



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 37	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Altıncanlar Restaurant

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 30/01/2018 tarih ve 30801553-E.31 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Ye iltepe Mahallesi, Stad Sokak, No:3 adresinde faaliyet gösteren T.C. (35575996830) Kimlik numaralı Erhan ALTINCAN tarafından i letilen Altıncan Restaurant isimli i letmeye 21.01.2018 tarihinde, saat: 01:30 saatlerinde İçe Emniyet Müdürlü ü tarafından yapılan denetimler esnasında i letmenin açık oldu u ve i yerinin bo oldu u çalı anların temizlik yaptı ı tespit edilmi ve i letmenin i yeri açma ve kapatma saatlerine uymadı ına dair tutanak tanzim edilerek, tarafımıza bildirilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu i letmenin i yeri kapatma saatlerine riayet etmedi inden dolayı 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun (5259 s.K. de .) 6. maddesi gere ince, Altıncan Restaurant i letmecisi Erhan ALTINCAN'ın, 1.500,00.- (Binbe yüzTürklirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, kararın gere i için Zabıta Müdürlü üne ve karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne gönderilmesine Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 7 gün içerisinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 38	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Çınar Kıraathanesi

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 30/01/2018 tarih ve 30801553-E.32 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Ergene İçesi, Sa lık Mahallesi, 4. Sokak, No:1/A adresinde faaliyet gösteren T.C. (35474356636) Kimlik numaralı Göksel KARA tarafından i letilen Çınar Kıraathanesi isimli i letmeye 21.01.2018 tarihinde, saat: 00:30 saatlerinde İçe Emniyet Müdürlü ü tarafından yapılan denetimler esnasında i letmenin içerisinde mü terilerin oldu u ve faaliyet gösterdi i tespit edilmi tir. İ letmenin i yeri açma ve kapatma saatlerine uymadı ına dair tutanak tanzim edilerek, tarafımıza bildirilmi tir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu i letmenin i yeri kapatma saatlerine riayet etmedi inden dolayı 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun (5259 s.K. de .) 6. maddesi gere ince, Çınar Kıraathanesi i letmecisi Göksel KARA'nın, 1.500,00.- (Binbe yüzTürklirası)TL para cezası ile cezalandırılmasına, kararın gere i için Zabıta Müdürlü üne ve karar örne inin Mali Hizmetler Müdürlü üne gönderilmesine Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına kar ı Tekirda dare Mahkemesi nezdinde 7 gün içerisinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 39	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk ve ifraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 06/02/2018 tarih ve 449 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Cıvarı Mevkii, F19C01D pafta, 1817 parselde kayıtlı ta nınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk, fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

3900,00m²'lik 1817 nolu parsele alan düzeltilmesi yapılarak 3866,33m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, olu an bu arsanın 812,84m²'sinin yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 3053,49m²'lik kısmın 8 (sekiz) parsele ifraz edilmesine, vasıflarında arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 40	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmı tır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 06/02/2018 tarih ve 450 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Köy çi Mevkii, F19C06A3A pafta, 1596 parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

353,00m² yüzölçümlü 1596 parsel alan düzeltmesi yapılarak alanının 358,05m² olarak tescil edilmesine müteakip 4,87m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 353,18m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 41	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve ifraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 06/02/2018 tarih ve 451 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçimiz, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32KI pafta, 846 ada, 5 numaralı parselde Yüzölçüm Düzeltmesi ve ifraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revize lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

336,00m² yüzölçümlü 846 ada, 5 parsel alan düzeltmesi yapılarak alanının 341,94m² olarak tescil edilmesine müteakip, folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına ve ifraz sonucu olu an 12,81m² yüzölçümlü 846 ada A parselin, 846 ada, 4 parsel ile tevhid artı erhinin konulmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 42	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 06/02/2018 tarih ve 452 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçimiz, Velime e Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19B23D3C pafta, 451 ada, 14 numaralı parselde kayıtlı ta ınmazın ifraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 08.01.2009 onay tarihli Velime e Belediyesi Revize mar Planına uygun bulundu undan,

2067,00m² yüzölçümlü 451 ada, 14 parsel sayılı ta ınmazın ekli folyesinde gösterildi i ekilde 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 43	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 06/02/2018 tarih ve 453 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçimiz, neler Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 1 pafta, 73 numaralı parselde kayıtlı ta nınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2830,00m² yüzölçümlü 73 sayılı parsele alan düzeltmesi yapılarak alanının 3005,21m² olarak tescil edilmesine müteakip folyesinde gösterildi i ekilde 5 (be) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stirlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 44	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Harun AKKAN Vekili (Erdo an KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Erdo an KARAKAYA'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 06/02/2018 tarih ve 454 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy ç i Mevkii, F19C01D4B pafta, 132 ada, 14 ve 23 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazların Yüzölçüm Düzeltmesi ve Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

772,00m² yüzölçümlü 132 ada, 14 sayılı parsele alan düzeltmesi yapılarak alanının 691,07m² olarak ve 800,00m² yüzölçümlü 132 ada, 23 sayılı parsele alan düzeltmesi yapılarak alanının 875,53m² olarak tescil edilmesine müteakip 132 ada 14 sayılı parsel ile 132 ada 23 sayılı parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=1566,60m² olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdo an KARAKAYA
Emlak ve stımlak Müdürü
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 45	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk, fraz ve irtifak Hakkı Tesisi Yapılması

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 08/02/2018 tarih ve 489 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait İçemiz, Marmaracık Mahallesi, 147 ada, 1 nolu parselde kayıtlı arsa vasıflı ta ınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planına uygun olarak Yola Terk, fraz ve irtifak Hakkı Tesisi i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 14. 15. ve 16. Maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü üzere;

6463,00m² yüzölçümlü 147 ada, 1 numaralı parselin 16,09m²lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planında kısmen konut, kısmen de trafo alanında kalmasından dolayı, **trafo** alanında kalan “a” parselin arsa vasfında **222,70m²** yüzölçümü olacak biçimde, **konut** alanında kalan “b” parselin de arsa vasfında **6224,21m²** yüzölçümlü olacak biçimde iki kısma ifrazına ve ifraz edilen a ve b parsellerin Ergene Belediyesi adına tescil edilmesi i lemlerinin yanı sıra, 147 ada, 1 parsel nolu ta ınmazda bulunan “**TEDA lehine 222,70m²lik alanda 25 yıllık ma irtifak hakkı vardır.**” İrtifak ehininin trafo alanı planlı “a” parselde ta ınmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 46	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

K O N U : Encümen Kararı Yenilemesi (Marmaracık Mah., 895 ada, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,16,17 ve 18 parseller Tevhid, Yola ve Parka Terk, Yoldan İhdas, İrtifak Hakkı Tesisi) yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 08/02/2018 tarih ve 490 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Çorlu Suyu Kar ısı Mevkii, 80/1 pafta, 895 ada, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı ta ınmazın Tevhid, Yola ve Parka Terk, Yoldan İhdas, İrtifak Hakkı Tesisi i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 25/01/2018 tarih ve 30 sayılı karar alınmıştır. Ancak kadastrada kontrolünde folyede yoldan İhdas edilen alanın de i mesi sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 21/01/2018 tarih ve 30 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Çorlu Suyu Kar ısı Mevkii, 80/1 pafta, 895 ada, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 parsellerde kayıtlı ta ınmazın Tevhid, Yola ve Parka Terk, Yoldan İhdas, İrtifak Hakkı Tesisi i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ve 3194 sayılı mar Kanununun 15. 16. ve 17. Maddeleri ile 15.11.2017 onay tarihli Ergene Ye iltepe Mahallesi 895 ada, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 Parsellerde Yapılan lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan; 2658,00m², 1528,00m², 1756,00m², 1281,70m², 1396,30m², 1128,92m², 460,93m², 2229,07m², 1531,08m², 649,92m², 870,08m², 719,70m² ve 828,30m² yüzölçümlü 895 ada, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 parsel sayılı ta ınmazların tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an A=17038,00m² yüzölçümlü ta ınmazın 2652,89m²'lik kısmının yol ve 1108,67m²'lik kısmının park olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan 13276,44m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine ve ekli krokide C=94,00m² olarak gösterilen alanın yoldan İhdas edilerek yol alanı olarak Ergene Belediyesi adına tescil edilmesi ve C parselin tamamı üzerine Türkiye Elektrik Kurumu Genel Müdürlü ü lehine daimi irtifak hakkı tesis edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 47	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri-Bilnak Da itım

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 09/02/2018 tarih ve 30801553-622.01-E.50 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Marmaracık Mahallesi, 2. Cadde, No:31/A Ergene/Tekirda adresinde faaliyet gösteren i letmecili ini (57289178692) T.C. Kimlik numaralı eref B LG Ç'in yaptı ı i yerinde, 084/02/2018 tarihinde saat: 08:20 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin i yeri açma ve çalı ma ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. eref B LG Ç'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kıyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 48	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri-Mazel Örme

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 09/02/2018 tarih ve 30801553-622.01-E.51/330 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, Koru Cad., Papatya Sok., No:88 Ergene/Tekirda adresinde faaliyet gösteren i letmecili ini (67105050194) T.C. Kimlik numaralı Cevdet MEHEL'in yaptı ı Mazel Örme unvanlı i yerinde, 05/02/2018 tarihinde saat: 11:40 sıralarında Velime e Jandarma Karakol Komutanlı ı ekiplerince ve 08/02/2018 tarihinde saat:11:30 sıralarında Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin i yeri açma ve çalı ma ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Mazel Örme Cevdet MEHEL'in, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 49	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Hüseyin BEYDAN'ın, Halil brahim KARADAL'a Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 12/02/2018 tarih ve 30801553-304-E.55 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (27773256830) T.C. Kimlik numaralı Hüseyin BEYDAN isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi Sa Taraf No:32 ve No:33 Çar amba pazarında bulunan 6' ar m²'lik Pazar tezgahlarını (50653425910) T.C. Kimlik numaralı Halil brahim KARADAL'a devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Hüseyin BEYDAN'ın Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Halil brahim KARADAL'ın da aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerlerinin Halil brahim KARADAL'a devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 50	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Murat KARAÇ V 'nin, Sabri GÜLMEZ'e Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 12/02/2018 tarih ve 30801553-304-E.56 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (25393962896) T.C. Kimlik numaralı Murat KARAÇ V isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Ye iltepe Mahallesi, smail Cem Caddesi Sa Taraf No:66 Çar amba pazarında bulunan 12m²'lik Pazar tezgahını (17285757956) T.C. Kimlik numaralı Sabri GÜLMEZ'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Murat KARAÇ V 'nin Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Sabri GÜLMEZ'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerlerinin Sabri GÜLMEZ'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.02.2018	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 51	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Ruhsatsız yeri-Ema Örne

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ü'nün 09/02/2018 tarih ve 30801553-307.01-E.52/331 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Velime e Mahallesi, stasyon Cad., No:88 Ergene/Tekirda adresinde faaliyet gösteren i letmecili ini (20192616636) T.C. Kimlik numaralı Ali PEKÇ 'nin yaptı ı Ema Örne unvanlı i yerinde, 05/02/2018 tarihinde saat: 11:30 sıralarında Velime e Jandarma Karakol Komutanlı ı ekiplerince ve Zabıta Müdürlü ü Ekiplerince yapılan kontrolde, i yerinin i yeri açma ve çalı ma ruhsatının bulunmadı ı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Ema Örne Ali PEKÇ 'nin, yeri Açma ve Çalı ma Ruhsatlarına ait Yönetmeli in 6. maddesine aykırı hareket etti inden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 259,00-TL(kiyüzellidokuzTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve i yerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ili kin kısmına kar ı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, di er kısmına kar ı 60 gün içinde Tekirda dare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.02.2018	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 52	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : Tevhid yapılması.

Belediyemizin mar ve ehircilik Müdürlü ü'nün 13/02/2018 tarih ve 11799110-310.04.02-E.533 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Ba lık Arkası Mevkii, F19C06A2B pafta, 594 ada, 5 ve 12 nolu parsellerde kayıtlı ta ınmazların Tevhid i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

332,12m² yüzölçümlü 594 ada, 5 sayılı parsel ile 343,89m² yüzölçümlü 594 ada 12 sayılı parsellerin tevhid edilmesine, tevhid sonucu olu an parselin A=676,01m² olarak tescilinin yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.02.2018	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 53	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 14/02/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.562 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Sa lık Mahallesi, Ba lar Mevkii, 32JIII pafta, 826 ada, 13 parselde kayıtlı ta ınmazın Yola Terk i lemleri mar ve ehircilik Müdürlü ünçe incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon lave Uygulama mar Planına uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi;

340,00m² yüzölçümlü 826 ada, 13 parsel sayılı ta ınmazın 19,79m²'lik kısmının yol olarak kamu adına bedelsiz artsız terkinin yapılmasına müteakip geriye kalan alanın 320,21m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.02.2018	Ba kan : Rasim YÜKSEL
Karar No : 54	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Belediye Ba kanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak a a ıdaki karar alınmı tr.

K O N U : Asker Aile Yardımı (Aynur AKGÜN)

Belediyemiz Kültür ve Sosyal ler Müdürlü ü'nün 14/02/2018 tarih ve 65838806-320.17-E.174 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

4109 sayılı Kanunun 3. maddesi gere ince, Belediyemizden Asker Aile Yardımı talebinde bulunan; İçemiz, Vakıflar Mahallesi, 2546. Sok., No:46/2 Ergene/TEK RDA adresinde ikamet eden Aynur AKGÜN'e ait müracaat beyannamesi ve ekleri ayrı ayrı okundu.

03/05/2017 tarihinde askere giden 1997 do umlu o lu Ümit AKGÜN'ün annesi Aynur AKGÜN'e aylık 75,00TL (Yetmi be TürkLirası) olarak 03/05/2018 tarihine kadar asker aile yardımı yapılmasına, gere i için karar örne inin Kültür ve Sosyal ler Müdürlü üne ve Mali Hizmetler Müdürlü üne gönderilmesine, Encümenimizce oy birli i ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 55	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Kira Akdi (Kiracı De i ikli i)

Belediyemiz Emlak ve stımlak Müdürlü ünün 12/02/2018 tarih ve 84287774-302.02-E.80 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

İçemiz Yulaflı Mahallesi 195 ada, 26 parsel, 125 ada, 56 parsel, 154 ada, 61 parselde kayıtlı tarla vasıflı ta ınmazlar 15/02/2017 tarihinde ihale edilmek suretiyle 03/03/2017-03/03/2020 tarihleri arasında kullanılmak üzere, Rahmi BED R'e kiralanmıştır.

Barı BED R'in, Belediyemize vermi oldu u dilekçesinde; Babası Rahmi BED R'in 08/12/2017 tarihinde vefat etti ini bildirmi ve babasının kiraladı ı tarla vasıflı ta ınmazların kira akdinin kendi adına devam etmesini talep etmektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve bahse konu ta ınmazların, kira sözleşmelerinin Rahmi BED R'in di er varislerinin rıza göstermesi sebebiyle, 2886 Sayılı Devlet hale Kanununun 67. Maddesi gere ince, Barı BED R'in üzerine devredilmesine, yeni sözleşmenin varis Barı BED R ile imzalanmasına, gere i için karar örneğinin Emlak ve stımlak Müdürlü üne tebliğine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 56	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Gürkan Erkan ÇAMBEL'in, Yıldız ÇAMBEL'e Pazar Yeri Tezgahını Devir Talebi.

Belediyemiz Zabıta Müdürlü ünün 20/02/2018 tarih ve 30801553-304-E.60 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gere i dü ünüldü.

Zabıta Müdürlü ü'nün yazısı ekinde sunulan; (11675108380) T.C. Kimlik numaralı Gürkan Erkan ÇAMBEL isimli ahıs dilekçesinde İçemiz Sa lık Mahallesi, Edirne 2. Aralık Sokak, Peronlar 2 Sol Taraf No:13 Pazar pazarında bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını (11624110006) T.C. Kimlik numaralı Yıldız ÇAMBEL'e devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Gürkan Erkan ÇAMBEL'in Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeli in 16. maddesinde bulunan artları ta ıdı ı ve Yıldız ÇAMBEL'in de aynı yönetmeli in 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak artları ta ıdı ı tespit edildi inden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeli in 16. Maddesinin 5. Fıkrası gere ince, Pazar tezgah yerlerinin Yıldız ÇAMBEL'e devir edilmesine, gere i için karar örne inin Zabıta Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oy çoklu u ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 57	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılmaları ile toplanmıştır.

KONU : fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 22/02/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.681/613 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçimiz, neler Mahallesi, Köy çü Mevkii, 3 pafta, 131 numaralı parselde kayıtlı ta ınmazın fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda 1 Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan,

4010,00m² yüzölçümlü 131 parsel sayılı ta ınmazın ekli folyesinde görüldü ü gibi 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 58	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz Yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 23/02/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.699/648 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçimiz, Ahimehmet Mahallesi, Köyiçi Mevkii, F19A19C1A pafta, 2683 numaralı parselde kayıtlı ta ınmazın Yüzölçüm Düzeltmesi ve fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirda l Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerle im Alanları ba lıklı plan notlarına uygun bulundu undan, 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

2270,00m² yüzölçümlü 2683 sayılı parsel alan düzeltmesi yapılarak alanının 2293,13m² olarak tescil edilmesine müteakip ekli folyesinde görüldü ü gibi 2 (iki) kısma ifrazının yapılmasına, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.



T. C.
ERGENE BELED YES

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.02.2018	Encümen Ba kanı : Hülya NC
Karar No : 59	Üyeler : Ali AYDO DU, Ekrem TUTAN Özgür SA LAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ula Hizmet Binasında; Encümen Ba kanı Hülya NC , Üye Ali AYDO DU, Üye Ekrem TUTAN, Üye Özgür SA LAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk ve ifraz yapılması.

Belediyemiz mar ve ehircilik Müdürlü ünün 26/02/2018 tarih ve 11799110-310.04.01-E.703/673 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gere i dü ünüldü.

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D pafta, 1817 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk, fraz i lemlerine ait Belediyemiz encümenince 08/02/2018 tarih ve 39 sayılı karar alınmıştır. Ancak kararda kullanım amacının imar planlarında tarım dı ı olup olmadığı belirtilmemiş olması sebebi ile yeni bir encümen kararı alınması gerekmektedir. Bu nedenle; 08/02/2018 tarih ve 39 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, a a ıda belirtilen ekli ile,

İçemiz, Marmaracık Mahallesi, Köy Civarı Mevkii, F19C01D pafta, 1817 parselde kayıtlı ta ınmaza ait Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins De i ikli i, Yola Terk, fraz i lemlerinin mar ve ehircilik Müdürlü ünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı mar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama mar Planı Revizyonuna uygun bulundu undan, ekli folyesinde görüldü ü gibi; 2010/22 sayılı Genelgeye göre;

mar planında tarım dı ı, konut alanı olarak planlanan 3900,00m²'lik 1817 nolu parselde alan düzeltilmesi yapılarak 3866,33m² tarla olu turulmasına ve cins tashihi yapılarak arsaya dönü türülmesine müteakip, olu an bu arsanın 812,84m²'sinin yol olarak bedelsiz ve artsız kamuya terkinin yapılmasına müteakip, geriye kalan 3053,49m²'lik kısmın 8 (sekiz) parselde ifraz edilmesine, vasıflarında arsa olarak tescil edilmesine, gere i için karar örne inin mar ve ehircilik Müdürlü üne tebli ine, Encümenimizce oybirli i ile karar verildi.

Hülya NC
Encümen Ba kanı

Ali AYDO DU
Encümen Üyesi

Ekrem TUTAN
Encümen Üyesi

Özgür SA LAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
mar ve ehircilik Müdür V.