

T.C.  
ERGENE BELEDİYE MECLİSİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

RAPOR NO : 08

TARİHİ : 08.05.2023

Ergene Belediye Meclisi' nin 03.05.2023 tarih ve 67 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş bulunan, "İlçemizde faaliyet gösteren amatör spor kulüplerine nakdi yardım yapılması" ile ilgili konu incelenmek üzere, 08.05.2023 tarihinde Komisyonumuz tüm üyelerin katılımıyla toplanmış bulunmaktadır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) fıkrasında "Gerektiğinde, sporu teşvik amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verilebilir. Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde onikisini geçemez." hükmü bulunmaktadır.

Belediyemizin bir önceki yıl olan **2022 yılı genel bütçe vergi geliri 92.486.951,73-TL.**'dir. Bu rakamın **binde onikisine tekabül eden değeri 1.109.843,42-TL.**'dir.

İlçemizi Tekirdağ İli Süper Amatör Lig, 1. Amatör Lig, 2. Amatör Ligde temsil eden spor kulüplerine kanuni değeri geçmemek kaydıyla **toplam 660.000,00 TL.** yardımın aşağıda belirtilen şekilde dağıtılması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

KULÜBÜN ADI	BULUNDUĞU LİG	YARDIM TUTARI
Ergene Pınar Spor Kulübü	Süper Amatör Lig	100.000,00-TL.
Misinli Spor Kulübü	1.Amatör Lig	60.000,00-TL.
Vakıflar Güvenspor Kulübü	1.Amatör Lig	60.000,00-TL.
Ahimehmet Gençlikspor Kulübü	1.Amatör Lig	60.000,00-TL.
Ergene Kırkgöz Spor Kulübü	1.Amatör Lig	60.000,00-TL.
Ergene Gençlerbirliği Spor Kulübü	1.Amatör Lig	60.000,00-TL.



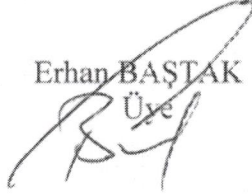
Saęlık Spor Kulübü	1.Amatör Lig	60.000,00-TL.
Ergene Spor Kulübü	2.Amatör Lig	40.000,00-TL.
Ergenegücü Ulaş Spor Kulübü	2.Amatör Lig	40.000,00-TL.
Yeşiltepe Spor Kulübü	2.Amatör Lig	40.000,00-TL.
Ergene Esen Spor Kulübü	2.Amatör Lig	40.000,00-TL.
Ergene Belediye Spor Kulübü	2.Amatör Lig	40.000,00-TL.
<b>TOPLAM</b>		<b>660.000,00-TL.</b>

Belediye Meclisine arz olunur. 08.05.2023

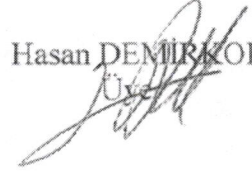
Eyüp NAZLI  
Komisyon Başkanı



Erhan BAŞTAK  
Üye



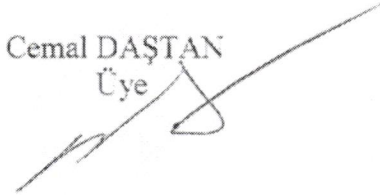
Hasan DEMİRKOL  
Üye




Nihal İŞBİLEN  
Üye



Cemal DAŞTAN  
Üye



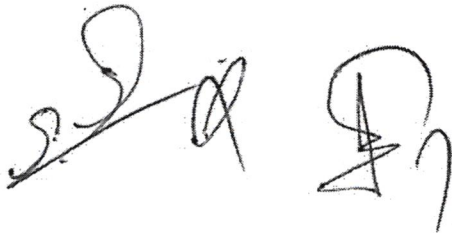
	<b>T.C.</b> <b>ERGENE BELEDİYESİ</b>	<b>Sayı No:</b> <b>12</b>
	<b>İmar Komisyon Raporu</b>	<b>Tarih:</b> <b>15.05.2023</b>

**Talep:** Çorlu Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğünün E.1173944 sayılı yazısı ve ekleri.

İlgi yazıda, yapılan tespit ve değerlendirmede; mülkiyet ve tapulaması Çorlu İlçesi, Kemalettin Mahallesi 262 ada 1 parsel, 263 ada 1 parsel, Hıdırağa Mahallesi 375 ada 42 parsel, 497 ada 1 parsel, 492 ada 1 parsel, 491 ada 1 parsel, 490 ada 1 parsel, 489 ada 1 parsel, 488 ada 1 parsel, 442 ada 1 ve 2 parsellerin bulunduğu alanın Belediyemiz sınırları içinde kaldığı ve MAKS sisteminde de bu şekilde işlendiği, konuya ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 01.06.2022 tarihinde aldığı 2022/135 sayılı kararının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesi hükmü uyarınca Valilik onayına sunulmak üzere Çorlu Kaymakamlığına gönderildiği, Kaymakamlık tarafından yapılan değerlendirmede; müşterek sınırlardaki mahalle sınırlarının değiştirilmesi durumunda ilçe sınırları da değişeceğinden, her iki ilçenin de Belediye Meclis kararının gerektiği belirtildiğinden, ilgi yazı ekte krokisi sunulan mahalle sınırında değişiklik yapılması hususunun Belediye Meclisimizce görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

**Değerlendirme:** Söz konusu talebe ilişkin yapılan incelemede, Çorlu Belediyesi ile müşterek İlçe sınırı yerinde ayrıntılı olarak incelenmiş olup yapılan tespitlerde;

- Hıdırağa Mahallesi, 488 ada 1 parsel, 489 ada 1 parsel, 490 ada 1 parsel, 491 ada 1 parsel, 492 ada 1 parsel, 497 ada 1 parselin Çorlu ilçe sınırı içerisinde kalacak şekilde düzenlenmesine (ekli krokide yer alan 1 numaralı kısım),
- Hıdırağa Mahallesi, 375 ada 42 parselin Ergene ilçe sınırı içerisinde kalacak şekilde düzenlenmesine (ekli krokide yer alan 2 numaralı kısım),
- Hatip Mahallesi, 442 ada 2 ile 442 ada 3 parselin Ergene ilçesi sınırları içerisinde kalmasına,
- Kemalettin Mahallesi, 262 ada 1 parsel ile 263 ada 1 parselin Ergene ilçe sınırları içerisinde kalmasına karar verilmiştir.



**Komisyon Kararı:** İlgili sayılı yazı ile Komisyonumuza ulaşan talep ile ilgili ayrıntılı incelemeler yapılmış olup topografya da göz önünde bulundurulduğunda; talebe konu Hıdırağa Mahallesi, 488 ada 1 parsel, 489 ada 1 parsel, 490 ada 1 parsel, 491 ada 1 parsel, 492 ada 1 parsel, 497 ada 1 parselin Çorlu ilçe sınırı içerisinde kalacak şekilde ilgi talebin kısmen kabulüne ve Hıdırağa Mahallesi, 375 ada 42 parselin Ergene ilçe sınırı içerisinde kalacak şekilde düzenlenerek ilgi talebin kısmen reddine, Hatip Mahallesi, 442 ada 2 ile 442 ada 3 parseller ile Kemalettin Mahallesi, 262 ada 1 parsel ile 263 ada 1 parselin Ergene ilçesi sınırları içerisinde kalacak şekilde bırakılarak ilgi talebin kısmen reddine Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise saygılarımızla arz olunur.

*EK- Çorlu ile Müşterek İlçe Sınırı Kararımızı Gösterir Kroki (1 sayfa)*

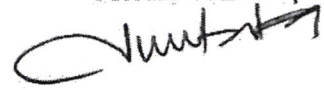
**Komisyon Başkanı**  
Salih TIKNAŞ



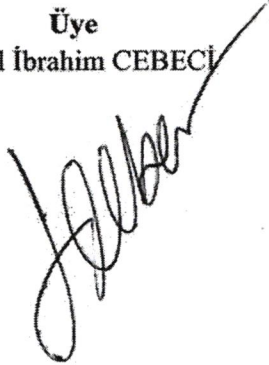
**Üye**  
Alicengiz YÜRÜK



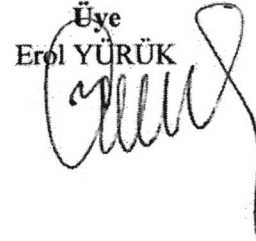
**Üye**  
Merdin CANTAŞ




**Üye**  
Halil İbrahim CEBECİ



**Üye**  
Erol YÜRÜK



	<b>T.C.</b> <b>ERGENE BELEDİYESİ</b>	<b>Sayı No:</b> <b>13</b>
	<b>İmar Komisyon Raporu</b>	<b>Tarih:</b> <b>17.05.2023</b>

**Konunun Özü:** İlçemiz 1/1000 ölçekli 1995 onay tarihli *Ahimehmet Köyü 3367 sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı*, 13.06.1996 onay tarihli *Esenler Köyü 3367 sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı*, 11.12.1997 onay tarihli *İğneler Köyü 3367 sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı*, 27.10.1994 onay tarihli *Kırkgöz Köyü 3367 sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı*, 01.09.1993 onay tarihli *Vakıflar Köyü 3367 sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı* ile 27.10.1998 onay tarihli *Yulaflı Köyü 3367 sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı*nda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin teklifinin karara bağlanmasıdır.

**Talep:** : Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.03.2023 tarih ve E-11799110-105.03-1116 sayılı yazısı ile plan değişikliklerinin incelenerek uygun bulunması halinde karara bağlanması talep edilmiş; konu Belediye Meclisinin 05.04.2023 tarih ve 50 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiştir.

**Plan Değişikliğine Dair Gerekçe:** İlçemiz Ahimehmet, Esenler, İğneler, Kırkgöz, Vakıflar ve Yulaflı Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planları incelendiğinde plan üzerinde ve plan notlarında revize edilmesi gereken alanlar olduğu tespit edilmiştir. Yapılan incelemede bazı imar adalarının cephelerine bırakılmış refüj alanlarının yoldan cephe şartını engellediği, bazı imar adalarına fonksiyon verilmediği, yine bazı imar adalarına verilmiş fonksiyonların güncel mevzuata uygun olmadığı gibi düzeltilmesi gereken kısımlar görülmüş olup, bununla beraber, plan notlarında yer alan hükümlerin ise güncel mevzuat çerçevesinde yenilenmesi gerektiği ortaya çıkmıştır.

**Değerlendirme:** İlçemiz Ahimehmet, Esenler, İğneler, Kırkgöz, Vakıflar ve Yulaflı Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına ait değişiklik tekliflerinin farklı bölgeleri ilgilendirmesi sebebiyle söz konusu plan değişikliklerinin ayrı komisyon raporları ve ayrı meclis kararları ile neticelenmesinin sonradan yapılacak iş ve işlemler açısından daha doğru olacağına karar verilmiştir. Bu nedenle Komisyonumuza havale edilen konunun içerik olarak ayrılarak meclise yeniden sunulması uygun değerlendirilmiştir.

**Komisyon Kararı:** İlçemiz Ahimehmet, Esenler, İğneler, Kırkgöz, Vakıflar ve Yulaflı Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına ait değişiklik tekliflerinin farklı bölgeleri içermesi ve ileride yapılacak iş ve işlemler açısından konu olarak ayrı sunulmasının uygun olacağı değerlendirildiğinden; Komisyonumuza havale edilen plan değişikliği tekliflerinin reddine Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise saygılarımızla arz olunur.

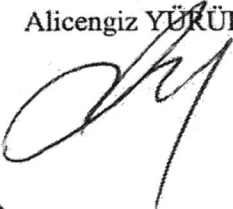
**Komisyon Başkanı**

Salih TİKNAS



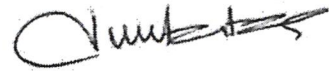
**Üye**

Alicengiz YÜRÜK



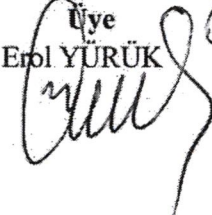
**Üye**

Merdin CANTAŞ



**Üye**

Erol YÜRÜK



**Üye**

Halil İbrahim CEBECİ

