek, hisselendirmeye konu yoldan ihdas alanlarına ait kadastro kök parsellerinin incelenmesi sonucu; kadastro kök parseli 1157 parsel numarasında kayıtlı "harman yeri" vasıflı ta ınmazın Maliye Hazinesi kullanımına ait oldu u, 1982 yılında yapılan uygulama ile söz konusu ta ınmazın 1378 ve 1379 parsel numaralı "arsa" vasıflı ta ınmazlar olarak ifraz edildi i, sonrasında 1378 parsel sayılı ta ınmazı da kapsayan alanda 03/11/1983 tarihinde askıya çıkarılan imar uygulamasına göre bu ta ınmazdan %0.25 oranında düzenleme ortaklık payı kesintisi yapıldı ı ve uygulama sonucu hisseye konu edilen Ergene Belediyesi adına tescil edilecek olan ihdaslık alanların düzenleme ortaklık payından kar ılan alanlara geldi inden bahisle söz konusu ihdas edilecek alanların Ergene Belediyesi yerine Maliye Hazinesi adına tescillerinin gerçekte mesinin gereklili i belirtilmi olması sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 26/05/2017 tarih ve 266 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile;

İçemiz, Sa lık Mahallesiinde bulunan, tapuda 795 ada, 1 parsel numarası ile 796 ada, 1 parsel numarasında Maliye Hazinesi adına kayıtlı ta ınmazlarda yoldan ihdas, yola terk ve tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 Sayılı mar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ile 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gere ince ve 08.04.2015 onay tarihli Sa lık Mahallesi Pazar Alanına Ait mar Plan Tadilatına uygun bulundu undan dolayı yeniden düzenlenen imar uygulama folyesinde görüldü ü üzere; 'E' parsel olarak tanımlanan 1178,25 m² yüzölçümlü alan ve 'F' parsel olarak tanımlanan 201,66 m² yüzölçümlü alanların yoldan ihdas edilerek Maliye Hazinesi adına kayıt ve tescil edilmesine, 4198,00 m² yüzölçümlü 795 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın 60,50 m²'lik kısmının yol alanı olarak ve 2786,00 m²

yüzölçümlü 796 ada, 1 parsel numaralı ta ınmazın 764,87 m² 'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmelerine, kamuya terk i leminden sonra geri kalan 4137,50 m² 'lik yüzölçümlü 795 ada, 1 parsel, 2021,13 m² yüzölçümlü 796 ada 1 parsel ve ihdas sonucu olu an E ve F numaralı parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an G= 7538,54 m² yüzölçümlü parsel ta ınmazın Maliye Hazinesi adına tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 431	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 185 ada, 3 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı.

22/09/2017 gün ve 405 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gereğince, İlçemiz Velime Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 185 ada, 3 parselde kayıtlı 8.652,65m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/10/2017 Salı günü saat: 14.00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gereğince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçmeyen günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönüş köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedeli : 2.722.729,38.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

İHALEYE KATILAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>SİM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gereğince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017

Karar No : 432

Encümen Ba kanı : Hülya NC

Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN
Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 185 ada, 4 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil ta ınmazın satışı.

22/09/2017 gün ve 405 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gere ince, İçemiz Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 185 ada, 4 parselde kayıtlı 24.713,89m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil ta ınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/10/2017 Salı günü saat: 14.10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gere ince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçti inden günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönü en köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

haleye Katılan İstekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satış Esas Muhammen Bedel : 7.251.055,33.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>S İMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>S İM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 35.maddesi (a) bendi gere ince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı ta ınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017

Karar No : 433

Encümen Başkanı : Hülya NC

Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN
Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 185 ada, 5 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı.

22/09/2017 gün ve 405 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gereğince, İlçemiz Velime Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 185 ada, 5 parselde kayıtlı 29.645,53m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/10/2017 Salı günü saat: 14.20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan arsa vasıflı müstakil taşınmazın ihale şartları özetlendi ve ekilde ve noksansız olarak ihale yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gereğince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçmeyen günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönüşüm köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedeli : 9.219.759,83.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gereğince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 434	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 195 ada, 25 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil ta ınmazın satışı.

22/09/2017 gün ve 405 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gere ince, İçemiz Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 195 ada, 25 parselde kayıtlı 40.018,11m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil ta ınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/10/2017 Salı günü saat: 14.30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmasının a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

hale ilanın ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hali Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gere ince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçti inden günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönü en köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

haleye Katılan İstekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satış Esas Muhammen Bedel : 11.872.172,69.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>S İMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>S İM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hali Kanununun 35.maddesi (a) bendi gere ince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı ta ınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 435	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 208 ada, 14 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı.

22/09/2017 gün ve 405 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gereğince, İlçemiz Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 208 ada, 14 parselde kayıtlı 4.664,01m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/10/2017 Salı günü saat: 14.40'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış olan arsa hakkında özetlendi ve ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gereğince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçmeyen günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönüşen köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedeli : 1.528.256,16.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gereğince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve İhale Müdürlüğü Müdürü



T.C.
ERGENE BELEDYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 436	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 341 ada, 15 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı.

22/09/2017 gün ve 405 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gereğince, İlçemiz Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 341 ada, 15 parselde kayıtlı 4.548,20m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/10/2017 Salı günü saat: 14.50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve ihale duyurusu hazırlanmış ve ihale duyurusu ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gereğince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçmeyen günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönüşen köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedeli : 1.422.085,69.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAŞLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İHAŞIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gereğince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve İhale Müdürlüğü Müdürü



T.C.
ERGENE BELED YES
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 437	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 712 ada, 6 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil ta ınmazın satı ı.

22/09/2017 gün ve 405 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gere ince, İçemiz Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 712 ada, 6 parselde kayıtlı 9.767,21m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil ta ınmazın satı ihalesi için Encümenimiz, 24/10/2017 Salı günü saat: 15.00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlı mın a ıda özetlendi i ekilde ve noksansız olarak yapıldı ı tespit edildi.

hale lanının ekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gere ince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçti inden günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirda Basın lan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönü en köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattı ı Saymanlık : --

haleye Katılan stekli Sayısı : haleye katılacak istekli çıkmamı tır.

Satı a Esas Muhammen Bedel : 3.141.818,44.-TL

TEKL F VEREN F RMALAR/ AHISLAR :

<u>S MLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Katılım olmadı	--	--

HALEY ALAN F RMANIN/ AHSIN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKL F</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet hale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gere ince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı ta ınmazın satı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadı ndan ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017

Karar No : 438

Encümen Başkanı : Hülya NC

Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN
Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 154 ada, 61 parselde kayıtlı arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı.

22/09/2017 gün ve 405 sayılı Encümen Kararına istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. maddeleri gereğince, İlçemiz Velime e Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde, mülkiyeti belediyemize ait 154 ada, 61 parselde kayıtlı 3.013,95m² yüzölçümlü arsa vasıflı müstakil taşınmazın satışı ihalesi için Encümenimiz, 24/10/2017 Salı günü saat: 15.10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlanmış ve özeti ekte ekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Eklisi : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrası gereğince, 2017 yılı Genel Bütçe Kanununun () cetvelinde belirtilen parasal sınırları geçmeyen günlük gazetelerden birinde bir defa ve bir defada Resmi Gazetede ilan edilmesine, Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyurulması ve Mahalleye dönüş köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : --

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : ihaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Satışın Esas Muhammen Bedeli : 761.534,75.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ İHAİSLAR :

<u>SİMLER</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

HALEYE KATILAN FİRMANIN/ İHAİSİN :

<u>SM</u>	<u>ADRES</u>	<u>TEKLİF</u>
Katılım olmadı	--	--

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.maddesi (a) bendi gereğince, Kapalı Teklif Usulü ile yukarıda gerekli bilgileri yazılı taşınmazın satışı ihalesi sonucunda; ihale saatine kadar istekli çıkmadığından ihalenin yapılmamasına ve ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 439	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Velime e Mah., 2263-2264-2265 Parseller 18. Madde Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 20/10/2017 tarih ve 3561 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, stasyon Mevkii, 2263, 2264, 2265 parsellerinde kayıtlı ta ınmazların 08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli Velime e Revize mar Planına uygun olarak, 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Maddesi gere i imar uygulamasının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 440	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 20/10/2017 tarih ve 3562 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ahimehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 6 pafta, 2650 numaralı parselde Yüzölçüm Düzeltmesi ve ifraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

5030,00m² yüzölçümlü 2650 parselde alan düzeltmesi yapılarak alanının 5118,28m² olarak tescil edilmesine müteakip, ta nımazın folyesinde gösterildi i ekilde 5 (be) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 441	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 20/10/2017 tarih ve 3564 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Pınarba ı Mahallesi, Harmanlar Mevkii, 3 pafta, 451 numaralı parselde Yüzölçüm Düzeltmesi ve ifraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda ı Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

1640,00m² yüzölçümlü 451 parselde alan düzeltmesi yapılarak alanının 1685,44m² olarak tescil edilmesine müteakip, ta nınmazın folyesinde gösterildi i ekilde 3 (üç) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 442	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : İdari Para Cezası (Do an ÖZTÜRK)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 23/10/2017 tarih ve 30801553/412 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda şöyledir.

İçimiz, Sa lık Mahallesi, Pazar günleri kurulan pazarda 15/10/2017 tarihinde Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde (44461487154) T.C. kimlik numaralı Do an ÖZTÜRK isimli şahsın "Malların Etiketlenmesine İlişkin Yönetmelikteki Usul ve Esaslara Aykırı Hareket Etti i" tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun ve Uygulama Yönetmelikleri Çerçevesinde Belediye Cezalarının 14. Maddesinin 1-a bendine aykırı davranışından Do an ÖZTÜRK'ün 135,00-TL (Yüzotuzbe TürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlü üne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve ehircilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 443	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : İdari Para Cezası (Zafer OTHAN)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 23/10/2017 tarih ve 30801553/413 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda görüldü.

İçimiz, Sa lık Mahallesi, Pazar günleri kurulan pazarda 15/10/2017 tarihinde Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde (5593662090) T.C. kimlik numaralı Zafer OTHAN isimli şahsın "Malların Etiketlenmesine İlişkin Yönetmelikteki Usul ve Esaslara Aykırı Hareket Etti ği" tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun ve Uygulama Yönetmelikleri Çerçevesinde Belediye Cezalarının 14. Maddesinin 1-a bendine aykırı davranışından Zafer OTHAN'ın 135,00-TL (Yüzotuzbe TürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mar ve Ehircilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 444	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : dari Para Cezası (Ali Hasan ORMANLI)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 23/10/2017 tarih ve 30801553-414 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Selimiye Caddesi No:148 Ergene/Tekirda adresinde, 05.10.2017 tarihinde, saat 14:15 sıralarında Zabıta Müdürlü ü ekiplerinin yapımı oldu u kontrolde; (21743457968) T.C. Kimlik numaralı Ali Hasan ORMANLI'nın (Belediyelerce tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahır yapılamaz ve hayvan beslenemez) hükmüne uymadı ı tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 2. bölüm, Evcil-Sokak ve Ahır Hayvanları ile İlgili Emir ve Yasaklar 14. maddesinin, 1. fıkrasına (Belediyelerce tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahır yapılamaz ve hayvan beslenemez) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Ali Hasan ORMANLI'nın 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 445	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : dari Para Cezası (Hasan UÇAN)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 23/10/2017 tarih ve 30801553-415 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ula Mahallesi, Ba dat Caddesi No:30 Ergene/Tekirda adresinde, 05.10.2017 tarihinde, saat 12:30 sıralarında Zabıta Müdürlü ü ekiplerinin yapımı oldu u kontrolde; (47509599468) T.C. Kimlik numaralı Hasan UÇAN'ın (Etrafı kirletecek veya fena koku ne redecek deri, gübre, paçavra vs. sermek, dökmek ve kurutmak) hükmüne uymadı ı tespit edilerek, foto raflanmıştır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 2. bölüm, Temizlik ile İlgili Emir ve Yasaklar 12. maddesinin, 3. fıkrasına (Etrafı kirletecek veya fena koku ne redecek deri, gübre, paçavra vs. sermek, dökmek ve kurutmak) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Hasan UÇAN'ın 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.10.2017	Encümen Ba kan : Hülya NC
Karar No : 446	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : irket Tür, Unvan, Merkez Adres De i iklikleri ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Belirlenmesi.

Belediyemiz Özel Kalem Müdürlü ünün 24/10/2017 tarih ve 361 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene Belediye Ba kanlı nın %100 i tiraki olan Ergene Belediyesi Gıda Ula ım n aat San.Tic. Ltd. ti 'nin Tür de i ikli i yapılarak Anonim irket 'e dönü türülmesi, irketin yeni unvanı , yönetim kurulu , irketin merkez adres de i ikli i ve tıgal konularının ekteki gibi geni letilmesine, gere i için karar örne inin Özel Kalem Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 447	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 19/10/2017 tarih ve 3582 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz Velime e Mahallesi, stasyon Cad., No: 55 adresinde bulunan ve tapunun 176 ada, 10 nolu parselinde smail YÜKSEL adına kayıtlı ta inmazda 19.10.2017 tarihinde yapılan kontrollerde 15/06/2011 tarih ve 41 sayılı yapı ruhsatı ile yapımına izin verilen ve 11/06/2013 tarih ve 2013/42 sayılı Yapı Kullanma zin Belgesi düzenlenen yapının Ruhsat ve Ruhsat eki onaylı projelerinde bodrun katında 58,80m² yüzölçümlü sı inak olarak ayrılan alanın mesken olarak kullanıldı ı, ayrıca onaylı projelerinde olmayan A-B/5 ile C-D/5 aksları arasında 80cmx100cm ebatlarında 2 adet pencere açıldı ı tespit edilmiştir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. sınıf (B) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 10. 12. alt bendlerini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Yapı Kullanma izin belgesi alınmı olmakla birlikte, ruhsat alınmaksızın mar mevzuatına aykırı olarak yeni in aat faaliyetini yaptı ı tespit edilen yapı sahibi smail YÜKSEL'e, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince, 4.631,95TL (DörtbinaltıyüzotuzbirTürklirasıdoksanbe kuru) idari para cezası verilmesine ve yapısına ruhsat alması yada uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilmesine ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 448	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi, Yola ve Parka Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 19/10/2017 tarih ve 3563 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Velime e Mahallesi, Yulaflı yolu Mevkii, F19c03a pafta, 6174 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi ve Yola Terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ü' nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 08.01.2009 onay tarihli Velime e Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3200,00m²'lik 6174 nolu parselde alan düzeltilmesi yapılarak 3216,28m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip 968,06m²'lik kısmın yol, 448,52m²'lik kısmın park olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 1799,70m² arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 449	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Tevhid Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 25/10/2017 tarih ve 3608 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Vakıflar Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 2 pafta, 1576 ve 1577 numaralı parsellerde Yüzölçüm Düzeltmesi ve tevhid i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

1110,00m² yüzölçümlü 1576 parsel sayılı ta nınmaza miktar düzeltmesi sonucu alanının 1002,78m² olarak ve 2260,00m² yüzölçümlü 1577 parsel sayılı ta nınmaza miktar düzeltmesi sonucu alanının 2072,86m² olarak tescil edilmesine müteakip, 1576 ve 1577 sayılı iki parselin tevhid edilmesi sonucu olu an A=3075,64m² olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 450	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi, Yoldan İhdas, Tevhid, Yola ve Parka Terk, İrtifak Hakkı Tesisi ve İfraz Yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 26/10/2017 tarih ve 3642 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda aşağıdaki gibi kararlaştırılmıştır.

İçimiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D pafta, 1739 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Tashihi, Yoldan İhdas, Tevhid, Yola ve Parka Terk, İrtifak Hakkı Tesisi ve İfraz işlemlerinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 Sayılı Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri ile 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. maddesi ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama Planı Revizyonuna uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

6050,00 m² yüzölçümlü 1739 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 5925,21 m² tarla alanı oluşturulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip ekli folyede 'A' olarak tanımlanan 86,34 m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tesciline, 'A' olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği ve müstakil parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı Barış ADALAN ve Hissedarlarına kıymet takdir komisyonunun 19.10.2017 tarih ve 26 sayılı kararına istinaden m² birim fiyatı 550,00 TL (Be YüzElliTL)'den toplamda 550,00*86,34=47487,00 TL (KırkYediBinDörtYüzSeksenYediTL) bedelle satışına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı parsel ile 1739 numaralı parsel taşınmazların tevhidi sonucu oluşan B=6011,55 m² yüzölçümlü taşınmazın, 142,85 m² yüzölçümlü kısmının park alanı ve 2600,39 m² yüzölçümlü kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan kısmının 8(sekiz) kısma ifraz edilmesi, ekli folyede D=142,85 ve E=1574,67 m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tescil edilmesi ve ekli folyede C ada, 1, 2 ve 3 numaralı parseller, 998 ada, 9 ve 10 numaralı parseller ile D ve E olarak gösterilen parsellere irtifak hakkı tesis edilmesine, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdürü V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 451	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Tevhid ve Yola Terk yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 26/10/2017 tarih ve 3643 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Ula Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A2D pafta, 151 ada, 9 ve 10 numaralı parsellerde kayıtlı ta nınmazların tevhid ve yola terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi,

378,00m² yüzölçümlü 151 ada, 9 parsel ile 387,00m² yüzölçümlü 151 ada, 10 nolu parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an A=765,00m² yüzölçümlü ta nınmazın 93,23m² lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 671,77m² yüzölçümlü olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 452	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 26/10/2017 tarih ve 916 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 520 ada, 3 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 95/536'lık hissesine kar ılıklı gelen 95,00 m² lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 19.10.2017 gün ve 27 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **700,00.-TL** (YediyüzTürkLirası) olmak üzere toplam **66.500,00-TL. (95,00m²x700,00TL = 66.500,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 520 ada, 3 nolu parselin di er hisse sahibi **Ahmet SEZG N'e** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 453	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 26/10/2017 tarih ve 917 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 441 ada, 10 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 2/51'lık hissesine kar ılık gelen 22,00 m² lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 19.10.2017 gün ve 28 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **650,00.-TL** (AltyüzelliTürkLirası) olmak üzere toplam **14.300,00-TL. (22,00m²x650,00TL = 14.300,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 441 ada, 10 nolu parselin di er hisse sahipleri **Murat SEZEN, Levent SEZEN, Emine SEZEN** 'e satı tutarının ödendi i takdirde hisseleri oranında satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 454	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 26/10/2017 tarih ve 918 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, Köy altı Mevkii, 214 ada, 8 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 45/431'lık hissesine kar ılıklı gelen 45,00 m² lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 19.10.2017 gün ve 29 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **342,00.-TL** (ÜçyüzkırkikiTürkLirası) olmak üzere toplam **15.390,00-TL. (45,00m²x342,00TL = 15.930,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 214 ada, 8 nolu parselin di er hisse sahibi **Bilgin GÜNE** 'e satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 455	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 26/10/2017 tarih ve 919 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 522 ada, 9 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 19/933'lık hissesine kar ılıklı gelen 16,00 m² lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 19.10.2017 gün ve 30 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **550,00.-TL** (Be yüzelliTürkLirası) olmak üzere toplam **8.800,00-TL. (16,00m²x550,00TL = 8.800,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 522 ada, 9 nolu parselin di er hisse sahipleri **Pınar ARSLAN, Meryem ARSLAN'a** satı tutarının ödendi i takdirde hisseleri oranında satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 456	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 26/10/2017 tarih ve 920 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 133 ada, 9 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 2/97'lik hissesine kar ılık gelen 10,00 m² lik kısmın, 04/06/2014 gün ve 87 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 19.10.2017 gün ve 31 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **535,00.-TL** (Be yüzotuzbe TürkLirası) olmak üzere toplam **5.350,00-TL. (10,00m²x535,00TL = 5.350,00-TL.)** bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 133 ada, 9 nolu parselin di er hisse sahibi **Nazmiye ERCAN'a** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.10.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 457	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satı 1

Belediyemiz Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 26/10/2017 tarih ve 921 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 824 ada, 14 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 8/83'lik hissesine kar ılık gelen 28 m²'lik kısmın, 05/04/2017 gün ve 56 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17. maddesine göre, 19.10.2017 gün ve 32 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **566,67.-TL** (Be yüzaltmı altıTürkLirasıAltmı yedikuru) olmak üzere toplam **5.248,80-TL.** (**28m²x566,67TL = 15.866,67-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 824 ada, 14 nolu parselin di er hisse sahibi **akir I IK'a** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27/10/2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 458	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Tarla Vasıflı Ta nımların Kiraya Verilmesi hale Tarih Ve Saatlerinin Belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve Stımlak Müdürlü ü'nün 26/10/2017 tarih ve 915 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve ilçemiz sınırları içerisinde bulunan a a ıda bilgileri bulunan tarla vasıflı ta nımların süresi 3 (üç) yıl olmak üzere, gerekli piyasa ara tırılması yapılarak tespit edilen ve encümenimizce belirlenen muhammen bedeller üzerinden kiralanması için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D. .K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden açık arttırma usulü ile a a ıda belirtilen ko ul ve bedellerle kiraya verilmesine, kiranın yıllık olarak tahsil edilmesine, 3 (üç) yıllık muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat, 1 (bir) yıllık ihale bedeli üzerinden % 6 (yüzde altı) oranında kesin teminat alınmasına ve bir yıldan fazla olan kiralamalarda kira artı miktarları üzerinden ek kesin teminat alınmasına, ihale tarih ve saatlerinin a a ıda belirtilen ekli ile ihale edilmesine i lemlerinin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, kira bedelinin ko ul ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

K RAYA VER LECEK TA INMAZ B LG LER NE A T TABLO

SIR A NO	MAHALLE	MEVK	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM Ü m ²	C NS	TA INMAZIN I DÖNÜM MUHAMMEN K RA BEDEL (TL)	HALE TAR H / HALE SAAT
1	VEL ME E	A ır Me e Hududu		7716	11.350,00	Tarla	87,21	24/11/2017 13:30
2	VEL ME E	Hacı eremet		9344	2.650,00	Tarla	87,21	24/11/2017 13:35
3	VEL ME E	Kirazdere (Kır Tarla)		4508	4.450,00	Tarla	87,21	24/11/2017 13:40
4	VEL ME E	Kurttepe (Kayısı Tarla)		3128	4.600,00	Tarla	87,21	24/11/2017 13:45
5	VEL ME E	Ba a ıl		1485	2.600,00	Tarla	87,21	24/11/2017 13:50
6	VEL ME E	A ır Me e Hududu		7615	4.300,00	Tarla	87,21	24/11/2017 13:55
7	VEL ME E	Hacı eremet Batakdere		8883	5.800,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:00
8	VEL ME E	Kartaltepe		5466	12.750,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:05
9	VEL ME E	Kurttepe		3189	6.400,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:10
10	VEL ME E	Kurttepe		2994	2.200,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:15

11	VEL ME E	Kurttepe Kayısı Tarla		2995	2.800,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:20
12	VEL ME E	ncirlik		2701	3.200,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:25
13	VEL ME E	Kirazdere (Deve Tabanı)		4504/14	11.000,00		87,21	24/11/2017 14:30
14	VEL ME E	stasyon Kar ısı	357	1	3.500,00	Arsa	87,21	24/11/2017 14:35
15	VEL ME E	Baraj Yolu	203	3	14.700,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:40
16	VEL ME E	stasyon Kar ısı	366	7	4.425,00	Arsa	87,21	24/11/2017 14:45
17	VEL ME E	Hacı eremet		9594/1	15.138,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:50
18	VEL ME E	Hacı eremet		9594/2	40.784,00	Tarla	87,21	24/11/2017 14:55
19	VEL ME E	Pelitlik		2841	20.000,00	Tarla	87,21	24/11/2017 15:00
20	VEL ME E	Hacı eremet		9301	3.600,00	Tarla	87,21	24/11/2017 15:05
21	VEL ME E	stasyon Kar ısı	356	7	2.000,00	Arsa	87,21	24/11/2017 15:10
22	VEL ME E	stasyon Kar ısı	359	1	6.700,00	Arsa	87,21	24/11/2017 15:15
23	MARMARACIK			4047	1.538,00	Arsa	87,21	24/11/2017 15:20
24	PINARBA I	Ta lmandıra		142	3.080,00	Tarla	104,65	24/11/2017 15:25
25	PINARBA I	Küçük Voltalık		3246	2.200,00	Tarla	104,65	24/11/2017 15:30
26	PINARBA I	Küçük Çamurca Elmalı 1		789	9.100,00	Tarla	104,65	24/11/2017 15:35
27	PINARBA I	Mercimek Hisseleri	129	15	17.370,00	Tarla	104,65	24/11/2017 15:40
28	ULA	Ergene		458	13.900,00	Tarla	104,65	24/11/2017 15:45
29	ULA	Ergene		53	2.250,00	Tarla	104,65	24/11/2017 15:50
30	VAKIFLAR			2824	22.723,67	Tarla	116,28	24/11/2017 15:55
31	VAKIFLAR			2825	54.000,00	Tarla	116,28	24/11/2017 16:00
32	VAKIFLAR	Bademlik		2492	17.590,00	Tarla	116,28	24/11/2017 16:05

Hülya NC
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SALLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN
Mali Hizmetler Müdürü



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.10.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 459	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 30/10/2017 tarih ve 3664 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy ç i Mevkii, F19C01D4A pafta, 1975 nolu parselde kayıtlı bulunan ta ınmaza ait yüzölçüm düzeltilmesi ve yola terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ü' nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

710,00m²'lik 1975 nolu parsele alan düzeltilmesi yapılarak 714,90m² olarak tescil edilmesine müteakip 28,79m²'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 686,11m² olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
ef
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.10.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 460	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk, Tevhid ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 30/10/2017 tarih ve 3665 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 32KI Pafta, 1489 ve 1490 numaralı parsellerde Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk, Tevhid ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

702,00m² yüzölçümlü 1489 parsel sayılı ta ınmaza miktar düzeltmesi sonucu alanının 697,16m² olarak tescil edilmesi ve 358,00m² yüzölçümlü 1490 parsel sayılı ta ınmazın 14,95m²'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip 1489 sayılı parsel ile 1490 sayılı parselin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=1040,21m² yüzölçümlü ta ınmazın folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
ef
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.10.2017	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 461	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri Uygulaması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 26/10/2017 tarih ve 3666 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz Marmaracık Mahallesi, 1971 Sokak, No:20 adresinde bulunan ve tapunun 1981 nolu parselinde brahim D KMEN adına kayıtlı ta ınmazda 24.10.2017 tarihinde yapılan kontrollerde ruhsatsız olarak 20,00mtx14,00mt ebatlarında Tarımsal depo yapıldı ı tespit edilmiştir.

Tespit edilen yapı 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 1. sınıf (A) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. ve 8. alt bendlerini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

Ruhsat alınmaksızın yeni in aat faaliyetini yaptı ı tespit edilen yapı sahibi brahim D KMEN adına, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince, 4.631,95TL (DörtbinaltıyüzotuzbirTürklirasıdoksanbe kuru) idari para cezası verilmesine, yapı ruhsatı alması yada uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemiz tarafından uygun hale getirilmesine ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL
ef
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN
mar ve ehircilik Müdür V.