



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 743	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4111 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, F*****D pafta, 1*1 ada, 6 numaralı parselinde kayıtlı taşınmazla yola terk yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, F*****D pafta, 1*1 ada, 6 parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ıncı maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

568,79 m² yüzölçümlü 1*1 ada, 6 numaralı parsel taşınmazın 209,88m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 358,91 m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 744	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yoldan İhdas ve Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4122 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****D pafta, 1*3 ada, 3* parselde kayıtlı taşınmazın Yoldan İhdas ve Tevhit işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; **3194 sayılı İmar Kanununun 11., 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 11.11.2010 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarına İlişkin 07.10.2020 tarih 87 sayılı Büyükşehir Meclis Kararına İstinaden Değiştirilerek Onaylanan Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğine** uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ve **2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde** yer alan "*Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur*" hükümleri gereği;

Ekli folyede "A" olarak tanımlanan 83,63m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tesciline, "A" olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği olmasından ve müstakil parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı E***m Ç***K'e kıymet takdir komisyonunun 13.12.2021 tarih ve 20 sayılı kararına istinaden m² birim fiyatı 1000,00 TL (BinTL) 'den toplamda 83,63m²x1.000,00 =83.630,00 TL (SeksenüçbinaltıyüzotuzTL) bedelle satışına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı parsel ile 68,95m² yüzölçümlü 1*3 ada 3* numaralı parsel taşınmazların tevhidini sonucu oluşan B=152,58m² yüzölçümlü taşınmazın E***m Ç***K adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 745	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 21/12/2021 tarih ve E-30801553-774.09-687 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

S*****k Mahallesi, E*****e Cadde No:1**/* Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (5*****2) T.C. Kimlik numaralı Z*****1 K**T'un yaptığı işyerinde; 17.12.2021 tarihinde saat 13:30 sıralarında Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. Z*****1 K**T'un, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 427,00-TL(DörtüzyüzyirmiyediTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 746	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yoldan İhdas, Tevhit ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4146 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K****i Mevkii, F*****D pafta, 1**7 ada, 7 parselde kayıtlı taşınmazın Yoldan İhdas, Tevhit ve Yola Terk işlemlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; **3194 sayılı İmar Kanununun 11., 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 11.11.2010 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarına İlişkin 07.10.2020 tarih 87 sayılı Büyükşehir Meclis Kararına İstinaden Değiştirilerek Onaylanan Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğine** uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ve **2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde** yer alan "*Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur*" hükümleri gereği;

Ekli folyede "A" olarak tanımlanan 24,45m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tesciline, "A" olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği olmasından ve müstakil parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı N****1 A*****R'e kıymet takdir komisyonunun 20.12.2021 tarih ve 25 sayılı kararına istinaden m² birim fiyatı 1000,00 TL (BinTL) 'den toplamda 24,45m²x1.000,00 =24.450,00 TL (YirmidörtbindörtüyüzelliTL) bedelle satışına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı parsel ile 1**7 ada 7 numaralı parsel taşınmazların tevhidini sonucu oluşan B=48,37m² yüzölçümlü taşınmazın N****1 A*****R adına tescil edilmesine ve B numaralı parsel taşınmazın 0,39m²lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra geri kalan alanın 47,98m² olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 747	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yoldan İhdas ve Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4147 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K****i Mevkii, F*****D pafta, 1*3 ada, 3* parselde kayıtlı taşınmazın Yoldan İhdas ve Tevhit işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; **3194 sayılı İmar Kanununun 11., 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 11.11.2010 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarına İlişkin 07.10.2020 tarih 87 sayılı Büyükşehir Meclis Kararına İstinaden Değiştirilerek Onaylanan Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğine** uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ve **2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde** yer alan "*Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur*" hükümleri gereği;

Ekli folyede "A" olarak tanımlanan 56,97 m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tesciline, "A" olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği olmasından ve müstakil parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı N**a G****R ve Hissedarları'na kıymet takdir komisyonunun 20.12.2021 tarih ve 24 sayılı kararına istinaden m² birim fiyatı 1000,00 TL (BinTL) 'den toplamda 56,97m²x1.000,00 =56.970,00 TL (Elli altı bin doküzyüz yetmiş TL) bedelle satışına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı parsel ile 44,18m² yüzölçümlü 1*3 ada 3* numaralı parsel taşınmazların tevhidi sonucu oluşan B=101,15m² yüzölçümlü taşınmazın N**a G****R ve Hissedarları adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 748	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yoldan İhdas ve Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4148 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****D pafta, 1**7 ada, 4 parselde kayıtlı taşınmazın Yoldan İhdas ve Tevhit işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; **3194 sayılı İmar Kanununun 11., 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 11.11.2010 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarına İlişkin 07.10.2020 tarih 87 sayılı Büyükşehir Meclis Kararına İstinaden Değiştirilerek Onaylanan Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğine** uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ve **2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde** yer alan "*Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur*" hükümleri gereği;

Ekli folyede "A" olarak tanımlanan 37,28m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tesciline, "A" olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği olmasından ve müstakil parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı C*****t D*****Ş'a kıymet takdir komisyonunun 20.12.2021 tarih ve 26 sayılı kararına istinaden m² birim fiyatı 1000,00 TL (BinTL) 'den toplamda 37,28m²x1.000,00 =37.280,00 TL (OtuzyedibinikiyüzseksenTL) bedelle satışına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı parsel ile 45,84m² yüzölçümlü 1107 ada 4 numaralı parsel taşınmazların tevhidi sonucu oluşan B=83,12m² yüzölçümlü taşınmazın C*****t D*****Ş adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 749	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Kapanış Saatlerine Uymayan ve Mevzuat Hükümlerine Aykırı Faaliyet Gösteren İşyeri.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 22/12/2021 tarih ve E-30801553-858-690 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, A*****k Bulvarı, No:3*/* adresinde faaliyet gösteren, işletmeciliği (4*****8) T.C. Kimlik numaralı A***t Ö***N tarafından yapılan işyerinde, 16.12.2021 tarihinde, saat :02:30 sıralarında Ergene Kaymakamlığı Merkez Jandarma Karakol Komutanlığı Müdürlüğü ekiplerince yapılan denetimler esnasında; işletmenin açık olduğu ve içerisinde alkol tüketildiği tespit edilerek, şahıslar hakkında tanzim edilen tutanak tarafımıza gönderilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu işletmenin 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyetleri Kanununun 6/b (Açık ve Kapalı bulunacağı saatlere uymayan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri) ve 6/d (Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen umuma açık istirahat ve eğlence yerleri) maddelerine aykırı hareket ettiğinden; Özcan Kırathanesi A***t Ö***N'ın 2559 s.K (5259s. K. Değ.) 6/b mad. 2.600,00(İkibinaltıyüzTürklirası)TL ve 2559 s.K (5259s. K. Değ.) 6/d mad. 2.600,00.- (İkibinaltıyüzTürklirası) TL olmak üzere; Özcan Kırathanesi A***t Ö***N'ın toplam 5.200,00TL para cezası ile cezalandırılmasına, kararın gereği için Zabıta Müdürlüğüne ve karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 7 gün içerisinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 750	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Kapanış Saatlerine Uymayan ve Mevzuat Hükümlerine Aykırı Faaliyet Gösteren İşyeri.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 22/12/2021 tarih ve E-30801553-858-691 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, A*****k Bulvarı, No:3*/* adresinde faaliyet gösteren, işletmeciliği (4*****8) T.C. Kimlik numaralı A***t Ö***N tarafından yapılan işyerinde, 19.12.2021 tarihinde, saat :01:00 sıralarında Ergene Kaymakamlığı Merkez Jandarma Karakol Komutanlığı Müdürlüğü ekiplerince yapılan denetimler esnasında; işletmenin açık olduğu ve içerisinde alkol tüketildiği tespit edilerek, şahıslar hakkında tanzim edilen tutanak tarafımıza gönderilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi ve söz konusu işletmenin 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyetleri Kanununun 6/b (Açık ve Kapalı bulunacağı saatlere uymayan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri) ve 6/d (Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen umuma açık istirahat ve eğlence yerleri) maddelerine aykırı hareket ettiğinden; Ö***n K*****i A***t Ö***N'in 2559 s.K (5259s. K. Değ.) 6/b mad. 2.6**,0*(İ*****1)TL ve 2559 s.K (5259s. K. Değ.) 6/d mad. 2.6**,0*.- (İ*****1) TL olmak üzere; Ö***n K*****i A***t Ö***N'in toplam 5.2**,0*TL para cezası ile cezalandırılmasına ve bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır denildiğinden,

Ö***n K*****i A***t Ö***N'in yıl içinde aynı eylemi gerçekleştirdiğinden en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır hükmü doğrultusunda 1*.4**,0*TL para cezası ile cezalandırılmasına, kararın gereği için Zabıta Müdürlüğüne ve karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 7 gün içerisinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 751	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Belediye Arsa Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23/12/2021 tarih ve 1547 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz M*****k Mahallesi, 3*5 ada, 1* (eski parsel no 1*7 ada, 1* parsel) nolu parselde kayıtlı 2*0,0* m² yüzölçümlü Ergene Belediyesine ait taşınmazın **03/07/2019** gün ve 77 sayılı meclis kararı gereğince satılmasına karar verilmiştir. **21.12.2021** tarih ve 17 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tespit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen satış bedeli m²'si 8**,*0*.-TL'dir. (S*****1) 2**,*0*m²x8**,*0*TL = 2**.*0**,*0*.-TL (i*****1) belirlenen satış bedeli tutarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 inci maddesi gereğince komşu parsel 3*5 ada, 2* nolu (eski parsel no 1*7 ada, 1* nolu parsel) parsel hissedarları S***m E****K, S****n A****N ve E****n A****N'a, satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 752	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23/12/2021 tarih ve 1548 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz V*****e Mahallesi, 1*5 ada, 1* nolu parselde kayıtlı 4*1,0* m² yüzölçümlü taşınmaz içinde Ergene Belediyesine ait 6*,0* m² lik hisse bulunmaktadır. Taşınmazın 02/05/2019 gün ve 62 sayılı meclis kararı gereğince satılmasına karar verilmiştir. 22.12.2021 tarih ve 28 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tespit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen satış bedeli m²'si 8**,0*.-TL'dir. (S*****1) 6*,0*m²x8**,0*TL = 5****,0*.-TL (e*****1) belirlenen satış bedeli tutarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 inci maddesi gereğince, 1*5 ada, 1* nolu parselin diğer hissedarı A***n Ç***K'e satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 753	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23/12/2021 tarih ve 1550 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz S****k Mahallesi, 9*4 ada, 2 nolu parselde kayıtlı 3*5,0* m² yüzölçümlü taşınmaz içinde Ergene Belediyesine ait 1*,6* m² lik hisse bulunmaktadır. Taşınmazın 05/04/2017 gün ve 56 sayılı meclis kararı gereğince satılmasına karar verilmiştir. 21.12.2021 tarih ve 27 sayılı Taşınmaz Mal Değer Tespit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen satış bedeli m²'si 9**,0*-TL'dir. (d*****1) 1*,6*.-m²x9**,0*TL = 1****,0*-TL (o*****1) belirlenen satış bedeli tutarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 inci maddesi gereğince, 9*4 ada, 2 nolu parselin diğer hissedarları İ**is A***N ve H****d P****N'a satış tutarının ödendiği takdirde satılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 754	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yoldan İhdas ve Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/12/2021 tarih ve 4180 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K*y i*i Mevkii, F*****D pafta, 1**7 ada, 5 parselde kayıtlı taşınmazın Yoldan İhdas ve Tevhit işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; **3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonuna** uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ve **2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde** yer alan "Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur" hükümleri gereği;

Ekli folyede "A" olarak tanımlanan 6*,9* m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tesciline, "A" olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği olmasından ve müstakil parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı İ****I D****Ş ve Hissedarları'na kıymet takdir komisyonunun 1*.1*.20** tarih ve 1* sayılı kararına istinaden m² birim fiyatı 1***,0* TL

(B**TL) 'den toplamda 6*,9*m²x1.***,0* =6****,0* TL (A*****₁) bedelle satışına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı 6*,9* M2 parsel ile 1**7 ada 5 numaralı 7*,6* m² yüzölçümlü parsel taşınmazların tevhidini sonucu oluşan B=1**,5* m² yüzölçümlü taşınmazın İ****1 D****Ş ve Hissedarları adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 755	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yoldan İhdas ve Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/12/2021 tarih ve 4183 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K*y i*i Mevkii, F*****D pafta, 1**7 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazın Yoldan İhdas ve Tevhit işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; **3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonuna** uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ve **2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde** yer alan "Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur" hükümleri gereği;

Ekli folyede "A" olarak tanımlanan 3*,9* m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tesciline, "A" olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği olmasından ve müstakil parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı C*****t U**Ş'a kıymet takdir komisyonunun 2*.1*.20** tarih ve 2* sayılı kararına istinaden m² birim fiyatı 1****,00 TL

(B**TL) 'den toplamda 3*,9*m²x1.***,0* =3****,0* TL (O*****₁) bedelle satışına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı 3*,9* M2 parsel ile 1**7 ada 3 numaralı 3*,4* m² yüzölçümlü parsel taşınmazların tevhidı sonucu oluşan B=7*,4*m² yüzölçümlü taşınmazın C****t U**Ş adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 756	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU :: Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2021 tarih ve 4194 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, K*****t Y**u ü**ü Mevkii, F*****D pafta, 2*4 ada, 1* nolu parselin, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

2*4 ada, 1* nolu parselde kayıtlı 3*1,1* m² yüzölçümlü taşınmazın, 2*,5* m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan 3*8,6* m² yüzölçümlü alanın, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ıncı maddelerince tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 757	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 18 inci Maddesi Uygulanması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2021 tarih ve 4195 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz Ulaş Mahallesi Motoryerleri Mevkii hudutlarında bulunan, İmar Planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan ve aynı zamanda 13/06/2018 onay tarihli 1/1000 ölçekli "Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne" ait F*****A, F*****B, F*****C, F*****D ve F*****D nolu imar planı paftalarında yer alan 2*7 Ada 5*,5*,5*,5*,5*,5*,5*,5*,5*,6*,6*,6*,6*,6*,6*,6*,6*,7*,7*,7*,7*,7* nolu parsellerde kayıtlı taşınmazlar kısmen "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı", kısmen "Sosyal Kültürel Tesis Alanı", kısmen "Trafo Alanı", kısmen "Su Yüzeyi Alanı", kısmen "Pasif Yeşil Alan", kısmen "Park", "Otopark" ve kısmen de "yol" alanlarında kalmaktadırlar.

İlçemiz Ulaş Mahallesi Motoryerleri Mevkiinde yer alan, 2*7 Ada, 5*,5*,5*,5*,5*,5*,5*,5*,5*,6*,6*,6*,6*,6*,6*,6*,6*,7*,7*,7*,7*,7* nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların 13/06/2018 onay tarihli 1/1000 ölçekli "Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne" uygun olarak ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulaması yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Belediye Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 758	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Encümen Kararı Yenilenmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24/12/2021 tarih ve 4196 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediye Encümeninin 0*.0*.20** tarih ve 1*9 sayılı Kararının iptal edilmesine, Ergene İlçesi, C*****t Mahallesi, B*****k A*****1 mevki, F*****A pafta, 3*9 ada 5 ve 6 parsellerde, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 01.06.2012 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonuna uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

2*9,2* m² yüzölçümlü 3*9 ada 5 parsel sayılı taşınmaz ile 2*9,0* m² yüzölçümlü 3*9 ada 6 parsel sayılı taşınmazların tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan A= 4*8,2* m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 760	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhid ve İfraz yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/12/2021 tarih ve 4198 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, Y*****e Mahallesi, B****k A****ı Mevkii, F*****D pafta, 1*4 ada, 1* ve 1* numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazlara yola terk, tevhid ve ifraz yapılması işlemlerine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

3*4,0* m² yüzölçümlü 1*4 ada, 1* numaralı parsel taşınmazın *,*3 m² 'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan 3*8,8* m² yüzölçümlü alan ile 3*0,5* m² yüzölçümlü 1*4 ada, 1* numaralı parsel taşınmazın tevhid edilmesi ve tevhid sonucu oluşan A=6*9,3* m² yüzölçümlü taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesi işlemlerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun olduğu görülmüş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 16.Maddesi gereğince onaylanmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Belediye Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 761	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Encümen Kararı Yenilenmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/12/2021 tarih ve 4199 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediye Encümenininin 25.11.2021 tarih ve 605 sayılı kararının iptal edilmesine,

Ergene İlçesi, S****k Mahallesi, A****t B**u Mevkii, 3***I pafta, 9*7 ada, 1* numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza yola terk yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

5*3,0* m² yüzölçümlü 9*7 ada, 1* numaralı parsel taşınmazın *,2* m² 'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 5*9,8* m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesi işleminin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun olduğu görülmüş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 16.Maddesi gereğince Belediye Encümenince onaylanmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 762	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhid ve İfraz yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/12/2021 tarih ve 4265 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, V*****r Mahallesi, K*y İ*i Mevkii, F*****A pafta, 1*8 ada, 6 ve 1* numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazlara tevhid ve ifraz yapılması işlemlerine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre köy yerleşik alan sınırı içinde bulunan 4*9,*5 m² yüzölçümlü 1*8 ada, 6 numaralı parsel taşınmaz ile 3**1,1* m² yüzölçümlü 1*8 ada, 1* numaralı parsel taşınmazın tevhid edilmesi ve tevhid sonucu oluşan A=3**60,8* m² yüzölçümlü taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz edilmesine ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez.' şerhi konulması işlemlerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi gereğince onaylanmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Belediye Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 763	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/12/2021 tarih ve 4166 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, Y*****e Mahallesi, Y*****e Mevkii, F*****A pafta, 1**4 ada, 2 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza yola terk yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

3*5,*7 m² yüzölçümlü 1**4 ada, 2 numaralı parsel taşınmazın 3*,4* m² 'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 2*5,1* m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesi işleminin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun olduğu görülmüş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi gereğince tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 764	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/12/2021 tarih ve 4268 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, P*****1 Mahallesi, K*y İ*i Mevkii, F*****A-3* pafta, 1*2 ada, 3 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza ifraz yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre köy yerleşik alan sınırı içinde bulunan 1**2,9* m² yüzölçümlü 1*2 ada, 3 numaralı parsel taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesine ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez.' şerhi konulmasına işlemlerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi gereğince onaylanmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 30.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 765	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Velimeşe Mahallesi, Hacışeremet ve Kurttepe Mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18 Mad. Uygulaması Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/12/2021 tarih ve 4269 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

İlçemiz V*****e Mahallesi H*****t ve K*****e Mevkilerinde bulunan aynı zamanda F*****B, F*****C ve F*****D nolu imar planı paftalarında yer alan, 2**6, 2**8, 2**9, 2**0, 2**1, 6*7 ada 1 parsel, 8**9, 8**0, 8**1, 8**2, 8**3, 8**4, 8**5, 9**4 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan 115615.56 m² (11.56 h)'lık alanda 08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli "Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planı" na uygun olarak 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereği, Belediyemiz encümenin 03/03/2020 tarih ve 076 sayılı kararı ile imar uygulaması yapılması kararı alınmış, buna istinaden hazırlanan imar uygulamasına ait parselasyon planları ile dağıtım (şuyulandırma) cetvelleri belediyemiz encümeninin 1*/0*/20** tarih ve 0*3 sayılı kararı ile de uygun bulunarak onaylanmış, ancak işlem dosyası Büyükşehir Belediyesinin 0*/0*/20** tarih ve 1**2 sayılı encümen kararında, "uygulamanın yeniden değerlendirilmek üzere Ergene Belediyesine iade edilmesi" gerekçesiyle reddedilmiş, tarafımızca değiştirilmeksizin yeniden sunulan imar uygulamasına ait parselasyon planları ve şuyulandırma cetvelleri ile diğer teknik dökümanlar Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin yeniden değerlendirdiği 0*/0*/20** tarih ve 2**3 sayılı encümen kararında; "DOP oranının %10.21 olarak kamuya ayrılan alanların düşük olması sebebiyle plan içerisinde uygulama görmemiş diğer alanlarla birlikte değerlendirilmesi için birimine iadesine" denilerek, bir kez daha kurumumuza iade edilmişti.

Ancak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin her iki encümen kararında yer alan hususlarının uygulama ile ilgili iptal davalarına yol açacağı düşünüldüğünde yerine getirilmesi pek mümkün görülmediğinden, imar uygulamasının hazırlanma çalışmalarına yeniden başlanmıştır.

Bu süreçte İlçemiz Velimeşe Mahallesinde, Tekirdağ Kadastro Müdürlüğünce "Kadastro Yenilemesi" işlemleri başlatılmış, Kadastro Yenilemesi işlemlerinde taşınmazların ada parsel bilgileri ile yüzölçüm miktarları değişeceğinden, 3194 sayılı Kanununa istinaden yürütülen İmar Uygulaması işlemleri kadastro çalışmaları tamamlanana dek geçici bir süreyle durdurulmuştur.

Kadastro Yenileme çalışmalarının tamamlanması ve 0*/0*/20** tarihi itibari ile tescil edilmesinin ardından, uygulama sahasında yer alan 2**6, 2**8, 2**9, 2**0, 2**1, 6*7 ada 1 parsel, 8**9, 8**0, 8**1, 8**2, 8**3, 8**4, 8**5, 9**4 parsel sayılı taşınmazlar tapu kütüğünden iptal edilerek, 8*5 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 1*, 1*, 1*, 1*, 1* ve 2* parsel

numaraları ile güncellenmişlerdi. Yine aynı çalışma esnasından yüzölçüm miktarlarında oluşan farklardan sonra imar uygulama sahasında yer alan kadastral parsellerin toplam yüzölçümleri **146.134,24 m² (14.6 h)**, düzenleme sahası dışında kalan kısımların ayırma çapları ile ayrılmalarından sonra ise düzenlemeye giren kadastral parsellerin toplam yüzölçümleri ise **107.770,27 m² (10.7 h)** olarak, ayrıca düzenlemeye giren kadastral parsellerin yüzölçüm miktarının değişmesi ile yeni DOP miktarı da **0.1155698 (%11)** olarak hesap edilmişti.

Bu doğrultuda tekrardan hazırlanan söz konusu işleme ait parselasyon planları, dağıtım (şuyulandırma) cetvelleri ile diğer teknik dökümanlar Belediyemiz Encümeninin **3*/0*/20**** tarih ve **5*8** sayılı kararınca **yeniden** uygun bulunarak, onaylanmıştı.

Ardından söz konusu imar uygulamasına ilişkin parselasyon planları ve dağıtım (şuyulandırma) cetvelleri, alan hesapları ve diğer teknik dokümanlar Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait **1*/1*/20**** tarih ve **2**0** sayılı encümen kararınca uygun bulunarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesi gereğince **2*/1*/20** – 2*/1*/20**** tarihleri arasında (belirtilen tarihler de dahil) 1 (bir) ay süreyle Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Belediyemiz internet sitesinde askıya çıkarılmıştı.

Askı süresi boyunca parselasyon planlarına 1 adet itirazda bulunulmuştur.

Yapılan itirazlar *08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli* “Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planı” ve plan notları, 3194 sayılı İmar Kanunu 18., 19. Maddeleri ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi Uyarınca Yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemesi İle İlgili Esaslar Hakkında Yönetmelik hususları dikkate alınarak değerlendirilmiştir.

İTİRAZ:

İlgi (a) : **H***n K*****N ile N*****n Ş*****İ** 'ye ait 25/11/2021 tarih ve **20**-2***5** kayıt sayılı dilekçe.

İlgi dilekçede; Belediyemiz sınırları içerisinde maliki olunan 8*5 ada 5 parsel ile ilgili 0*.0*.20**tarih ve 20**-1***5 kayıt sayılı dilekçe ile ruhsata esas mimari projenin kontrolü için başvurunun olduğu, teknik personelin gerekli kontrolleri sonucu projenin onaylandığı,

Ancak söz konusu parselinde olduğu alanda 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesi gereği imar uygulaması yapılmakta olduğu ve ruhsatın uygulama sonrası verilebileceği konusunda bilgi sahibi olduğundan bahsedilerek,

Yapılması planlanan “**prefabrik deponun**”, imar uygulaması sonucu oluşan parselasyona göre parsel içerisine oturmadiğı belirtilerek, yapılan imar uygulaması parselasyon planlarında oluşturulacak parsel sınırının mevcut fabrikaya ilave yapılacak (ruhsat aşamasındaki) depo da dikkate alınarak oluşturulması talep edilmektedir.

İmar uygulamasına ait parselasyon planlarının incelenmesi sonucu; *İmar Kanununun 18. Maddesi Uyarınca Yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemesi İle İlgili Esaslar Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon planlarının yapımı ve dağıtım esasları başlıklı 17.Maddesinin f Bendinde yer alan “ f) İmar planına ve mevzuatına uygun olması kaydıyla arazideki mevcut yapılaşmalar dikkate alınarak imar parselleri oluşturulur.”* Hükmüne istinaden, ilgi (a) dilekçede bahsi geçen parselde yer alan mevcut fabrikaya ilave yapılacak deponun 0*.0*.20**tarih ve 2021-1***5 kayıt sayılı dilekçe ile ruhsata esas kontrollerinin tamamlanmış olması sebebiyle, ilave yapılacak depo kısmı da göz önünde bulundurulacak şekilde parselasyon planlarının yenilenmesi uygun görülmüştür.

Netice itibari ile;

İlçemiz, V*****e Mahallesi **H*****t ve K*****e** Mevkiinde yer alan, ekli krokide düzenleme sahası içerisinde gösterilen taşınmazların, *08/01/2009 onay tarihli 1/1000 ölçekli “Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planı” ve plan notlarına* uygun olarak hazırlanan 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Maddesi İmar Uygulaması işlemine yapılan itirazın; **3194 sayılı İmar Kanunu 18. Ve 19. Maddeleri ile İmar Kanununun 18. Maddesi Uyarınca Yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemesi İle İlgili Esaslar Hakkında Yönetmelik** hususları dikkate alınarak, uygun

bulunmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi uyarınca onaylanmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 620	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/11/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3768 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, Y*****e M*****i, B****k A****ı Mevkii, F*****B pafta, 2*8 ada, 1* ve 1* numaralı parsellerde kayıtlı taşınmaza Tevhit yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

Ergene İlçesi, Y*****e M*****i, B****k A****ı Mevkii, F*****B pafta, 2*8 ada, 1* ve 1* parsellerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ıncı maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğu ekli folyesinde görüldüğü gibi;

367,68m² yüzölçümlü 2*8 ada 1* parsel sayılı taşınmaz ile 368,99m² yüzölçümlü 2*8 ada 1* parsel sayılı taşınmazın tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan A=736,67m² yüzölçümlü olarak kayıt ve tescillerinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 621	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi (Cins Değişikliği, Yola Terk ve İfraz) Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3831 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****i Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****C pafta, 7*5 parselde kayıtlı taşınmazın Cins Değişikliği, Yola Terk ve İfraz işlemlerine ait Belediyemiz encümenince 0*/0*/2**1 tarih ve 4*8 sayılı karar alınmıştır. Kadastro kontrolleri aşamasında parsel koordinatlarının ve ada, parsel sayılarının değişmesinden dolayı 3*0 ada, 1*5 sayılı parsel olan taşınmaz encümen kararının yenilenmesi talep edilmektedir. Bu nedenle; 0*/0*/2**1 tarih ve 4*8 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, aşağıda belirtilen şekli ile,

Ergene İlçesi, M*****i Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****C pafta, 3*0 ada 1*5 parselde kayıtlı taşınmazın Cins Değişikliği, Yola Terk ve İfraz işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen işlemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, M*****i Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****C pafta, 3*0 ada 1*5 parselde; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 19.01.2004 onay tarihli Misinli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan tarla vasıflı 1536,56m²lik 3*0 ada 1*5 nolu parsel sayılı taşınmaza cins tashihi yapılarak arsaya dönüştürülmesine müteakip, oluşan bu parselin imar yolunda kalan 382,70m²lik kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz şartsız terkinin yapılmasına ve terk

sonucu oluşan taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve vasıflarının arsa olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOğDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAğLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 622	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi Marmaracık Mahallesi 1016 Ada 11 ve 12 Parseller Parselasyon İşlemi.
(Yoldan İhdas, Tevhit, Cins Değişikliği, Yola Terk ve İfraz) Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3832 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M***k Mahallesi, K*y ü**ü Mevkii, F*****d** paftada yer alan **1**6 ada 1* ve 1*** numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlarla alakalı olarak;

Söz konusu taşınmazlar evveliyatları itibari ile Tapunun, M*****k Mahallesi 8*5 ve 8*6 parsel numaralarında kayıtlı iken, ilgi dilekçe de talep edilen *yoldan ihdas, tevhid, cins değişikliği, yola terk ve ifraz işlemlerine* istinaden belediyemizden **1*/0*/2**1** tarih ve **1*1** sayılı encümen kararı almalarına rağmen, bu dönemde 895 ve 896 parsellerin de yer aldığı alanda Tekirdağ Kadastro Müdürlüğünce "Kadastro Yenilemesi" işlemleri başlatılmış olduğundan işlem dosyası Kadastro Yenileme çalışmaları tamamlanana dek tescil edilmemiştir.

Kadastro Yenileme çalışmalarının tamamlanması ve **2*/1*/2**1** tarihi itibari ile tescil edilmesinin ardından, taşınmazların yüzölçüm miktarları değişmiş ve aynı zamanda **8*5 ve 8*6** parseller tapu kütüğünden iptal edilerek, **1**6 ada 1* ve 1*** parsel numaraları ile güncellenmişlerdir.

Kadastro Yenileme çalışmaları ile uygulama sahasında yer alan taşınmazların parsel numaraları, yüzölçüm miktarları, uygulama sahasında hesaplanan yola terk miktarının değişmesi neticesi imar uygulamasının parselasyon planları da değişmiş, bunun üzerine yeniden bir encümen kararı alınması gerekliliği ortaya çıkmıştır. Bu nedenle; **1*/0*/2**1** tarih ve **1*1** sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, aşağıda belirtilen şekli ile,

Ergene İlçesi, M***k Mahallesi, K*y ü**ü Mevkii, F*****d** paftada yer alan **1**6 ada 1* ve 1*** parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin işlem folyesinin incelenmesi sonucu; **3194 sayılı İmar Kanununun 11., 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 08.01.2014 onay tarihli Marmaracık 2. Etap Uygulamalı İmar Planına** uygun bulunduğu,

3194 sayılı İmar Kanununun **15. Maddesinde** yer alan "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." hükümleri,

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ve **2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde** yer alan "Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur" hükümleri gereği;

İmar Planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan ve İlçemiz M*****k Mahallesi, K*y ü**ü Mevkiinde yer alan 2700,00 m² yüzölçümlü "tarla" vasıflı **8*5** parsel sayılı taşınmazın Kadastro Yenilemesi sonrası alanının **2708,12 m²**, **1**6** ada **1*** parsel olarak tescil edilmesi, 1072,00 m² yüzölçümlü "tarla" vasıflı **896** parsel sayılı taşınmazın Kadastro Yenilemesi sonrası alanının **1010,34 m²**, **1**6** ada **1*** parsel olarak tescil

edilmesi, tescil edilen bu alanların yanısıra “yoldan” **ihdas** işlemi neticesi oluşan aynı zamanda ekli folyede “**A**” parsel olarak tanımlı **20,69 m²** yüzölçümlü “**arsa**” vasıflı alanın **Ergene Belediyesi** adına tescil edilmesi, ‘**A**’ olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği olmasından ve müstakil parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı oluşan “**A**” parsel numaralı taşınmazın **1**6** ada **1*** ve **1*** parsel sayılı taşınmazlarla tevhide sonucu oluşan **3739,15 m²** yüzölçümlü “**B**” parselin **yola terkinin** ardından kalan kısmın 8 kısma ifrazının yapılmasına ve vasıflarının arsa olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 623	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Velimeşe Mahallesi 789 Ada "a" Parsel İhdas İşlemi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/12/2021 tarih ve E-11799110-774.09-3833 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, **V*****e** Mahallesi, **K****i** Mevkii, **F*****A** nolu paftada yer alan, **7*9 ada 7*** ve **8*** nolu parseller ile **8**6** nolu kadastral parselin ortasında yer alan, **08/01/2009 onay tarihli Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planında "Hizmet Alanı"** olarak planlanmış, **1182,01m²** lik alanın imar planına uygun olacak şekilde **ihdas** işleminin yapılması amacıyla hazırlanan evrakların incelenmesi sonucu;

Ergene İlçesi, V***e Mahallesi, K****i Mevkii, F*****A nolu paftada yer alan, 7*9 ada 7* ve 8* nolu parseller ile 8**6 nolu kadastral parselin ortasında yer alan, taşınmazlara ilişkin işlem folyesinin incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 08.01.2009 onay tarihli Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planına** uygun bulunduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde yer alan "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz.." hükümleri ile **Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde** "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ile,

2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde yer alan "Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur" hükümleri gereği;

Folyesinde **7*9 ada 'a' parsel** olarak tanımlanan **1182,01 m²** lik alanın **ihdas** edilerek 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gereğince: "arsa" vasfında Ergene Belediyesi adına kayıt ve tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 624	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Cins Değişikliği ve İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3834 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, V*****r Mahallesi, A*****t A**1 Mevkii, F*****C pafta, 2*2 ada, 2* numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza cins değişikliği ve ifraz yapılması işlemi için encümen kararı talep edilmektedir.

Ergene İlçesi, V*****r Mahallesi, A*****t A**1 Mevkii, F*****C pafta, 2*2 ada, 2* numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza cins değişikliği ve ifraz yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre;

Köy yerleşik alan sınırı içinde bulunan, tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan tarla vasıflı 5590,95m² yüzölçümlü 212 ada, 28 numaralı parsel taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz edilmesi ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez.' şerhi konulması işlemlerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup,

3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi gereğince, V*****r Mahallesi, A*****t A**1 Mevkii, F*****C pafta, 2*2 ada, 2* nolu parselin 5 (beş) kısma ifraz edilmesine ve cinslerinin ekli folyesinde görüldüğü gibi kayıt ve tescillerinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 02.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 625	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Cins Değişikliği Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/12/2021 tarih ve E-11799110-754-3835 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, E*****r Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****B pafta, 1*0 ada 1* parselde kayıtlı taşınmazın Cins Değişikliği işlemi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 16. maddesi ile 26.07.1983 onay tarihli Esenler Köyü Köy Yerleşik Alan Sınırı içerisinde bulunduğundan uygun olduğu görülmüş olup,

Bahçe ve Kerpiç Ev vasıflı 663,09m² yüzölçümlü 1*0 ada 1* parselde kayıtlı taşınmazın vasfının “arsa” olarak ekli folyesinde görüldüğü gibi tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021 Karar No : 626	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	--

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'ın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Bütçe Kalemi Açılması ve Ödenek Aktarma.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02/12/2021 tarih ve E-81509734-841.02.01-916 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

2021 yılı Fen İşleri Müdürlüğü'nde bazı bütçe kalemlerinin olmadığı görülmüş ve yıl içinde kullanılmak üzere; yeni bütçe kalemi açılması ve ödenek aktarımının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gereğince aşağıdaki şekilde yapılmasına, gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 2*0.000,00-TL
(Yedek Ödenek)

TOPLAM : 2*0.000,00-TL

Ödenek Aktarılacak Kalem

46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.7.1.03 2*0.000,00-TL
(Avadanlık ve Yedek Parça Alımları)

TOPLAM : 2*0.000,00-TL

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 627	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yeşiltepe Mahallesi Belediye Hizmet Alanı İhdas İşlemi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3872 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, Y*****e Mahallesi, Ç***u S**u K****ı Mevkii, F*****d, F*****c, F*****b, F*****a nolu paftalarda yer alan, 9*3, 9*7, 9*9 adalar ile 9*0 nolu imar adasının ortasında yer alan, 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon-İlave Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanmış, 12500,69 m² lik alanın imar planına uygun olacak şekilde **ihdas** işleminin yapılması amacıyla hazırlanan evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde yer alan "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz.." hükümleri ile **Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde** "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ile,

2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde yer alan "Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur" hükümleri gereği;

Folyesinde 'A' ada 'b' parsel olarak tanımlanan 12500,69 m² lik alanın **ihdas** edilerek, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gereğince: "arsa" vasfında Ergene Belediyesi adına kayıt ve tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 628	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi (Tevhit ve İfraz) Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06/12/2021 tarih ve E-11799110-754-3910 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsisli, Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, F*****B pafta, 3**4 parselde kayıtlı taşınmazın Yüzölçümü Düzeltmesi ve İfraz işlemlerine ait Belediyemiz encümenince 0*/0*/202* tarih ve 2*4 sayılı karar alınmıştır. Ancak kadastro yenilemesinden dolayı oluşan yeni parsel için encümen kararının yenilenmesi talep edilmektedir. Bu nedenle; 0*/0*/202* tarih ve 2*4 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, aşağıda belirtilen şekli ile,

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsisli, Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, F*****B pafta, 3*9 ada 1 ve 2 parsellerde kayıtlı taşınmazın Tevhit ve İfraz işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi,

4341,02 m² yüzölçümlü 309 ada 1 parsel sayılı taşınmaz ile 8660,25m² yüzölçümlü 309 ada 2 parsel sayılı taşınmazın tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan T=13001,27m² yüzölçümlü taşınmazın, 3 (üç) kısma ifraz edilmesi ve ifraz sonucu oluşan S1 numaralı parselin vasfının bahçeli kargir okul ve lojman ve arsası ve Y1, Y2 numaralı parsellerin vasfının yol

olarak Maliye Hazinesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 629	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi (Yüzölçüm Düzeltmesi, Cins Değişikliği Yoldan İhdas, Tevhid ve İfraz) Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06/12/2021 tarih ve E-11799110-754-3911 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı adına tahsisli, Ergene İlçesi, Ulaş Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A-05B pafta, 2606, 2698, 2723, 3092, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3596, 3652, 3662, 162 ada, 1 numaralı parsel ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı olan 2733 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazlara Yoldan İhdas, Tevhid ve İfraz yapılması işlemlerine ait Belediyemiz encümenince 07/07/2020 tarih ve 223 sayılı karar alınmıştır. Ancak kadastro yenilemesi yapılmasından dolayı yeni oluşan parseller için encümen kararının yenilenmesi talep edilmektedir. Bu nedenle; 07/07/2020 tarih ve 223 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, aşağıda belirtilen şekli ile,

Ergene İlçesi, Ulaş Mahallesi, Ergene Mevkii, F19D05A-05B pafta, 162 ada, 1 numaralı Parsel, 361 ada 1 ve 2 sayılı parseller, 287 ada, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 75, 76, 77, 78, 79 parsellerde kayıtlı taşınmazlara Cins Değişikliği, Yoldan İhdas, Tevhit ve İfraz işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 17. Maddeleri, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama

İmar Planı Değişikliğine ve 04.09.2013 onay tarihli Ulaş Garnizon Komutanlığı Salih Omurtak Kışlası Uygulama İmar Planına uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan, sırasıyla 162 ada 1 parsel, 361 ada 1 ve 2 parseller, 287 ada 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 75, 76, 77, 78, 79 sayılı parsellerinde kayıtlı taşınmazlar ile ekli krokide İ1, İ2 ve İ3 olarak gösterilen alanların yoldan ihdas edilerek Maliye Hazinesi adına tescil edilen alanların tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan T parsel taşınmazın 24 (yirmidört) kısma ifraz edilmesine, ifraz sonucu oluşan Y1, Y2, Y3, Y4, Y5, Y6, Y7, Y8, Y9 sayılı parsellerin vasfının yol, P1, P2, P3, P4 sayılı parsellerin vasfının park, K1, K2, S1, S2, S3, S4, S5, S6 sayılı parsellerin vasfının arsa, S7, S9 sayılı parsellerin vasfının spor alanı olarak Maliye Hazinesi adına ve S8 numaralı parsel taşınmazın vasfının mezarlık olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 630	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Karar Yenilemesi (İfraz) Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06/12/2021 tarih ve E-11799110-754-3912 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı adına tahsisli, Ergene İlçesi, Ulaş Mahallesi, F19D05A4B pafta, 3092 parselde kayıtlı taşınmazın İfraz işlemlerine ait Belediyemiz encümenince 07/07/2020 tarih ve 225 sayılı karar alınmıştır. Ancak kadastro yenilenmesinden dolayı yeni oluşan parsel ile ilişkin encümen kararının yenilenmesi talep edilmektedir. Bu nedenle; 07/07/2020 tarih ve 225 sayılı encümen kararının geçersiz kılınarak, aşağıda belirtilen şekli ile,

Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığı adına tahsisli, Ergene İlçesi, Ulaş Mahallesi, F19D05A4B pafta, 310 ada 5 parselde kayıtlı taşınmaza İfraz işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz ..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri ile 13.06.2018 onay tarihli Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

İmar planında tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış olan, 5912,04 m² yüzölçümlü 310 ada 5 parsel sayılı taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz edilmesi ve ifraz sonucu oluşan S1, S2 ve S3 numaralı parsellerin vasfının arsa, Y1 numaralı parselin vasfının yol olarak Maliye Hazinesi adına

tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 631	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ahimehmet Mahallesi 188 Ada 1 Parsel Cins Değişikliği.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06/12/2021 tarih ve E-11799110-754-3915 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize (Ergene Belediyesi)'ne ait, İlçemiz, **Ahimehmet** Mahallesi, **Köyüçü** Mevkii **188 ada 1** numaralı parselinde kayıtlı **732,83 m²** yüzölçümlü "Su Kuyusu ve Meydanı" vasıflı taşınmazın **cins değişikliği** işlemine ilişkin tescil bildirim evrağının incelenmesi sonucu;

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu Dairesi Başkanlığı'nın 12/06/2014 tarih **23294678-010.07.02/34306** sayılı yazısının Tarım Arazilerinde Teknik Nitelikli İşlem Talebi başlığı altındaki 3.madde de yer alan "3194 sayılı Kanunun 27. maddesinde; "*Köy yerleşik alan sınırı içerisinde, 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz.*" hükümleri göz önüne alındığında 27. maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alan sınırı içerisinde taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğe cins değişikliği talebinde bulunması halinde il/ilçe tarım ve orman müdürlüğünün uygunluk görüşünün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, bu kapsamda tescilli cinsinden "arsa" niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece belediye/il encümen kararı alınmış olması, 5403 sayılı Kanuna göre köy yerleşik alanı sınırı içerisinde tarımsal nitelikte tescilli parselin ifraz işleminde il/ilçe tarım ve orman müdürlüğünün işleme ilişkin uygunluk görüşünün aranmaması gerekmektedir." ifadesi doğrultusunda;

3194 sayılı İmar Kanununun 16. maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun bulunduğundan;

1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planına göre "**Köy Yerleşik Alan**" sınırı içerisinde bulunan "**Su Kuyusu ve Meydanı**" vasıflı, **732,83 m²** yüzölçümlü **188 ada 1** parsel numaralı taşınmazın; cins değişikliği işlemi ile vasfının "**Arsa**" olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021 Karar No : 632	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	--

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Pazar Yerinin M**t B*****E'ye Devretme.

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü'nün 06/12/2021 tarih ve E-30801553-165-653 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Zabıta Müdürlüğü'nün yazısı ekinde sunulan; (2*****0) T.C. Kimlik numaralı G***ş B*****E isimli şahıs dilekçesinde; İlçemiz Sağlık Mahallesi'nde kurulan, Pazar pazarı Giyim bölümü No:100'de bulunan 6m²'lik Pazar tezgahını ve Yeşiltepe Mahallesi'nde kurulan Çarşamba pazarında sağ taraf No:10 numaradaki 6m²'lik Pazar tezgahını (2*****4) T.C. Kimlik numaralı M**t B*****E'ye devir etmek istemektedir.

Konu Encümenimizce incelendi ve G***ş B*****E'nin, Pazar Yerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 16. maddesinde bulunan şartları taşıdığı ve M**t B*****E'nin de aynı yönetmeliğin 12. maddesinde bulunan tahsis sahiplerinde aranacak şartları taşıdığı tespit edildiğinden, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 16. maddesinin 5. fıkrası gereğince, Pazar tezgah yerinin M**t B*****E'ye devir edilmesine, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 633	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'ın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Ödenek Aktarma.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 08/12/2021 tarih ve E-81509734-841.02.01-932 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

2021 yılı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne ayrılan bütçe kalemindeki ödenek miktarının yetersiz olduğu belirtilmiş ve yapılacak çalışmalar kapsamında kullanılmak üzere; ödenek aktarımının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gereğince aşağıdaki şekilde yapılmasına, gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

Ödenek Aktarılacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 130.000,00-TL 46.59.13.48.08.2.0.00.5.03.2.5.02 130.000,00-TL
(Yedek Ödenek) (Spor Malzemeleri Alımları)

TOPLAM : 130.000,00-TL

TOPLAM : 130.000,00-TL

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkan ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 09.12.2021	Belediye Başkanı : Rasim YÜKSEL
Karar No : 634	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı ve Encümen Başkanı Rasim YÜKSEL, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İfraz İşlemi Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3944 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, P*****1 Mahallesi, K** İ** Mevkii, F*****C pafta, 2*1 ada, 2 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre;

Köy yerleşik alan sınırı içinde bulunan 3049,84m² yüzölçümlü 2*1 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz edilmesi ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre "kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez." şerhi konulması işlemlerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planınının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup,

3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi gereğince, P*****1 Mahallesi, K** İ** Mevkii, F*****C pafta da yer alan 3049,84m² yüzölçümlü 2*1 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın 3 (Üç) kısma ifraz edilmesine, kayıt ve tescillerinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Rasim YÜKSEL
Belediye Başkanı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 635	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 587 ada Park parsel 121m² 2 katlı yapının üst katı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 587 ada Park parsel 121m² 2 katlı yapının üst katında bulunan dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:00'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 775,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Olçay ALPSOY	Velimeşe Mah. Kambur Sok. No:6/1 Ergene/TEKİRDAĞ	800,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Olçay ALPSOY	Velimeşe Mah. Kambur Sok. No:6/1 Ergene/TEKİRDAĞ	800,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan Olçay ALPSOY'a aylık 800,00.-TL+KDV bedelle, 36 (otuzaltı) ay süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 636	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 587 ada Park parsel 91m² 2 katlı yapının alt katı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 587 ada Park parsel 91m² 2 katlı yapının alt katında bulunan dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 580,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 637	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici 170,00m² 2 katlı yapının üst katında bulunan dükkan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici 170,00m² 2 katlı yapının üst katında bulunan dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 415,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHİSLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 638	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici 240,00m² 2 katlı yapının alt katında bulunan dükkan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Kırkgöz Mahallesi, Tescil Harici 240,00m² 2 katlı yapının alt katında bulunan dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 450,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHİSLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 639	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Esenler Mahallesi, Tescil Harici 34,00m² Park içerisinde bulunan büfe taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Esenler Mahallesi, Tescil Harici 34,00m² Park içerisinde bulunan büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 175,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHİSLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 640	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Esenler Mahallesi, Tescil Harici 34,00m² Park içerisinde bulunan büfe taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Ulaş Mahallesi, Tescil Harici 15,00m² 187 ada 3 parsel yanında bulunan büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 200,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHİSLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 641	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, Masal Park İçinde bulunan 18m² Ahşap yapıdaki Büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, Masal Park İçinde bulunan 18m² Ahşap yapıdaki Büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü.

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 735,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Eşref ATALAY	Yeşiltepe Mah. Girne Cad. No:86/1 Ergene/TEKİRDAĞ	800,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Eşref ATALAY	Yeşiltepe Mah. Girne Cad. No:86/1 Ergene/TEKİRDAĞ	800,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan Eşref ATALAY'a aylık 800,00.-TL+KDV bedelle, 36 (otuzaltı) ay süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 642	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, Türkan Bebek Park İçinde bulunan 18m² Ahşap yapıdaki Büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Yeşiltepe Mahallesi, Türkan Bebek Park İçinde bulunan 18m² Ahşap yapıdaki Büfe olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 590,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Yusuf GÜVEN	Marmaracık Mah. 1962. Sok. No:3/2 Ergene/TEKİRDAĞ	600,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Yusuf GÜVEN	Marmaracık Mah. 1962. Sok. No:3/2 Ergene/TEKİRDAĞ	600,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan Yusuf GÜVEN'e aylık 600,00.-TL+KDV bedelle, 36 (otuzaltı) ay süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 643	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 446 Ada 12 Parsel 14 nolu Dükkan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parsel 25m² 14 nolu dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 600,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHİSLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 644	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 446 Ada 12 Parsel 15 nolu Dükkan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 446 ada 12 parsel 25m² 15 nolu dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Aylık Muhammen Bedel : 600,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 645	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 805 ada 2 parsel 17 Nolu Sanayi Dükkanı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 805 ada 2 parsel (eski 9936 parsel) 61m² 17 Nolu Sanayi Dükkanı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 1.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Fatih KELEŞ	Gürsel Mah. Tümleç Cad. No:41/5 Kağıthane/İSTANBUL	1.050,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Fatih KELEŞ	Gürsel Mah. Tümleç Cad. No:41/5 Kağıthane/İSTANBUL	1.050,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan Fatih KELEŞ'e aylık 1.050,00.-TL+KDV bedelle, 36 (otuzaltı) ay süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 646	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 805 ada 2 parsel 16 Nolu Sanayi Dükkanı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, 805 ada 2 parsel (eski 9936 parsel) 43m² 16 Nolu Sanayi Dükkanı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 10:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 750,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Fatih KELEŞ	Gürsel Mah. Tümleç Cad. No:41/5 Kağıthane/İSTANBUL	800,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Fatih KELEŞ	Gürsel Mah. Tümleç Cad. No:41/5 Kağıthane/İSTANBUL	800,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan Fatih KELEŞ'e aylık 800,00.-TL+KDV bedelle, 36 (otuzaltı) ay süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 647	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Marmaracık Mahallesi, 1112 ada 13 parsel Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Marmaracık Mahallesi, 1112 ada 13 parsel (eski 4051 parsel) 22m² Dükkan olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Aylık Muhammen Bedel : 700,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHİSLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Çorlu Ziraat Odası İktisadi İşletmesi Adına Ali TOPUZ	Şeyhsinan Mah. Mergup Şinik Sok. No:1 Çorlu/TEKİRDAĞ	750,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ SAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Çorlu Ziraat Odası İktisadi İşletmesi Adına Ali TOPUZ	Şeyhsinan Mah. Mergup Şinik Sok. No:1 Çorlu/TEKİRDAĞ	750,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan Çorlu Ziraat Odası İktisadi İşletmesi'ne aylık 750,00.-TL+KDV bedelle, 36 (otuzaltı) ay süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 648	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Velimeşe Mahallesi Belediye Hizmet Binasının Batısında Mustafa Kemal Caddesinde yer alan taşınmazda 9m² alanda ATM yeri taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi, Belediye Hizmet Binasının Batısında Mustafa Kemal Caddesinde yer alan taşınmazda 9m² alanda ATM kurulum alanı olarak kullanılmak üzere 1 Nolu ATM Yeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 12.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 649	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Cumhuriyet Bulvarındaki Caminin Güneyinde yer alan taşınmazda 9m² alanda 2 nolu ATM yeri taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Cumhuriyet Bulvarındaki Caminin Güneyinde yer alan taşınmazda 9m² alanda ATM kurulum alanı olarak kullanılmak üzere 2 Nolu ATM Yeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 11.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 650	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Cumhuriyet Bulvarındaki Caminin Güneyinde yer alan taşınmazda 9m² alanda 3 nolu ATM yeri taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Cumhuriyet Bulvarındaki Caminin Güneyinde yer alan taşınmazda 9m² alanda ATM kurulum alanı olarak kullanılmak üzere, 3 Nolu ATM Yeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 11.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 651	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Cumhuriyet Bulvarındaki Caminin Güneyinde yer alan taşınmazda 9m² alanda 5 nolu ATM yeri taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Cumhuriyet Bulvarındaki Caminin Güneyinde yer alan taşınmazda 9m² alanda ATM kurulum alanı olarak kullanılmak üzere, 5 Nolu ATM Yeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 11.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 652	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Cumhuriyet Bulvarındaki Caminin Güneyinde yer alan taşınmazda 9m² alanda 6 nolu ATM yeri taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Marmaracık Mahallesi Cumhuriyet Bulvarındaki Caminin Güneyinde yer alan taşınmazda 9m² alanda ATM kurulum alanı olarak kullanılmak üzere, 6 Nolu ATM Yeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 11.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 653	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Ulaş Mahallesi, Atatürk Bulvarı ile Uğur Böceği Kesişimindeki 9m² Alanda 3 nolu ATM Kurulum Alanı olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Ulaş Mahallesi, Atatürk Bulvarı ile Uğur Böceği Kesişimindeki 144 ada 1 parsel Batısında yer alan taşınmazda 9m² alanda ATM kurulum alanı olarak kullanılmak üzere 3 nolu ATM yeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

Yıllık Muhammen Bedel : 10.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Adına Emre İBRAHİMAĞAOĞLU	Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2 Levent/Beşiktaş/İSTANBUL	10.500,00.-TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Adına Emre İBRAHİMAĞAOĞLU	Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2 Levent/Beşiktaş/İSTANBUL	10.500,00.-TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiş olup, en yüksek teklif sahibi olan Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'ne yıllık 10.500,00.-TL+KDV bedelle, 36 (otuzaltı) ay süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; taşınmazın kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 654	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : İlçemiz, Ulaş Mahallesi Atatürk Bulvarı ile Uğur Böceği Kesişimindeki 144 ada 1 parsel Batısında yer alan taşınmazda 9m² alanda 4 nolu ATM yeri taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Ulaş Mahallesi Atatürk Bulvarı ile Uğur Böceği Kesişimindeki 144 ada 1 parsel Batısında yer alan taşınmazda 9m² alanda ATM kurulum alanı olarak kullanılmak üzere, 4 Nolu ATM Yeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 10.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 655	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

K O N U : İlçemiz, Vakıflar Mahallesi Muhtarlık Yanındaki 1844 nolu parseldeki taşınmazda 9m² alanda 1 nolu ATM yeri taşınmazın kiraya verilmesi.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Vakıflar Mahallesi Muhtarlık Yanındaki 1844 nolu parseldeki taşınmazda 9m² alanda ATM kurulum alanı olarak kullanılmak üzere, 1 Nolu ATM Yeri olarak tanımlanan taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

Yıllık Muhammen Bedel : 6.000,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 36 (otuzaltı) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 656	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Velimeşe Mahallesi, 845 ada 167 nolu parselde 3.100m² tarla vasıflı taşınmazın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü, saat: 11:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

20 Aylık Muhammen Bedel : 573,50.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Sermin KARACAN Adına	Velimeşe Mah. Bağlar 1 Sok. No:32/1	590,00.-TL
Vekaleten Sedat KARACAN	Ergene/T.DAĞ	

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Sermin KARACAN Adına	Velimeşe Mah. Bağlar 1 Sok. No:32/1	590,00.-TL
Vekaleten Sedat KARACAN	Ergene/T.DAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiştir. Taşınmazın, en yüksek teklif sahibi olan Sermin KARACAN'a 590,00.-TL bedelle, 20 (yirmi) aylık süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 657	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 845 Ada 295 nolu parselde 6.400m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 1.205,33.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 658	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 786 Ada 804 nolu parselde 2.600m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 11:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 455,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 659	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 845 Ada 59 nolu parselde 2.200m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 12:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 432,67.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 660	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 845 Ada 232 nolu parselde 4.600m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 904,67.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 660	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 845 Ada 232 nolu parselde 4.600m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 904,67.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 662	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 95-4 nolu parselde 15.071m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 2.637,43.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 663	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 95-5 nolu parselde 21.999m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 3.849,83.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 664	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 95-6 nolu parselde 22.003m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 3.850,53.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 665	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 95-7 nolu parselde 22.000m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 3.850,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 666	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 95-1-1 nolu parselde 15.138m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 2.649,15.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 667	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 95-1-2 nolu parselde 40.784m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 7.137,20.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 668	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 845 Ada 4 nolu parselde 5.090m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 890,75.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 669	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 846 Ada 18 nolu parselde 4.607m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 806,23.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 670	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 183 Ada 17 nolu parselde 3.200m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 512,00.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 671	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 359 Ada 1 nolu parselde 6.820m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 13:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 1.341,27.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 672	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 356 Ada 7 nolu parselde 2.460m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 483,80.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 673	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 357 Ada 1 nolu parselde 6.060m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 1.191,80.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 674	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 118 nolu parselde 4.450m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 726,83.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 675	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 852 Ada 1 nolu parselde 45.300m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 7.927,50.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 676	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 855 Ada 23 nolu parselde 4.300m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 917,33.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 677	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 333/6 nolu parselde 45.100m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 9.095,17.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 678	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/1 nolu parselde 728m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 131,04.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 679	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/2 nolu parselde 3.630m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 653,40.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 680	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/3 nolu parselde 507m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:40'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 91,26.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 681	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/4 nolu parselde 3.720m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 669,60.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 682	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/5 nolu parselde 1.960m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 352,80.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 683	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/6 nolu parselde 3.035m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 14:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 546,30.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 684	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/7 nolu parselde 930m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:00'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 167,40.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 685	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/8 nolu parselde 6.590m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 1.186,20.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 686	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/9 nolu parselde 17.315m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 3.116,70.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 687	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/10 nolu parselde 10.355m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:15'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 1.863,90.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 688	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/11 nolu parselde 1.835m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:20'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 330,30.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 689	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/12 nolu parselde 632m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:25'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 113,76.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 690	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/13 nolu parselde 4.073m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:30'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 733,14.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 691	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/14 nolu parselde 8.651m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:35'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 1.557,18.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 692	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/17 nolu parselde 14.368m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:40'ta Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 2.586,24.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 693	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/22 nolu parselde 2.978m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:45'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 536,04.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 694	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 275/23 nolu parselde 2.915m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:50'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 524,70.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 695	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Velimeşe Mahallesi 847 Ada 215 nolu parselde 1.148m² tarla vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 15:55'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 198,99.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 696	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Yulaflı Mahallesi, 142 ada 1 nolu parselde 4.097m² arsa vasıflı taşınmazın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü, saat: 16:00'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 1

20 Aylık Muhammen Bedel : 969,86.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
İsmet YAMAN	Yulaflı Mah. 2-11 Yeni Mahalle Cad. Ergene/T.DAĞ	1.000,00.-TL

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
İsmet YAMAN	Yulaflı Mah. 2-11 Yeni Mahalle Cad. Ergene/T.DAĞ	1.000,00.-TL

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 1 istekli teklif vermiştir. Taşınmazın, en yüksek teklif sahibi olan İsmet YAMAN'a 1.000,00.-TL bedelle, 20 (yirmi) aylık süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 697	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz Bakırca Mahallesi, 101 ada 3 nolu parselde 12.316m² tarla vasıflı taşınmazın kiralama ihalesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü, saat: 16:05'te Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 4

20 Aylık Muhammen Bedel : 3.756,69.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Ali YAVUZ Vekili	Alipaşa Mah. 19 Mayıs Cad. Özköroğlu Apt.	20.000,00.-TL
Mustafa GÜR	No:8/8 Çorlu/T.DAĞ	
İsmail TURAN	Bakırca Mah. 1216. Sok. No:25 Ergene/T.DAĞ	10.100,00.-TL
Cengiz AÇIKGÖZ	Bakırca Mah. 1214. Sok. No:8 Ergene/T.DAĞ	16.100,00.-TL
Sadi ERSÖZ	Bakırca Mah. 1202. Sok. No:2/5 Ergene/T.DAĞ	10.250,00.-TL

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Ali YAVUZ Vekili	Alipaşa Mah. 19 Mayıs Cad. Özköroğlu Apt.	20.000,00.-TL
Mustafa GÜR	No:8/8 Çorlu/T.DAĞ	

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın ihalesi sonucunda; İhaleye 4 istekli teklif vermiştir. Taşınmazın, en yüksek teklif sahibi olan Ali YAVUZ'a 20.000,00.-TL bedelle, 20 (yirmi) aylık süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; kiraya verilmesine, kiralama kararının ita amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 13.12.2021 Karar No : 698	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Belediyemize ait Taşınmazların Kiraya Verilmesi İhale Kararı.

25/11/2021 gün ve 612 sayılı Encümen Kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince, İlçemiz, Ulaş Mahallesi 332 Ada 139 nolu parselde 2.241m² arsa vasıflı taşınmazın kiraya verilmesi için Encümenimiz, 13/12/2021 Pazartesi günü saat: 16:10'da Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Kaymakamlık ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru, mahalle muhtarlıklarındaki ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : -

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : İhaleye katılacak istekli çıkmamıştır.

20 Aylık Muhammen Bedel : 560,25.-TL

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ ŞAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESLERİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
Katılan olmadı.	-	-

Yukarıda gerekli bilgileri olan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz Belediye Encümenimizce; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince; 20 (yirmi) ay müddetle kiraya verilmesi için ihaleye çıkarılan taşınmazın ihale saatine kadar istekli çıkmadığından kararın ita amirinin onayına sunulmasına ve bu ihale dosyasının kaldırılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 699	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Belediye Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanmıştır.

KONU : Mülkiyeti Belediyemize ait Taşınmazlar üzerinde İntifa Hakkı Kurulmasına ait İhale.

25/11/2021 gün ve 618 sayılı Encümen Kararına istinaden; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. Maddeleri gereğince, Mülkiyeti Belediyemize ait Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesinde bulunan 46.207,00m² yüzölçümlü 310 ada 2 parsel nolu ve 31.756,00m² yüzölçümlü 801 ada 1 parsel nolu taşınmazların toplam yüzölçümü 77.963,00m² olup, 40.000,00m² yüzölçümüne ait kısmı, demiryolu iltisak hattı kurulması ve bu hattaki vagonlardan boşaltılacak ve vagonlara yüklenilecek malların istasyon mahalli olarak kullanımına ilişkin intifa hakkının 29 yıl süreliğine kiraya verilmesi için Encümenimiz, 14/12/2021 Salı günü saat: 11:00'de Belediye Toplantı Salonunda toplandı. Hazırlanan ihale dosyası incelenerek ihale hazırlığının aşağıda özetlendiği şekilde ve noksansız olarak yapıldığı tespit edildi.

İhale İlanının Şekli : Tahmin edilen bedeli her yıl Genel Bütçe Kanunu ile belirlenecek miktarı aşan bedel olması nedeniyle ihale tarihinden en az 10 gün önce bir defada Resmi Gazete'de ilan edilmesi, Belediye ses yayın cihazı ile duyuru, Hükümet ve Belediye ilan tahtasına asılmak suretiyle duyuru, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 17/b maddesine istinaden Tekirdağ Basın İlan Kurumu tarafından tesbit edilecek bir yerel gazetede ilan, Belediyemiz internet sitesinden duyuru ve Mahallege dönüşen köylerin ilan tahtalarında ilan edilmesi.

Teminatın Yattığı Saymanlık : Ergene Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü

İhaleye Katılan İstekli Sayısı : 3

Muhammen Kira Bedeli : 8.630.400,00.-TL+KDV

TEKLİF VEREN FİRMALAR/ SAHISLAR :

<u>İSİMLERİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
K*****E L*****K A.*	1*0. Y*1 M*h., İ***t İ***ü C*d., No:3* S*****a/T*****Ğ	Eksik belge sebebiyle İhale dışı bırakıldı.
M*A G**P İ****T S*N. V* T*C. L*D. Ş*İ.	K*****k M*h., F***h S****n M****t C*d. B****r P****a A Blok No:3* K:*/ K*****k-B*****z/İ*****L	8.6**.*6**,*00TL+KDV
M****G L*****K G*****K T****M A.*. U*****y M*h., 1**0 Sok. No:*	K***k/İ****R	8.7**.****,*00TL+KDV

İHALEYİ ALAN FİRMANIN/ ŞAHSIN :

<u>İSMİ</u>	<u>ADRESİ</u>	<u>TEKLİFİ</u>
M****G L*****K G*****K T****M A.*. U*****y M*h., 1**0 Sok. No:*	K***k/İ****R	8.7**.****,*00TL+KDV

Yukarıda gerekli bilgileri yazılı bulunan Ergene Belediyesine ait olan taşınmaz üzerine intifa hakkı ihalesi sonucunda; İhaleye 2 istekli teklif vermiş olup, teklif sahibi M****G L*****K G*****K T****M A.*. 8.7**.****,*00.-TL+KDV teklifte bulunmuştur. Teklif bedeli, muhammen bedelden düşük olmadığından söz konusu teklif komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve 36. maddesi gereğince, taşınmazın talep sahibi M****G L*****K G*****K T****M A.*. 8.7**.****,*00.-TL+KDV bedelle 2* yıl süreliğine kiraya verilmesine, kiralama kararının ita

amirinin onayına sunulmasına ve gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine,
Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 700	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yüzölçüm Düzeltmesi ve Cins Değişikliği Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-11799110-754-3961 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, S****k Mahallesi, K****i Mevkii, 3**I pafta, 1**2 parselde kayıtlı taşınmaza Yüzölçüm Düzeltmesi ve Cins Değişikliği işlemi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 16. maddesi ile 06.02.2014 onay tarihli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planına uygun olduğu görülmüş olup,

S****k Mahallesi, 1**2 parselde kayıtlı 503,00m² yüzölçümlü Avlulu Kerpiç Ev vasıflı taşınmaza yüzölçüm düzeltmesi yapılmasına müteakip vasfının “arsa” olarak ekli folyesinde görüldüğü gibi tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 701	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Cins Değişikliği Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-11799110-754-3962 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, E*****r Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****C pafta, 1*1 ada 1* parselde kayıtlı taşınmazın Cins Değişikliği işlemi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 16. maddesi ile 26.07.1983 onay tarihli Esenler Köyü Köy Yerleşik Alan Sınırı içerisinde bulunduğu uygun olduğu görülmüş olup,

Ham Toprak vasıflı 838,59m² yüzölçümlü 1*1 ada 1* parselde kayıtlı taşınmazın vasfının "arsa" olarak ekli folyesinde görüldüğü gibi tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021 Karar No : 702	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhit ve İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3964 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, V*****e Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****B pafta, 1*1 ada 1* ve 1* parsellerde kayıtlı taşınmazın Tevhit ve İfraz işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayımı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen işlemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, V*****e Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****B pafta, 1*1 ada 1* ve 1* parsellerde, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 08.01.2009 onay tarihli Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

374,00m² yüzölçümlü 1*1 ada 1* parsel sayılı taşınmaz ile 613,00m² yüzölçümlü 1*1 ada 1* parsel, sayılı taşınmazların tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan A=987,00m² yüzölçümlü taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, kayıt ve tescillerinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021 Karar No : 703	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI
---	---

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhit ve Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3965 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K*y Ü**ü Mevkii, F*****D-3* pafta, 1**9 ada 3* ve 3* parsellerde kayıtlı taşınmazın Tevhit ve Yola Terk işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmekte olup; yapılan incelemede talep edilen işlemin uygulama imar planına, plan hükümlerine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesi ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesine uygun olduğu görülmüştür.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K*y Ü**ü Mevkii, F*****D-3* pafta, 1**9 ada 3* ve 3* parsellerde, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 09.11.2016 onay tarihli Marmaracık Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (3. Etap) Revizyon Uygulama İmar Planına uygun bulunduğu ekli folyesinde görüldüğü gibi;

4790,42m² yüzölçümlü 1**9 ada 3* parsel sayılı taşınmaz ile 1989,07m² yüzölçümlü 1**9 ada 3* parsel sayılı taşınmazların tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan A=6779,49m² yüzölçümlü taşınmazın imar yolunda kalan 213,36m² lik kısmının, yol olarak kamu adına bedelsiz şartsız terkinin yapılmasına ve terk sonucu oluşan 6566,13m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 704	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-30801553-110-660 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

V*****e Mahallesi, Ç***ı Caddesi No:1*-1*/A Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (2*****6) T.C. Kimlik numaralı T***a G*****U'nun yaptığı işyerinde; 02.12.2021 tarihinde saat 12:15 sıralarında Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. T***a G*****U'nun, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 427,00-TL(DörtüzyirmiyediTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 705	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 09/12/2021 tarih ve E-84287774.752.01-1467 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 07/07/2021 tarih ve 78 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 12/08/2021 tarih ve 525 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Spor Tesis*i alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; R*****E*****N, 03/09/2018 tarih ve 2018-19523 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 43/2372 hisse paylı 10,75m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; R*****E*****N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 43/2372 hisse paylı 10,75m²'lik hissesi için toplam 6.020,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Spor Tesis*i alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı R*****E*****N'a ait 43/2372 hisse paylı 10,75m² hisse için 6.020,00TL (Altıbin yirmi Türk Lirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 706	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774.752.01-1468 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 07/07/2021 tarih ve 78 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 12/08/2021 tarih ve 525 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Spor Tesisi* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; H****i A**N, 10/09/2018 tarih ve 2018-20082 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 43/2372 hisse paylı 10,75m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; H****i A**N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 43/2372 hisse paylı 10,75m²'lik hissesi için toplam 6.020,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Spor Tesisi* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı H****i A**N'a ait 43/2372 hisse paylı 10,75m² hisse için 6.020,00TL (Altıbin yirmi Türk Lirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 707	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1469 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 07/07/2021 tarih ve 78 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 12/08/2021 tarih ve 525 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Spor Tesisi* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; Z****p A**N, 10/09/2018 tarih ve 2018-20079 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 43/2372 hisse paylı 10,75m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; Z****p A**N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 43/2372 hisse paylı 10,75m²'lik hissesi için toplam 6.020,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Spor Tesisi* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı Z****p A**N'a ait 43/2372 hisse paylı 10,75m² hisse için 6.020,00TL (Altıbin yirmi Türk Lirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 708	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1470 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 07/07/2021 tarih ve 78 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 12/08/2021 tarih ve 525 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Spor Tesisi* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; H*****n A**N, 10/09/2018 tarih ve 2018-20078 sayı ile kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 43/2372 hisse paylı 10,75m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; H*****n A**N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 43/2372 hisse paylı 10,75m²'lik hissesi için toplam 6.020,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 562 ada, 7 parsel sayılı 593,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Spor Tesisi* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı H*****n A**N'a ait 43/2372 hisse paylı 10,75m² hisse için 6.020,00TL (Altıbin yirmi Türk Lirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 709	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1471 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; F*****e K***R, 07/10/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 23/4848 hisse paylı 23,00m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; F*****e K***R arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 23/4848 hisse paylı 23,00m²'lik hissesi için toplam 13.800,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı F*****e K***R'a ait 23/4848 hisse paylı 23,00m² hisse için 13.800,00TL (OnüçbinsekizyüzTürkLirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 710	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1472 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 13/12/2016 tarih ve 1137 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; A**e M***U, 03/12/2020 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 12/4510 hisse paylı 12,00m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; A**e M***U arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 12/4510 hisse paylı 12,00m²'lik hissesi için toplam 7.440,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 526 ada, 2 parsel sayılı 4510,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı A**e M***U'ya ait 12/4510 hisse paylı 12,00m² hisse için 7.440,00TL (YedibindörtüyzkırkTürkLirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 711	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1473 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümeninin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; S***h K***R, 07/10/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 84/4848 hisse paylı 84,00m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; S***h K***R arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 84/4848 hisse paylı 84,00m²'lik hissesi için toplam 50.400,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı S***h K***R'a ait 84/4848 hisse paylı 84,00m² hisse için 50.400,00TL (EllibindörtüytürkLirası) bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 712	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1474 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/03/2016 tarih ve 32 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 19/08/2016 tarih ve 655 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 525 ada, 2 parsel sayılı 3733,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 525 ada, 2 parsel sayılı 3733,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; F***i Ö***N, 16/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 525 ada, 2 parsel sayılı 3733,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 19/3733 hisse paylı 19,00m² ve 146/18665 hisse paylı 29,20m² lik olmak üzere toplam 48,20m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; F***i Ö***N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 525 ada, 2 parsel sayılı 3733,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 48,20m² lik hissesi için toplam 29.884,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 525 ada, 2 parsel sayılı 3733,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı F***i Ö***N'a ait 19/3733 hisse paylı 19,00m² ve 146/18665 hisse paylı 29,20m² toplam 48,20m² hisse için 29.884,00TL (YirmidokuzbinsekizyüzeğendörtTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 713	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1475 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; H*****n Ö***P, 23/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 29/14544 hisse paylı 9,67m² ve 7/3636 hisse paylı 9,33m²'lik olmak üzere toplam 19,00m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; H*****n Ö***P arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 19m²'lik hissesi için toplam 11.400,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı H*****n Ö***P'e ait 29/14544 hisse paylı 9,67m² ve 7/3636 hisse paylı 9,33m² hisse paylı toplam 19,00m² hisse için 11.400,00TL (OnbirbindörtüyzTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 714	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1481 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; F***a G****N, 04/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m²'lik olmak üzere toplam 20,57m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; F***a G****N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 20,57m²'lik hisseleri için toplam 12.342,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı F***a G****N'e ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² hisse paylı olmak üzere, toplam 20,57m² hisse için 12.342,00TL (OnikibinüçyüzkırkikiTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 715	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1482 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; Ş*****n T****R, 04/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² lik olmak üzere toplam 20,57m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; Ş*****n T****R arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 20,57m² lik hisseleri için toplam 12.342,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı Ş*****n T****R'e ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² hisse paylı olmak üzere, toplam 20,57m² hisse için 12.342,00TL (OnikibinüçyüzkırkikiTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 716	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1483 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; N*****t E*****N, 04/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m²'lik olmak üzere toplam 20,57m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; N*****t E***N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 20,57m²'lik hisseleri için toplam 12.342,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı N*****t E*****N'e ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² hisse paylı olmak üzere, toplam 20,57m² hisse için 12.342,00TL (OnikibinüçyüzkırkikiTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 717	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1484 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; N*****t Ö***N, 04/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² lik olmak üzere toplam 20,57m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; N*****t Ö***N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 20,57m² lik hissesi için toplam 12.342,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı N*****t Ö***N'a ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² hisse paylı olmak üzere, toplam 20,57m² hisse için 12.342,00TL (OnikibinüçyüzyükirikiTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 718	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1485 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; A**e G*****Z, 04/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² lik olmak üzere toplam 20,57m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; A**e G*****Z arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 20,57m² lik hissesi için toplam 12.342,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı A**e G*****Z'a ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² hisse paylı olmak üzere, toplam 20,57m² hisse için 12.342,00TL (OnikibinüçyüzkırkikiTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 719	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1486 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; M*****t A**I, 04/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m²'lik olmak üzere toplam 20,57m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; M*****t A**I arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 20,57m²'lik hissesi için toplam 12.342,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı M*****t A**I'a ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² hisse paylı olmak üzere, toplam 20,57m² hisse için 12.342,00TL (OnikibinüçyüzkırkikiTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 720	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1487 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; G****n Ş*N, 22/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 29/14544 hisse paylı 9,67m² ve 7/3636 hisse paylı 9,33m²lik olmak üzere toplam 19,00m²lik hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; G****n Ş*N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 19m²'lik hissesi için toplam 11.400,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı G****n Ş*N'e ait 29/14544 hisse paylı 9,67m² ve 7/3636 hisse paylı 9,33m² hisse paylı toplam 19,00m² hisse için 11.400,00TL (OnbirbindörtüyükTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 721	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1488 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümeninin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanunun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanunun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; G*****n O*, 22/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 29/14544 hisse paylı 9,67m² ve 7/3636 hisse paylı 9,33m²lik olmak üzere toplam 19,00m²lik hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; G*****n O* arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 19m²lik hissesi için toplam 11.400,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı G*****n O*'a ait 29/14544 hisse paylı 9,67m² ve 7/3636 hisse paylı 9,33m² hisse paylı toplam 19,00m² hisse için 11.400,00TL (OnbirbindörtüyükTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 722	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Kamulaştırma

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09/12/2021 tarih ve E-84287774-752.01-1489 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Belediyemiz Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 102 sayılı kararı ve Belediye Encümenininin 08/07/2014 tarih ve 33 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına karar verilen Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *Belediye Hizmet* alanında kalmaktadır.

Kamulaştırılmasına karar verilen 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazın birim m² tahmini bedeli 2942 sayılı Kanununun 8. maddesine göre; Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu tarafından yine aynı Kanununun 8. ve 11. maddesindeki esaslar çerçevesinde tespit edilmiştir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8.maddesi uyarınca yapılan tebligat neticesinde taşınmaz hissedarı; M*****a E****N, 04/11/2021 tarihinde kayda alınan dilekçe ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne müracaat ederek 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² lik olmak üzere toplam 20,57m² hisseyi pazarlıkla ve bedelinde uzlaşmak sureti ile belediyemize devir etmek istediğini beyan etmiştir.

Aynı kanun çerçevesinde Başkanlık Uzlaşma Komisyonu ve taşınmaz hissedarı; M*****a E****N arasında komisyonca belirlenen günde yapılan pazarlık görüşmesi sonucunda 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmazda tarafına ait 20,57m² lik hissesi için toplam 12.342,00 TL bedelde uzlaşma sağlanmıştır.

Velimeşe Mahallesi, 583 ada, 1 parsel sayılı 4848,00m² alanlı taşınmaz 08/01/2009 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Velimeşe Revizyon Uygulama İmar Planında *belediye hizmet* alanında kalması nedeni ile taşınmaz hissedarı M*****a E****N'e ait 3/808 hisse paylı 18,00m² ve 3/5656 hisse paylı 2,57m² hisse paylı olmak üzere, toplam 20,57m² hisse için 12.342,00TL (OnikibinüçyüzkırkikiTürkLirası) bedel üzerinden; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesine istinaden satın alınmasına ve Ergene Belediyesi adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne tebliğine encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 723	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/12/2021 tarih ve E-11799110-115.02.11.01-3995 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi 2*6 ada 1* numaralı parselde; 09/11/2021 tarihinde belediye ekiplerimizce yapılan kontrollerde 16/12/2008 tarih ve 1/51 ruhsat nolu yapı ruhsatı olmakla birlikte ruhsat eki projelerine aykırı olarak toplam 65,25m² yüzölçümlü garaj ve müstemilat yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı; 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği mühürlenmiştir.

Ruhsat alınmaksızın yapılan yapısına Ruhsat alması için, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1(bir) ay süre verilerek tatil edilmiştir.

Ruhsat alınmaksızın yeni inşaat faaliyeti yaptığı tespit edilen yapı sahibi C*n U**Ş (TCKN:5*****4) adına, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesi gereği, 1 A yapı sınıflı yapısı için 1.5**3*TL idari para cezası uygulanmasına, ayrıca 3194 sayılı kanunun 32. maddesi gereği yapı sahibinin yapılarını yıkması ya da ruhsat alması için en çok 1(bir) ay süre verilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 724	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. Maddelerinin Uygulanması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/12/2021 tarih ve E-11799110-115.02.11.01-3996 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Tekirdağ İli Ergene İlçesi M*****k Mahallesi 3*5 ada 1* numaralı parselde 10/11/2021 tarihinde yapılan kontrollerde 20/09/2021 tarih ve 2021/142 sayılı yeni yapı ruhsatı ile yapımına başlanan yapının bodrum kat tavanı (subasman)+1,20 kotunda olması gerekirken, ruhsat eki projelerine aykırı olarak; 70cm yükseltilerek+1,90 kotunda yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu ruhsatsız yapı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği tatil edilmiştir.

Ruhsat eki projelerine aykırı olarak yapılan yapısını uygun hale getirmesi ya da ruhsat alması için, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1(bir) ay süre verilerek tatil edilmiştir.

Ruhsat eki projelerine aykırı olarak yeni inşaat faaliyetini yaptığı tespit edilen yapı sahibi M*****a K**A (TCKN: 2*****8) adına 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapısını ruhsat eki projelerine uygun hale getirmesi ya da ruhsat alması için en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararına karşı Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde 60 gün içinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 725	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Cins Değişikliği ve İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-3997 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, İ*****r Mahallesi, Ç*****k Mevkii, F*****D pafta, 1*6 ada, 2* numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza cins değişikliği ve ifraz yapılması işlemlerine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup, imar durumuna göre;

Kısmen Köy yerleşik alan sınırı içinde, kısmen de köy yerleşik alan sınırı dışında bulunan tarla vasıflı 15981,73m² yüzölçümlü 1*6 ada, 2* nolu parselin 3 (üç) kısma ifraz edilmesine, ifraz sonucu oluşan köy yerleşik alan sınırı içerisinde bulunan A ve B numaralı parsel taşınmazların vasfının arsa olarak, köy yerleşik alan sınırı dışında bulunan C numaralı parsel taşınmazın vasfının tarla olarak ekli folyesinde görüldüğü gibi kayıt ve tescillerinin yapılmasına ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez.' şerhi konulmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 726	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Cins Değişikliği Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/12/2021 tarih ve E-11799110-754-4016 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, C*****t Mahallesi, Ç***u S**u K*****ı Mevkii, F*****C-2* pafta, 8*5 ada 2* parselde kayıtlı taşınmaza Cins Değişikliği işlemi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 16. maddesi ile 08.07.2019 onay tarihli Tekirdağ İli Ergene İlçesi Marmaracık Mahallesi Ergene İlçe Devlet Hastanesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine uygun olduğu görülmüş olup,

Tarla vasıflı 37243,15m² yüzölçümlü 8*5 ada 2* parselde kayıtlı taşınmazın vasfının "arsa" olarak ekli folyesinde görüldüğü gibi tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 727	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Cins Değişikliği ve İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4017 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, P*****y Mahallesi, A*****k Mevkii, F*****D pafta, 1*0 ada, 2* numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza cins değişikliği ve ifraz yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. Ve 27. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup, imar durumuna göre;

Kısmen Köy yerleşik alan sınırı içinde, kısmen de köy yerleşik alan sınırı dışında bulunan tarla vasıflı 19765,48m² yüzölçümlü 1*0 ada, 2* numaralı parsel taşınmazın 6 (altı) kısma ifraz edilmesine, ifraz sonucu oluşan köy yerleşik alan sınırı içerisinde bulunan B, C, D, E ve F numaralı parsel taşınmazların vasfının arsa olarak, köy yerleşik alan sınırı dışında bulunan A numaralı parsel taşınmazın vasfının tarla olarak ekli folyesinde görüldüğü gibi kayıt ve tescillerinin yapılmasına,ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez.' şerhi konulmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 728	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ödenek Aktarma.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 13/12/2021 tarih ve E-81509734-841.02.01-950 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

2021 yılı Yazı İşleri Müdürlüğü'ne ayrılan bütçe kalemindeki ödenek miktarının yetersiz olduğu belirtilmiş ve yapılacak çalışmalar kapsamında kullanılmak üzere; ödenek aktarımının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gereğince aşağıdaki şekilde yapılmasına, gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

Ödenek Aktarılacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01
(Yedek Ödenek)

60.000,00-TL

46.59.13.18.01.9.9.00.5.01.5.1.52

60.000,00-TL

(Belediye Meclis Üyelerine Yapılan Ödemeler)

TOPLAM : 60.000,00-TL

TOPLAM : 60.000,00-TL

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 729	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ödenek Aktarma.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 14/12/2021 tarih ve E-81509734-841.02.01-954 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

2021 yılı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne ayrılan bütçe kalemindeki ödenek miktarının yetersiz olduğu belirtilmiş ve yapılacak çalışmalar kapsamında kullanılmak üzere; ödenek aktarımının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gereğince aşağıdaki şekilde yapılmasına, gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

Ödenek Aktarılacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 (Yedek Ödenek)	36.000,00-TL	46.59.13.48.08.2.0.00.5.05.4.4.01 (Yiyecek Amaçlı Transferler)	36.000,00-TL
---	--------------	---	--------------

TOPLAM : 36.000,00-TL

TOPLAM : 36.000,00-TL

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 730	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 14/12/2021 tarih ve E-84287774-190.03.02-1502 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz V*****e Mahallesi, 1** ada, 3 nolu parselde kayıtlı **317,00m²** yüzölçümlü taşınmazda, Ergene Belediyesine ait **35/317**'lik hissesine karşılık gelen **35,00m²**'lik kısmın, **02/05/2019** gün ve **62** sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, **13.12.2021** tarih ve **21** sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **850,00.-TL** (SekizyüzelliTürklirası) olmak üzere toplam **29.750,00-TL(35,00m²x850,00TL = 29.750,00-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 1** ada, 3 nolu parselin diğer hisse sahibi **İ*****m G***L**'e satış tutarının ödendiği takdirde hissesi oranında satılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 731	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Belediye Hisse Satışı

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 14/12/2021 tarih ve E-84287774-190.03.02-1503 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

İlçemiz V*****e Mahallesi, 5*9 ada, 7 nolu parselde kayıtlı **415,00m²** yüzölçümlü taşınmazda, Ergene Belediyesine ait **27/415**'lik hissesine karşılık gelen **27,00m²**'lik kısmın, **02/05/2019** gün ve **62** sayılı meclis kararı gereğince, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre, **13.12.2021** tarih ve **22** sayılı Taşınmaz Mal Değer Tesbit Takdir Komisyonu kararı ile belirlenen m²'si **850,00.-TL** (SekizyüzelliTürklirası) olmak üzere toplam **22.950,00-TL(27,00m²x850,00TL = 22.950,00-TL)** bedelle, belirlenen satış bedeli miktarının tebliğ tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) geçerli olmasına, 5*9 ada, 7 nolu parselin diğer hisse sahibi **C***p Y****Z**'a satış tutarının ödendiği takdirde hissesi oranında satılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 732	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ödenek Aktarma.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 15/12/2021 tarih ve E-81509734-841.02.05-959 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

2021 yılı Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ayrılan bütçe kalemindeki ödenek miktarının yetersiz olduğu görülmüş ve yıl içinde kullanılmak üzere; ödenek aktarımının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gereğince aşağıdaki şekilde yapılmasına, gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Ödenek Alınacak Kalem

Ödenek Aktarılacak Kalem

46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01 5.030.000,00-TL 46.59.13.23.01.1.2.00.5.05.8.5.02 5.030.000,00-TL
(Yedek Ödenek) (Büyükşehir Belediyelerine Ayrılan Paylar)

TOPLAM : 5.030.000,00-TL

TOPLAM : 5.030.000,00-TL

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 733	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ödenek Aktarma.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 15/12/2021 tarih ve E-81509734-841.02.05-960 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi. Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

2021 yılı Fen İşleri Müdürlüğü'ne ayrılan bütçe kalemindeki ödenek miktarının yetersiz olduğu belirtilmiş ve yapılacak çalışmalar kapsamında kullanılmak üzere; ödenek aktarımının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34.maddesi (c) bendi gereğince aşağıdaki şekilde yapılmasına, gereği için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

ÖDENEK AKTARIMI			
BÜTÇE KODU	BÜTÇE ADI	ARTTIRMA	EKSİLTME
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.2.6.03	Zirai Malzeme ve İlaç Alımları	124.875,00-TL	0,00-TL
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.2.9.01	Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve Bakım Giderleri	293.195,90-TL	0,00-TL
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.2.9.90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	245.453,99-TL	0,00-TL
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.4.3.02	İşletme Ruhsatı Ödemeleri ve Benzeri Giderler	66.157,29-TL	0,00-TL
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.4.3.90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	5.250,72-TL	0,00-TL
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.8.6.01	Yol Bakım ve Onarımı Giderleri	411.935,35-TL	0,00-TL
46.59.13.35.06.2.0.00.5.03.8.9.01	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri	1.768.131,75-TL	0,00-TL
46.59.13.35.06.2.0.00.5.06.5.7.07	Yol Yapım Giderleri	685.000,00-TL	0,00-TL
46.59.13.23.01.1.2.00.5.09.6.1.01	Yedek Ödenek	0,00-TL	3.600.000,00-TL
TOPLAM		3.600.000,00-TL	3.600.000,00-TL

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 734	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yoldan İhdas ve Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4048 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, M*****k Mahallesi, K** j** Mevkii, F*****D pafta, 1*3 ada, 3* parselde kayıtlı taşınmazın Yoldan İhdas ve Tevhit işlemleri İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce incelenmesi sonucu; **3194 sayılı İmar Kanununun 11., 15., 16. ve 17. Maddeleri, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. Maddesi ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi ile 11.11.2010 onay tarihli Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarına İlişkin 07.10.2020 tarih 87 sayılı Büyükşehir Meclis Kararına İstinaden Değiştirilerek Onaylanan Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğine** uygun bulunduğundan, ekli folyesinde görüldüğü gibi;

3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "(1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanına isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." hükmü ve **2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesinde** yer alan "*Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur*" hükümleri gereği;

Ekli folyede "A" olarak tanımlanan 77,48m² yüzölçümlü alanın yoldan ihdas ile Ergene Belediyesi adına tesciline, "A" olarak tanımlanan parselin tamamlayıcı niteliği olmasından ve müstakim parsel yapmaya elverişli olmamasından dolayı K***I G****Ç'e kıymet takdir komisyonunun 13.12.2021 tarih ve 19 sayılı kararına istinaden m² birim fiyatı 1000,00 TL (BinTL) 'den toplamda 77,48x1.000,00 =77.480,00 TL (YetmişyedibindörtüyüzseksenTL) bedelle satışına, yoldan ihdas sonucu oluşan A numaralı parsel ile 68,92m² yüzölçümlü 1*3 ada 3* numaralı parsel taşınmazların tevhidi sonucu oluşan B=146,40 m² yüzölçümlü taşınmazın K***I G****Ç adına tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 735	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Tevhit Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4049 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, K*****z Mahallesi, S*****a G**** Mevkii, F*****A pafta, 1*0 ada, 1*8, 1*9, 2*0 ve 2*1 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazlara tevhit yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının, 3.1.2.1 Tarımsal Niteliği 1. Öncelikli Korunacak Alanlar plan notlarına uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

Sırasıyla 3100,71m², 3819,50m², 11044,91m² ve 10593,99m² yüzölçümlü 1*0 ada, 1*8, 1*9, 2*0 ve 2*1 parsel sayılı taşınmazların tevhit edilmesine ve tevhit sonucu oluşan taşınmazın A=28559,11m² olarak ekli folyesinde görüldüğü gibi kayıt ve tescilin yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 736	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4050 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, V*****r Mahallesi, K*y İ*i Mevkii, F*****A pafta, 3*1 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı, imar durumuna göre;

Köy yerleşik alan sınırı içinde bulunan 1565,22m² yüzölçümlü 3*1 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz edilmesi ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre "kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez." şerhi konulması işlemlerinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 27. Maddesi ile 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup,

3194 sayılı İmar Kanununun 16. Maddesi gereğince, , V*****r Mahallesi, K*y İ*i Mevkii, F*****A pafta da yer alan 1565,22m² yüzölçümlü 3*1 ada, 1 parsel sayılı taşınmazın 3 (Üç) kısma ifraz edilmesine, kayıt ve tescillerinin yapılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17.12.2021	Belediye Başkanı V. : Erhan BAŞTAK
Karar No : 737	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkanı V. ve Encümen Başkanı Erhan BAŞTAK, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki karar alınmıştır.

KONU : Organize Sanayi Bölgesi Taşınmaz Satışları

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 16/12/2021 tarih ve E-84287774-190.03.02-1506 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonucu gereği düşünüldü.

Velimeşe Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde yer alan ve mülkiyeti Ergene Belediyesine ait müstakil ve/veya paylı toplam 143 adet ve 321.207,70m² yüzölçümlü taşınmazların 03/11/2021 tarih ve 133 sayılı meclis kararına istinaden, 4562 Sayılı OSB Kanununun 4. Maddesinin 3. fıkrası gereğince; aşağıda bilgileri bulunan taşınmazların 2021 yılı harca esas değerler üzerinden 31/12/2021 tarihine kadar peşin olarak Velimeşe Organize Sanayi Bölgesi Tüzel Kişiliğine satılmasına, gereği için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

VELİMEŞE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ İÇERİSİNDEKİ ERGENE BELEDİYESİNE AİT TAŞINMAZLARA AİT BİLGİLER							
Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Belediye Hissesi Pay/Payda	Yüzölçümü (m2)	m ² (Birim Fiyat TL)	2021 Rayiç Değeri
1	Yulaflı	109	12	53/2400	170.75	58.57	10,000.83
2	Yulaflı	109	13	440/2400	3315.28	58.57	194,175.95
3	Yulaflı	109	14	355/2400	2743.00	58.57	160,657.51
4	Yulaflı	109	15	321/2400	1335.89	58.57	78,243.08
5	Velimeşe	132	12	138/2400	731.24	175.73	128,500.81
6	Velimeşe	132	14	140/2400	1347.11	175.73	236,727.64
7	Yulaflı	152	101	285/2400	452.60	97.62	44,182.81
8	Yulaflı	152	103	101/2400	192.41	97.62	18,783.06
9	Velimeşe	181	1	140/2400	480.52	52.07	25,020.68
10	Velimeşe	182	2	137/2400	301.89	52.07	15,719.41
11	Velimeşe	184	6	149/2400	228.97	52.07	11,922.47
12	Velimeşe	185	1	406/2400	8362.00	52.07	435,409.34
13	Velimeşe	185	4	1/1	24713.89	52.07	1,286,852.25
14	Velimeşe	193	14	268/2400	2758.34	52.07	143,626.76

15	Velimeşe	193	15	460/2400	7758.07	52.07	403,962.70
16	Velimeşe	193	16	286/2400	1086.31	52.07	56,564.16
17	Velimeşe	193	18	182/2400	2822.91	52.07	146,988.92
18	Velimeşe	194	29	205/2400	256.25	110.65	28,354.06
19	Velimeşe	194	32	139/2400	2065.97	110.65	228,599.58
20	Velimeşe	194	34	161/2400	888.22	110.65	98,281.54
21	Velimeşe	194	36	139/2400	1339.09	110.65	148,170.31
22	Velimeşe	195	9	132/2400	365.12	175.73	64,162.54
23	Velimeşe	195	11	260/2400	1082.69	52.07	56,375.67
24	Velimeşe	195	12	241/2400	492.72	52.07	25,655.93
25	Velimeşe	195	27	1/1	19998.11	52.07	1,041,301.59
26	Velimeşe	201	1	398355/7965650	3983.55	52.07	207,423.45
27	Velimeşe	204	10	245/2400	3443.82	52.07	179,319.71
28	Velimeşe	204	11	172/2400	1545.41	52.07	80,469.50
29	Velimeşe	204	12	370/2400	1779.75	52.07	92,671.58
30	Velimeşe	204	13	344/2400	1665.92	52.07	86,744.45
31	Velimeşe	204	14	345/2400	1637.36	52.07	85,257.34
32	Velimeşe	204	15	272/2400	1296.31	52.07	67,498.86
33	Velimeşe	204	19	185/2400	1527.98	52.07	79,561.92
34	Velimeşe	208	7	140/2400	554.25	52.07	28,859.80
35	Velimeşe	208	10	292/2400	1324.31	52.07	68,956.82
36	Velimeşe	208	11	336/2400	3218.36	52.07	167,580.01
37	Velimeşe	208	12	121/2400	516.30	52.07	26,883.74
38	Velimeşe	209	17	139/2400	146.89	52.07	7,648.56
39	Velimeşe	209	18	243/2400	1099.20	52.07	57,235.34
40	Velimeşe	209	21	315/2400	1299.50	52.07	67,664.97
41	Velimeşe	209	23	140/2400	1092.43	52.07	56,882.83
42	Velimeşe	209	25	137/2400	1140.43	52.07	59,382.19
43	Yulaflı	211	12	41/2400	219.65	97.62	21,442.23
44	Yulaflı	211	14	738/2400	2574.04	110.65	284,817.53
45	Yulaflı	213	26	229/2400	2564.63	175.73	450,682.43
46	Yulaflı	213	34	230/2400	815.52	175.73	143,311.33
47	Yulaflı	224	5	849/2400	1209.90	58.57	70,863.84
48	Yulaflı	227	3	931/2400	6824.18	175.73	1,199,213.15
49	Yulaflı	228	1	116/2400	962.93	97.62	94,001.23
50	Yulaflı	228	2	142/2400	2013.89	97.62	196,595.94
51	Yulaflı	228	3	347/2400	5439.88	97.62	531,041.09
52	Yulaflı	228	4	420/2400	2078.92	97.62	202,944.17
53	Yulaflı	228	6	1611/2400	5042.61	97.62	492,259.59
54	Yulaflı	229	2	143/2400	3068.21	58.57	179,705.06
55	Yulaflı	231	5	1510/2400	6491.19	58.57	380,189.00
56	Yulaflı	231	14	171/2400	2537.23	58.57	148,605.56
57	Yulaflı	232	1	173/2400	495.17	97.62	48,338.50

58	Yulaflı	232	2	255/2400	2853.15	97.62	278,524.50
59	Yulaflı	232	10	78/2400	191.48	175.73	33,648.78
60	Yulaflı	232	13	338/2400	890.11	175.73	156,419.03
61	Yulaflı	233	3	248/2400	834.70	175.73	146,681.83
62	Yulaflı	235	3	402/2400	1535.78	97.62	149,922.84
63	Yulaflı	235	6	398/2400	1580.07	175.73	277,665.70
64	Yulaflı	236	2	678/2400	7255.53	58.57	424,956.39
65	Yulaflı	238	1	593/2400	4440.02	58.57	260,051.97
66	Yulaflı	239	1	251/2400	1645.65	175.73	289,190.07
67	Yulaflı	239	2	368/2400	9439.24	175.73	1,658,757.65
68	Yulaflı	239	3	79/2400	114.45	175.73	20,112.30
69	Yulaflı	239	6	644/2400	2143.73	97.62	209,270.92
70	Yulaflı	239	11	216/2400	888.59	97.62	86,744.16
71	Yulaflı	240	1	192/2400	2729.06	175.73	479,577.71
72	Yulaflı	240	3	260/2400	4026.93	175.73	707,652.41
73	Velimeşe	255	20	238/2400	1081.49	52.07	56,313.18
74	Velimeşe	255	28	351/2400	1704.78	52.07	88,767.89
75	Velimeşe	255	29	348/2400	1626.35	52.07	84,684.04
76	Velimeşe	255	31	314/2400	1470.09	52.07	76,547.59
77	Velimeşe	255	32	357/2400	1677.52	52.07	87,348.47
78	Velimeşe	255	34	362/2400	1749.73	52.07	91,108.44
79	Velimeşe	255	36	377/2400	1860.64	52.07	96,883.52
80	Velimeşe	255	37	363/2400	3550.97	52.07	184,899.01
81	Velimeşe	255	38	409/2400	1992.09	52.07	103,728.13
82	Velimeşe	255	47	326/2400	1506.24	52.07	78,429.92
83	Velimeşe	273	10	2285/2400	10174.17	52.07	529,769.03
84	Velimeşe	273	11	182/2400	1377.06	52.07	71,703.51
85	Velimeşe	273	12	141/2400	1608.69	52.07	83,764.49
86	Velimeşe	274	5	139/2400	1845.85	52.07	96,113.41
87	Velimeşe	275	13	152/2400	1853.28	52.07	96,500.29
88	Velimeşe	275	14	136/2400	258.01	52.07	13,434.58
89	Velimeşe	275	15	139/2400	2005.15	52.07	104,408.16
90	Velimeşe	304	8	261/2400	3737.10	52.07	194,590.80
91	Velimeşe	307	6	60/2400	591.93	52.07	30,821.80
92	Velimeşe	307	7	165/2400	1618.64	52.07	84,282.58
93	Velimeşe	341	19	139/2400	637.38	52.07	33,188.38
94	Velimeşe	453	15	143/2400	1309.46	52.07	68,183.58
95	Velimeşe	454	15	570/2400	1250.82	52.07	65,130.20
96	Velimeşe	454	17	1013/2400	1924.20	52.07	100,193.09
97	Velimeşe	640	3	958/2400	1995.67	110.65	220,820.89
98	Velimeşe	642	2	343/2400	3374.91	175.73	593,072.93
99	Velimeşe	644	8	59/2400	180.75	52.07	9,411.65
100	Velimeşe	696	7	137/2400	219.79	175.70	38,617.10

101	Velimeşe	697	17	139/2400	703.43	52.07	36,627.60
102	Velimeşe	700	16	139/2400	1092.44	52.07	56,883.35
103	Velimeşe	700	18	139/2400	620.74	52.07	32,321.93
104	Velimeşe	700	19	139/2400	479.51	52.07	24,968.09
105	Velimeşe	700	20	139/2400	275.09	52.07	14,323.94
106	Velimeşe	700	22	139/2400	426.68	52.07	22,217.23
107	Velimeşe	701	15	148/2400	563.48	52.07	29,340.40
108	Velimeşe	701	17	140/2400	2701.23	52.07	140,653.05
109	Velimeşe	701	19	139/2400	217.27	52.07	11,313.25
110	Velimeşe	701	21	139/2400	1031.17	52.07	53,693.02
111	Velimeşe	701	22	141/2400	325.45	52.07	16,946.18
112	Velimeşe	701	23	140/2400	349.11	52.07	18,178.16
113	Velimeşe	701	24	134/2400	590.23	52.07	30,733.28
114	Velimeşe	709	2	101002/12797457	1010.02	52.07	52,591.74
115	Velimeşe	710	3	310/2400	1495.46	52.07	77,868.60
116	Velimeşe	710	5	322/2400	5932.58	52.07	308,909.44
117	Velimeşe	710	6	314/2400	3090.15	52.07	160,904.11
118	Velimeşe	710	7	269/2400	1315.13	52.07	68,478.82
119	Velimeşe	710	8	312/2400	2925.83	52.07	152,347.97
120	Velimeşe	710	9	354/2400	1760.94	52.07	91,692.15
121	Velimeşe	710	11	1830/2400	3272.44	52.07	170,395.95
122	Velimeşe	710	20	424/2400	2077.82	52.07	108,192.09
123	Velimeşe	710	21	340/2400	3246.96	52.07	169,069.21
124	Velimeşe	710	22	393/2400	1896.34	52.07	98,742.42
125	Velimeşe	710	23	388/2400	1870.89	52.07	97,417.24
126	Velimeşe	711	4	338/2400	3130.05	52.07	162,981.70
127	Velimeşe	711	7	204/2400	3544.13	52.07	184,542.85
128	Velimeşe	711	9	444/2400	2099.91	52.07	109,342.31
129	Velimeşe	711	10	334/2400	1572.39	52.07	81,874.35
130	Velimeşe	713	1	140/2400	512.19	52.07	26,669.73
131	Velimeşe	714	2	279/2400	1312.68	52.07	68,351.25
132	Velimeşe	714	10	77/2400	326.42	52.07	16,996.69
133	Velimeşe	714	15	1742/2400	8713.61	52.07	453,717.67
134	Velimeşe	715	3	150/2400	2054.06	175.73	360,959.96
135	Velimeşe	715	4	115/2400	347.89	175.73	61,134.71
136	Velimeşe	715	8	332/2400	1626.99	175.73	285,910.95
137	Velimeşe	716	5	256/2400	1239.47	175.73	217,812.06
138	Velimeşe	724	1	318/2400	1149.94	175.73	202,078.96
139	Velimeşe	726	1	666/2400	832.50	175.73	146,295.23
140	Velimeşe	727	2	139/2400	246.46	175.73	43,310.42
141	Velimeşe	728	2	4115/75113	41.15	175.73	7,231.29
142	Velimeşe	729	1	141/2400	748.18	52.07	38,957.73
143	Velimeşe	730	1	228/2400	2788.97	52.07	145,221.67

TOPLAM	321207.70		24.172.382,99TL
--------	-----------	--	-----------------

Erhan BAŞTAK
Belediye Başkan V. ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 738	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Ruhsatsız İşyeri

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 16/12/2021 tarih ve E-30801553-774.09-675 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

C*****t Mahallesi, 2*. Cadde No:3*/* Ergene/Tekirdağ adresinde, faaliyet gösteren işletmeciliğini (1*****6) T.C. Kimlik numaralı M***** K*****Ş'ın yaptığı işyerinde; 14.12.2021 tarihinde saat 10:15 sıralarında Zabıta Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde, işyerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmadığı tespit edilmiştir.

Konu Encümenimizce incelendi. M***** K*****Ş'ın, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ait Yönetmeliğin 6. maddesine aykırı hareket ettiğinden dolayı, 1608 sayılı Kanunun 1.maddesine istinaden, 427,00-TL(DörtüzyirmiyediTürkLirası) para cezası ile cezalandırılmasına ve işyerinin ruhsat alıncaya kadar kapatılmasına, gereği için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu idari yaptırım kararının para cezasına ilişkin kısmına karşı 15 gün içinde Çorlu Sulh Ceza Mahkemesi, diğer kısmına karşı 60 gün içinde Tekirdağ İdare Mahkemesi nezdinde itirazda bulunulabilir.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 739	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4070 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, F*****B pafta, 2*9 ada, 6 numaralı parselinde kayıtlı taşınmazla yola terk yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz..." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parselasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, F*****B pafta, 2*9 ada, 6 parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ıncı maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

7234,72 m² yüzölçümlü 2*9 ada, 6 numaralı parsel taşınmazın 390,11m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 6844,61 m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 740	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Cins Değişikliği ve İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4108 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, V*****r Mahallesi, K****i Mevkii, F*****C pafta, 3*1 ada, 2 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza cins değişikliği ve ifraz yapılması işlemlerine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup, imar durumuna göre;

Kısmen köy yerleşik alan sınırı içinde, kısmen de köy yerleşik alan sınırı dışında bulunan tarla vasıflı 1730,43m² yüzölçümlü 3*1 ada, 2 nolu parselin 2 (iki) kısma ifraz edilmesine, ifraz sonucu oluşan köy yerleşik alan sınırı içerisinde bulunan A numaralı parsel taşınmazların vasfının arsa olarak, köy yerleşik alan sınırı dışında bulunan B numaralı parsel taşınmazın vasfının tarla olarak ekli folyesinde görüldüğü gibi kayıt ve tescillerinin yapılmasına ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez.' şerhi konulmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 741	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : Yola Terk Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4109 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, E****e Mevkii, F*****D pafta, 1*7 ada, 1* numaralı parselinde kayıtlı taşınmaza yola terk yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Maddesinde "1) İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parsellasyon planının yapılması esastır. (2) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhid işlemleri, parsellasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (3) Parsellasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz.." ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. Maddesinde "Parsellasyon planı bulunan yerlerde, daha sonra plan değişikliği veya revizyonu yapılması halinde bu planlar ile belirlenen; umumi hizmet alanlara isabet eden taşınmazlar ile imar istikameti önünde kalan donatı alanları, kamu eline geçmeden tevhit ve ifraz yapılamaz." denilmektedir.

Ergene İlçesi, U**ş Mahallesi, E****e Mevkii, F*****D pafta, 1*7 ada, 1* parselin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 ıncı maddesi, Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 13.06.2018 onay tarihli Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükşehir Belediyesi İmar Planında Yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine uygun bulunduğundan ekli folyesinde görüldüğü gibi;

375,32 m² yüzölçümlü 1*7 ada, 1* numaralı parsel taşınmazın 51,22m²'lik kısmının yol alanı olarak kamu adına bedelsiz terk edilmesinden sonra, geri kalan alanın 324,10 m² yüzölçümlü olarak tescil edilmesine, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdürü V.



T.C.
ERGENE BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23.12.2021	Encümen Başkanı : Hülya İNCİ
Karar No : 742	Üyeler : Ali AYDOĞDU, Mülayim BEDİR Özgür SAĞLAM, Tamer BALKANCI

Belediye Encümeni yukarıda yazılı tarihte, Ulaş Hizmet Binasında; Belediye Başkan Yardımcısı ve Encümen Başkanı Hülya İNCİ, Üye Ali AYDOĞDU, Üye Mülayim BEDİR, Üye Özgür SAĞLAM ve Üye Tamer BALKANCI'nın katılımları ile toplanarak aşağıdaki kararlar alınmıştır.

KONU : İfraz Yapılması.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/12/2021 tarih ve E-11799110-115.01.08-4110 sayılı yazısı Encümenimizce okundu ve incelendi.

Yapılan müzakere sonu gereği düşünüldü.

Ergene İlçesi, B*****a Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****B pafta, 1*2 ada, 1* parselde kayıtlı taşınmaz ifraz yapılması işlemine ilişkin evrakların incelenmesi sonucu; 3194 sayılı İmar Kanununun 15., 16. ve 27. maddeleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 7. maddesi ile 22/08/2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarına uygun olduğu görülmüş olup, imar durumuna göre;

B*****a Mahallesi, K*****i Mevkii, F*****B pafta da yer alan 2119,94m² yüzölçümlü 1*2 ada, 1* parsel sayılı taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve 22.08.2011 onay tarihli 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 3.3.1.3 Kırsal Yerleşim Alanları başlıklı plan notlarının c bendine göre 'kök parselden oluşan beş parseli geçecek şekilde yeniden ifraz edilemez.' şerhi konulmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Hülya İNCİ
Belediye Başkan Yardımcısı ve
Encümen Başkanı

Ali AYDOĞDU
Encümen Üyesi

Mülayim BEDİR
Encümen Üyesi

Özgür SAĞLAM
Mali Hizmetler Müdürü

Tamer BALKANCI
İmar ve Şehircilik Müdür V.