



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 160	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 28/04/2022 tarih ve E-30801553-170.99-273 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

M*****k M*****i, 9 C***e No:3* Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (3*****2) T.C. Kimlik numaralı H***i Ç*****N'in yaptığı işyerinde; 08.04.2022 tarihinde saat 18:20 sıralarında Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde; işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. H***i Ç*****N'in, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 581,00-TL(BeşyüzseksenbirTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 161	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 29/04/2022 tarih ve E-30801553-858-278 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

M*****k M*****i, 2. S****i C*****i 1**2 S****k No:1*/* Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren B****k I*****a S*****a S*****i A.*. (D*****a V.D. 1** *** ***) unvanlı işletmede; 14.03.2022 tarihinde saat 13:50 sıralarında Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde; işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. B****k I*****a S*****a S*****i A.*. (D*****a V.D. 1** *** ***)'nin, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 581,00-TL(BeşyüzseksenbirTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 162	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI Vekili (Erdoğan KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI Vekili Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11/05/2022 tarih ve E-11799110-115.01.08-1445 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, S****k M*****i, S***r Y**u Mevkii, 3***I pafta, 1**7 parselde kayıtlı taşınmaza yola terk yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

Ergene İlçesi, S****k Mahallesi, S***r Y**u Mevkii, 3***I pafta, 1**7 parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ıncı maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğu ekli folyesinde görüldüğü gibi;

370,62 m² yüzölçümlü 1**7 numaralı parsel taşınmazın 31,75m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 338,87m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 163	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI Vekili (Erdoğan KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI Vekili Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11/05/2022 tarih ve E-11799110-115.01.08-1446 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, V*****r M*****i, K*y İ*i M*****i, F*****B pafta, 3** ada, 8 parselde kayıtlı taşınmaza ifraz yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup, imar durumuna göre;

Köy yerleşik alan sınırı içinde bulunan 3231,15m² yüzölçümlü 3** ada, 8 parsel sayılı taşınmazın ekli folyesinde görüldüğü gibi 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre "kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez." şerhi konulmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddelerine istinaden, kayıt ve tescillerinin yapılmasına gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 164	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI Vekili (Erdoğan KARAKAYA)

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI Vekili Erdoğan KARAKAYA'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Mülkiyeti Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhalelerinin Tarih ve Saatlerinin Belirlenmesi.

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 11/05/2022 tarih ve E-84287774-755.02-342 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve ilçemiz sınırları içerisinde bulunan aşağıda bilgileri bulunan taşınmazların; gerekli piyasa araştırılması yapılarak tespit edilen ve encümenimizce belirlenen muhammen bedeller üzerinden Başkanlık Makamının 10/05/2022 tarih ve E-84287774-934.02.02-336 sayılı oluru ile kiralanması için ihaleye çıkarılmasına, ihalelerin 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 35/c ve 45. maddelerine istinaden açık arttırma usulü ile aşağıda belirtilen koşul ve bedellerle 3 yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesine, kiranın yıllık ve aylık olarak tahsil edilmesine, muhammen bedelin % 3'ü (yüzde üç) oranında geçici teminat, toplam ihale bedeli üzerinden % 6 (yüzde altı) oranında kesin teminat alınmasına, ihale şartnamesinin 200,00-TL'ye isteyenlere satılmasına, ihale tarih ve saatlerinin aşağıda belirtilen şekli ile ihale edilmesine işlemlerinin Ulaş Mahallesinde bulunan Ergene Belediyesi Hizmet Binasında gerçekleştirilmesine, kira ve satış koşul ve şartlarının ilgili ihale şartnamesinde belirtilmesine, encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

DÜKKAN-BAZ İSTASYONU OLARAK KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR LİSTESİ

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	KİRAYA VERİLECEK YAPI M ²	CİNSİ	KİRA SÜRESİ (Yıl)	KULLANIM AMACI AÇIKLAMA	AYLIK/YILLIK KİRA MUHAMMEN BEDELLERİ (TL)	İHALE TARİHİ/ İHALE SAATI
1	Velimeşe	587	Park	91	Arsa	3	dükkan/işyeri 2 Katlı Binanın alt katında bulunan işyeri	975,00TL+KDV	31.05.2022 10:00
2	Velimeşe	446	12	25	Arsa	3	14 Nolu Dükkan	850,00TL +KDV	31.05.2022 10:05
3	Velimeşe	446	12	26	Arsa	3	15 Nolu Dükkan	850,00TL +KDV	31.05.2022 10:10
4	Velimeşe	446	12	27	Arsa	3	16 Nolu Dükkan	850,00TL +KDV	31.05.2022 10:15
5	Marmaracık	1112	13	10	Arsa	3	2 Nolu Dükkan	200,00TL+KDV	31.05.2022 10:20
6	Yulaflı	146	113	25	Arsa	3	Dükkan/İşyeri	500,00TL +KDV	31.05.2022 10:25

7	Yulaflı	146	113	57	Arsa	3	Dükkan/İşyeri	500,00TL +KDV	31.05.2022 10:30
8	Kırkgöz	Cami Yanı T.H.		240	Arsa	3	2 Katlı Binanın Alt Katı	550,00TL+KDV	31.05.2022 10:35
9	Kırkgöz	Cami Yanı T.H.		170	Arsa	3	2 Katlı Binanın Üst Katı	275,00TL+KDV	31.05.2022 10:40
10	Vakıflar	117	1	50	Arsa	3	Baz İstasyonu	8.700,00TL+KDV (Yıllık)	31.05.2022 10:45
11	Vakıflar	117	1	50	Arsa	3	Baz İstasyonu	8.700,00TL+KDV (Yıllık)	31.05.2022 10:50
12	Ahimehmet	Tescil Harici		22	Arsa	3	3 Nolu Dükkan	750,00TL+KDV	31.05.2022 10:55
13	Marmaracık	108	9	50	Arsa	3	Baz İstasyonu	14.400,00TL+KDV (Yıllık)	31.05.2022 11:00

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Erdoğan KARAKAYA
Emlak ve İstimlak Müdürü
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 165	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Pazar Yeri Devri.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 13/05/2022 tarih ve E-30801553-165-300 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Zabıta Müdürlüğü'nün yazısı ekinde sunulan; (5*****4) T.C. Kimlik numaralı Y***z Y***U isimli şahıs dilekçesinde; İlçemiz S****k M*****inde kurulan, P***r p****ı S***e-M***e bölümü No:1* ve 5*'te bulunan 6'şar m²'lik P***r tezgahlarını (1*****0) T.C. Kimlik numaralı F***t B*****I'na devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve Y***z Y***U'nun, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 16. maddesinde bulunan şartları taşıdığı ve F***t B*****I'nın da aynı yönetmeliğin 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak şartları taşıdığı tespit edildiğinden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 16. maddesinin 5. fıkrası gereğince, Pazar tezgah yerinin F***t B*****I'na devir edilmesine, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 166	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 17/05/2022 tarih ve E-30801553-170.99-307 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Y*****e Mahallesi, S--d Sokak No:* Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (3*****0) T.C. Kimlik numaralı R***1 G***Y'in yaptığı Restaurant isimli işyerine; 13.05.2022 tarihinde Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde; işletmenin ruhsatsız bir şekilde işletildiği tespit edilmiştir.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 32. Maddesi, (...) izin alınmadan açılan Umuma Açık İstirahat ve Eğlence yerleri, yetkili idarenin ilgili birimleri tarafından sebebi bir tutanakla belirlenmek ve mühürlenmek suretiyle re'sen kapatılır. (...) hükmü gereğince; söz konusu işyeri 13.05.2022 tarihinde saat:23:00'te mühürlenerek kapatılmıştır.

Söz konusu işletmenin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine (Yetkili İdarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyerlerine bu yönetmelikte belirtilen yetkili idareler dışında diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili meslek kuruluşları tarafından özel mevzuatına göre verilen izinler ile tescil ve benzeri işlemler bu yönetmelik hükümlerine göre ruhsat alma mükellefiyetini ortadan kaldırmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır.) hükmü ve 1608 sayılı Kanunun 1.maddesi gereğince; (3*****0) T.C. Kimlik numaralı R***1 G***Y'in, 581,00-TL(BeşyüzseksenbirTürkLirası) idari para cezası ile cezalandırılmasına, Encümen Kararının cezanın tebliği ve tahsili için Mali Hizmetler Müdürlüğüne, gereği için Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 167	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 17/05/2022 tarih ve E-30801553-170.99-308 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

S****k Mahallesi, E****e *. Sokak No:*/* Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (1*****0) T.C. Kimlik numaralı E***n Y****M'in yaptığı Kıraathane isimli işyerine; 12.05.2022 tarihinde İlçe Emniyet Müdürlüğü Ekiplerince ve 13.05.2022 tarihinde Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde; işletmenin ruhsatsız bir şekilde işletildiği tespit edilmiştir.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 32. Maddesi, (...) izin alınmadan açılan Umuma Açık İstirahat ve Eğlence yerleri, yetkili idarenin ilgili birimleri tarafından sebebi bir tutanakla belirlenmek ve mühürlenmek suretiyle re'sen kapatılır. (...) hükmü gereğince; söz konusu işyeri 13.05.2022 tarihinde saat:13:30'da mühürlenerek kapatılmıştır.

Söz konusu işletmenin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine (Yetkili İdarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyerlerine bu yönetmelikte belirtilen yetkili idareler dışında diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili meslek kuruluşları tarafından özel mevzuatına göre verilen izinler ile tescil ve benzeri işlemler bu yönetmelik hükümlerine göre ruhsat alma mükellefiyetini ortadan kaldırmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır.) hükmü ve 1608 sayılı Kanunun 1.maddesi gereğince; (1*****0) T.C. Kimlik numaralı E***n Y****M'in, 581,00-TL(BeşyüzseksenbirTürkLirası) idari para cezası ile cezalandırılmasına, Encümen Kararının cezanın tebliği ve tahsili için Mali Hizmetler Müdürlüğüne, gereği için Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 168	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 17/05/2022 tarih ve E-30801553-170.99-309 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Y*****e Mahallesi, M*****a Sokak No:4*/* Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (9*****2) T.C. Kimlik numaralı A*i T***b A*****I'nın yaptığı İ****i e* a**m-s***m isimli işyerine; 09.05.2022 tarihinde İlçe Emniyet Müdürlüğü Ekiplerince ve 13.05.2022 tarihinde Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde; işletmenin ruhsatsız bir şekilde işletildiği tespit edilmiştir.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 32. Maddesi, (...) izin alınmadan açılan Umuma Açık İstirahat ve Eğlence yerleri, yetkili idarenin ilgili birimleri tarafından sebebi bir tutanakla belirlenmek ve mühürlenmek suretiyle re'sen kapatılır. (...) hükmü gereğince; söz konusu işyeri 13.05.2022 tarihinde saat:13:50'da mühürlenerek kapatılmıştır.

Söz konusu işletmenin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine (Yetkili İdarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyerlerine bu yönetmelikte belirtilen yetkili idareler dışında diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili meslek kuruluşları tarafından özel mevzuatına göre verilen izinler ile tescil ve benzeri işlemler bu yönetmelik hükümlerine göre ruhsat alma mükellefiyetini ortadan kaldırmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır.) hükmü ve 1608 sayılı Kanunun 1.maddesi gereğince; (9*****2) T.C. Kimlik numaralı A*i T***b A*****I'nın, 581,00-TL(BeşyüzseksenbirTürkLirası) idari para cezası ile cezalandırılmasına, Encümen Kararının cezanın tebliği ve tahsili için Mali Hizmetler Müdürlüğüne, gereği için Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 169	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 17/05/2022 tarih ve E-30801553-170.99-310 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

S****k Mahallesi, E****e Y****s E**e Caddesi No:1*/* Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (2*****4) T.C. Kimlik numaralı E**1 K****U'nun yaptığı Kıraathane isimli işyerine; 14.05.2022 tarihinde Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde; işletmenin ruhsatsız bir şekilde işletildiği tespit edilmiştir.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 32. Maddesi, (...) izin alınmadan açılan Umuma Açık İstirahat ve Eğlence yerleri, yetkili idarenin ilgili birimleri tarafından sebebi bir tutanakla belirlenmek ve mühürlenmek suretiyle re'sen kapatılır. (...) hükmü gereğince; söz konusu işyeri 14.05.2022 tarihinde saat:11:00'da mühürlenerek kapatılmıştır.

Söz konusu işletmenin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine (Yetkili İdarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyerlerine bu yönetmelikte belirtilen yetkili idareler dışında diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili meslek kuruluşları tarafından özel mevzuatına göre verilen izinler ile tescil ve benzeri işlemler bu yönetmelik hükümlerine göre ruhsat alma mükellefiyetini ortadan kaldırmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır.) hükmü ve 1608 sayılı Kanunun 1.maddesi gereğince; (2*****4) T.C. Kimlik numaralı E**1 K****U'nun, 581,00-TL(BeşyüzseksenbirTürkLirası) idari para cezası ile cezalandırılmasına, Encümen Kararının cezanın tebliği ve tahsili için Mali Hizmetler Müdürlüğüne, gereği için Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 170	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/05/2022 tarih ve E-11799110-115.01.08-1495 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, S****k Mahallesi, K****i Mevkii, 3***V pafta, 1**9 parselde kayıtlı taşınmaza Yüzölçüm Düzeltmesi ve Yola Terk yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

Ergene İlçesi, S****k Mahallesi, K****i Mevkii, 3***V pafta, 1**9 parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ıncı maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

920,00 m² yüzölçümlü 1**9 parsel sayılı taşınmaza yüzölçüm düzeltmesi yapılmasına müteakip 123,55m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 795,24m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 171	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20/05/2022 tarih ve E-11799110-115.02.11.01-1539 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi 1*4 ada 1* numaralı parselde; 28/04/2022 tarihinde yapılan kontrollerde ruhsatsız olarak çelik taşıyıcı sistemi olan ve mevcut iki bina arasına 20,00m x 9,50m ebatlarında 190,00m² yüzölçümlü tarımsal amaçlı depo yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı; 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiştir.

Ruhsat alınmaksızın yapılan yapısına Ruhsat alması için, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1(bir) ay süre verilerek tatil edilmiştir.

Ruhsat alınmaksızın yapı yaptığı tespit edilen yapı sahibi F*****E Ö*****N (TCKN:2*****2) adına, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği, 2B yapı sınıflı yapısı için 26.548,34TL idari para cezası uygulanmasına, ayrıca 3194 sayılı kanunun 32. maddesi gereği yapı sahibinin yapısını yıkması ya da ruhsat alması için en çok 1(bir) ay süre verilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 172	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/05/2022 tarih ve E-11799110-115.01.08-1540 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, S****k Mahallesi, B****r Mevkii, F*****B pafta, 8*2 ada 1* parselde kayıtlı taşınmaza yola terk yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz.." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

Ergene İlçesi, S****k Mahallesi, B****r Mevkii, F*****B pafta, 8*2 ada 1* parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ıncı maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

384,00 m² yüzölçümlü 8-2 ada 1- parsel sayılı taşınmazın 28,88m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 355,12m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 173	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk ve Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/05/2022 tarih ve E-11799110-115.01.08-1542 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, E****e Mevkii, F*****D pafta, 1*7 ada 1* ve 1* parsellerde kayıtlı taşınmaza Yola Terk ve Tevhit yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz.." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, E****e Mevkii, F*****D pafta, 1*7 ada 1* ve 1* parsellerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ncı maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 17.12.2018 onay tarihli Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde Ergene Belediye Meclisininin 03.10.2018 tarih ve 130 sayılı Meclis Kararına İstinaden Hazırlanan Uygulama İmar Planı Değişikliğine uygun bulunduğu ekli folyesinde görüldüğü gibi;

363,83 m² yüzölçümlü 1*7 ada 1* parsel sayılı taşınmazın 20,84m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 342,99m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine müteakip, 324,10m² yüzölçümlü 1*7 ada 1* parsel sayılı taşınmaz ile tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan taşınmazın 667,09m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 174	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/05/2022 tarih ve E-11799110-115.01.08-1554 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****i Mahallesi, P***z T**e G**ü Mevkii, F*****1 pafta, 4*5 ada, 8*, 9* ve 9* numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazlara tevhit yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının, 3.1.2.1 Tarımsal Niteliği 1. Öncelikli Korunacak Alanlar plan notlarına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

Sırasıyla 2657,85m², 1938,54m² ve 1463,52m² yüzölçümlü 4*5 ada, 8*, 9* ve 9* parsel sayılı taşınmazların tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan taşınmazın A=6059,91m² olarak kayıt ve tescilinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 175	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhit ve İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/05/2022 tarih ve E-11799110-115.01.08-1555 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, V*****r Mahallesi, K*y İ*i Mevkii, F*****B pafta, 3*1 ada, 1* ve 1* numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza Tevhit ve İfraz yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına ve imar durumuna göre;

Köy yerleşik alan sınırı içinde bulunan 1033,96m² yüzölçümlü 3*1 ada, 1* parsel sayılı taşınmaz ile 2088,27m² yüzölçümlü 3*1 ada 1* parsel sayılı taşınmazın tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan 3122,23m² yüzölçümlü taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, ekli folyesinde görüldüğü gibi kayıt ve tescillerinin yapılmasına ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden oluşan beş parseli geçicek şekilde yeniden ifraz edilemez.' şerhi konulmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 176	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kapanış Saatlerine Uymayan ve Mevzuat Hükümlerine Aykırı Faaliyet Gösteren İşyeri.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 24/05/2022 tarih ve E-30801553-774.09-325 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, Y*****e Mahallesi, N***k K***1 1 Sokak No:1*A adresinde faaliyet gösteren işletmeciliğini (2*****0) T.C. Kimlik numaralı Y***p G****Z'in yaptığı (D*****r K*****i) isimli işyerine; 20.05.2022 tarihinde saat: 01:30'da Ergene Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü ekiplerince yapılan denetimde; işletmenin açık olduğu ve içerisinde alkol tüketildiği tespit edilerek, şahıslar hakkında tanzim edilen tutanak tarafımıza gönderilmiştir.

Söz konusu işletmenin 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyetleri Kanununun 6/b (Açık ve Kapalı bulunacağı saatlere uymayan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri) ve 6/d (Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen umuma açık istirahat ve eğlence yerleri) maddelerine aykırı hareket ettiğinden; Y***p G****Z'in (D*****r K*****i) 2559 s.K (5259s. K. Değ.) 6/b mad. 3350,00 TL. (ÜçbinüçyüzelliTürklirası) ve 2559 s.K (5259s. K. Değ.) 6/d mad. 3350,00.-TL. (ÜçbinüçyüzellikTürklirası) olmak üzere; Dostlar Kırathanesi Y***p G****Z'in toplam 6700,00.-TL (AltıbinyediyüzTürklirası) para cezası ile cezalandırılmasına, kararın gereği için Zabıta Müdürlüğüne ve karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 7 gün içerisinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 177	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25/05/2022 tarih ve E-84287774-756-395 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz S****k Mahallesi, 8*4 ada, * nolu parselde kayıtlı 290,00 m² yüzölçümlü taşınmaz içinde Ergene Belediyesine ait 27,95 m²'lik hisse bulunmaktadır. Taşınmazın 05/04/2017 gün ve 56 sayılı meclis kararı gereğince satılmasına karar verilmiştir. 17.05.2022 tarih ve 9 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tespit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen satış bedeli m²'si 1.000,00.- TL'dir. (BinTürklirası) **27,95m²x1.000,00TL = 27.950,00-TL (YirmiyedibindokuzyüzelliTürklirası)** belirlenen satış bedeli tutarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 inci maddesi gereğince, 8*4 ada, * nolu parselin diğer hissedarı C*n Y*****M'a satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 178	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 587 ada Park parsel 91m² 2 katlı yapının alt katı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Velimeşe Mahallesi, 587 ada Park parsel 91m² 2 katlı yapının alt katında bulunan dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:00'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 975,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 179	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parsel 14 Nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde 25m² yüzölçümlü 14 Nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 850,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 180	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parsel 15 Nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde 26m² yüzölçümlü 15 Nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 850,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 181	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parsel 16 Nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parselde 27m² yüzölçümlü 16 Nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 850,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 182	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Marmaracık Mahallesi, 1112 ada 13 parsel 2 nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Marmaracık Mahallesi, 1112 ada 13 parselde 10m² yüzölçümlü 2 nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 200,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 183	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Yulaflı Mahallesi, 146 ada 113 parselde Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Yulaflı Mahallesi, 146 ada 113 parselde 25m² yüzölçümlü Dükkan/İşyeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 500,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 184	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Yulaflı Mahallesi, 146 ada 113 parselde Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Yulaflı Mahallesi, 146 ada 113 parselde 57m² yüzölçümlü Dükkan/İşyeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 500,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 185	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Cami Yanı Tescil Harici 2 Katlı Binanın alt katı Dükkan/İşyeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Kırkgöz Mahallesi, Cami Yanı Tescil Harici 240,00m²'lik 2 Katlı Binanın alt katı Dükkan/İşyeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 550,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 186	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Cami Yanı Tescil Harici 2 Katlı Binanın üst katı Dükkan/İşyeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Kırkgöz Mahallesi, Cami Yanı Tescil Harici 170,00m²'lik 2 Katlı Binanın üst katı Dükkan/İşyeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 275,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmaza, ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 187	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İlçemiz, Vakıflar Mahallesi, 117 ada 1 parselde kayıtlı 50m² 1 Nolu Baz İstasyonu Kurulum Alanının Kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Vakıflar Mahallesi, 117 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın içerisinde 50 m² alanda 1 Nolu Baz İstasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 8.700,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Belediye Encümenimizce 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddeleri gereğince; ihaleye çıkarılan Vakıflar Mahallesi, 117 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın içerisinde 50m² alanda 1 Nolu Baz İstasyonu Kurulum Alanı olarak tanımlanan taşınmazın 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile kiraya verilmesi için ihale saatine kadar istekli çıkmadığından bu ihale dosyasının kaldırılmasına Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 188	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Vakıflar Mahallesi, 117 ada 1 parselde kayıtlı 50m² 2 Nolu Baz İstasyonu Kurulum Alanı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Vakıflar Mahallesi, 117 ada 1 parsel sayılı taşınmazın içerisinde 50m² alanda 2 Nolu Baz İstasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 10:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Yıllık Muhammen Bedel : 8.700,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
T*****L İ*****M H*****İ A.*. Adına M**t B****R	A*****r Mah. İ***ü Cad. No:2* K*****1 O*****k B B**k M*****e/İ**.	9.***,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
T*****L İ*****M H*****İ A.*. Adına M**t B****R	A*****r Mah. İ***ü Cad. No:2* K*****1 O*****k B B**k M*****e/İ**.	9.***,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan T*****L İ*****M H*****İ A.*.'ne yıllık 9.***,00.-TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 189	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Ahimehmet Mahallesi, Tescil Harici Alanda 22m² 3 Nolu Dükkan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Ahimehmet Mahallesi, Tescil Harici alanda 22m² alanda 3 nolu Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz 31/05/2022 Salı günü saat: 10:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 750,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
G***R N*****T V* T*C. L*D. Ş*İ. Adına D****ş G***R	İ****e Cad. S***i K**ü Sok.No:1*/ Ü*****r/İ*****L	8**,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
G***R N*****T V* T*C. L*D. Ş*İ. Adına D****ş G***R	İ****e Cad. S***i K**ü Sok.No:1*/ Ü*****r/İ*****L	8**,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan G***R N*****T V* T*C. L*D. Ş*İ.'ne aylık 8*0,00.-TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 31.05.2022 Karar No : 190	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Marmaracık Mahallesi, 108 ada 9 parselde kayıtlı 50m² 1 Nolu Baz İstasyonu Kurulum Alanı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

12/05/2022 gün ve 164 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Marmaracık Mahallesi, 108 ada 9 parsel sayılı taşınmazın içerisinde 50m² alanda 1 Nolu Baz İstasyonu Kurulum Alanı olarak kullanılmak üzere tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 31/05/2022 Salı günü saat: 11:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Yıllık Muhammen Bedel : 14.400,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
T*****L İ*****M H*****İ A.*. Adına M**t B****R	A*****r Mah. İ***ü Cad. No:2* K*****1 O*****k B B**k M*****e/İ*T.	1*.,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
T*****L İ*****M H*****İ A.*. Adına M**t B****R	A*****r Mah. İ***ü Cad. No:2* K*****1 O*****k B B**k M*****e/İ*T.	1*.,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan T*****L İ*****M H*****İ A.*.'ne yıllık 1*.,00.-TL+KDV bedelle, 3 (üç) yıl (36 ay) süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.