



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 394	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 06/09/2017 tarih ve 2997 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32JIII pafta, 894 ada, 13 ve 14 nolu parsellerde kayıtlı ta inmazların Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planı uygun bulundu undan;

342,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü 894 ada, 13 nolu parsel ile 322,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü 894 ada, 14 nolu parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=664,00m<sup>2</sup> olarak ekli folyede görüldü ü ekilde tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 395	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

### **KONU** : 2018 Yılı Performans Programı

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 25.08.2017 tarih ve 554 sayılı yazısı, encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mali Hizmetler Müdürlü ünün yazısı üzerine; 2015-2019 Dönemi Stratejik Planı do rultusunda Belediyemizin amaç ve hedefleri ile ili kili faaliyetlerini göstergeler temelinde ortaya koyan 2018 yılı Performans Programı, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanununun 9. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesine istinaden hazırlanmış ve encümene sunulmuş olup, incelenmesi istenilmektedir.

2018 yılı Performans Programının, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesi "a" bendi gere ince aynen kabulüne, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü ü'ne tebli ine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 396	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM, Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

**KONU** : 2018-2020 Mali Yılı Tahmini Bütçesi.

Mali Hizmetler Müdürlü ü'nün 25.08.2017 tarih ve 555 sayılı yazısı ekinde sunulan Belediyemiz 2018-2020 Mali Yılı Tahmini Bütçesi incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Mali Hizmetler Müdürlü ünün yazısı üzerine; Belediyemizin 2018-2020 Mali Yılı Bütçe Tasarısı, Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli inin 24. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. maddesine istinaden hazırlanmış ve encümenine sunulmuş olup, incelenmesi istenmektedir.

Konu encümenimizce incelendi ve 2018-2020 Mali Yılı Bütçe Tasarısı, Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeli i'nin 26. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34.maddesi "a" bendi gere ince aynen kabulüne ve yine aynı kanunun 62. Maddesine istinaden Belediye Meclisine sunulmasına, gere i için karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü ü'ne tebli ine, encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 397	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

**KONU** : Yıkım Kararı (Evren YILDIZ)

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 07/09/2017 tarih ve 3038 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Belediyemiz Ula Mahallesi, 3118 nolu parsel Avlanbey Caddesi altı Maliye Hazinesi adına kayıtlı imar planında Kamu Tesis Alanı olarak belirlenmi ta ınmazda 03.05.2016 tarihinde yapılan kontrollerde Evren YILDIZ tarafından 14,00mt x 24,00mt ebatlarında toplam 336m<sup>2</sup> ruhsatsız hayvan barına ı yapıldı ı tespit edilmiştir.

Adı geçen Ruhsatsız Hayvan Barına ı, 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere ince tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

Söz konusu in aat faaliyetini yaptı ı tespit edilen yapı sahibi Evren YILDIZ adına 3194 sayılı mar Kanununun 42. maddesi gere ince, 6.691,61TL (AltıbinaltıyüzdoksanbirTürkLirasıaltmı birKuru ) idari para cezası uygulanması için 19.08.2016 tarih ve 659 sayılı encümen kararı ile yapı sahibine yapısını uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmiştir.

Ancak, söz konusu yapı sahibi Evren YILDIZ'ın geçen süre zarfında yapısını uygun hale getirmedi i tespit edildi inden, söz konusu yapının 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i Belediyemiz tarafından yıkılarak yıkım masraflarının mal sahibinden tahsil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 12.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 398	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'ın katılımları ile toplanmı tır.

**KONU** : 3194 Sayılı mar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri gere i yapılan i lem.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 11/09/2017 tarih ve 3046 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz Marmaracık Mahallesi, 14. Cad., No: 73 adresinde bulunan ve tapunun Marmaracık Mahallesi 305 ada, 10 nolu parselinde Kasım DO AN adına kayıtlı ta ınmaz üzerinde 13/02/2012 tarih ve 2011/11 sayılı yapı ruhsatı ile yapımına ba lanan bodrum+zemin kat toplam 270m<sup>2</sup> yüzölçümlü in aata ilave olarak ruhsat ve ruhsat eki projelerine aykırı olarak 1. Normal Kat toplam 167,78m<sup>2</sup> yapı yapıldı ı tespit edilmi tir.

Tespit edilen yapılar 3194 Sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i 14.08.2017 tarih ve 02/10 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile durdurularak mühürlenmi tir.

Bahse konu yapı 3. sınıf ( A ) grubu yapı olup, 3194 Sayılı mar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de i ik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 9. 12. alt bendlerini kapsadı ı tespit edilerek, hazırlanan imar para cezası raporu ekte sunulmu tur.

mar mevzuatına aykırı olarak yapı in a eden Kasım DO AN'a, 3194 sayılı mar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ince, 9.416,97TL (DokuzbindörtüyzonaltıTürklirasıdoksanyedikuru ) idari para cezası verilmesine ve yapısına ruhsat alması yada uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemizce yıkılmasına ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gere i için mar ve ehircilik Müdürlü üne, karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELEDİYESİ

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.09.2017	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 399	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SAĞLAM, Harun AKKAN Vekili (Erdoğan KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Erdoğan KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Yola ve Parka Terk, ifraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 12/09/2017 tarih ve 3056 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda özetle şöyledir.

İçimiz, Marmaracık Mahallesi, Demet Yolu Mevkii, F19C01D pafta, 704 parselde kayıtlı taşınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği, Yola ve Parka Terk, ifraz işlemlerinin mar ve ehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.11.2013 onay tarihli Marmaracık 2. Etap Uygulama mar Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

9750,00m<sup>2</sup>'lik 704 nolu parselde alan düzeltilmesi yapılarak 9930,61m<sup>2</sup> tarla alanı oluşturulmasına ve cins değişikliği yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, mevcut arsanın 2644,31m<sup>2</sup>'sinin yol, 1127,24m<sup>2</sup>'lik kısmın park olarak bedelsiz ve arsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan kısmın 14 (dört) parselde ifraz edilmesine, vasıflarında arsa olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin mar ve ehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL  
Belediye Başkanı

Ali AYDOĞDU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.09.2017	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 400	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmı tır.

**KONU** : Halil EVELEK'e Ait Tespit Tutana ı

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 12/09/2017 tarih ve 30801553-367 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene Belediyesi Zabıta Müdürlü ü ekiplerince, 23.08.2017 tarihinde, Ye iltepe Mahallesi Çar amba Pazarında Pazar esnafı (15550709372) T.C. Kimlik numaralı Halil EVELEK isimli ahsa tahsis edilmi smail Cem Caddesi, Sa Taraf No:41'de bulunan Pazar tezgahında yapılan kontrolde mü teriyi yanıltıcı etiket koydu u tespit edilerek, foto raflanmı tır.

Konu Encümenimizce incelendi ve Ergene Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair Yönetmeli in 2. bölüm, Daimi ve Geçici Pazar Yerlerinde Uyulması Gereken Hususların 19. maddesi, 15. fıkrasına (Pazarcı esnafı satı a arz etti i malların cinsini ve fiyatını gösterir etiket koymaya mecburdur. Mü teriyi aldatıcı yönde etikete hiçbir ifade yazılamaz. Etiketlerdeki fiyatlandırma Litre veya Kilogram bazında yazılacaktır. (Yarım Kilo.....TL gibi ifadeler kullanılmayacaktır.)) aykırı davrandı ından dolayı 1608 Sayılı Kanununun 1.maddesi gere ince; Halil EVELEK'in 227,00-(kiyüzyirmiyediTürkLirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü ü'ne tebli ine, Encümenimizce karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL  
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 15.09.2017	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 401	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'ın katılımları ile toplanmıştır.

**KONU** : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddeleri gereği yapılan işlem.

Belediyemiz İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'nün 12/09/2017 tarih ve 3062 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda üyeleri üyüldü.

İçimiz Sa lık Mahallesi, Mehmet Er Mehmet Zeki Erden Sok., No: 43 adresinde bulunan ve tapunun 828 ada, 12 nolu parselinde Mithat KALAN adına kayıtlı ta nınmazda 11.09.2017 tarihinde yapılan kontrollerde 05/10/2005 tarih ve 326 sayılı yapı ruhsatı ile yapımına izin verilen Zemin kat+1. Normal kat toplam 256m<sup>2</sup> yapıya ilave olarak ruhsat ve ruhsat eki projelerine aykırı 2. Normal kat 137,00m<sup>2</sup>+3. Normal kat 137,00m<sup>2</sup> olmak üzere toplam 274,00m<sup>2</sup> yapı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu yapı 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenerek tatil edilmiştir.

Bahse konu yapı 3. sınıf ( B ) grubu yapı olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı Kanunun 2.maddesi ile de ğerik 42.maddesinin 2. Fıkrasının c bendinin 5. 9. alt bendlerini kapsadığı tespit edilerek, hazırlanan İmar para cezası raporu ekte sunulmuştur.

İmar mevzuatına aykırı olarak yapı in a eden Mithat KALAN'a, 3194 sayılı İmar Kanununun 32.maddesine aykırı hareketinden dolayı aynı kanunun 42. maddesi gere ğince, 15.288,83TL (Onbe binikiyüzseksensekizTürklirasıseksenüçkuru ) idari para cezası verilmesine ve yapısına ruhsat alması yada uygun hale getirmesi için 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde yapının belediyemizce yıkılmasına ve masraflarının yapı sahibinden alınmasına, gere ği için İmar ve Ehircilik Müdürlüğü'ne, karar örne ğinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tebli ğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar şı Tekirda ğı 1. Daire Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL  
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
İmar ve Ehircilik Müdür V.





T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.09.2017	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 402	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili Erdo an KARAKAYA

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmı tır.

**K O N U** : Cins De i ikli i ve Yola Terk yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 14/09/2017 tarih ve 3072 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Üstü Mevkii, F19D05C pafta, 1120 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Cins De i ikli i ve Yola Terk, i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

2500,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü, tarla vasıflı 1120 parsel sayılı ta ınmaza cins tashihi yapılarak cinsinin arsa olarak tescil edilmesine müteakip 36,41m<sup>2</sup>'lik kısmının yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve geri kalan 2463,59m<sup>2</sup> yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL  
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 15.09.2017	Belediye Ba kanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 403	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula hizmet binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmı tır.

**K O N U** : Belediye Hisse Satı ı

Belediyemiz Emlak ve stmlak Müdürlü ü'nün 14/09/2017 tarih ve 833 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Organize Sanayi Bölgesinde bulunan, Velime e Mahallesi, 710 ada, 18 nolu parselin Ergene Belediyesine ait 411/2400'lik hissesine kar ılık gelen 2.076,86m<sup>2</sup>'lik kısmın, 03/06/2015 gün ve 106 sayılı meclis kararı gere ince, 3194 Sayılı mar Kanununun 17.maddesine göre, 24.02.2017 gün ve 2017/5 sayılı Ta ınmaz Mal De er Tesbit Komisyonu kararı ile belirlenen m<sup>2</sup>'si **302,00.-TL** (ÜçyüzikiTürkLirası) olmak üzere toplam **627.211,72-TL.** (**2.076,86m<sup>2</sup>x302,00TL = 627.211,72-TL.**) bedelle, belirlenen satı bedeli miktarının 31/12/2017 tarihine kadar geçerli olmasına, 710 ada, 18 nolu parselin di er hisse sahibi **YAVUZ METAL TORNA OTOMAT SANAY T CARET LTD. T .'ne** satı tutarının ödendi i takdirde satılmasına, Belediye Encümenince oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL  
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 404	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : irtifak Hakkı Tesisi

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 19/09/2017 tarih ve 3107 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, neler Mahallesi, Ba lar Mevkii, F19A18A pafta, 1630 parsel aleyhine, 1632 parsel lehine geçit hakkı tesisine ili kin evrakların mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu;

3194 Sayılı mar Kanununun 16. Maddesi gere ince, 1050,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1630 parsel sayılı ta ınmazın aleyhine, 1632 parsel lehine ekli de i iklik tasarımında A ile gösterilen 95,68m<sup>2</sup>'lik kısım üzerinde irtifak hakkı tesisi kurulmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELEDİYESİ

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 22/09/2017	Encümen Başkanı : Hülya NC
Karar No : 405	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Ekrem TUTAN Özgür SALLAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Başkanı Hülya NC, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SALLAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Satılacak olan mülkiyeti Belediyemize ait Organize Sanayi Bölgesinde bulunan taşınmazların ihale tarih ve saatinin belirlenmesi.

Belediyemizin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 22/09/2017 tarih ve 842 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucunda iktisadik olarak değerlendirilmiştir.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve Velime Organize Sanayi Bölgesinde bulunan taşınmazların bilgileri yazılı taşınmazlara ait gerekli piyasa araştırılması yapılarak, tespit edilen m<sup>2</sup> birim fiyatı üzerinden belirlenen muhammen bedel ile Belediye Meclisimizin 03.06.2015 gün ve 106 sayılı ve 03.05.2017 tarih ve 73 sayılı kararları gereğince, taşınmazların satışı için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D.Ş.K.'nin 35/a ve 36. maddelerine istinaden kapalı teklif usulü ile yapılmasına, isteklilerden muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat alınmasına, ihale artnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin taşınmazlarda belirtilen eklemlerle ihale edilmesine, ihalelerin Ula Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, satış bedelinin koşulları ve artlarının ilgili ihale artnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**SATI LA ÇIKARILACAK OLAN TA ŞINMAZLARIN BİLGİLERİ**

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	C NS	YÜZÖLÇÜM (M <sup>2</sup> )	SATI LA YAPILACAK ALAN M <sup>2</sup> BİRİM FİYAT Ç BEDEL	TOPLAM MUHAMMEN BEDEL	HALETLER H / HALE SAAT
1	VEL ME E	185	3	ARSA	8.652,65	314,67TL	2.722.729,38-TL	24/10/2017 / 14:00
2	VEL ME E	185	4	ARSA	24.713,89	293,40TL	7.251.055,33-TL	24/10/2017 / 14:10
3	VEL ME E	185	5	ARSA	29.645,53	311,00TL	9.219.759,83-TL	24/10/2017 / 14:20
4	VEL ME E	195	25	ARSA	40.018,11	296,67TL	11.872.172,69-TL	24/10/2017 / 14:30
5	VEL ME E	208	14	ARSA	4.664,01	327,67TL	1.528.256,16-TL	24/10/2017 / 14:40
6	VEL ME E	341	15	ARSA	4.548,20	312,67TL	1.422.085,69-TL	24/10/2017 / 14:50
7	VEL ME E	712	6	ARSA	9.767,21	321,67TL	3.141.818,44-TL	24/10/2017 / 15:00
8	YULAFI	154	61	ARSA	3.013,95	252,67TL	761.534,75-TL	24/10/2017 / 15:10

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müd. Vek.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 406	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Fatma KÜÇÜK'ün, Zahire PEL T'e Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/09/2017 tarih ve 30801553-375 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (39695048172) T.C. Kimlik numaralı Fatma KÜÇÜK isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 7. Sokak, Sol Bölüm No:63 Pazar pazarında bulunan 9m<sup>2</sup>'lik Pazar tezgahını (31877118444) T.C. Kimlik numaralı Zahire PEL T'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Fatma KÜÇÜK'ün Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Zahire PEL T'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Zahire PEL T'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 407	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Mukaddes KARA'nın, Ay e LEYEN'e Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/09/2017 tarih ve 30801553-376 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (43423044510) T.C. Kimlik numaralı Mukaddes KARA isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi Sa Taraf No:8 Çar amba pazarında bulunan 7m<sup>2</sup>'lik Pazar tezgahını (53086517320) T.C. Kimlik numaralı Ay e LEYEN'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Mukaddes KARA'nın Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Ay e LEYEN'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin Ay e LEYEN'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 408	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Esmâ YILMAZ'ın, smail SAR 'e Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/09/2017 tarih ve 30801553-377 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (33295702854) T.C. Kimlik numaralı Esmâ YILMAZ isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne Caddesi, 7. Sokak Sol Bölüm No:23 Pazar pazarında bulunan 7m<sup>2</sup>'lik Pazar tezgahını (55072407066) T.C. Kimlik numaralı smail SAR 'ye devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Esmâ YILMAZ'ın Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve smail SAR 'nin de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin smail SAR 'ye devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.





T. C.  
ERGENE BELED YES

## ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 409	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Hasan ORTAO LAN'ın, brahim ÇAVUNT'a Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/09/2017 tarih ve 30801553-378 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (71992166758) T.C. Kimlik numaralı Hasan ORTAO LAN isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi, Sol Taraf No:18 Çar amba pazarında bulunan 8,5m<sup>2</sup>'lik Pazar tezgahını (19394681764) T.C. Kimlik numaralı brahim ÇAVUNT'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Hasan ORTAO LAN'ın Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve brahim ÇAVUNT'un da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerinin brahim ÇAVUNT'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 410	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : Ruhsatsız letme

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 22/09/2017 tarih ve 30801553/379 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Marmaracık Mahallesi, 2. Cadde , No:106 Ergene/Tekirda adresinde faaliyet gösteren i letmecili ini (20819554532) T.C. Kimlik numaralı brahim B LD R C 'nin yaptı ı i yerinde, 20/09/2017 tarihinde saat: 09:45 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde i yerinin i yeri açma ve çalı ma ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Söz konusu i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, Bildirici Ticaret/ brahim B LD R C 'nin 227,00-TL( kiyüzyirmiyedi-TürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 411	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU : Ruhsatsız letme**

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 22/09/2017 tarih ve 30801553/380 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Yulaflı Mahallesi, Gül Sokak, No:18 Ergene/Tekirda adresinde faaliyet gösteren i letmecili ini (11828626914) T.C. Kimlik numaralı Yavuz ÇET N'in yaptı ı i yerinde, 21/09/2017 tarihinde saat: 14:00 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin i yeri açma ve çalı ma ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Söz konusu i yerinin yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, Yavuz ÇET N'in 227,00-TL( kiyüzyirmiyediTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.  
ERGENE BELED YES

**ENCÜMEN KARARI**

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 412	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılmaları ile toplanmıştır.

**KONU** : İdari Para Cezası (Vahap KURT)

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 22/09/2017 tarih ve 30801553/381 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gerektirildi.

İçimiz, Ye iltepe Mahallesi, Çaramba Pazarında 20/09/2017 tarihinde Zabıta Müdürlü ü Ekiplerinin yapmış olduğu kontrolde (34213977040) T.C. kimlik numaralı Vahap KURT isimli şahsın satış yerleri dışında yada buradaki geçici yollarında satış yapıldığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun ve Uygulama Yönetmelikleri Çerçevesinde Belediye Cezalarının 14. Maddesinin 1-b bendine (Satış yerleri dışında yada buradaki geçici yollarında mal tehir edilmesi veya satılması) aykırı davranışından Vahap KURT'un 67,00-TL (Altmış yedi Türk Lirası) para cezası ile cezalandırılmasına gerektiren karar örneğinin Zabıta Müdürlü üne tebliğine, Encümenimizce oy çokluğu ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdürü V.

Harun AKKAN  
Mali Hizmetler Müdürü V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 413	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Encümen Kararı Yenilemesi (Karamehmet Mah., 19 ada, 12 ve 13 parsel Tevhid ve fraz) yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 25/09/2017 tarih ve 3186 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Karamehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B16C4B pafta, 19 ada, 12 ve 13 numaralı parsellerde Tevhid ve fraz i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 08/08/2017 tarih ve 370 sayılı karar alınmıştır. Ancak ta ınmazda sınır de i ikli i yapılması sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 08/08/2017 tarih ve 370 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Karamehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B16C4B pafta, 19 ada, 12 ve 13 numaralı parsellerde Tevhid ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan;

2934,25m<sup>2</sup> yüzölçümlü 19 ada, 12 parsel ile 4621,75m<sup>2</sup> yüzölçümlü 19 ada, 13 parselin tevhid edilmesine ve tevhid sonucu olu an A=7556,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü ta ınmazın folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 414	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM Vekili (Serkan AKGÜL) Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Serkan AKGÜL ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi, Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 25/09/2017 tarih ve 3187 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçimiz, Ula Mahallesi, Köy ç i Mevkii, F19D05A4B pafta, 2958 nolu parselde kayıtlı bulunan ta nınmaza ait yüzölçüm düzeltilmesi ve yola terk i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ü' nce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2012 onay tarihli Ula Uygulama mar Planına uygun bulundu undan ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

755,00m<sup>2</sup>'lik 2958 nolu parsel alan düzeltilmesi yapılarak 745,83m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine müteakip 82,32m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına ve terk sonucu olu an parselin 663,51m<sup>2</sup> olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Serkan AKGÜL  
ef  
Mali Hizmetler Müdür V.

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.  
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 29.09.2017	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 415	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Harun AKKAN'ın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Yola Terk yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 28/09/2017 tarih ve 3277 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Üstü Mevkii, F19D05C pafta, 4143 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dı ı Kentsel Çalı ma Alanı (1. Etap) Revizyon Uygulama mar Planına uygun bulundu undan;

7075,49m<sup>2</sup> yüzölçümlü 4143 parsel sayılı ta ınmazın 861,84m<sup>2</sup>'lik kısmın yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 6213,65m<sup>2</sup> yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC  
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU  
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN  
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM  
Mali Hizmetler Müdürü

Harun AKKAN  
mar ve ehircilik Müdür V.